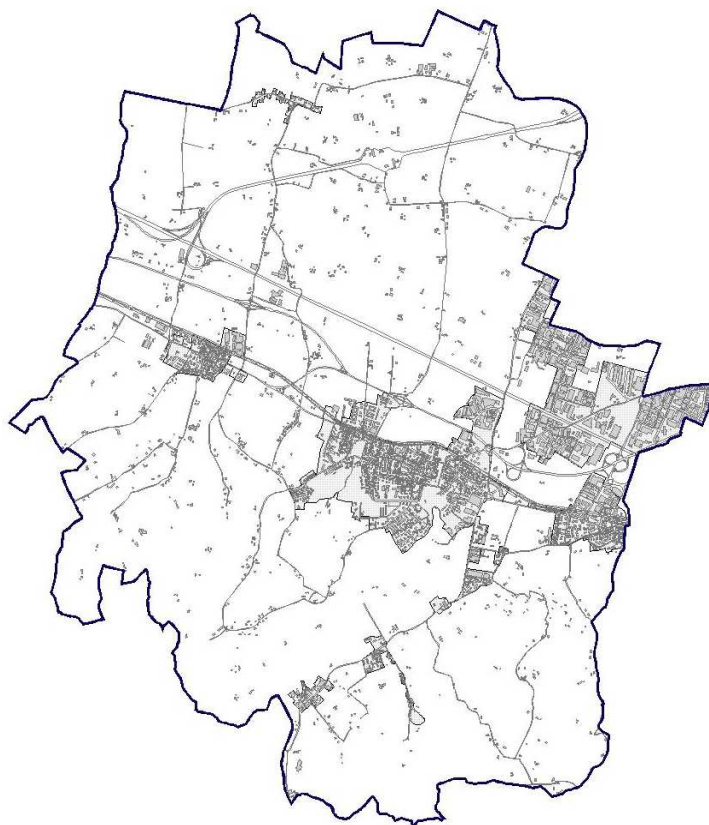




COMUNE DI ZOLA PREDOSA

PROVINCIA DI BOLOGNA



PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DI VITTORIO E COSTRUZIONE DI NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI 3 ° STRALCIO

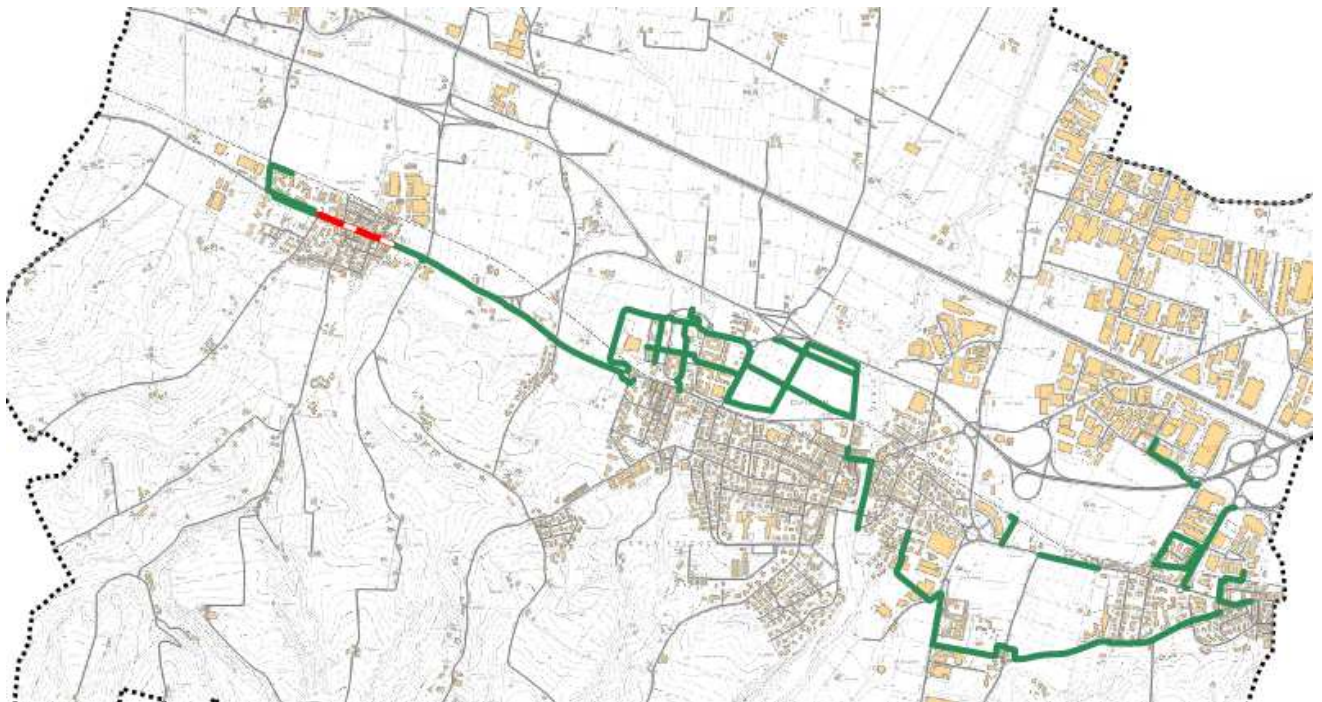


RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

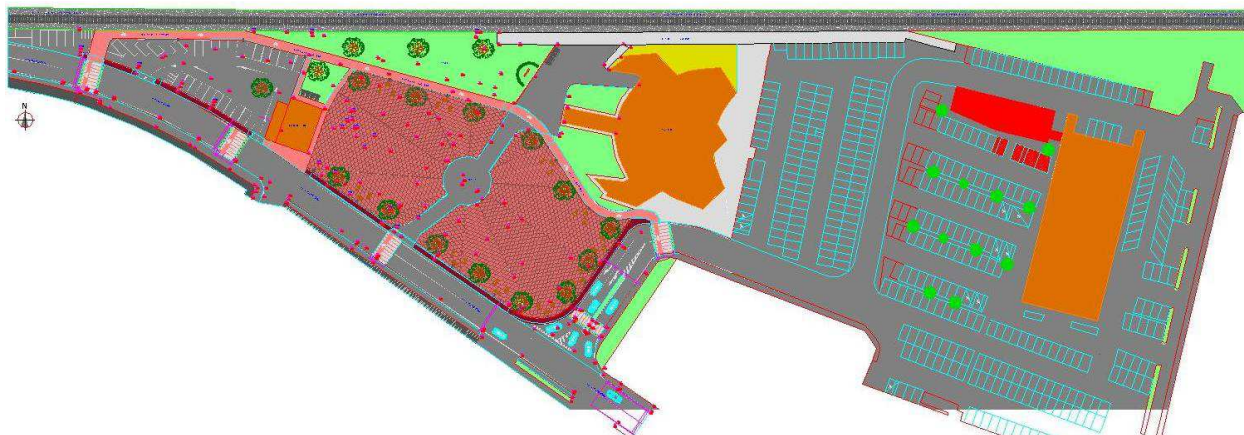
1. DESCRIZIONE GENERALE DEL CONTENUTO E DELLO SCOPO DEL PROGETTO.

L'Amministrazione Comunale si prefigge l'obiettivo di riqualificare le zone perimetrali la sede municipale collegando i percorsi pedonali e ciclabili a quelli esistenti in modo da rendere più agevoli e sicure le vie che conducono ad attività di pubblico interesse. Inoltre si prefigge di rendere più ordinata e vivibile l'area denominata Piazza Di Vittorio che attualmente non è mai stata oggetto di interventi di riqualificazione dall'anno di costruzione della sede municipale e i successivi interventi di costruzione della sede ASL e del nuovo deposito GVS.

Il progetto rappresenta il 3° stralcio funzionale di riqualificazione del centro urbano e completa gli interventi relativi alla piazza ex Martignoni, ricucendo i percorsi ciclopdonali nel centro e collegando nel contempo le infrastrutture ferroviarie e viarie.



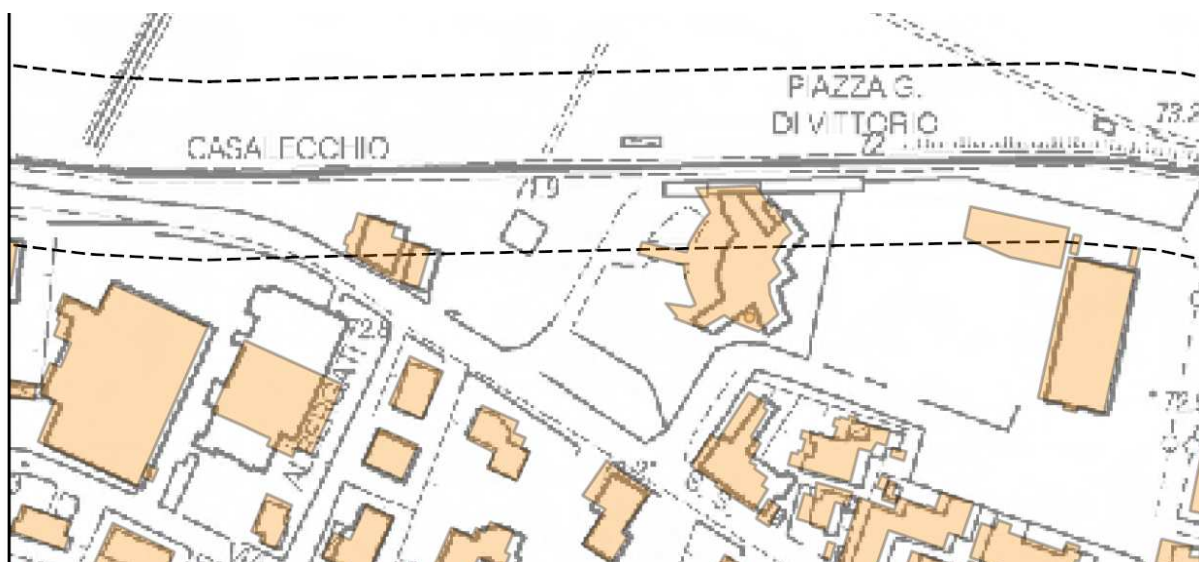
1) Percorsi pedonali esistenti



2) Inquadramento generale

2. VERIFICA FATTIBILITÀ AMMINISTRATIVA

L'intervento è pienamente fattibile in quanto le aree sono disponibili e di proprietà di questo ente. Sull'area insiste un vincolo determinato dalla fascia di rispetto della sede ferroviaria per il quale è già stato ottenuto parere tecnico-amministrativo di fattibilità.



6) Estratto di mappa dal quale si identifica una zona di rispetto della ferrovia Bologna- Vignola



7) Estratto di mappa che identifica le particelle coinvolte da questo intervento

3. VERIFICA FATTIBILITÀ TECNICA, E DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'INTERVENTO

Le opere del progetto presentano un alto grado di fattibilità in quanto le lavorazioni si prefiggono di rendere più fruibile e sicuro l'esistente andando a sanare quanto attualmente non rispondente alle normative vigenti, in materia di superamento delle barriere architettoniche e razionalizzando i percorsi pedonali e viabil ed i parcheggi esistenti.

Per punti sommari le lavorazioni previste saranno:

- il rifacimento della pavimentazione previa scarifica dell'esistente dove necessario

- la redistribuzione degli stalli di sosta

- il prolungamento dei percorsi pedociclabili per il collegamento dei percorsi attualmente esistenti

- la ricollocazione delle alberature mancati, la sostituzione delle alberature esistenti particolarmente rovinanti e pericolose e la piantumazione di nuove alberature



3) Ipotesi di progetto

4. CONFORMITÀ ALLA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA ED ALLE NORME AMBIENTALI, IGIENICHE E DI PREVENZIONE INCENDI.

L'intervento in progetto è compatibile con i vincoli urbanistici, edilizi, di tutela degli interessi ambientali, storici, paesaggistici ed artistici. Non sussistono impedimenti di tipo urbanistico rispetto al piano regolatore vigente e saranno rispettate tutte le norme ambientali, igieniche e di prevenzione incendi relativamente al tipo di impianto in oggetto.

5. STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE.

Trattandosi di un contesto urbano consolidato e tenuto conto dei lavori previsti, non è necessario prevedere uno studio di prefattibilità ambientale.

6. INDAGINI GEOLOGICHE E IDROGEOLOGICHE

Preso atto del tipo di intervento in progetto che interesserà sono la parte superficiale dell'area, lasciando quasi del tutto inalterato l'attuale assetto idrogeologico, non si ritiene necessario fare ulteriori valutazioni.

7. MODI DI REALIZZAZIONE E AFFIDAMENTO DEI LAVORI

Il lavoro, computato a misura, verrà affidato a mezzo di asta pubblico aggiudicato secondo il metodo dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi del Dlgs 50/2016.

8. CONFERIMENTO DELLA PROGETTAZIONE E DELLA DIREZIONE LAVORI



La progettazione e la direzione dei lavori sarà realizzata a cura dello scrivente servizio, ad esclusione di tutta la parte riguardante la sicurezza. La responsabilità del procedimento sarà affidata Dott. Roberto Costa.

9. COSTI DI REALIZZAZIONE.

I costi per la redazione del progetto sono stati relazionati a costi generali di riferimento, si rimanda al quadro tecnico economico allegato, l'esplicitazione delle somme.

10. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO.

L'Amministrazione, in riferimento all'elenco annuale previsto nel piano degli investimenti da eseguirsi nell'anno 2017, stanzerà l'importo complessivo del progetto in parte con mezzi propri ed in parte con il finanziamento del bando "periferie".

11. PRESCRIZIONI SULLA FASE ESECUTIVA DEI LAVORI

La fase esecutiva dei lavori sarà svolta in accordo a quanto verrà sottoscritto nel disciplinare d'Appalto che sarà redatto ed allegato al progetto definitivo - esecutivo. I lavori sono soggetti alle disposizioni del D.Lgs.n.81 del 09 Aprile 2008 "Testo unico per la sicurezza" e successive modificazioni.

12. TEMPI DI ESECUZIONE

Per l'intera esecuzione dei lavori si prevede una durata di 90 giorni naturali consecutivi

Zola Predosa, 11/03/2017.

Il Resp.le
Servizio Lavori Pubblici
Dott. Roberto Costa



QUADRO ECONOMICO

IMPORTO LAVORI	€ 278 918,99
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 7 800,00
IVA 22% SU 1)+2)	€ 63 078,18
IMPORTO LAVORI	€ 62 281,01
ONERI PER LA SICUREZZA	€ -
IVA 10% SU 1)+2)	€ 6 228,10
TOTALE 1)+2)+3)	€ 418 306,28
INCARICO PER CSP e CSE	€ 8 000,00
INCENTIVI rup 2%	€ 6 980,00
SPESE	€ 225,00
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 1 488,72
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 435 000,00