



**UNIONE DEI COMUNI  
VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA  
Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso  
Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa  
STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI EDUCATIVI PRIMA INFANZIA  
PER IL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO ED IL COMUNE DI VALSAMOGGIA.**

- **LOTTO 1 – CIG 7565686996: AFFIDAMENTO GESTIONE DEL NIDO MERIDIANA DEL  
COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO;**
- **LOTTO 2 – CIG 7565712F09: AFFIDAMENTO GESTIONE DEL NIDO DI LOCALITA’  
CREPELLANO E DEL NIDO DI LOCALITA’ MONTEVEGLIO DEL COMUNE DI  
VALSAMOGGIA.**

Acquisito il parere dei Responsabili del Procedimento si forniscono i seguenti:

**CHIARIMENTI**

**QUESITO N. 1**

In merito all'appalto per l'affidamento dei servizi educativi prima infanzia per il Comune di Casalecchio di Reno ed il Comune di Valsamoggia, LOTTO 1 e LOTTO 2, sono a chiedere chi è l'attuale gestore dei servizi.

**RISPOSTA N. 1**

*Ambedue i lotti attualmente sono gestiti dalla Società Cooperativa Dolce di Bologna.*

**QUESITO N. 2**

In riferimento alla procedura in oggetto, si chiede se fosse possibile effettuare il sopralluogo presso gli asili nido.

In merito all'appalto per l'affidamento dei servizi educativi prima infanzia per il Comune di Casalecchio di Reno ed il Comune di Valsamoggia, LOTTO 1 e LOTTO 2, siamo a chiedere di effettuare un sopralluogo dei locali oggetto di affidamento.

Si propongono le seguenti date:

- lunedì 30/07 nel pomeriggio
- mercoledì 01/08 dalle ore 12.00

**RISPOSTA N. 2**

*Il punto 11 del disciplinare di gara dispone: Non è previsto alcun sopralluogo.*

*In merito alle tempistiche delle procedure di gara l'art. 79 comma 2 del d. lgs. 50/2016 prevede:*

*"2. Quando le offerte possono essere formulate soltanto a seguito di una visita dei luoghi o dopo consultazione sul posto dei documenti di gara e relativi allegati, i termini per la ricezione delle offerte, ....., sono stabiliti in modo che gli operatori economici interessati possano prendere conoscenza di tutte le informazioni necessarie per presentare le offerte."*

*Nella formulazione degli atti tecnici e nella formulazione della procedura di gara i Responsabili del Procedimento hanno ritenuto che, per la tipologia del Servizio, non fosse necessario il sopralluogo per la formulazione dell'offerta.*

*Visto quanto indicato nel disciplinare e visti i tempi della procedura non si ritiene pertanto opportuno concederlo.*

*Per il Lotto n. 2 vengono integrati gli atti di gara con le planimetrie dei locali oggetto del servizio; per il Lotto n. 1 le planimetrie sono già tra gli atti di gara.*

### **QUESITO N. 3**

1. "Con riferimento ad entrambi i lotti, si chiede di conoscere qual è l'attuale gestore e da quanto tempo";
2. "Con riferimento ad entrambi i lotti, ai sensi dell'art. 37 del CCNL delle Cooperative Sociali si chiede l'elenco non nominativo del personale impiegato dal Gestore attuale in ogni servizio oggetto di appalto, specificando per ogni operatore data di assunzione e scatti di anzianità maturati, livelli di inquadramento contrattuale e CCNL applicato, tipologia di contratto (indeterminato, determinato), indennità e superminimi riconosciuti, numero di operatrici in maternità, monte ore settimanale di impiego".
3. "Con riferimento al solo Lotto II si chiede conferma che i pannolini siano a carico del soggetto gestore"
4. "Si chieda conferma che sia possibile partecipare, ed eventualmente, risultare aggiudicatari di entrambi i lotti"

### **RISPOSTA N. 3**

*1. Vedasi risposta al quesito n. 1.*

*Lotto n. 2: alla data del 1° gennaio 2014, data di istituzione del Comune di Valsamoggia, la Coop. Sociale Soc. Dolce era già affidataria dei servizi oggetto di gara.*

*Lotto n. 1: dall'anno educativo 2012/2013*

*2. Si allega agli atti di gara la risposta dell'attuale fornitore.*

*3. No . I pannolini sono messi a disposizione dal Comune e rientrano tra il materiale a perdere e igienico-sanitario di cui all'art. 4 del capitolato.*

*4. Si conferma.*

### **QUESITO N. 4**

- PER ENTRAMBI I LOTTI: da quanto tempo la Cooperativa Dolce gestisce i servizi;

- PER ENTRAMBI I LOTTI: Elenco non nominativo del personale attualmente impiegato con l'indicazione della mansione, dei livelli, delle ore contrattuali, degli scatti di anzianità, di eventuali superminimi e/o benefit ad personam e dei corsi di formazione obbligatori con la precisazione dell'anno di conseguimento dell'attestato;

- PER IL LOTTO 1: Nel modello relativo all'offerta economica, viene indicato che il valore mensile medio a base di gara, su cui effettuare il ribasso è pari ad € 711,38 + iva, ma se si divide l'importo annuo, per il numero di mesi (11) per il numero di bambini (40) si ottiene una quota

media mensile pari ad € 710,68 + IVA. Siamo cortesemente a chiedere conferma rispetto alla quota mensile su cui effettuare il ribasso;

- PER IL LOTTO 1: A quanto ammonta l'attuale retta mensile (quota a carico della famiglia + voucher del Comune) per la frequenza full time;

- PER IL LOTTO 2: è corretto interpretare che le spese a carico del gestore per eventuali forniture e/o attrezzature (ad esclusione dei costi relativi al personale) siano esclusivamente i costi per materiale ludico didattico e di consumo destinato alle attività mentre pasti, materiale igienico sanitario (pannolini e creme ecc), biancheria, manutenzioni, utenze (comprese linee telefoniche), materiale parasanitario, materiale e attrezzature il servizio di pulizie e lavanderia, sia a carico del Comune?

#### **RISPOSTA N. 4**

- Vedasi risposta al quesito n. 3 punto 1.

- Vedasi risposta al quesito n. 3 punto 2.

- Si conferma la quota di € 711,38 come cifra su cui calcolare il ribasso nell'offerta economica.

- La quota mensile per la frequenza full time è la seguente:

1) dai 24 ai 36 mesi € 671,00 (omnia)

2) dai 12 ai 24 mesi € 772,00 (omnia)

3) dai 3 ai 12 mesi € 812,00 (omnia)

- E' corretto, ad eccezione del materiale di consumo necessario al funzionamento del servizio lavanderia (detersivi, materiali vari, ecc.) e del servizio lavaggio stoviglie (detersivi, spugne, ecc) presso il nido d'infanzia di Crespellano, che così come indicato all' art. 3 punto 1) del capitolato è a carico dell'Impresa.

Sempre nel capitolato infatti, all'art. 4 è scritto: Il Comune provvederà inoltre a fornire tutto il materiale necessario al funzionamento del servizio (materiale di pulizia, materiale a perdere e igienico sanitario, biancheria) ove non indicato specificamente a carico dell'Impresa.

#### **QUESITO N. 5**

1) in merito al personale attualmente impiegato nei servizi del LOTTO 1 e del LOTTO 2, si chiedono le seguenti specifiche: livello, qualifiche, scatti medi di anzianità o data di assunzione, monte ore settimanale da contratto e tipo di contratto;

2) in merito al personale attualmente impiegato nei servizi del LOTTO 1 e del LOTTO 2, si chiede il numero di ore svolte di formazione in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;

3) nei servizi del LOTTO 1 e del LOTTO 2 si chiede se il costo di smaltimento rifiuti e la TARI sono a carico del gestore;

4) nei servizi del LOTTO1 si chiede conferma che i bambini iscritti per l'anno scolastico 2018/2019 siano a tempo pieno, come da piano economico allegato;

5) nei servizi del LOTTO 1 si chiede se il servizio di lavanderia è gestito interamente o se affidato a un fornitore esterno;

6) si chiede l'indice di saturazione negli ultimi tre anni per i servizi del LOTTO 1 e del LOTTO 2;

7) art. 16 del disciplinare di gara fa riferimento ad allegati A e B, che non sono pubblicati tra gli atti di gara. Si chiede pertanto conferma che si tratti di un refuso;

8) art. 13 del capitolato del LOTTO 1 è specificato come dovrà essere caratterizzato il progetto pedagogico ed educativo, che non trova però corrispondenza con quanto richiesto all'art. 18.1 del disciplinare "Criteri di valutazione dell'offerta tecnica". Si chiede, pertanto, una precisazione in merito.

#### **RISPOSTA N. 5**

1) *Vedasi risposta al quesito n. 3 punto 1.*

2) *Vedasi risposta al quesito n. 3 punto 1.*

3) *per il LOTTO 1 art. 7 del capitolato speciale di appalto sono a carico del gestore; per il LOTTO 2 non ci sono costi per smaltimento rifiuti e TARI a carico del soggetto gestore*

4) *al momento dei 40 posti riservati al Comune per l'anno educativo 2018/2019 i bambini iscritti sono 39 a tempo pieno ed 1 a tempo parziale fatti salvi eventuali ritiri.*

5) *il servizio di lavanderia è gestito interamente dal personale interno;*

6) *Per il LOTTO 1 si forniscono i dati che seguono: anno educativo 2015/2016: 44 iscritti compresi i posti privati; anno educativo 2016/2017: 41 iscritti compresi i posti privati; anno educativo 2017/2018: 42 iscritti compresi i posti privati.*

*Per il LOTTO n. 2 si forniscono i dati che seguono: indice di saturazione ( N. bambini iscritti /n. bambini previsti da programmazione \*100)*

#### Crespellano:

2015/16: 96,30

2016/17: 90,75

2017/18: 94,45

#### Monteveglia

2015/16: 92,31

2016/17: 98,08

2017/18: 100,00

7) *si conferma che si tratta di un refuso;*

8) *Per quanto riguarda i criteri di valutazione dell'offerta, si precisa che nel disciplinare sono stati accorpati e sintetizzati.*

#### **QUESITO N. 6**

**- Disciplinare di gara art. 7.3 pag. 8 lettera h.**

Si chiede conferma che la certificazione relativa ai servizi di pulizia richiesta al terzo capoverso sia un refuso.

**- Disciplinare di gara art. 15.3 punto 18 pag. 21**

Si chiede conferma che capitolato richiesto da allegare sottoscritto ai documenti di partecipazione, in caso di partecipazione ad un solo lotto, sia esclusivamente quello del lotto di riferimento.

#### **RISPOSTA N. 6**

- Si conferma che si tratta di un refuso, la certificazione richiesta è per servizi inerenti alla procedura di gara e non servizi di pulizia; certificazione rilasciata da organismo di certificazione accreditato.

- Se si partecipa per un lotto solo la documentazione riguarderà quel lotto in specifico e pertanto i documenti richiesti per quel lotto; in questo caso, tra l'altro, il capitolato speciale di appalto. Se la partecipazione alla procedura di gara sarà per entrambi i lotti, la documentazione amministrativa potrà essere in unica busta, mentre le buste delle offerte dovranno essere distinte per lotti.

#### **QUESITO N. 7**

- si chiede conferma se la cauzione provvisoria debba essere rivolta all'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia;

- si chiede se nel modello dell'offerta Lotto n. 1 sia corretto che il base di asta su cui fare l'offerta sia € 711,38 (IVA esclusa);

- si chiede conferma se nel modello dell'offerta Lotto n. 2 il costo indicato annuo di € 455.000,00 sia corretto in quanto risulta comprensivo di oneri di sicurezza.

#### **RISPOSTA N. 7**

- Si conferma.

- Si conferma vedasi risposta al quesito n. 4 punto 3.

- si conferma il costo indicato è comprensivo di oneri; **il costo giusto è € 454.500,00 e pertanto tale deve considerarsi.** La proposta di offerta deve indicare un ribasso unico percentuale per i servizi indicati nell'art. 3 e nell'art. 7 del capitolato speciale d'appalto facendo riferimento al costo annuo come in questa sede precisato.

La Responsabile del Servizio Associato Gare  
Dr.ssa Barbara Bellettini

**Si ricorda che il termine ultimo per la pubblicazione dei chiarimenti è il giorno 31/7/2018**