



**UNIONE DEI COMUNI
VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA
Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso
Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa
STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PLURIENNALE DELLA GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO: PISCINE COMUNALI, PALAZZETTO DELLO SPORT, PISTA DI PATTINAGGIO E PALESTRE SCOLASTICHE. CIG 75998201DD

Acquisito il parere dei Responsabili del Procedimento si forniscono i seguenti:

CHIARIMENTI

QUESITO N. 1

Si chiede di fissare il sopralluogo degli impianti sportivi oggetto della gara.

RISPOSTA N. 1

Pur non essendo previsto un sopralluogo obbligatorio, nel caso in cui l’operatore economico ritenga utile per la formulazione dell’offerta effettuare un sopralluogo, lo può richiedere tramite pec alla scrivente Stazione Appaltante, fermo restando le scadenze già fissate per la ricezione di eventuali quesiti (17/09/2018 ore 12:00) e per la ricezione delle offerte (27/09/2018 ore 12:00).

QUESITO N. 2

Nel modello offerta economica presente nella documentazione di gara sono previste due voci per l’offerta economica, una relativa al ribasso percentuale del contributo annuo da versarsi da parte del Comune di Casalecchio di Reno per tutta la durata della concessione, rispetto a quello indicato a base di gara di € 200.000,00 euro (IVA esclusa); l’altra relativa ad ulteriori interventi di manutenzione straordinaria rispetto a quelli indicati nell’allegato F. Nel Disciplinare di gara invece è indicato il solo ribasso percentuale sul prezzo a base di gara. Si chiede di chiarire l’esatta composizione dell’offerta economica.

RISPOSTA N. 2

Visti i criteri di valutazione dell’offerta economica approvati dal Comune di Casalecchio di Reno quale Allegato A alla determina a contrarre n. 307/2018, la composizione dell’offerta economica indicata nel disciplinare è da considerarsi incompleta. La composizione esatta è quella indicata nel modello offerto economica presente nella documentazione di gara, e precisamente:

VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA – massimo punti 30
Importo base di gara 200.000,00 euro

A) Riduzione, espressa in percentuale, del contributo annuo, da versarsi da parte del Comune di Casalecchio di Reno per tutta la durata della concessione, rispetto a quello indicato a base di gara in € 200.000,00 euro (IVA esclusa) – Max 15 punti;

B) Ulteriori intereventi di manutenzione straordinaria rispetto a quelli indicati dall'allegato F – Max 15 punti.

Nell'offerta economica dovranno essere indicati anche i costi aziendali propri relativi alla sicurezza inerenti la concessione e relativi a tutta la durata della stessa e I costi della manodepera nnui inerenti alla concessione in oggetto.

Si specifica che i metodi di calcolo per l'attribuzione del punteggio economico restano quelli previsti al punto 18.3 del Disciplinare di gara.

La Responsabile del Servizio Associato Gare
Dr.ssa Barbara Bellettini