



**UNIONE DEI COMUNI  
VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA**  
**Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi,  
Valsamoggia e Zola Predosa**

**STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE DI  
COMMITTENZA SERVIZIO ASSOCIATO GARE**

**GARA EUROPEA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE  
EDUCATIVA DEI SERVIZI DI “CENTRO BAMBINI E FAMIGLIE” E LUDOTECA PER  
GLI ANNI EDUCATIVI 2025-2026, 2026-2027 E 2027-2028 CON EVENTUALE RINNOVO  
PER GLI ANNI EDUCATIVI 2028-2029 E 2029-2030 OLTRE A MESI SEI DI PROROGA  
TECNICA**

**VERBALE DI GARA 1**

L'anno duemilaventicinque il giorno 15/07/2025 alle ore 10:00 si costituisce in seduta virtuale il seggio di gara, come da provvedimento prot. 22770/2025 , composto da:

- Valeria Alberghini, Responsabile coordinatore del Servizio Cultura, Sport ,Tempo Libero e Biblioteca del Comune di Zola Predosa in qualità di Presidente del seggio di gara;
- Gabriele Lotti, Funzionario dipendente del Servizio Associato Gare dell’Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia, in qualità di testimone;
- Cristina Lorenzoni, Funzionaria del Servizio Associato Gare dell’Unione Valli del Reno, Lavino e Samoggia, in qualità di testimone e segretario verbalizzante

L'identità dei componenti del seggio è nota ed idonea ai sensi di legge per l’espletamento delle funzioni di gara in oggetto.

Preso atto che:

- Il Comune di Zola Predosa, con determinazioni n. 237 del 16/05/2025 ha approvato gli atti per la gara d’appalto (capitolato speciale di appalto, allegati allo stesso, criteri di aggiudicazione per la parte tecnica, requisiti di accesso alla procedura di gara, ecc...) per l’affidamento della gestione educativa dei servizi di Centro Bambini e Famiglie e Ludoteca per gli anni educativi 2025-2026, 2026-2027 e 2027-2028, con eventuale rinnovo per i successivi anni educativi 2028-2029 e 2029-2030 oltre a mesi sei di proroga tecnica;
- Con le medesime determinazioni si individuava nella procedura aperta la modalità di scelta del contraente ai sensi dell’art. 71 del D.lgs n 36/2023 e nella valutazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa il criterio di aggiudicazione dell’appalto ai sensi dell’art. 108 comma 3 del D.lgs 36/2023;
- Il Comune ha approvato il Capitolato d’appalto d’oneri e prestazionale e i Criteri di valutazione dell’offerta tecnica ed economica per l’affidamento del servizio, i requisiti di

partecipazione e gli ulteriori elaborati progettuali; inoltre ha dato mandato al servizio Associato Gare (S.A.G) dell'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia di provvedere all'avvio della procedura su piattaforma telematica certificata SATER;

- Il valore complessivo dell'appalto tenuto conto anche delle opzioni (rinnovo e proroga) è pari ad € 298.237,50, iva esclusa, di cui € 5.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso;
- la percentuale di incidenza della mano d'opera è pari all'86,8% pari ad € 47.067,30 annui € 141.201,90 (triennale) e il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro CCNL di riferimento è quello siglato per il personale della Coop sociali - il 26/1/2024 - codice T151;
- la durata contrattuale è di tre annualità (anni educativi 2025-2026, 2026-2027 e 2027-2028) con possibile rinnovo di ulteriori successive due annualità (anni educativi 2028/2029, 2029/2030) e possibile proroga di sei mesi;

Preso atto inoltre che:

- con determina del Servizio Associato Gare n. 298 del 12/06/2025 si prendeva atto della determinazione del Comune Committente, dando avvio alla procedura aperta;
- alla scadenza fissata del 14/07/2025 ore 12:00, è pervenuta sulla piattaforma SATER un'offerta valida

Tutto ciò premesso

Il Presidente del Seggio di Gara dichiara, alle ore 10:11, aperta la prima seduta pubblica virtuale su portale, per la verifica di quanto contenuto nella Busta Documentazione Amministrativa, accertandone la regolarità e completezza al fine dell'ammissione degli offerenti alla procedura di gara medesima.

La Presidente dà atto:

- che della convocazione della seduta era stata data comunicazione da Portale SATER;
- che entro il termine prescritto delle ore 12:00 del giorno 14/07/2025 è pervenuta un'offerta

N.	DENOMINAZIONE	REGISTRO DI SISTEMA	GIORNO E ORA DI ARRIVO
1	C.A.D.I.A.I. - COOPERATIVA ASSISTENZA DOMICILIARE INFERMI ANZIANI INFANZIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE SOC. A R.L. IN SIGLA C.A.D.I.A.I. COOPERATIVA SOCIALE	PI315994-25	10/07/2025 17:05

Si procede all'apertura della Busta Documentazione Amministrativa e a verificarne il contenuto.

Il Presidente del seggio provvede quindi, coadiuvato dagli altri componenti, a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione alle dichiarazioni, ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla lettera d'invito/ disciplinare che regola la procedura di gara:

In seguito alla verifica si evince che la documentazione risulta non completa e pertanto da integrare; il concorrente viene **ammesso con riserva**;

Si attiva pertanto il sub-procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, al fine dell'integrazione della documentazione del concorrente dando tempo per la risposta, a pena di esclusione come indicato dal disposto legislativo, entro e non oltre il giorno 22/07/2025 alle ore 10:00.

Alle ore 11:36 si chiude la presente seduta virtuale e si rimanda in data da definire la seduta di verifica di quanto perverrà in seguito al soccorso istruttorio finalizzata alla conclusione della fase di ammissione dei concorrenti.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto in data 17 luglio 2025.

### **Il Presidente del Seggio di gara**

Valeria Alberghini

(F.to digitalmente)

### **Il Testimone**

Gabriele Lotti

(F.to digitalmente)

### **La Testimone e Segretario Verbalizzante**

Cristina Lorenzoni

(F.to digitalmente)