



UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA
Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso
Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE DI
COMMITTENZA
SERVIZIO ASSOCIATO GARE



PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER CONTO DEL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “VIVERE INFRASTRUTTURE VERDI DI QUALITÀ ALLA CROCE” NEL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO – CUP: F87H24000570006 - CUI: (programmazione triennale Comune di Casalecchio) 1135570370202400007 – CIG: B78A5207C5

VERBALE DI GARA 3

L'anno duemilaventicinque il giorno 19 del mese di agosto alle ore 11:15 si costituisce la commissione giudicatrice appositamente nominata con determinazione n. 443/2025 a firma della Responsabile del Servizio Associato Gare, in un primo momento in seduta virtuale e, a seguire, in seduta riservata. La commissione è composta da:

- Francesco Maria Cellini Dirigente Tecnico dipendente di Adopera Srl - in qualità di Presidente esperto in materia;
- Roberto Costa Responsabile dell'Area Gestione del Territorio dipendente del Comune di Zola Predosa in qualità di componente esperto in materia;
- Barbara Devani Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Mobilità e Patrimonio Immobiliare dipendente del Comune di Casalecchio di Reno - in qualità di componente esperta in materia;

L'identità dei componenti risulta nota ed idonea ai sensi di legge per l'espletamento delle funzioni di gara in oggetto; i componenti hanno presentato dichiarazione di compatibilità alla carica che si conserva in atti e il curriculum vitae che viene pubblicato.

Svolge funzioni di segreteria verbalizzante, per questa seduta, il Servizio Associato Gare nella persona della Responsabile Dr.ssa Barbara Bellettini.

Premesso che:

- il Comune di Casalecchio di Reno, con Determinazione a contrarre n. 256/2025 ha approvato il progetto esecutivo per l'avvio della procedura di

gara per l'affidamento dei lavori relativi all'opera "VIVERE INFRASTRUTTURE VERDI DI QUALITA' ALLA CROCE - CUP F87H24000570006" - CUI 1135570370202400007 (DEL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO); opera finanziata con fondi Europei ottenuti dalla Regione Emilia Romagna, di cui alla deliberazione della Regione Emilia Romagna n. 1243/2023 di approvazione del "Bando per la progettazione e la realizzazione di infrastrutture verdi e blu in aree urbane e periurbane", di cui al PR FESR 2021/2027;

- dalla determinazione di cui sopra che indica il quadro economico dell'opera si evince che il valore complessivo dei lavori da affidare è di € 1.440.189,42 (Iva esclusa) di cui € 1.382.746,26 (Iva esclusa) per la realizzazione dei lavori soggetti a ribasso ed € 57.443,16 (Iva esclusa) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- la Responsabile Unica del Progetto del Comune di Casalecchio di Reno ha richiesto al Servizio Associato Gare di indire una procedura aperta ai sensi degli articoli 70 e 71 del D.Lgs. 36/2023 attraverso la Centrale di Committenza Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia, indicando quale criterio di valutazione delle offerte quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa rapporto qualità/prezzo come previsto dall'art. 108 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023; il rapporto di ponderazione qualità prezzo è definito con l'assegnazione per la parte qualitativa progettuale di n. 80 punti su 100 assegnabili e per la parte quantitativa economica di n. 20 punti su 100 assegnabili;
- con comunicazione da parte della RUP, pervenuta tramite pec al protocollo dell'Unione in data 3/7/2025 ed assunta agli atti prot. 23287/2025, si integrava la determinazione di cui sopra;
- il Servizio Associato Gare con propria Determinazione n. 351 del 4/07/2025, ha approvato gli atti di gara inerenti la procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da esperirsi tramite l'utilizzo della piattaforma telematica "SATER" (Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna) messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna;
- il Servizio Associato Gare con propria Determinazione n. 427/2025 e 432/2025 ha riaperto i termini per la presentazione delle offerte prorogando la scadenza al giorno 11/8/2025 alle ore 17:00;
- con Avviso prot. 25330 del 5/08/2025 è stato precisato il CCNL applicabile e conseguentemente si è prorogato il termine di presentazione delle offerte;
- alla scadenza fissata dell'11/08/2025 ore 17:00, sono pervenute sulla piattaforma SATER n. 4 offerte valide e precisamente:

N.	DENOMINAZIONE	REGISTRO DI SISTEMA	DATA DI RICEZIONE
1	RTI AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOPERATIVA SOCIALE Esecutrice COOPERATIVA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE SOCIALI SOCIETA'	PI360366-25	06/08/2025 15:45:06

	COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA " COPAPS COOPERATIVA SOCIALE A R.L." - LA CITTA' VERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA		
2	DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L.	PI361502-25	07/08/2025 10:58:09
3	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice COSTRUZIONI GENERALI APPENNINO SRL - CATTOLI S.R.L.	PI361876-25	07/08/2025 12:24:28
4	SITTA S.R.L.	PI363976-25	08/08/2025 11:55:51

- il seggio di gara si è costituito e riunito in data 12/8/2025 per la prima ed unica seduta virtuale pubblica su portale e ha proceduto alla verifica della documentazione presentata dai concorrenti ed all'ammissione di tutti gli offerenti; della seduta si è redatto il verbale n. 1;
- la commissione giudicatrice si è costituita e riunita in data 18/8/2025 in un primo momento in seduta pubblica virtuale su portale per la per l'apertura della busta tecnica e procedere alla verifica della documentazione ivi contenuta per controllare se fosse conforme alle indicazioni del Disciplinare di gara. In un secondo momento in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche; della seduta si è redatto il verbale n. 2.

Tutto ciò premesso

Il Presidente della Commissione giudicatrice dichiara, alle ore 11:20, aperta la seconda seduta riservata per la continuazione dei lavori di valutazione delle offerte tecniche; alle ore 15:00 chiude la seconda seduta riservata di valutazione delle offerte tecniche e rimanda al giorno 21/8/2025 dalle ore 11:30 la seduta conclusiva di valutazione delle offerte tecniche e di apertura delle offerte economiche.

Per l'apertura delle offerte economiche in seduta pubblica virtuale si decide di convocare i concorrenti per il giorno 21/8/2025 dalle ore 12:30.

Di quanto sopra si è redatto in data 19/08/2025 il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice

F.TO Francesco Maria Cellini

I componenti

F.TO Roberto Costa

F.TO Barbara Devani

La Segretaria verbalizzante

F.TO Barbara Bellettini