COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO

REPERTORIO N.

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO
(Città metropolitana di Bologna)

ATTO PUBBLICO

CONTRATTO PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI REALIZZAZIONE DEL PERIODICO COMUNALE "CASALECCHIO NOTIZIE" COMPRENSIVO DI IMPAGINAZIONE, STAMPA, RACCOLTA PUBBLICITARIA E DISTRIBUZIONE. IMPORTO DELL'APPALTO : € 343.200,00 (oneri fiscali esclusi) - CIG _____
COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO: CODICE FISCALE 01135570370

L'anno duemilaventicinque, il giorno … del mese di …, presso la sede del Comune di Casalecchio di Reno, sita in via dei Mille n. 9 - 40033 (BO), avanti a me, dott. …… Segretario Generale del Comune di Casalecchio di Reno, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune di Casalecchio di Reno ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c), del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, senza l'assistenza di testimoni per avervi le Parti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono personalmente comparsi:

- la dott.ssa …, nata a …(...) il … (C.F. …) la quale dichiara di intervenire in questo atto non in proprio, ma esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Casalecchio di Reno, con sede in via dei Mille n. 9 - 40033, Casalecchio di Reno (Bo) - C.F. 01135570370 P. I.V.A. 00534551205 - PEC: comune.casalecchio@cert.provincia.bo.it, nella qualità di Dirigente dell'Area …. (provvedimento sindacale di nomina di cui al P.G. n. …), domiciliata per la carica presso la sede del Comune di Casalecchio di Reno, di seguito nel presente atto denominato "Ente o Concedente";

E

- il sig. … nato a … (...) il giorno …, (C.F. …), il quale dichiara di intervenire in questo atto non in proprio, ma esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della … con sede legale in … (...) via … (C.F./P.I …), PEC …, in qualità di legale rappresentante/Procuratore speciale della società, come risultante da visura camerale, domiciliato per la carica presso la sede della società, di seguito nel presente atto denominata "Concessore";

insieme denominate "Parti";

PREMESSO CHE

– con determinazione n. _____ del _____ della Responsabile del Servizio si approvavano tutti i documenti per la procedura per l'affidamento della concessione del servizio di realizzazione del periodico comunale "Casalecchio notizie" comprensivo di impaginazione, stampa, raccolta pubblicitaria e distribuzione per il periodo 2026- 2030;
– con determinazione n. _____ del _____ della Responsabile del Servizio si prendeva atto degli esiti della procedura aperta affidata al Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli Reno Lavino e Samoggia e, a seguito dell'esito della procedura svoltasi tramite piattaforma telematica, si prendeva atto dell'aggiudicazione a _____, con sede in _____– C.F/P.IVA _____;

TUTTO CIO' PREMESSO,

TRA LE PARTI SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Le premesse formano parte integrante del presente contratto.
Il Comune di Casalecchio di Reno affida alla Ditta _____, con sede a _____ in Via _____, Codice fiscale _____, che accetta, la concessione del servizio di impaginazione, stampa, raccolta pubblicitaria e distribuzione del notiziario comunale di Casalecchio di Reno, periodo 2026-2030.
La concessione oggetto del presente contratto si intende accettata sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità contenute nei documenti di gara, salvo quanto diversamente disciplinato nel presente contratto.

ART. 2 - DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà la durata di n. 5 (cinque) anni, a decorrere dal 01/01/2026 sino alla data del 31/12/2030. Al termine del periodo contrattuale il rapporto verrà sciolto di diritto, senza necessità di disdetta.

ART. 3 - AMMONTARE DEL CONTRATTO

L'importo contrattuale è stimato in complessivi € **343.200,00 (oneri fiscali esclusi)**. Tutto ciò che l'affidatario ricaverà dalla raccolta pubblicitaria, interamente a suo carico, nei limiti degli spazi e delle prescrizioni indicate nel presente capitolato, costituirà pertanto entrata per l'affidatario stesso che dovrà presentare all'Amministrazione comunale il listino prezzi delle inserzioni pubblicitarie che dovrà essere preventivamente approvate ex art. 5 lettera e) del Capitolato speciale di gara.

L'Amministrazione comunale di Casalecchio di Reno prevede un **esborso annuale a proprio carico**, per la sola stampa del periodico, pari a € _____ (Iva al 4% pari a € _____ esclusa) per un totale complessivo per le annualità 2026/2027/2028/2029/2030 di € _____ (Iva al 4% pari a € _____ esclusa).

ART. 4 – MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

L'Appaltatore accetta l'esecuzione del presente contratto impegnandosi alla gestione del servizio secondo le norme, i patti e le condizioni tutte previste da:

1. Capitolato speciale (descrittivo e prestazionale) accettato in sede di gara;
2. Offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara;
3. ….

Tali documenti, dei quali le Parti dichiarano di aver preso piena ed esatta visione e cognizione avendoli già sottoscritti in segno di piena accettazione in sede di gara, formano parte integrante, formale e sostanziale del presente atto, pur non essendo ad esso materialmente allegati, ma conservati agli atti del Servizio, P.G. n. … .

ART. 5 – OBBLIGHI E ATTIVITÀ DELL'ENTE

Fermo restando quanto già indicato nel capitolato speciale (descrittivo e prestazionale) di gara, all'Ente compete:

- compiere le attività amministrative di sua competenza, necessarie all'esecuzione del contratto;
- vigilare sulla corretta gestione del servizio da parte dell'Appaltatore, in conformità ai livelli generali di qualità riferiti al complesso delle prestazioni e ai livelli specifici di qualità riferiti alla singola prestazione, come descritto nell'offerta tecnica, e adottare le eventuali direttive che si rendano necessarie;
- segnalare all'Autorità garante della concorrenza e del mercato e all'Autorità nazionale anticorruzione, con riferimento agli atti e ai comportamenti dell'Appaltatore e delle altre imprese titolari di affidamenti di lavori, forniture e servizi relativi alla gestione, la sussistenza di ipotesi di violazione della Legge 10 ottobre 1990, n. 287 e del Codice, nonché gli eventuali provvedimenti adottati.

L'Ente s'impegna a comunicare al concessionario ogni evento rilevante, circostanza o provvedimento che condizioni la gestione, nel corso della sua durata.

In particolare, l'Ente trasmetterà al concessionario le seguenti informazioni e documenti:

a) ogni provvedimento di ogni Amministrazione pubblica che abbia interesse nel procedimento;

b) ogni provvedimento dell'Ente in relazione all'utilizzo degli spazi, degli impianti e delle aree interferenti e/o limitrofe a quelle oggetto della gestione;

c) l'insorgenza di motivi di pubblico interesse che possano determinare la revoca della gestione.

ART. 6 - OBBLIGHI E ATTIVITÀ DELLA SOCIETÀ

Fermo restando quanto già indicato nel capitolato speciale (descrittivo e prestazionale) di gara e nell'offerta tecnica presentata in sede di gara, l'Appaltatore si impegna a:

- prestare l'assistenza ragionevolmente richiesta dall'Ente in relazione ad attività e a provvedimenti di competenza di quest'ultimo;

- ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi comprese quelle in tema di igiene e sicurezza, previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi;
- assumere tutti gli oneri e compiti gestionali necessari per il regolare e continuativo funzionamento del servizio oggetto del rapporto contrattuale;
- rispettare la normativa vigente in materia di sicurezza nelle attività e nella gestione ordinaria del servizio;
- gestire durante il servizio i rapporti con i soggetti individuati per la stampa e la spedizione del periodico;
- rispettare le norme contenute nel CCNL e negli accordi provinciali di maggior favore.

Sono quindi a totale carico dell'Appaltatore tutti gli oneri relativi allo svolgimento delle attività necessarie per il corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste nel presente contratto e nel capitolato speciale (descrittivo e prestazionale) di gara a suo carico.

ART. 7 – POLIZZE ASSICURATIVE

In relazione all'esecuzione della concessione e della prestazione del complesso delle attività e servizi (anche accessori e complementari) che ne fanno parte come previsti dal presente contratto e dal capitolato speciale (descrittivo e prestazionale) di gara, il concessionario ha prodotto idonee polizze assicurative.

In particolare:

- polizza "Responsabilità civile verso terzi" (RCT);
- polizza "Responsabilità civile verso i prestatori d'opera" (RCO), corredata della garanzia di "rinuncia alla rivalsa" nei confronti dell'Ente, recante n. … emessa in data … da … con scadenza del premio al … conservate in copia agli atti dell'Ente (P.G. n. …).

L'Appaltatore si obbliga a mantenere valide ed efficaci, per tutta la durata del contratto, le suddette coperture assicurative senza soluzione di continuità producendo, ad ogni scadenza, copia del documento quietanzato attestante il rinnovo di validità delle anzidette assicurazioni.

ART. 8 – GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte, ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. 36/2023, il Concessionario ha costituito la garanzia fideiussoria definitiva n. … emessa in data … da …, conservata agli atti dell'Ente (P.G. n….) dell'importo di € _____ (Euro _), pari al __% del valore della concessione.

ART. 9 SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto, nelle forme e nei limiti previsti dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, previa autorizzazione dell'Ente concedente.

ART. 10 – INADEMPIMENTO E PENALI

Qualora si verificassero da parte del concessionario inadempimenti o ritardi rispetto agli obblighi contrattuali, l'Ente si riserva la facoltà di applicare, fatti comunque salvi i diritti al risarcimento dell'eventuale maggior danno, nonché l'eventuale risoluzione del contratto, le penalità di cui all'art. 14 del capitolato speciale di gara rubricato Penalità a cui si rimanda integralmente e che, accettate dal concessionario in sede di gara, con la sottoscrizione del medesimo, divengono parte integrante e sostanziale del presente contratto seppur non materialmente allegate.

L'applicazione delle penalità verrà effettuata dall'Ente e sarà preceduta da contestazione scritta, alla quale il Concessionario avrà la facoltà di rispondere entro n. 10 (dieci) giorni presentando opportune controdeduzioni; le penalità applicate saranno detratte dai successivi pagamenti o, in mancanza, dalla fideiussione prestata. In tal caso, il Concessionario è tenuto a ripristinare il deposito cauzionale entro n. 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del suo utilizzo.

ART. 11 – RISOLUZIONE E RECESSO CONTRATTUALE

Gli istituti della risoluzione e del recesso contrattuale sono disciplinati dalle disposizioni del Codice civile così come altresì integrati dall'art. 15 del Capitolato speciale di gara rubricato Risoluzione del contratto.

Il presente contratto è altresì sottoposto a condizione risolutiva, che opererà con effetto immediato ed in via automatica, qualora, in fase di esecuzione, dovessero risultare cause ostative alla prosecuzione del rapporto contrattuale medesimo.

ART. 12 – TRACCIABILITÀ EX L. 136/2010.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.

In costanza del suddetto obbligo, il presente contratto potrà essere risolto ex lege qualora le transazioni connesse al presente contratto non avvengano tramite istituti bancari o tramite la Società Poste Italiane S.p.A.

ART. 13 – ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA

Ai sensi del Decreto Legislativo n.159 del 2011 in materia antimafia, si prende atto che, in relazione al soggetto appaltatore, non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, in base alle dichiarazioni di insussistenza di cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. n.159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 comma 4 del medesimo decreto.
L'Appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrarre con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2011, n.231, né essere nelle condizioni di divieto a contrarre di cui all'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo n.165 del 2001.

ART. 14 – DOMICILIO

A tutti gli effetti delle surriportate reciproche obbligazioni, le parti contraenti eleggono il proprio domicilio come segue:
Ente: Comune di Casalecchio di Reno, in Casalecchio di Reno – via dei Mille n. 9.
PEC: comune.casalecchio@cert.provincia.bo.it
Ditta: _____
PEC: _____

ART. 15 – SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI

Le parti si impegnano al rispetto delle norme in materia di sicurezza del personale, come previsto dall'art. 9 del Capitolato, a cui si fa rimando.

ART. 16 – CONTROVERSIE

Qualora dovessero insorgere una o più controversie circa l'interpretazione o l'esecuzione del contratto, il Foro competente è, in ogni caso, quello di Bologna, salva la giurisdizione del giudice amministrativo.
È esclusa la competenza arbitrale.

ART. 17 - CODICE DI COMPORTAMENTO

L'Appaltatore e i suoi collaboratori sono tenuti, pena la risoluzione del rapporto oggetto del presente contratto, all'osservanza delle disposizioni previste dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al Piano integrato di attività e organizzazione 2025/2027 (P.I.A.O) del Comune di Casalecchio di Reno, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 7 del 31.01.2025 e pubblicato sul sito internet istituzionale: www.comune.casalecchiodireno.bo.it, nella sezione "Amministrazione trasparente".

ART. 18 - SISTEMA DI GESTIONE DELLE SEGNALAZIONI DI CONDOTTE ILLECITE (C.D. WHISTLEBLOWING) E CLAUSOLA DI INCOMPATIBILITÀ SUCCESSIVA (C.D. PANTOUFLAGE).

Il Comune di Casalecchio di Reno, nell'ambito delle attività ed iniziative svolte per la prevenzione ed il contrasto alla corruzione e per la trasparenza dell'azione amministrativa, in attuazione delle misure di prevenzione previste dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 7 del 31 gennaio 2025, ha individuato nel Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza il soggetto destinatario delle segnalazioni anche da parte di collaboratori di soggetti fornitori di beni, servizi e lavori che intendano denunciare un illecito o un'irregolarità di cui siano venuti a conoscenza nell'esercizio della propria attività lavorativa.
Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 24 del 10.03.2023 (Attuazione della direttiva (UE) 2019/1937 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 ottobre 2019 riguardante la protezione delle persone che segnalano violazioni del diritto dell'Unione e recante disposizioni riguardanti la protezione delle persone che segnalano violazioni delle disposizioni normative nazionali), con la sottoscrizione del presente contratto, l'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza della procedura contenente tutte le indicazioni necessarie per l'inoltro di tali segnalazioni nonché dell'esistenza della

piattaforma on-line per la gestione del "Whistleblowing" del Comune di Casalecchio di Reno, accessibile al seguente indirizzo: https://casalecchio.segnalazioni.net.
Ai sensi del comma 16-ter dell'art. 53 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (c.d. "Testo unico del pubblico impiego"), introdotto dall'articolo 1, comma 42 della legge 6 novembre 2012, n. 190 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro "cd. divieto di pantouflage o revolving doors"), l'Appaltatore dichiara inoltre di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato nell'ultimo triennio di servizio poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Casalecchio di Reno nei propri confronti e nel triennio successivo alla cessazione del rapporto.
L'Appaltatore dichiara, infine, di essere consapevole che, ai sensi del predetto art. 53, comma 16-ter, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

ART. 19 – TUTELA DEI DATI PERSONALI

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui agli art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR) che si allega al presente atto quale parte integrante, formale e sostanziale.
Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Casalecchio di Reno; relativamente agli adempimenti inerenti al presente contratto, "Designato" per il suddetto trattamento è la dott.ssa …… nella sua qualità di Dirigente dell'Area …….. del Comune di Casalecchio di Reno.

ART. 20 – REGISTRAZIONE CONTRATTO: MODALITÀ E RELATIVE SPESE CONTRATTUALI.

Sono a carico del Concessionario, senza possibilità alcuna di rivalsa, tutte le imposte, tasse e spese inerenti e conseguenti al presente contratto, nonché i diritti di segreteria e di rogito nelle misure di legge, tanto se esistenti al momento della stipula, quanto se stabilite o accresciute posteriormente, esclusa l'IVA che, per disposizione normativa, è a carico dell'Ente.

Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le Parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di prestazione di servizi assoggettata all'imposta sul valore aggiunto (IVA).

L'imposta di bollo viene assolta ai sensi del D. M. 22 febbraio 2007 con le modalità telematiche tramite Modello Unico Informatico (MUI), con versamento dell'importo di 120 Euro, calcolato ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 e dell'allegato I.4 del D. Lgs. 36/2023 contestualmente al pagamento dell'Imposta di Registro.

ART. 21 – CONTRATTO IN FORMATO DIGITALE

Richiesto io Segretario rogante ho ricevuto il presente atto pubblico, redatto su supporto informatico e stipulato in modalità elettronica conformemente a quanto disposto dal Codice, del quale ho dato lettura alle Parti, ad eccezione degli allegati per espressa volontà delle stesse, che lo hanno dichiarato pienamente conforme alla loro vera, piena e libera volontà e insieme con me ed alla mia presenza, lo approvano e lo sottoscrivono,

unitamente agli allegati medesimi, alle ore XX:XX con modalità di firma digitale, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i., valida alla data odierna, dopodiché io Segretario rogante, verificate le firme digitali così apposte, firmo digitalmente a mia volta il presente contratto, in presenza delle Parti comparenti, atto che consta di n. X pagine a video intere in formato PDF/A, scritte attraverso l'utilizzo di strumenti informatici da persona di mia fiducia, e della 17 pagina, in formato PDF/A, fino a qui.

PER IL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO – LA DIRIGENTE DELL'AREA …:

(dott.ssa …)

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. n 82/2005 e s.m.i.

PER …. – IL LEGALE RAPPRESENTANTE:

(...)

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. n 82/2005 e s.m.i.

L'UFFICIALE ROGANTE – IL SEGRETARIO GENERALE DEL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO:

(dott. …)

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. n 82/2005 e s.m.i.