



Comune di Casalecchio di Reno

Via dei Mille, 9

40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi alla Persona

Servizi educativi, scolastici e sociali

La Responsabile



APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO EDUCATIVO COMUNALE DEL NIDO D’INFANZIA “BRUNA ZEBRI” PER GLI ANNI EDUCATIVI 2025/2026, 2026/2027 E 2027/2028 CON POSSIBILITÀ DI PROROGA CONTRATTUALE PER ULTERIORI DUE ANNI EDUCATIVI - CPV 80110000-8 CUI S01135570370202500012

RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

(Progetto redatto ai sensi dell’art. 41, comma 12 del d. lgs. 36/2023)



Responsabile Unico del Progetto

Gaia Minnella Responsabile E.Q. dei Servizi Educativi Scolastici Sociali del Comune di Casalecchio di Reno

Progettisti

Roberto Manganiello Funzionario afferente i Servizi Educativi Scolastici Sociali del Comune di Casalecchio di Reno

Tamara Battistini Funzionario afferente i Servizi Educativi Scolastici Sociali del Comune di Casalecchio di Reno

Barbara Luppi Coordinatrice Pedagogica dell’Unione dei Comuni Reno, Lavino e Samoggia per il Comune di Casalecchio di Reno

PREMESSA

La progettazione di servizi e forniture è articolata in un unico livello ed è predisposta dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti mediante propri dipendenti. I contenuti minimi del progetto sono costituiti almeno da una relazione generale illustrativa, da capitolato tecnico e da documento di stima economica secondo le previsioni di cui all'articolo 41 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Nuovo Codice Appalti) e l'Allegato I.7.

CONTESTO IN CUI SONO INSERITI I SERVIZI

I servizi educativi per la prima infanzia del Comune di Casalecchio di Reno sono organizzati all'interno di un sistema integrato che comprende n. 6 nidi d'infanzia di cui n. 3 a gestione diretta comunale e n. 3 in convenzione. Complessivamente, all'interno del territorio comunale, oltre ai servizi nido sia a gestione diretta che a gestione convenzionata, sono presenti diversi servizi rivolti alla prima infanzia: n. 2 nidi privati autorizzati, n. 2 Piccoli Gruppi Educativi (PGE), n. 1 servizio educativo 0/6 autorizzato con una progettazione educativa rivolta all'ambiente (nido/scuola nel bosco) in chiusura alla fine dell'anno educativo 2024-2025, che coprono ulteriormente l'offerta dei posti riservati alla primissima infanzia. Sul territorio è presente anche una ludoteca a gestione comunale indiretta che offre attività per la fascia 0-3 anni.

La collaborazione e la rete tra pubblico-privato ha aperto la possibilità di un maggiore confronto tra esperienze derivanti dalle Cooperative operanti sul territorio nazionale e la realtà locale, promuovendo così un arricchimento dell'offerta pedagogica.

All'interno dell'organizzazione dei servizi è istituito il Coordinamento Pedagogico dell'Unione Reno, Lavino e Samoggia per gli interventi pedagogici e di gestione dei gruppi di lavoro.

Per organizzare e gestire i servizi per la prima infanzia 0/3 anni è attivo uno staff gestionale/amministrativo, con lo scopo di gestire tutti i processi per la definizione delle iscrizioni, la gestione delle rette e per promuovere, monitorare e verificare l'integrazione e lo sviluppo culturale e sociale dei diversi servizi rivolti all'infanzia.

OGGETTO DEL SERVIZIO

La procedura di gara in oggetto, a lotto unico, è finalizzata ad affidare la gestione del servizio educativo all'interno del **Nido d'infanzia comunale denominato "Bruna Zebri"** situato in Via Irma Bandiera n. 4 - 40033 Casalecchio di Reno (BO).

A seguito della sua demolizione e ricostruzione attraverso i "Fondi PNRR", il nido d'infanzia comunale è stato riaperto all'utenza a mezzo procedura di affidamento in appalto per il periodo sperimentale di n. 6 mesi (anno educativo 2024/2025), ovvero, fino al mese di luglio dell'anno 2025, con l'attivazione di n. 42 posti in convenzione.

La gestione in appalto del nido d'infanzia comunale "Bruna Zebri" ha prodotto risultati positivi sia in termini di vantaggio economico che in termini di standard qualitativi.

Considerata la riconosciuta efficacia, in termini di qualità ed economicità del servizio, con deliberazione di Giunta comunale n. 24 del 28/02/2025, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Casalecchio di Reno ha approvato il documento ad oggetto "Offerta dei servizi educativi per la prima infanzia anno educativo 2025/2026" ed ha previsto, in particolare, di procedere con l'individuazione, attraverso apposita **procedura di gara**, di un operatore economico qualificato a cui affidare la gestione del ricostruito nido d'infanzia comunale "Bruna Zebri", a partire dall'anno educativo 2025/2026.

Il codice che identifica le prestazioni del servizio in parola, in base al vocabolario comune per gli appalti pubblici (CPV) adottato con il regolamento (CE) n. 213/2008, è il seguente:

P (principale)	Servizio educativo e di coordinamento pedagogico	CPV 80110000-8
----------------	--	----------------

ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO

La **progettazione** del servizio rispetta gli standard strutturali, organizzativi e qualitativi fissati dalla normativa regionale vigente in Emilia-Romagna.

Sulla base del citato "Piano per l'Offerta dei servizi educativi per la prima infanzia", per il primo anno educativo in affidamento "2025/2026" è prevista l'attivazione di n. 57 (cinquantasette) **posti in convenzione** mentre per gli anni educativi successivi si provvederà a comunicare all'affidatario il numero di posti riservati garantendo comunque un numero minimo. Per i posti non riservati viene riconosciuta al Soggetto aggiudicatario la facoltà di procedere a ricoprire gli eventuali posti vacanti rivolgendosi al libero mercato, fino alla capienza massima di bambini/e ospitabili all'interno del nido d'infanzia, con modalità e nel rispetto delle precedenze di accesso indicate dall'Ente.

DURATA DEL SERVIZIO

La durata ordinaria è prevista in **n. 3 (tre) anni educativi**, con decorrenza indicativa dal 01/09/2025 al 31/07/2028 e possibilità da parte dell'Amministrazione comunale di avvalersi dell'opzione di proroga contrattuale per ulteriori n. 2 (due) anni educativi nonché di esercitare l'opzione di proroga tecnica unilaterale a norma di legge.

In caso di particolare necessità e urgenza, su richiesta dell'Amministrazione, l'aggiudicatario è tenuto ad iniziare l'**esecuzione anticipata** del servizio ai sensi del Codice "Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36" anche in caso di pendenza della stipula del contratto.

CALCOLO DELL'IMPORTO

Per la **determinazione del costo** dell'appalto si è proceduto con la rilevazione del personale necessario per lo svolgimento del servizio, nonché alla verifica del personale attualmente impiegato per la realizzazione del medesimo nella sua fase di affidamento in via sperimentale.

Pertanto, è stato esaminato il **costo del lavoro** di ciascuna figura professionale da impiegare, come determinato nelle tabelle elaborate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, sulla base dei valori economici definiti dalla Contrattazione Collettiva Nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali.

Il **quadro economico complessivo** dell'appalto è stato indicativamente stimato in €. € 3.821.650,00 (oneri fiscali esclusi), comprensivo dell'opzione di proroga contrattuale e tecnica, dell'opzione di aumento del 20%, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del Codice, e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€. 5.500,00).

Per la determinazione dell'importo si è tenuto conto dei seguenti **ulteriori elementi**:

1. orario di apertura della struttura: dalle ore 7:30 alle ore 18.00 (comprensivo del servizio a richiesta degli utenti di pre e post orario) dal lunedì al venerdì per n. 11 mesi di attività (dal mese di settembre al mese di luglio) di ogni anno educativo;
2. figure professionali richieste: coordinatore pedagogico, educatori d'infanzia ed ausiliari, nel rispetto del rapporto numerico previsto dalla normativa regionale vigente;
3. costi della manodopera: la spesa per il personale è rapportata al numero di bambini e al periodo di apertura della struttura, prendendo in considerazione il costo orario, per singola qualifica, calcolato sulla base del costo medio orario del lavoro per i lavoratori occupati dalle Cooperative del settore socio-sanitario-assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo, tenuto conto degli ultimi adeguamenti.
4. costi di gestione e costi di amministrazione: sono stati considerati i costi medi sostenuti in base alla spesa necessaria per pannolini, generi alimentari, materiali di consumo, materiali ludico didattico, pulizia, formazione del personale, assicurazione, costi per assolvimento trattamento dati e HACCP, spese generali d'ufficio e le spese relative alla manutenzione/riparazione "ordinaria" delle varie attrezzature nonché del verde pertinenziale e quelle relative alla lotta agli infestanti sia periodica che al bisogno;
5. oneri della sicurezza e reddito d'impresa: calcolati in misura percentuale sull'importo complessivo dell'appalto.

Le spese relative alla utenze (energia elettrica, riscaldamento, acqua) ed alla manutenzione "straordinaria" dei locali sono a carico del Comune.

SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è **facoltativo**. I concorrenti possono prendere visione dei locali, degli arredi e delle dotazioni ivi contenute.

RINVIO

Per tutte le informazioni di dettaglio, i termini e le ulteriori condizioni di partecipazione alla procedura di appalto si fa esplicito rimando ai documenti di gara.

LA RESPONSABILE E.Q.

MINNELLA GAIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)