

## DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ASILO NIDO "ZEBRI"

CUP F82C22000110006 – CIG 9528340AE7

Via Irma Bandiera, 4 – località Croce di Casalecchio

Comune di Casalecchio di Reno (BO)

---

# P R O G E T T O     E S E C U T I V O

---

## SCHEMA DI CONTRATTO

Committente:  
Comune di Casalecchio di Reno

RUP:  
Ing. Barbara Devani

Raggruppamento temporaneo professionisti:  
Arch. Milena Mazzacurati  
Ing. Rita Trentini  
Ing. Elena Soli  
Polo Progetti società cooperativa

Capofila – mandatario:  
Arch. Milena Mazzacurati

---

DATA

07/04/2023

---

AGGIORNAMENTI

---

SC/00

"Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 con le modalità telematiche tramite Modello Unico Informativo (MUI), con versamento nella misura forfettaria di €. 45,00"

REP. N. \_\_\_\_\_

**REPUBBLICA ITALIANA**

COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO

(Città Metropolitana di Bologna)

ATTO PUBBLICO

**CONTRATTO DI APPALTO PER I "LAVORI DI DEMOLIZIONE E**

**RICOSTRUZIONE DELL'ASILO NIDO ZEBRI" - LINEA DI**

**FINANZIAMENTO PNRR: M4C1 - I1.1**

**CODICI: CUP F82C22000110006 – CUI 1135570370202200001**

**CIG** \_\_\_\_\_.

Addì ... (.....) ..... 2023 (duemilaventitrè), nella residenza Municipale, avanti a me Dott. \_\_\_\_\_, Segretario Generale autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune di Casalecchio di Reno ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c), della D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, sono personalmente comparsi:

- **IL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO** con sede in Via dei Mille n. 9 – 40033, Casalecchio di Reno (Bo) - C.F. 01135590370 P. I.V.A. 00534551205 - PEC: [comune.casalecchio@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.casalecchio@cert.provincia.bo.it), rappresentato da **PIERRE PASSARELLA**, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, nella qualità di Dirigente dell'Area Servizi al Territorio (Provvedimento sindacale di nomina di cui al P.G. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_); domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Casalecchio di Reno di seguito nel presente atto denominata "STAZIONE APPALTANTE";

E

- **L'IMPRESA** \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ - C.A.P. \_\_\_\_\_ – con C.F. \_\_\_\_\_ e

Partita I.V.A. \_\_\_\_\_ – PEC: \_\_\_\_\_ rappresentata dal Legale

Rappresentante Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F.

\_\_\_\_\_, domiciliato per la carica presso la sede della società, di

seguito nel presente atto denominata “APPALTATORE”,

### PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato il

progetto esecutivo dei lavori in oggetto al presente contratto per complessivi €

\_\_\_\_\_ (di cui € \_\_\_\_\_ per lavori a base d'asta oltre €

\_\_\_\_\_ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € \_\_\_\_\_

per somme a disposizione);

- con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato dato avvio alla

procedura per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 1, del D. L. 76/2020

convertito in L. 120/2020, stabilendo che l'affidamento avverrà con le modalità di

cui all'art. 63, D. Lgs. 50/2016, con offerta espressa mediante unico ribasso

sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95;

- a seguito di detta procedura, effettuata ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 tramite la

piattaforma telematica della Regione Emilia Romagna “SATER” è risultata

aggiudicataria l'impresa \_\_\_\_\_ che ha offerto un ribasso del \_\_\_\_\_ %

( \_\_\_\_\_ virgola \_\_\_\_\_ percento), e pertanto l'importo di aggiudicazione

risulta essere di € \_\_\_\_\_ oltre ad € \_\_\_\_\_ per oneri di sicurezza per

un totale di € \_\_\_\_\_ (IVA esclusa);

- la determinazione dirigenziale di aggiudicazione divenuta efficace è la n. \_\_\_\_\_ del

\_\_\_\_\_ assunta a seguito della verifica dei requisiti prescritti in capo

all'impresa aggiudicataria;

- è stato comunicato ai controinteressati da parte del Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia il provvedimento di aggiudicazione in data \_\_\_\_\_ e pertanto alla data odierna sono decorsi i trentacinque giorni previsti dall'articolo 32, comma 9, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

- l'opera in oggetto è finanziata in parte dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) con riferimento al decreto ministeriale n. 343 del 02.12.2021 del Ministro dell'Istruzione "Decreto per la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e delle modalità di individuazione degli interventi" con particolare attenzione all'art.2 (Missione 4, componente 1 – Istruzione e Ricerca – Investimento 1.1 – "Piano per Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"), con l'obiettivo di aumentare l'offerta di servizi educativi nella fascia 0-6 grazie alla realizzazione di nuovi spazi o alla messa in sicurezza di strutture già esistenti;

- con riferimento al menzionato art. 2 del D.M. 343/2021 è stato pubblicato l'avviso pubblico del Ministero dell'istruzione di cui al registro ufficiale n. 48047/2021 e che il Comune di Casalecchio di Reno è risultato ammesso al finanziamento dell'opera di "Demolizione e ricostruzione asilo nido Zebri – CUP F82C22000110006" per €. 1.488.000,00 da Bando Ministeriale di cui al DM n. 343 del 02/12/2021 del Ministro dell'Istruzione "Decreto per la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e delle modalità di individuazione degli interventi" con particolare attenzione all'art.2 (Missione 4, componente 1 – Istruzione e Ricerca – Investimento 1.1 – "Piano per Asili Nido e

Scuole dell'Infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia");

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### **ARTICOLO 1 – PREMESSE**

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

#### **ARTICOLO 2 – OGGETTO E AMMONTARE DEL CONTRATTO**

1. Il Comune di Casalecchio di Reno conferisce all'impresa \_\_\_\_\_

l'appalto per la realizzazione dei "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ASILO NIDO ZEBRI";

2. L'importo contrattuale, tenuto conto dell'offerta presentata, ammonta ad €

\_\_\_\_\_ oltre ad € \_\_\_\_\_ per oneri di sicurezza, da assoggettarsi ad

I.V.A., ed è da intendersi a misura ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016 e

dal D.P.R. 207/2010 nonché secondo quanto specificato nell'art. 3 del Capitolato.

Speciale d'Appalto (anche denominato CSA) dei lavori di cui al presente contratto.

Resta salva la liquidazione finale.

3. l'intervento dovrà rispettare i requisiti dettati dal Ministero dell'Istruzione per le

Opere afferenti il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui all'avviso

pubblico Ministero dell'istruzione di cui al registro ufficiale n. 48047/2021 con

riferimento al menzionato art. 2 del D.M. 343/2021 e successivi Decreti di

affidamento, oltre che quanto meglio esplicitato nell'"accordo di concessione di

finanziamento e meccanismi sanzionatori" tra il Ministero dell'Istruzione e del

merito ed il Comune di Casalecchio di Reno.

**ART. 2bis RISPETTO DEGLI ULTERIORI PRINCIPI E DELLE**

**CONDIZIONALITA' NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI A VALERE**

## **SUL PNRR**

1. In accordo a quanto previsto più nello specifico dal Capitolato speciale di appalto dalla documentazioni di gara, l'appaltatore dovrà garantire:

a. il raggiungimento di eventuali Milestone e Target associati, incluso il contributo programmato al Target della misura;

b. l'avvio tempestivo delle attività necessarie per non incorrere in ritardi attuativi e concluderle nella forma, nei modi e nei tempi previsti al fine di rispettare il cronoprogramma di progetto, così come indicato nell'accordo di concessione del finanziamento;

c. dovrà garantire il rispetto degli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"),

d. il rispetto dei principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio delle pari opportunità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità

2. La violazione delle prescrizioni, dei principi e delle condizionalità richieste per interventi PNRR previste nel presente contratto e negli atti di gara è soggetta all'applicazione di una penale fino a un massimo dell'1 per mille giornaliero dell'ammontare netto contrattuale per ogni singola infrazione, determinata dalla Stazione Appaltante in relazione alla gravità della violazione, fermo restando in ogni caso il risarcimento del maggiore danno causato.

3. Il mancato rispetto delle suddette condizioni previste al comma 1, attestato a seguito dei monitoraggi e delle verifiche svolte o richieste dall'Amministrazione, costituisce causa di risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'articolo 1456 del

Codice Civile.

4. L'appaltatore ha l'onere di compilare eventuali schede e autodichiarazioni necessarie al fine della rendicontazione del finanziamento PNRR in supporto al RUP dell'opera tenendo conto che l'appalto in oggetto ricade in "REGIME 2" a cui è associata la "Scheda 1 – Costruzione di nuovi edifici" e "Scheda 5 – Interventi edili e cantieristica generica".

**ARTICOLO 5 – ADEMPIMENTI RELATIVI ALL'ART. 47 DEL D.L 77/2021  
IN ATTUAZIONE DEI PRINCIPI DI PARI OPPORTUNITA' E  
INCLUSIONE LAVORATIVA NEI CONTRATTI PUBBLICI nel PNRR.**

1. Nell'ipotesi in cui, nella vigenza del presente contratto, per l'esecuzione del medesimo o per la realizzazione delle attività ad esso connesse e strumentali si rendessero necessarie nuove assunzioni, l'operatore economico si assume l'obbligo di assicurare le quote di occupazione giovanile e femminile nel rispetto di quanto previsto dall'art. 47 comma 4 e comma 7 del D.L 77/2021 e in accordo a quanto previsto dall'art. 44 bis del Capitolato.

2. Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare al Soggetto Attuatore, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Specifico, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021, (i.e. la "relazione di genere" sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e

pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per la “relazione di genere” di cui all’articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021. La violazione del predetto obbligo determina, altresì, l'impossibilità per l'Appaltatore stesso di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR.

3. Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare al Soggetto Attuatore, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Specifico, la documentazione di cui all'articolo 47, comma 3 bis, del D.L. n. 77/2021, (i.e. (i) certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e altresì (ii) relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali, in analogia a quanto 13 previsto per la “relazione di genere” di cui all'articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021.

4. Nell'ipotesi in cui, nella vigenza del presente contratto, il numero di dipendenti dell'operatore economico dovesse raggiungere un numero pari o superiore a quindici, l'operatore economico dovrà adempiere secondo quanto previsto dall'art. 47 comma 3 e 3 bis del D.L. 77/2021.

5. Nell'ipotesi in cui, nella vigenza del presente contratto, il numero di dipendenti dell'operatore economico, dovesse raggiungere un numero pari o superiore a

cinquanta, l'operatore economico dovrà adempire secondo quanto previsto dall'art. 47 comma 2 D.L. 77/2021.

### **ARTICOLO 3 – TERMINI E PENALI**

1. Il termine utile per l'impresa per ultimare i lavori in appalto è improrogabilmente stabilito in 355 (trecentocinquantacinque) giorni dalla data del verbale di consegna (art. 9 e 10 del Capitolato Speciale d'Appalto).

2. Le penali sono comminate dal Responsabile Unico del Procedimento secondo quanto previsto dall'art. 10 del Capitolato Speciale di Appalto.

### **ARTICOLO 4 – DOCUMENTI COLLEGATI AL CONTRATTO**

1. Fanno parte integrante del contratto, pur se non materialmente allegati, ma conservati agli atti d'ufficio della Struttura Tecnica a supporto del RuP ed in quanto presenti sulla piattaforma SATER (Registro di Sistema PI \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_), i seguenti documenti:

*a) Capitolato Speciale di Appalto controfirmato per accettazione;*

*b) Offerta in bollo;*

*c) Computo metrico estimativo ed elenco prezzi;*

*d) Piano di sicurezza e coordinamento.*

2. L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, nonché delle previsioni dei documenti progettuali depositati in atti, che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

### **ARTICOLO 5 – PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO – POS**

1. Il piano operativo di sicurezza dovrà essere presentato almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale di Appalto, ed in ottemperanza alle disposizioni del D. Lgs. 81/2008, o comunque prima dell'inizio dei lavori in caso di consegna sotto le riserve di legge e dovrà rispettare quanto meglio indicato all'art. 40 del Capitolato Speciale di Appalto.

#### **ARTICOLO 6 – VERBALE DI PERMANENZA DELLE CONDIZIONI**

1. Le parti dichiarano che il Responsabile Unico del Procedimento e l'Impresa appaltatrice daranno concordemente atto, nel verbale di consegna lavori, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

#### **ARTICOLO 7 – CAPITOLATO GENERALE D'APPALTO**

1. Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici, D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i.

2. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente contratto o del capitolato speciale.

#### **ARTICOLO 8 – VERIFICA DELLA REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

1. L'Amministrazione sottopone a specifica verifica la situazione inerente la regolarità contributiva dell'appaltatore, mediante analisi degli elementi derivanti dalla documentazione acquisita presso gli enti previdenziali, con particolare riferimento al documento unico di regolarità contributiva (DURC), al fine di accertare l'eventuale sussistenza di irregolarità definitivamente accertate.

2 L'Amministrazione provvede d'ufficio all'acquisizione del DURC e l'eventuale presentazione del documento da parte dell'appaltatore non rileva ai fini della verifica.

3. L'Amministrazione acquisisce il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità in relazione al presente contratto:

a) per il pagamento degli stati avanzamento delle prestazioni;

b) per il certificato di verifica di conformità / l'attestazione di regolare esecuzione, e il pagamento del saldo finale.

4. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

#### **ARTICOLO 9 – CESSIONE DEL CONTRATTO – CESSIONE DEI CREDITI**

##### **E SUBAPPALTO**

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016.

2. Previa autorizzazione del Comune di Casalecchio di Reno e nel rispetto dell'articolo 105, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, i lavori possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dall'art. 42 Capitolato Speciale d'appalto e dalla normativa vigente in materia.

3. Quanto ai termini e le modalità di cessione di crediti le parti rimandano di comune accordo all'art. 106, comma 13, del D. Lgs n. 50/2016.

#### **ARTICOLO 10 – ANTICIPAZIONE, PAGAMENTI IN ACCONTO E SALDO**

1. È prevista l'anticipazione del prezzo contrattuale di appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nei termini e nelle rate stabilite dalla vigente normativa.

2. Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, nei termini e nelle rate stabiliti dall'art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto ed a misura dell'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti.

3. I pagamenti saranno disposti con le modalità previste dall'articolo 3 (tracciabilità dei flussi finanziari) della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e integrazioni alle scadenze previste nel Capitolato speciale d'appalto, a cui integralmente si rimanda.

4. L'appaltatore dichiara che il/la sig./sig.ra \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, nella sua qualità di Presidente e Legale Rappresentante, è autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in conto o a saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dall'Amministrazione Aggiudicatrice; la documentazione da cui risulta tale designazione è conservata agli atti d'ufficio.

5. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata all'Amministrazione aggiudicatrice.

6. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi all'amministrazione aggiudicatrice per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.

7. L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica e con liquidazione a 60 gg. fine mese data fattura.

8. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi al Comune di Casalecchio di Reno per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.

#### **ARTICOLO 11 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA**

## **TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

1. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

2. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

3. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 9 bis del medesimo art. 3.

4. L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

## **ARTICOLO 12 – GARANZIE E ASSICURAZIONI PER I RISCHI DI ESECUZIONE**

1. La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto richiesta ai sensi dell'art. 30 del Capitolato speciale d'appalto, è costituita con polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_, Agenzia di \_\_\_\_\_, pari ad € \_\_\_\_\_ (riduzione degli importi garantiti ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs 50/2016 in quanto l'operatore economico è in presenza di certificazioni del sistema di qualità); la stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta (Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_).

2. L'Amministrazione potrà richiedere all'Appaltatore la reintegrazione della garanzia ex art. 103 D. Lgs 50/2016 ove questa sia venuta meno, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto, entro il termine di 10 (dieci) giorni dal ricevimento della richiesta dell'Amministrazione medesima. In caso di inottemperanza la reintegrazione sarà effettuata a valere sui corrispettivi dovuti all'Appaltatore.

3. Al fine di tenere indenne il Comune di Casalecchio di Reno da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati (salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore) l'appaltatore ha presentato, come richiesto ai sensi dell'art. 32 del Capitolato speciale d'appalto, copia della polizza assicurativa CAR (Contractor All Risks) n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, rilasciata dalla \_\_\_\_\_, Agenzia di \_\_\_\_\_, durata polizza scadenza al \_\_\_\_\_ (rinnovabile a scadenza) nonché copia della polizza assicurativa responsabilità civile terzi (R.C.T.) n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, rilasciata dalla \_\_\_\_\_, Agenzia di \_\_\_\_\_, con scadenza polizza al \_\_\_\_\_ (rinnovabile a scadenza).

4. L'Appaltatore si obbliga a mantenere valide ed efficaci, per tutta la durata del contratto le suddette coperture assicurative senza soluzione di continuità producendo, ad ogni scadenza, copia del documento quietanzato attestante il rinnovo di validità delle anzidette assicurazioni.

5. L'Appaltatore, con decorrenza dalla data di emissione del collaudo/certificato di regolare esecuzione, o comunque terminati 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori, se richiesto dall'Amministrazione, dovrà costituire una polizza assicurativa

del tipo decennale postuma – danni diretti dell’opera, ai sensi dell’art. 103 comma 7

del D.Lgs. 50/2016 del valore non inferiore al 20 per cento dell’opera realizzata.

### **ARTICOLO 13 – INADEMPIENZE E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

1. L’eventuale esecuzione dei lavori in modo difforme da quanto previsto nel presente contratto nonché nel Capitolato Speciale d’Appalto sarà contestata all’aggiudicatario secondo termini e modalità stabilite dalla vigente normativa in materia.

2. In ogni caso l’inosservanza delle clausole e condizioni previste nel Capitolato speciale d’appalto, contestate nei modi ivi indicati, darà diritto all’Amministrazione di procedere alla risoluzione “*ipso iure*” del contratto.

3. Si procederà, altresì, alla risoluzione “*ipso iure*” del contratto nei seguenti casi:

a) fallimento dell’aggiudicatario;

b) subappalto anche parziale, se non autorizzato;

c) violazione degli obblighi relativi all’applicazione del contratto collettivo nazionale di lavoro;

d) mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie ai sensi dell’art. 3, comma 9bis della legge n. 136/2010.

4. In caso di risoluzione del contratto all’appaltatore verrà comunque saldato il corrispettivo del servizio effettuato fino al giorno della disposta risoluzione.

Nell’eventualità della risoluzione del contratto per i motivi suddetti, l’amministrazione comunale può incamerare la cauzione prestata.

### **ARTICOLO 14 - RISOLUZIONE AI SENSI DEL D.LGS. N. 50/2016**

1. Oltre a quanto già previsto al precedente articolo 13, il presente contratto può

essere risolto durante il periodo della sua efficacia, se una o più delle condizioni di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. sono soddisfatte; il contratto sarà altresì risolto qualora si accerti successivamente alla stipula il difetto del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

#### **ARTICOLO 15 - RECESSO UNILATERALE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1. L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., in qualunque tempo e fino al termine del contratto, per motivi di pubblico interesse.

#### **ARTICOLO 16 – DEVOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE NON RISOLVIBILI IN VIA TRANSATTIVA**

1. Sono fatte salve le disposizioni in materia di tentativo di accordo bonario ai sensi degli artt. 205 e del D. Lgs. 50/2016.

2. E' esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il Tribunale competente per territorio è quello di Bologna.

3. Ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 145/2000 s.m.i. l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede legale ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini e ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.

4. Con riferimento a iscrizione di riserve sui documenti contabili si fa riferimento all'art. 52 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **ARTICOLO 17 – ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA - WHITE LIST**

1. Ai sensi del combinato disposto del Decreto Legislativo 8 agosto 1994, n. 490 e del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, le parti danno atto che in relazione all'Appaltatore

non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale.

2. L'Amministrazione ha verificato, ai sensi del D. Lgs. n. 159/2011 s.m.i., l'insussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 del D.lgs. n. 159/2011 nei confronti dell'appaltatore e l'insussistenza di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi della società di cui all'articolo 84, comma 4 del medesimo decreto.

#### **ARTICOLO 18 - OSSERVANZA DELLE CONDIZIONI DI LAVORO**

1. L'impresa è sottoposta a tutti gli obblighi, verso i propri dipendenti, risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali ed assume a suo carico tutti gli oneri relativi.

2. L'impresa è obbligata altresì ad attuare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data del contratto, alla categoria e nella località in cui si svolgono le prestazioni, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni e, in genere, da ogni altro contratto collettivo, successivamente stipulato per la categoria e applicabile nella località.

#### **ARTICOLO 19 - CODICE DI COMPORTAMENTO**

1. L'appaltatore e i suoi collaboratori sono tenuti, pena la risoluzione del rapporto oggetto del presente contratto, all'osservanza delle disposizioni previste dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Casalecchio di Reno, approvato con deliberazione di Giunta comunale con deliberazione n. 8 del

31/01/2023 e pubblicato sul sito internet istituzionale:

www.comune.casalecchio.bo.it, nella sezione “Amministrazione trasparente”.

**ARTICOLO 20 - SISTEMA DI GESTIONE DELLE SEGNALAZIONI DI CONDOTTE ILLECITE (C.D. WHISTLEBLOWING) E CLAUSOLA DI INCOMPATIBILITÀ SUCCESSIVA (C.D. PANTOUFLAGE) PER APPALTI DI SERVIZI, FORNITURE E LAVORI.**

1. Il Comune di Casalecchio di Reno, nell’ambito delle attività ed iniziative svolte per la prevenzione ed il contrasto alla corruzione e per la trasparenza dell’azione amministrativa, in attuazione delle misure di prevenzione previste dalla sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza del PIAO adottato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 8 del 31/01/2023, ha individuato nel Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, il soggetto destinatario delle segnalazioni anche da parte di collaboratori di imprese fornitrici di beni, servizi e lavori che intendano denunciare un illecito o un’irregolarità di cui siano venuti a conoscenza nell’esercizio della propria attività lavorativa.

2. Ai sensi e per gli effetti della Legge 30 novembre 2017, n. 179 (Disposizioni per la tutela degli autori di segnalazioni di reati o irregolarità di cui siano venuti a conoscenza nell’ambito di un rapporto di lavoro pubblico o privato), con la sottoscrizione del presente contratto, l’Appaltatore dichiara di essere a conoscenza della procedura contenente tutte le indicazioni necessario per l’inoltro di tali segnalazioni nonché dell’esistenza della piattaforma on-line per la gestione del “Whistleblowing” del Comune di Casalecchio di Reno, accessibile al seguente indirizzo: <https://casalecchio.segnalazioni.net>

3. Ai sensi del comma 16-ter dell’art. 53 del Decreto legislativo 30 marzo 2001, n.

165 (c.d. "Testo Unico del Pubblico Impiego"), introdotto dall'articolo 1, comma 42 della legge 6 novembre 2012, n. 190 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro "cd. divieto di pantouflage o revolving doors"), l'Appaltatore dichiara inoltre di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato nell'ultimo triennio di servizio poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Casalecchio di Reno nei confronti dell'impresa e nel triennio successivo alla cessazione del rapporto.

4. L'Appaltatore dichiara, infine, di essere consapevole che, ai sensi del predetto art. 53, comma 16-ter, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di trattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

#### **ARTICOLO 21 - TUTELA DEI DATI PERSONALI**

1. L'Appaltatore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui agli art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR).

2. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Casalecchio di Reno; relativamente agli adempimenti inerenti al contratto, "Designato" per il suddetto trattamento è l'Ing. Pierre Passarella nella qualità di Dirigente dell'Area Servizi al Territorio del Comune di Casalecchio di Reno.

#### **ARTICOLO 22 - REGISTRAZIONE CONTRATTO MODALITÀ E SPESE RELATIVE**

1. Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro, nonché i diritti di segreteria e di rogito nelle misure di legge.

2. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

3. L'imposta di bollo viene assolta ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 con le modalità telematiche tramite Modello Unico Informatico (MUI), con versamento nella misura forfettaria di €. 45,00.

4. Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **ARTICOLO 23 - CONTRATTO IN FORMATO DIGITALE**

1. Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato in modalità elettronica conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.

Lgs. n. 50/2016 ed è stato da me Dott. \_\_\_\_\_, Segretario Generale –

Ufficiale Rogante del Comune di Casalecchio di Reno, redatto digitalmente su

numero ... (.....) pagine in formato uso bollo, e righe ... (.....) della ..... pagina fin

qui, del quale ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato pienamente conforme

alla loro vera, piena e libera volontà e insieme con me ed alla mia presenza, lo

approvano e lo sottoscrivono con modalità di firma digitale, ai sensi dell'art.1,

comma 1, lettera s) del D. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82, valida alla data odierna.

**PER L'IMPRESA \_\_\_\_\_ - IL LEGALE RAPPRESENTANTE**

*(Sig. \_\_\_\_\_)*

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. n 82/2005 e s.m.i.*

**PER IL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO – IL DIRIGENTE:**

***(Dott. Pierre Passarella)***

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. n 82/2005 e s.m.i.*

**L'UFFICIALE ROGANTE – SEGRETARIO GENERALE:**

***(Dr. \_\_\_\_\_)***

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. n 82/2005 e s.m.i.*