



Unione Comuni Valli
Reno Lavino Samoggia

UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Zola Predosa, Sasso Marconi, Valsamoggia, Casalecchio di Reno,

Azienda Speciale AscInsieme e Società Adopera Srl

STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE CENTRALE DI COMMITTENZA

sede servizio s/o Comune di Sasso Marconi – Piazza dei Martiri 6 – 40037

PEC: unione.renolavinosamoggia@cert.cittametropolitana.bo.it

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER CONTO DEL COMUNE DI SASSO MARCONI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL’EDIFICIO EX SCUOLA SITO IN LOC. PONTECCHIO MARCONI NEL COMUNE DI SASSO MARCONI. PROGETTO “BED & BIKE – LA SCUOLA” – CUP B93D21007210006 CUI L010413000375202200001 – CIG 977995957A

VERBALE N. 2

L'anno duemilaventitré il giorno 13 del mese di Giugno alle ore 14:30 si è costituito e riunito, in seduta virtuale pubblica il seggio di gara, come da atto di modifica Prot. 16878/2023 del 13/6/2023, composto da:

- Ing. Andrea Negroni, Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Sasso Marconi, in qualità di Presidente;
- Dr.ssa Cristina Lorenzoni, Istruttore Direttivo Contabile - Amministrativo del Servizio Associato Gare dell’Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia in qualità di testimone;
- Dr.ssa Barbara Bellettini, Responsabile del Servizio Associato Gare dell’Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia, in qualità di testimone e Segretaria/verbalizzante.

L'identità dei componenti del seggio è nota; la composizione del seggio è risultata idonea ai sensi di legge per l’espletamento delle funzioni indicate nell’atto costitutivo suindicato. Di tale seduta è stata data comunicazione ai concorrenti tramite piattaforma SATER (Sistema degli acquisti telematici Emilia Romagna).

Premesso che:

- il Comune di Sasso Marconi con Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 107 del 12/04/2023 ha richiamato la Delibera di Giunta Comunale n° 21 del 23/03/2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell’intervento denominato PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER IL COMUNE DI SASSO MARCONI DI RIQUALIFICAZIONE DELL’EDIFICIO EX SCUOLA SITO IN LOC. PONTECCHIO MARCONI NEL COMUNE DI SASSO MARCONI. PROGETTO “BED & BIKE – LA SCUOLA”- CUP B93D21007210006 CUI L010413000375202200001 – CIG 977995957A, completo del capitolato speciale di appalto e tutti i documenti collegati per l’affidamento dei lavori di in parola;
- il Comune di Sasso Marconi con la suddetta determinazione ha dato indicazione al Servizio Associato Gare di provvedere all’indizione di una procedura aperta, ai sensi dell’art. 59, comma 1 e 60 del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, con offerta espressa mediante minor prezzo (espresso come ribasso percentuale)

UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Zola Predosa, Sasso Marconi, Valsamoggia, Casalecchio di Reno,

Azienda Speciale AscInsieme e Società Adopera Srl

STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE CENTRALE DI COMMITTENZA

sede servizio s/o Comune di Sasso Marconi – Piazza dei Martiri 6 – 40037

PEC: unione.renolavinosamoggia@cert.cittametropolitana.bo.it



sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 e comma 5 del D.Lgs 50/2016;

- con medesima Determinazione il Responsabile Unico del Procedimento ha dato indicazioni al Servizio Associato Gare del termine per la ricezione delle offerte fissandolo in giorni minimi 21 (ventuno), decorrenti dalla data di pubblicazione del Bando di gara, nel rispetto dell'art. 79, comma 1 del citato D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., sulla Piattaforma Telematica;
- il valore complessivo dell'appalto posto a base di gara è di € 743.549,98 (IVA esclusa) di cui € 701.851,39 (IVA esclusa) di lavori ed € 41.698,59 (IVA esclusa) di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il Servizio Associato Gare con Determinazione del Distaccato al Servizio Associato Gare con determinazione n. 221 del 20/4/2023 approvava i documenti di gara e indicava una procedura aperta ai sensi dell'art. 59, comma 1 e 60 del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, con offerta espressa mediante minor prezzo (espresso come ribasso percentuale) sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016; da esperire tramite l'utilizzo di sistemi informatici e di modalità di comunicazione in forma elettronica; in particolare, a norma dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016, l'utilizzo del Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Emilia Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>, per l'affidamento dei di cui si tratta;
- alla scadenza fissata del 27/5/2023 ore 12:00, sono pervenute sulla piattaforma SATER sette offerte valide;
- il seggio di gara si è riunito in seduta virtuale su portale il giorno 31/5/2023 per la verifica di quanto presentato nella busta di documentazione amministrativa; tale seduta si è conclusa con l'apertura del Sub-Procedimento di soccorso istruttorio per tutti i concorrenti che sono stati ammessi con riserva; il termine ultimo per la presentazione della documentazione in soccorso istruttorio è stato previsto nel 9/6/2023 entro le ore 20,00;

Tutto ciò premesso

Il Presidente del Seggio di Gara, alle ore 14:38, ha dichiarato aperta la seconda seduta virtuale su portale; di tale seduta si è data comunicazione ai concorrenti tramite il portale SATER con i registri di sistema nn. PI185422-23 – PI185424-23 – PI185425-23 - PI185428-23 – PI185429-23 - PI185431-23 -PI185432-23. Si provvede a prendere atto che la documentazione presentata da tutti i concorrenti in soccorso istruttorio risulta essere pervenuta nei tempi indicati e risulta essere regolare.

Pertanto si va modificare in piattaforma lo stato di ammissione dei concorrenti come segue:

N. 1 ROMA SRL

Il Presidente dichiara il concorrente **ammesso**.



Unione Comuni Valli
Reno Lavino Samoggia

UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Zola Predosa, Sasso Marconi, Valsamoggia, Casalecchio di Reno,

Azienda Speciale AscInsieme e Società Adopera Srl

STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE CENTRALE DI COMMITTENZA

sede servizio s/o Comune di Sasso Marconi – Piazza dei Martiri 6 – 40037

PEC: unione.renolavinosamoggia@cert.cittametropolitana.bo.it

N. 2 DELL'AQUILA EDILIZIA E RESTAURI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Il Presidente dichiara il concorrente **ammesso**.

N. 3 R.G. COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente dichiara il concorrente **ammesso**.

N. 4 DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L.

Il Presidente dichiara il concorrente **ammesso**.

N. 5 I.T. DUEEFFE S.R.L.

Il Presidente dichiara il concorrente **ammesso**.

N. 6 BAIOTTO S.R.L.

Il Presidente dichiara il concorrente **ammesso**.

N. 7 CO.E.LIVE S.R.L.

Il Presidente dichiara il concorrente **ammesso**.

A seguire, come già anticipato nella comunicazione tramite piattaforma di cui sopra, il Presidente coadiuvato dai due testimoni procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche con il seguente risultato:

N.	DENOMINAZIONE	PERCENTUALE DI RIBASSO OFFERTA
1	ROMA SRL	18,99%
2	DELL'AQUILA EDILIZIA E RESTAURI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	16,23%
3	R.G. COSTRUZIONI S.R.L.	25,11%
4	DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L.	12,75%
5	I.T. DUEEFFE S.R.L.	8,13%
6	BAIOTTO S.R.L.	21,63%
7	CO.E.LIVE S.R.L.	13,13%

Dato atto che il disciplinare di gara prevedeva espressamente ai punti 19 e 22: "Al ricorrere dei presupposti di cui all'articolo 1 comma 3 della L. 120/2020 si provvede al calcolo della

UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Zola Predosa, Sasso Marconi, Valsamoggia, Casalecchio di Reno,

Azienda Speciale AscInsieme e Società Adopera Srl

STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE CENTRALE DI COMMITTENZA

sede servizio s/o Comune di Sasso Marconi – Piazza dei Martiri 6 – 40037

PEC: unione.renolavinosamoggia@cert.cittametropolitana.bo.it



Unione Comuni Valli
Reno Lavino Samoggia

soglia di anomalia ai sensi dei commi 2 e 2bis dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e si procederà all'esclusione automatica qualora le offerte siano pari o superiori a 5 (cinque) come attualmente previsto dalla legge 120/2020 art. 1, comma 3", la piattaforma ha effettuato il calcolo automatico dell'anomalia escludendo dalla procedura le seguenti offerte considerandole anomale:

N.	DENOMINAZIONE	PERCENTUALE DI RIBASSO OFFERTA
3	R.G. COSTRUZIONI S.R.L.	25,11%
6	BAIOCCO S.R.L.	21,63%

Pertanto la graduatoria finale risulta essere la seguente:

N.	DENOMINAZIONE	PERCENTUALE DI RIBASSO OFFERTA
1	ROMA SRL	18,99%
2	DELL'AQUILA EDILIZIA E RESTAURI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	16,23%
3	CO.E.LIVE S.R.L.	13,13%
4	DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L.	12,75%
5	I.T. DUEFFE S.R.L.	8,13%

Il Seggio di gara propone come aggiudicatario il concorrente **ROMA S.R.L.** con la percentuale di ribasso sui lavori del 18,99% qualora la aggiudicazione fosse confermata l'importo di aggiudicazione è di € 568.569,81 (IVA esclusa) oltre ad oneri per la sicurezza di € 41.698,59 (IVA esclusa) per complessivi € 610.268,40 (IVA esclusa).

La seduta si chiude alle ore 15:00.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, letto e approvato, è stato come appresso sottoscritto.

Il Presidente del seggio di gara

Andrea Negroni – firmato in data 14/6/2023

(Documento informatico firmato digitalmente ex DPR 445/2000, D. Lgs. 80/2005 e norme conseguenti e collegate)

Le testimoni

Cristina Lorenzoni – firmato in data 14/6/2023

(Documento informatico firmato digitalmente ex DPR 445/2000, D. Lgs. 80/2005 e norme conseguenti e collegate)



Unione Comuni Valli
Reno Lavino Samoggia

UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Zola Predosa, Sasso Marconi, Valsamoggia, Casalecchio di Reno,

Azienda Speciale AscInsieme e Società Adopera Srl

STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE CENTRALE DI COMMITTENZA

sede servizio s/o Comune di Sasso Marconi – Piazza dei Martiri 6 – 40037

PEC: unione.renolavinosamoggia@cert.cittametropolitana.bo.it

Barbara Bellettini (segretaria verbalizzante) - firmato in data 14/6/2023

(Documento informatico firmato digitalmente ex DPR 445/2000, D. Lgs. 80/2005 e norme conseguenti e collegate)