

# COMUNE DI SASSO MARCONI



## AREA "EX ALFA WASSERMANN" COMUNE DI SASSO MARCONI, FRAZIONE DI BORGONUOVO

PNRR - MISSIONE M5C2-COMPONENTE C2-INVESTIMENTO 2.3  
PROGETTO PINQUA QUALITA' DELL'ABITARE  
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU  
RUP: ING. ANDREA NEGRONI ASSESSORE: GIANLUCA ROSSI  
CUP B99J20002220001

### PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DEGLI IMMOBILI E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE AMMESSI AL FINANZIAMENTO

PROPONENTE:



COMUNE DI SASSO MARCONI  
P.ZZA DEI MARTIRI DELLA  
LIBERAZIONE N.6  
40037 SASSO MARCONI (BO)

TECNICO RESPONSABILE:

Arch. Nicola Marzot  
Arch. Luca Righetti

GRUPPO DI LAVORO:



TITOLO ELABORATO :	Computo estimativo dell'opera
--------------------	-------------------------------

CODICI :	CODICE COMMESSA	TIPOLOGIA PROGETTO	TEMA	TIPO ELABORATO	REVISIONE CORRENTE	SCALA
RIFERIMENTI ELABORATO: <b>A-15</b>	CIG: 9568925EB3	PRELIMINARE	PRG-A	RL		--
file:						

EMISSIONE		DATA	NOTE DI REVISIONE:	REDATTO	APPROVATO
		NOVEMBRE 2023	EMISSIONE	B.G. S.B.	L.R.
REV.	1				
	2				
	3				

PROTOCOLLI E VISTI:

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	<b>BLOCCO - NORD</b>							
	<b>OPERE MURARIE</b>							
	<b>PARETE ESTERNA - Spessore 45 cm</b>							
Nr. 1	A05.007.015.c Muratura in elevazione retta o curva ed a qualsiasi altezza realizzata con laterizi alleggeriti in pasta in blocchi forati termoisolanti, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: blocchi con giacitura a fori verticali, percentuale di foratura 45%, per murature portanti anche in zona sismica: 25 x 19 cm, spessore 30 cm Porzione Sx (*lung. = 54,2+9,40) Porzione centrale (*lung. = 54,2+9,40) Porzione Dx (*lung. = 54,2+9,40) a detrarre suoerfici >3mq (*lung. = 280,44+450,36+22,68) Sommano mq	4,00 4,00 4,00 -1,00	63,60 63,60 63,60 753,48		2,750 2,750 2,750	1 345,320	78,94	106 199,56
Nr. 2	A10.019.125.c Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica lambdaD = 0,030 ÷ 0,031 W/mK, resistenza a trazione >= 100 KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso >= 140 g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli 1.000 ÷ 500 mm, fissati con tasselli: spessore 30 mm  Vedi voce A05.007.015.c (N. Ord. 1) Sommano mq	1 345,3				1 345,320	57,82	77 786,40
Nr. 3	A10.019.125.c Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica lambdaD = 0,030 ÷ 0,031 W/mK, resistenza a trazione >= 100 KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							183 985,96

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							183 985,96
Nr. 4	mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso $\geq 140$ g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli $1.000 \div 500$ mm, fissati con tasselli: sovrapprezzo per ogni cm in più di pannello isolante  Vedi voce A05.007.015.c (N. Ord. 1) Sommano mq	1 345,3				1 345,320	3,92	5 273,65
	A10.020.010 Rivestimento acrilossilosanico, fibrato, ad alta resistenza, con granulometria $1,2 \div 1,5$ mm, con protezione del film secco dalla proliferazione di muffe e alghe, densità 1,75 kg/l, diffusione del vapore classe V1 secondo EN 1062, permeabilità all'acqua classe W2 secondo EN 1062, ad alta resa cromatica  Vedi voce A05.007.015.c (N. Ord. 1) Sommano mq					1 345,320	21,57	29 018,55
Nr. 5	<b>PARETE INTERNA - Spessore 36 cm - VERSO VANO SCALE</b>  A10.019.125.c Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica $\lambda_{D} = 0,030 \div 0,031$ W/mK, resistenza a trazione $\geq 100$ KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso $\geq 140$ g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli $1.000 \div 500$ mm, fissati con tasselli: spessore 30 mm Scala Sommano mq	6,00	14,50		12,000	1 044,000	57,82	60 364,08
	A10.019.125.c Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica $\lambda_{D} = 0,030 \div 0,031$ W/mK, resistenza a trazione $\geq 100$ KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da							
	A R I P O R T A R E							278 642,24

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							278 642,24
Nr. 7	adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso $\geq 140$ g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli $1.000 \div 500$ mm, fissati con tasselli: sovrapprezzo per ogni cm in più di pannello isolante Vedi voce A10.019.125.c (N. Ord. 5) Sommano mq	1 044,0			3,000	3 132,000	3,92	12 277,44
	<b>PARETE INTERNA - Spessore 26 cm - TRA UNITA' ABITATIVE</b>							
	A05.004.015.f Muratura in mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni forati pesanti (8 x 25 x 25 cm) del peso di 3,61 kg/cad divisori fra bagni (*par.ug. = 6*4) divisori fra unità abitative (*par.ug. = 3*4) Sommano mq	24,00	2,94		2,750			
Nr. 8		12,00	8,55		2,750	476,190	65,37	31 128,54
	A10.019.125.c Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica $\lambda_D = 0,030 \div 0,031$ W/mK, resistenza a trazione $\geq 100$ KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso $\geq 140$ g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli $1.000 \div 500$ mm, fissati con tasselli: spessore 30 mm Vedi voce A05.004.015.f (N. Ord. 7) Sommano mq	476,19				476,190	57,82	27 533,31
Nr. 9	A10.019.125.c Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica $\lambda_D = 0,030 \div 0,031$ W/mK, resistenza a trazione $\geq 100$ KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per							
	A R I P O R T A R E							349 581,53

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							349 581,53
Nr. 10	isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso $\geq 140$ g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli $1.000 \div 500$ mm, fissati con tasselli: sovrapprezzo per ogni cm in più di pannello isolante Vedi voce A05.004.015.f (N. Ord. 7) Sommano mq	476,19			5,000	2 380,950	3,92	9 333,32
	A05.004.015.f Muratura in mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni forati pesanti (8 x 25 x 25 cm) del peso di 3,61 kg/cad Vedi voce A05.004.015.f (N. Ord. 7) Sommano mq	476,19				476,190	65,37	31 128,54
	<b>PARETE INTERNA - Spessore 21 cm - ASCENSORE</b>							
Nr. 11	A05.004.015.f Muratura in mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni forati pesanti (8 x 25 x 25 cm) del peso di 3,61 kg/cad Vano tecnico ascensore Sommano mq	6,00	5,66		12,000	407,520	65,37	26 639,58
	A10.019.125.c Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica $\lambda_D = 0,030 \div 0,031$ W/mK, resistenza a trazione $\geq 100$ KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso $\geq 140$ g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli $1.000 \div 500$ mm, fissati con tasselli: spessore 30 mm							
	A R I P O R T A R E							416 682,97

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							416 682,97
Nr. 13	Vedi voce A05.004.015.f (N. Ord. 11) Sommano mq	407,52				407,520	57,82	23 562,81
	A05.004.015.f Muratura in mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni forati pesanti (8 x 25 x 25 cm) del peso di 3,61 kg/cad Vedi voce A05.004.015.f (N. Ord. 11) Sommano mq	407,52				407,520	65,37	26 639,58
Nr. 14	<b>PARETE INTERNA - Spessore 15 cm - PARETE INTERNA</b>							
	A05.013.005.c Tramezzatura di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), percentuale di foratura <= 55%, con incastri verticali maschio-femmina sui lati, in opera a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 12 cm pareti interne monolocali pareti interne bilocali (*lung. = 4,66+4,14+1) Sommano mq	24,00 24,00	6,27 9,80		2,750 2,750	1 060,620	38,56	40 897,51
Nr. 15	<b>INTONACO INTERNO</b>							
	A08.007.005 Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali PARETI B - Monolocale (*lung. = 26,32+4+11,18) A1 - Bilocale A (*lung. = 17,79+15,38+11,17+4) Vani Scale Colonne interne ascensori SOFFITTI appartamenti piano terra (*lung. = (10*43,5)+(42,9*2)) appartamenti piano primo (*lung. = (43,5*4)+(42,9*8)) appartamenti piano secondo (*lung. = (43,5*6)+(42,9*6)) appartamenti piano terzo (*lung. = (43,5*4)+(42,9*8)) a detrarre suofrnci >3mq (*lung. = 280,44+450,36+22,68) Sommano mq	24,00 24,00 6,00 6,00 1,00 1,00 1,00 1,00 -1,00	41,50 48,34 21,70 6,71 520,80 517,20 518,40 517,20 753,48		2,750 2,750 12,000 12,000	9 295,080	8,34	77 520,97
Nr. 16	<b>PAVIMENTI - UNITA' ABITATIVE</b>							
	A10.028.035.b Isolamento acustico di pavimenti eseguito con rotoli di polietilene espanso a celle chiuse reticolato fisicamente, posati a secco con giunti nastrati. Attenuazione del livello di							
	A R I P O R T A R E							585 303,84

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							585 303,84
Nr. 17	rumore da calpestio del solo strato isolante ?L = 25,5 ÷ 28 dB (UNI EN ISO 717/2), reazione al fuoco classe 1, esclusi lavori di preparazione del sottofondo e successiva pavimentazione sovrastante: spessore 10 mm							
	appartamenti piano terra (*lung. = (10*43,5)+(42,9*2))	1,00	520,80					
	appartamenti piano primo (*lung. = (43,5*4)+(42,9*8))	1,00	517,20					
	appartamenti piano secondo (*lung. = (43,5*6)+(42,9*6))	1,00	518,40					
	appartamenti piano terzo (*lung. = (43,5*4)+(42,9*8))	1,00	517,20					
	Sommano mq					2 073,600	18,53	38 423,81
Nr. 17	A10.016.005.a							
	Isolamento termico nell'estradosso del primo solaio, eseguito con materiale isolante, rispondente ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), fissato su piano di posa già preparato, realizzato con pannelli in: polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS conforme alla norma UNI EN 13164, autoestinguente Euroclasse E secondo EN 13501-1, in lastre delle dimensioni di 1250 x 600 mm, con bordi sagomati o dritti, conducibilità termica lambdaD 0,033 W/mK, resistenza a compressione > 300 kPa secondo EN 826: s (pessore 30 mm)							
	Vedi voce A10.028.035.b (N. Ord. 16)	2 073,6						
	Sommano mq					2 073,600	15,05	31 207,68
Nr. 18	A04.001.015.a							
	Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: spessore 5 cm							
	Vedi voce A10.028.035.b (N. Ord. 16)	2 073,6						
	Sommano mq					2 073,600	31,19	64 675,58
Nr. 19	A04.001.015.b							
	Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: per ogni cm in più							
	Vedi voce A10.028.035.b (N. Ord. 16)	2 073,6			5,000			
	Sommano mq					10 368,000	7,57	78 485,76
Nr. 20	<b>PAVIMENTI - VANI SCALE</b>							
	A04.001.015.a							
	Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: spessore 5 cm							
	PIANEROTTOLI (*par.ug. = 6*4) (*lung. = 7,5+4)	24,00	11,50					
	A R I P O R T A R E							798 096,67

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							798 096,67
Nr. 21	Sommano mq					276,000	31,19	8 608,44
	A04.001.015.b Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: per ogni cm in più							
Nr. 22	Vedi voce A04.001.015.a (N. Ord. 20) Sommano mq	276,00			3,000	828,000	7,57	6 267,96
	A15.001.015.a Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e lisciato: spessore 20 mm							
Nr. 23	Vedi voce A04.001.015.a (N. Ord. 20) Sommano mq	276,00				276,000	16,86	4 653,36
	A15.001.015.b Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e lisciato: per ogni centimetro in più di spessore							
Nr. 24	Vedi voce A04.001.015.a (N. Ord. 20) Sommano mq	276,00			1,000	276,000	7,40	2 042,40
	A15.016.015.b Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: tinta unita, con superficie antiscivolo (R9): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm							
Nr. 25	Vedi voce A04.001.015.a (N. Ord. 20) Sommano mq	276,00				276,000	63,33	17 479,08
	A15.016.015.b Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: tinta unita, con superficie antiscivolo (R9): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm							
	Pedate (*par.ug. = (18*3)*6) alzate (*par.ug. = (18*3)*6) Sommano mq	324,00 324,00	2,66 2,66		0,300 0,170	405,065	63,33	25 652,77
	A R I P O R T A R E							862 800,68



Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							862 800,68
Nr. 26	A04.001.015.a Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: spessore 5 cm  PIANEROTTOLI (*lung. = 14+3,40) Sommano mq	4,00	17,40			69,600	31,19	2 170,82
Nr. 27	A04.001.015.b Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: per ogni cm in più  Sommano mq	69,60			3,000	208,800	7,57	1 580,62
Nr. 28	A15.016.015.b Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: tinta unita, con superficie antiscivolo (R9): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm  Sommano mq	69,60				69,600	63,33	4 407,77
Nr. 29	A15.016.015.b Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: tinta unita, con superficie antiscivolo (R9): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm Pedate alzate Sommano mq	18,00 18,00	2,66 2,66		0,300 0,170	22,504	63,33	1 425,18
Nr. 30	<b>PAVIMENTO - BALCONI</b>  A11.001.005.b Massetto di sottofondo sottile in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirato con regolo per la livellazione della superficie: con malta di cemento rinforzata con rete sintetica, su superfici inclinate piano terra piano terzo piano primo piano secondo	142,00 142,00 142,00 142,00						
	A R I P O R T A R E							872 385,07

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							872 385,07
Nr. 31	Sommano mq					568,000	16,35	9 286,80
	A04.001.015.a Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: spessore 5 cm							
Nr. 32	Vedi voce A11.001.005.b (N. Ord. 30) Sommano mq	568,00				568,000	31,19	17 715,92
	A04.001.015.b Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: per ogni cm in più							
Nr. 33	Vedi voce A11.001.005.b (N. Ord. 30) Sommano mq	568,00			3,000	1 704,000	7,57	12 899,28
	A15.001.015.a Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e lisciato: spessore 20 mm							
Nr. 34	Vedi voce A11.001.005.b (N. Ord. 30) Sommano mq	568,00				568,000	16,86	9 576,48
	A15.001.015.b Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e lisciato: per ogni centimetro in più di spessore							
Nr. 35	Vedi voce A11.001.005.b (N. Ord. 30) Sommano mq	568,00			1,000	568,000	7,40	4 203,20
	A15.016.015.b Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bia UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: tinta unita, con superficie antiscivolo (R9): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm							
Nr. 36	Vedi voce A11.001.005.b (N. Ord. 30) Sommano mq	568,00				568,000	63,33	35 971,44
	<b>PAVIMENTAZIONE - COPERTURA</b>							
Nr. 36	A15.043.005.i							
	A R I P O R T A R E							962 038,19

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							962 038,19
Nr. 37	Pavimento sopraelevato costituito da pannelli modulari 600 x 600 mm e struttura di sopraelevazione costituita da colonnine in acciaio zincato e boccola alla base, sistema di regolazione e bloccaggio con stelo filettato (diametro 16 mm), dado con sei tacche di fissaggio e traverse di collegamento in acciaio zincato con profilo nervato a sezione ad O 27 x 38 x 0,9 mm, di altezza 80 ÷ 250 mm: pannello in conglomerato di legno legato con resine termoindurenti a bassa emissione di formaldeide, spessore 40 mm, densità pari a 720 kg/mc, bordi in materiale plastico antiscricchiolio ed autoestinguente, finitura inferiore con foglio d'alluminio spessore 0,05 mm, classe reazione al fuoco Bfl - s1 secondo UNI EN 13501, con le seguenti finiture: gres porcellanato naturale, 60 x 60 cm Sommano mq	980,00				70,000	161,39	11 297,30
	<b>COPERTURA</b>							
	A15.001.010 Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 mc di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dello spessore non inferiore a 3 cm dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente Sommano mq					980,000	18,51	18 139,80
	Nr. 38 A11.004.020.a Barriera vapore costituita da un foglio di polietilene estruso, posato a secco e sigillato sui sormonti con nastro biadesivo: spessore 0,25 mm, colore blu traslucido Vedi voce A15.001.010 (N. Ord. 37) Sommano mq					980,000	3,86	3 782,80
	Nr. 39 A10.004.103.e Isolamento termico in estradosso di coperture piane eseguito con pannelli accoppiati a caldo a una membrana impermeabilizzante in bitume distillato polimero da 4 kg/mq armata con tessuto non tessuto di poliestere stabilizzato con fili di vetro, isolante rispondente ai requisiti CAM (Criteri Minimi Ambientali), secondo EN 13163/4/5, su piano già preparato: isolante in EPS bianco, resistenza a compressione >= 150 kPa, conducibilità termica lambdaD = 0,034 ÷ 0,035 W/mK: spessore isolante 100 mm + membrana Vedi voce A15.001.010 (N. Ord. 37) Sommano mq					980,000	50,53	49 519,40
Nr. 40	A11.001.010.a Piano di posa di manti impermeabili preparato con una mano di primer bituminoso: al solvente Vedi voce A15.001.010 (N. Ord. 37) Sommano mq	980,00				980,000	2,47	2 420,60
Nr. 41	A11.001.035.a Manto impermeabile prefabbricato costituito							
	A R I P O R T A R E							1 047 198,09

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							1 047 198,09
Nr. 42	da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica composta con elastomeri e copolimeri poliolefinici, armatura composita in tessuto non tessuto di poliestere stabilizzato con fibra di vetro imputrescibile, con faccia superiore rivestita con la finitura plurifunzionale texflamina, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: spessore 4 mm Vedi voce A15.001.010 (N. Ord. 37) Sommano mq	980,00			2,000	1 960,000	23,34	45 746,40
	A17.022.005.c Porta per esterni con battente in acciaio in doppia lamiera da 15/10 zincata a caldo verniciata a base di polivinilcloruro, spessore totale 45 mm, pressopiegato su 3 lati, con rinforzo interno ed isolamento in lana minerale (coefficiente di trasmissione termica K = 2,1 W/mqK, insonorizzazione Rw ca. 27 dB (A)), telaio in acciaio zincato a caldo da 2,5 mm di spessore con guarnizione di battuta in EPDM su tre lati, posti in opera compresi serratura incassata, corredo di maniglie in materiale sintetico, rostro di sicurezza in acciaio e 2 cerniere: a 2 battenti, dimensioni 2500 x 2500 mm Sommano cad					1,000	1 064,48	1 064,48
	Nr. 43 A17.022.015 Porta per interni in acciaio, dimensioni 900 x 2100 mm, con battente costituito da due lamiere zincate verniciate a polveri, spessore 40 mm, con riempimento in cartone a nido d'ape incollato su tutta la superficie, sezione inferiore piallabile per registrazione in altezza, telaio in acciaio zincato a caldo da 1,5 mm di spessore con guarnizione di battuta su tre lati, posti in opera compresi serratura incassata, corredo di maniglie in materiale sintetico, rostro di sicurezza in acciaio e 2 cerniere. Sommano cad					6,000	202,28	1 213,68
Nr. 44	<b>BLOCCO - SUD</b> <b>OPERE MURARIE</b> <b>PARETE ESTERNA - Spessore 45 cm</b> A05.007.015.c Muratura in elevazione retta o curva ed a qualsiasi altezza realizzata con laterizi alleggeriti in pasta in blocchi forati termoisolanti, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: blocchi con giacitura a fori verticali, percentuale di foratura 45%, per murature portanti anche in zona sismica: 25 x 19 cm, spessore 30 cm piano primo, secondo, terzo (*par.ug. = 3*3) (*lung. = 54+9,5)	9,00	63,50		2,750			
	A R I P O R T A R E							1 095 222,65

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							1 095 222,65
Nr. 45	piano primo secondo terzo piano terra (*lung. = 69,5+9,5+46+59+53,8+54,4) a detrarre supoerfici >3mq Sommano mq	3,00 1,00 -829,00	41,00 292,20		2,750 2,750	1 884,425	78,94	148 756,51
	A10.019.125.c Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica $\lambda_D = 0,030 \div 0,031$ W/mK, resistenza a trazione $\geq 100$ KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso $\geq 140$ g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli 1.000 ÷ 500 mm, fissati con tasselli: spessore 30 mm							
Nr. 46	piano primo, secondo, terzo (*par.ug. = 3*3) (*lung. = 54+9,5) piano primo secondo terzo piano terra (*lung. = 69,5+9,5+46+59+53,8+54,4) a detrarre supoerfici >3mq Sommano mq	9,00 3,00 1,00 -829,00	63,50 41,00 292,20		2,750 2,750 2,750	1 884,425	57,82	108 957,45
	A10.019.125.c Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica $\lambda_D = 0,030 \div 0,031$ W/mK, resistenza a trazione $\geq 100$ KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso $\geq 140$ g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli 1.000 ÷ 500 mm, fissati con tasselli: sovrapprezzo per ogni cm in più di pannello isolante Vedi voce A10.019.125.c (N. Ord. 45) Sommano mq	1 884,4			9,000	16 959,870	3,92	66 482,69
Nr. 47	A10.020.010							
	A R I P O R T A R E							1 419 419,30

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							1 419 419,30
Nr. 48	Rivestimento acrilossilosanico, fibrato, ad alta resistenza, con granulometria 1,2 ÷ 1,5 mm, con protezione del film secco dalla proliferazione di muffe e alghe, densità 1,75 kg/l, diffusione del vapore classe V1 secondo EN 1062, permeabilità all'acqua classe W2 secondo EN 1062, ad alta resa cromatica Vedi voce A10.019.125.c (N. Ord. 45) Sommano mq	1 884,4				1 884,430	21,57	40 647,16
	<b>PARETE INTERNA - Spessore 36 cm - VERSO VANO SCALE</b>							
Nr. 48	A10.019.125.c Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica $\lambda_{D} = 0,030 \div 0,031$ W/mK, resistenza a trazione $\geq 100$ KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso $\geq 140$ g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli 1.000 ÷ 500 mm, fissati con tasselli: spessore 30 mm 1 Sommano mq	7,00	14,50		12,000	1 218,000	57,82	70 424,76
Nr. 49	A10.019.125.c Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica $\lambda_{D} = 0,030 \div 0,031$ W/mK, resistenza a trazione $\geq 100$ KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso $\geq 140$ g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli 1.000 ÷ 500 mm, fissati con tasselli: sovrapprezzo per ogni cm in più di pannello isolante Vedi voce A10.019.125.c (N. Ord. 48) Sommano mq	1 218,0			3,000	3 654,000	3,92	14 323,68
	A R I P O R T A R E							1 544 814,90

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							1 544 814,90
Nr. 50	<b>PARETE INTERNA - Spessore 26 cm - TRA UNITA' ABITATIVE</b> A05.004.015.f Muratura in mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni forati pesanti (8 x 25 x 25 cm) del peso di 3,61 kg/cad piano terra piano primo piano secondo piano terzo Sommano mq	1,00 1,00 1,00 1,00	30,00 29,00 26,00 25,00		2,750 2,750 2,750 2,750	302,500	65,37	19 774,43
Nr. 51	A10.019.125.c Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica $\lambda_D = 0,030 \div 0,031$ W/mK, resistenza a trazione $\geq 100$ KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso $\geq 140$ g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli 1.000 ÷ 500 mm, fissati con tasselli: spessore 30 mm Vedi voce A05.004.015.f (N. Ord. 50) Sommano mq	302,50				302,500	57,82	17 490,55
Nr. 52	A10.019.125.c Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica $\lambda_D = 0,030 \div 0,031$ W/mK, resistenza a trazione $\geq 100$ KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso $\geq 140$ g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli 1.000 ÷ 500 mm, fissati							
	A R I P O R T A R E							1 582 079,88

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							1 582 079,88
Nr. 53	con tasselli: sovrapprezzo per ogni cm in più di pannello isolante Vedi voce A05.004.015.f (N. Ord. 50) Sommano mq	302,50			5,000	1 512,500	3,92	5 929,00
	A05.004.015.f Muratura in mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni forati pesanti (8 x 25 x 25 cm) del peso di 3,61 kg/cad Vedi voce A05.004.015.f (N. Ord. 50) Sommano mq	302,50				302,500	65,37	19 774,43
Nr. 54	<b>PARETE INTERNA - Spessore 21 cm - ASCENSORE</b> A05.004.015.f Muratura in mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni forati pesanti (8 x 25 x 25 cm) del peso di 3,61 kg/cad Vano tecnico ascensore Sommano mq	7,00	5,48		12,000	460,320	65,37	30 091,12
Nr. 55	A10.019.125.c Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica $\lambda_D = 0,030 \div 0,031$ W/mK, resistenza a trazione $\geq 100$ KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso $\geq 140$ g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli 1.000 ÷ 500 mm, fissati con tasselli: spessore 30 mm Vedi voce A05.004.015.f (N. Ord. 54) Sommano mq	460,32				460,320	57,82	26 615,70
Nr. 56	A05.004.015.f Muratura in mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni forati pesanti (8 x 25 x 25 cm) del peso di 3,61 kg/cad Vedi voce A05.004.015.f (N. Ord. 54) Sommano mq	460,32				460,320	65,37	30 091,12
	A R I P O R T A R E							1 694 581,25



Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							1 694 581,25
Nr. 57	<b>PARETE INTERNA - Spessore 15 cm - PARETE INTERNA</b> A05.013.005.c Tramezzatura di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), percentuale di foratura <= 55%, con incastri verticali maschio-femmina sui lati, in opera a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 12 cm emeroteca monolocale monolocale spazi comuni studentato lavanderia piano primo, secondo, terzo Sommano mq	1,00 3,00 2,00 1,00 1,00 1,00	35,00 6,40 5,50 84,00 4,80 160,00		2,750 2,750 2,750 2,750 2,750 2,750			
						863,500	38,56	33 296,56
Nr. 58	<b>INTONACO INTERNO</b> A08.007.005 Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali SOFFITTI Spazi comuni piano terra (*lung. = 39,5+80,5+87+2,6+4,8+2,6+12,5+196,6+93,8+2,6+4,2+2,6+13,6+39,3+2,9+2,7+6+5,2+32,7+39,3+32,7+25,3+38,2+34,8) edificio - Fragili - appartamenti, piano terra (*lung. = 43,4+48,1+48,6) edificio - Fragili - appartamenti monolocale, piano primo, secondo, terzo (*par.ug. = 4*3) edificio STUDENTATO - appartamenti piano primo, secondo, terzo (*lung. = 15,2+6,2+11+5+5+9,3+37,7+15,7+15,7+5+5+9,3+11+6,2+15,2+15,2+6,2+11+5+5+12,6+11+6,2+11,4) edificio - ACER - appartamenti piano terra (*lung. = (43,4*2)+(48,5)) edificio - ACER - appartamenti piano primo, secondo, terzo (*lung. = (42,9*3)+43,1) PARETI spazi comuni piano terra (*lung. = 26,3+53+45+14,8+6,7+8,8+6,7+106,7+45+26,9+18,3+29+22,5+9,5+7,3+11+7,2) edificio - Fragili - Piano Terra (*lung. = (26,3+4+12)+(31,5+12)+(31,5+12,5)) edificio - Fragili - Piano Primo (*lung. = (26,3+4+11,5)) edificio - Fragili - Piano Secondo (*lung. = (20+13+16,5+5+5+15,5+18,3)) edificio - Fragili - Piano Terzo (*lung. = (2*(17,3+15,7+4,5+11,3+11,3+4,8+16))+27) Edificio STUDENTATO - piano Primo, secondo, terzo (*lung. = (3*(15,9+10,6+13,2+9,1+9,1+20,6+16,2))+27+20) edificio - ACER- piano terra (*lung. = 26,3+11,3+49)	1,00 1,00 12,00 3,00 1,00 3,00 1,00 1,00 4,00 2,00 1,00 3,00 3,00	802,00 140,10 43,40 256,10 135,30 171,80 444,70 129,80 41,80 93,30 188,80 331,10 86,60					
	A R I P O R T A R E							1 727 877,81

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							1 727 877,81
Nr. 59	edificio - ACER piano primo, secondo terzo (*par.ug. = 4*3) (*lung. = 17,4+15,7+4,5+11,3) a dettrarre superfici >3mq (*lung. = 333,9+376+104+15,2) Sommano mq	12,00	48,90			5 009,800	8,34	41 781,73
	<b>OPERE DA PITTORE</b>							
	A20.001.005 Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua SOFFITTI							
	edificio- Fragili -appartamenti, piano terra (*lung. = 43,4+48,1+48,6)	1,00	140,10					
	edificio- Fragili - appartamenti monolocale, piano primo, secondo, terzo (*par.ug. = 4*3) PARETI	12,00	43,40					
	edificio- Fragili - Piano Terra (*lung. = (26,3+4+12)+(31,5+12)+(31,5+12,5))	1,00	129,80					
	edificio- Fragili -Piano Primo (*lung. = (26,3+4+11,5))	4,00	41,80					
	edificio- Fragili - Piano Secondo (*lung. = (20+13+16,5+5+5+15,5+18,3))	2,00	93,30					
	edificio- Fragili - Piano Terzo (*lung. = (2*(17,3+15,7+4,5+11,3+11,3+4,8+16))+27) a dettrarre superfici >3mq (*lung. = 333,9+376+104+15,2) Sommano mq	1,00	188,80			504,200	2,33	1 174,79
		-1,00	829,10					
Nr. 60	A20.010.005.c Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: lavabile germicida-fungicida Vedi voce A20.001.005 (N. Ord. 59) Sommano mq	504,20				504,200	7,59	3 826,88
	<b>PAVIMENTI - VERIFICATO</b>							
Nr. 61	A10.028.035.b Isolamento acustico di pavimenti eseguito con rotoli di polietilene espanso a celle chiuse reticolato fisicamente, posati a secco con giunti nastrati. Attenuazione del livello di rumore da calpestio del solo strato isolante ?L = 25,5 ÷ 28 dB (UNI EN ISO 717/2), reazione al fuoco classe 1, esclusi lavori di preparazione del sottofondo e successiva pavimentazione sovrastante: spessore 10 mm							
	Spazi comuni piano terra (*lung. = 39,5+80,5+87+2,6+4,8+2,6+12,5+196,6+93,8+2,6+4,2+2,6+13,6+39,3+2,9+2,7+6+5,2+32,7+39,3+32,7+25,3+38,2+34,8)	1,00	802,00					
	edificio- Fragili - appartamenti, piano terra (*lung. = 43,4+48,1+48,6)	1,00	140,10					
	edificio- Fragili - appartamenti monolocale, piano primo, secondo, terzo (*par.ug. = 4*3) edificio STUDENTATO - appartamenti piano primo, secondo, terzo (*lung. = 15,2+6,2+11+5+5+9,3+37,7+15,7+15,7+5+5+9,3+11+6,2+15,2+15,2+6,2+11+5+5+12,6+11+6,2+11,4)	12,00	43,40					
	edificio - ACER - appartamenti piano terra (*lung. = (43,4*2)+(48,5))	3,00	256,10					
		1,00	135,30					
	A R I P O R T A R E							1 774 661,21

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							1 774 661,21
Nr. 62	edificio - ACER - appartamenti piano primo, secondo, terzo (*lung. = (42,9*3)+43,1) Sommano mq	3,00	171,80			2 881,900	18,53	53 401,61
	A10.016.005.a Isolamento termico nell'estradosso del primo solaio, eseguito con materiale isolante, rispondente ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), fissato su piano di posa già preparato, realizzato con pannelli in: polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS conforme alla norma UNI EN 13164, autoestinguente Euroclasse E secondo EN 13501-1, in lastre delle dimensioni di 1250 x 600 mm, con bordi sagomati o dritti, conducibilità termica lambdaD 0,033 W/mK, resistenza a compressione > 300 kPa secondo EN 826: s (spessore 30 mm) Vedi voce A10.028.035.b (N. Ord. 61) Sommano mq	2 881,9				2 881,900	15,05	43 372,60
Nr. 63	A04.001.015.a Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: spessore 5 cm Vedi voce A10.028.035.b (N. Ord. 61) Sommano mq	2 881,9				2 881,900	31,19	89 886,46
	A04.001.015.b Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: per ogni cm in più Vedi voce A10.028.035.b (N. Ord. 61) Sommano mq	2 881,9			5,000	14 409,500	7,57	109 079,92
Nr. 65	A15.001.015.a Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e lisciato: spessore 20 mm edificio - ACER - appartamenti, piano terra (*lung. = 43,4+48,1+48,6) edificio - ACER - appartamenti monolocale, piano primo, secondo, terzo (*par.ug. = 4*3) Sommano mq	1,00 12,00	140,10 43,40			660,900	16,86	11 142,77
	A15.001.015.b Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e lisciato: per ogni centimetro in più di spessore edificio - ACER - appartamenti, piano terra (*lung. = 43,4+48,1+48,6) edificio - ACER - appartamenti monolocale, piano primo, secondo, terzo (*par.ug. = 4*3)	1,00 12,00	140,10 43,40					
	A R I P O R T A R E							2 081 544,57

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							2 081 544,57
Nr. 67	Sommano mq					660,900	7,40	4 890,66
	A15.016.015.b Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: tinta unita, con superficie antiscivolo (R9): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm							
	edificio - ACER - appartamenti, piano terra (*lung. = 43,4+48,1+48,6)	1,00	140,10					
	edificio - ACER - appartamenti monolocale, piano primo, secondo, terzo (*par.ug. = 4*3) Sommano mq	12,00	43,40			660,900	63,33	41 854,80
Nr. 68	<b>PAVIMENTI - VANI SCALE</b>							
	A04.001.015.a Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: spessore 5 cm PIANEROTTOLI (*par.ug. = 7*4) (*lung. = 7,5+4)							
	Sommano mq	28,00	11,50			322,000	31,19	10 043,18
Nr. 69	A04.001.015.b Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: per ogni cm in più							
	Vedi voce A04.001.015.a (N. Ord. 68) Sommano mq	322,00			3,000	966,000	7,57	7 312,62
Nr. 70	A15.001.015.a Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e lisciato: spessore 20 mm							
	Vedi voce A04.001.015.a (N. Ord. 68) Sommano mq	322,00				322,000	16,86	5 428,92
Nr. 71	A15.001.015.b Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e lisciato: per ogni centimetro in più di spessore							
	Vedi voce A04.001.015.a (N. Ord. 68) Sommano mq	322,00			1,000	322,000	7,40	2 382,80
	A R I P O R T A R E							2 153 457,55

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							2 153 457,55
Nr. 72	A15.016.015.b Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: tinta unita, con superficie antiscivolo (R9): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm Vedi voce A04.001.015.a (N. Ord. 68) Sommano mq	322,00				322,000	63,33	20 392,26
Nr. 73	A15.016.015.b Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: tinta unita, con superficie antiscivolo (R9): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm Pedate (*par.ug. = (18*3)*7) alzate (*par.ug. = (18*3)*7) Sommano mq	378,00 378,00	2,66 2,66		0,300 0,170	472,576	63,33	29 928,24
Nr. 74	A04.001.015.a Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: spessore 5 cm  PIANEROTTOLI (*lung. = 14+3,40) Sommano mq	4,00	17,40			69,600	31,19	2 170,82
Nr. 75	A04.001.015.b Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: per ogni cm in più  Sommano mq	69,60			3,000	208,800	7,57	1 580,62
Nr. 76	A15.016.015.b Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: tinta unita, con superficie antiscivolo (R9): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm	69,60						
	A R I P O R T A R E							2 207 529,49

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							2 207 529,49
Nr. 77	Sommano mq					69,600	63,33	4 407,77
	A15.016.015.b Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: tinta unita, con superficie antiscivolo (R9): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm	18,00	2,66		0,300			
	Pedate alzate	18,00	2,66		0,170			
Nr. 78	Sommano mq					22,504	63,33	1 425,18
	<b>PAVIMENTO - BALCONI - VERIFICATO</b>							
	A11.001.005.b Massetto di sottofondo sottile in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirato con regolo per la livellazione della superficie: con malta di cemento rinforzata con rete sintetica, su superfici inclinate							
Nr. 79	edificio - Fragili (*par.ug. = 47,6+100+47,6+47,6)	242,80						
	edificio STUDENTATO (*par.ug. = 267+72+11,8+11,7+11,7+12,2+11,9+23,47+11,85+(11,7+12,2+11,8+23,5+11,8))	504,62						
	edificio - ACER (*lung. = (11,7+12,1+11,9+12,1))	3,00	47,80					
Nr. 80	Sommano mq					890,820	16,35	14 564,91
	A04.001.015.a Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: spessore 5 cm							
	Vedi voce A11.001.005.b (N. Ord. 78)	890,82						
Nr. 81	Sommano mq					2 672,460	7,57	20 230,52
	A04.001.015.b Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: per ogni cm in più							
	Vedi voce A11.001.005.b (N. Ord. 78)	890,82			3,000			
Nr. 81	A15.001.015.a Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: spessore 20 mm							
	A R I P O R T A R E							2 275 942,55

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							2 275 942,55
Nr. 82	Vedi voce A11.001.005.b (N. Ord. 78) Sommano mq	890,82				890,820	16,86	15 019,23
	A15.001.015.b Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: per ogni centimetro in più di spessore							
Nr. 83	Vedi voce A11.001.005.b (N. Ord. 78) Sommano mq	890,82			1,000	890,820	7,40	6 592,07
	A15.016.015.b Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: tinta unita, con superficie antiscivolo (R9): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm							
Nr. 84	Vedi voce A11.001.005.b (N. Ord. 78) Sommano mq	890,82				890,820	63,33	56 415,63
	<b>PAVIMENTAZIONE - COPERTURA</b> A15.043.005.i Pavimento sopraelevato costituito da pannelli modulari 600 x 600 mm e struttura di sopraelevazione costituita da colonnine in acciaio zincato e boccola alla base, sistema di regolazione e bloccaggio con stelo filettato (diametro 16 mm), dado con sei tacche di fissaggio e traverse di collegamento in acciaio zincato con profilo nervato a sezione ad O 27 x 38 x 0,9 mm, di altezza 80 ÷ 250 mm: pannello in conglomerato di legno legato con resine termoindurenti a bassa emissione di formaldeide, spessore 40 mm, densità pari a 720 kg/mc, bordi in materiale plastico antiscricchiolio ed autoestinguente, finitura inferiore con foglio d'alluminio spessore 0,05 mm, classe reazione al fuoco Bfl - s1 secondo UNI EN 13501, con le seguenti finiture: gres porcellanato naturale, 60 x 60 cm							
Nr. 85	Sommano mq					80,000	161,39	12 911,20
	<b>RIVESTIMENTI</b> A16.013.020.c Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: effetto pietra levigata: 30 x 60 cm, rettificato, spessore 9,5 mm edificio Acer (*lung. =							
	A R I P O R T A R E							2 366 880,68

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							2 366 880,68
Nr. 86	$((2,94+2,94+2,16+2,16)*4)+((1,83+1,83+2,72+2,72)*6)+((2,94+2,94+2,64+2,64)*4)+((1,32+1,32+3,54+3,54)*2)$ Sommano mq	3,00	159,48		1,200	574,128	70,32	40 372,68
	A16.022.020.a							
	Zoccolino in legno 75 x 10 mm, posto in opera con idoneo collante: afrormosia, faggio, rovere							
	PARETI							
	edificio ACER - Piano Terra (*lung. = (26,3+4+12)+(31,5+12)+(31,5+12,5))	1,00	129,80					
Nr. 87	edificio ACER - Piano Primo (*lung. = (26,3+4+11,5))	4,00	41,80					
	edificio ACER - Piano Secondo (*lung. = (20+13+16,5+5+5+15,5+18,3))	2,00	93,30					
	edificio ACER - Piano Terzo (*lung. = (2*(17,3+15,7+4,5+11,3+11,3+4,8+16))+27)	1,00	188,80					
	a dettrarre bagni	-0,50	1 076,88					
	Sommano m					133,960	15,68	2 100,49
	<b>SANITARI E RUBINETTERIE</b>							
	<b>BAGNI</b>							
Nr. 87	E01.037.005.e							
	Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie: sospeso con scarico a parete completo di struttura di sostegno e sedile in plastica							
Nr. 88	edificio - ACER - appartamenti	15,00				15,000	512,76	7 691,40
	Sommano cad							
Nr. 88	E01.040.005.a							
	Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), per rubinetteria monoforo, dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, con esclusione della colonna a terra e delle opere murarie: delle dimensioni di 41 x 50 cm							
Nr. 89	edificio - ACER - appartamenti	15,00				15,000	359,41	5 391,15
	Sommano cad							
Nr. 89	E01.046.005.b							
	Bidet in porcellana vetrificata (vetrochina) monoforo, dato in opera collegato allo scarico ed alle tubazioni di adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo miscelatore monocomando, completa di rubinetti di regolaggio, viti, tasselli, bulloni, con esclusione delle opere murarie: sospeso, dimensioni 35 x 57 x 32 cm							
Nr. 90	edificio - ACER - appartamenti	15,00				15,000	729,64	10 944,60
	Sommano cad							
Nr. 90	E01.049.005.e							
	Piatto per doccia dato in opera collegato alla rete fognatizia, completo di piletta a griglia, gruppo ad incasso composto da due rubinetti di manovra diametro 1/2", braccio doccia cromato e soffione a getto fisso snodato con sistema anticalcare, con esclusione delle opere murarie: in acrilico colore bianco delle							
	A R I P O R T A R E							2 433 381,00



Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							2 433 381,00
Nr. 91	dimensioni di: 100 x 80 x 4 cm edificio - ACER - appartamenti Sommano cad	15,00				15,000	614,23	9 213,45
	E01.058.015.b Miscelatore monocomando cromato da incasso per doccia: con corpo incassato, maniglia, cappuccio, rosone e braccio con soffione regolabile con snodo							
Nr. 92	edificio - ACER - appartamenti Sommano cad	15,00				15,000	135,95	2 039,25
	E01.058.025.a Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico: normale							
Nr. 93	edificio - ACER - appartamenti Sommano cad	15,00				15,000	141,63	2 124,45
	E01.058.055.a Gruppo doccia cromato con soffione a getto fisso snodato e sistema anticalcare, due rubinetti da incasso diritti o a squadra del tipo: a croce							
Nr. 94	edificio - ACER - appartamenti Sommano cad	15,00				15,000	276,03	4 140,45
	E01.058.070.c Gruppo monoforo cromato per bidet con maniglie del tipo: normale, erogazione con doccetta orientabile, con scarico automatico diametro 1"1/4							
Nr. 95	edificio - ACER - appartamenti Sommano cad	15,00				15,000	136,18	2 042,70
	E01.058.070.c Gruppo monoforo cromato per bidet con maniglie del tipo: normale, erogazione con doccetta orientabile, con scarico automatico diametro 1"1/4							
Nr. 96	<b>PORTE INTERNE</b> A18.004.011.b Porta di ingresso resistente all'effrazione con cerniere a vista, costituita da telaio e anta in lamiera d'acciaio e guarnizioni perimetrali, coibentata internamente e con rivestimenti su entrambi i lati, resistenza all'effrazione RC3 (UNI EN 1627, 1628, 1629, 1630), prestazione termica Ud= 1,30 W/mqK (UNI EN ISO 10077-1 e 2), indice di valutazione del potere fonoisolante Rw= 35 ÷ 39 dB (UNI EN ISO 10140-1 e 2, UNI EN ISO 717-1), permeabilità all'aria Classe 3 (UNI EN 12207, UNI EN 1026), resistenza al vento Classe C5 (UNI EN 12210, UNI EN 12211) completa di cilindro a profilo europeo, in opera compreso il trasporto e le opere murarie necessarie alla muratura delle zanche: ad un anta, dimensione luce netta (800-850-900) x 2100 mm: posa muraria edificio ACER Sommano cad	12,00				12,000	1 692,90	20 314,80
	A18.010.005.c Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x							
	A R I P O R T A R E							2 473 256,10

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							2 473 256,10
Nr. 97	60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: laccata bianca edificio ACER (*par.ug. = 6+(4*3)) Sommano cad	18,00				18,000	477,60	8 596,80
	A18.028.005.c Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e posto in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: di larghezza 11 ÷ 15 cm edificio ACER (*par.ug. = 6+(4*3)) Sommano m	18,00			5,000	90,000	16,15	1 453,50
Nr. 98	A18.013.005.d Controtelaio in lamiera zincata per alloggiamento porta singola scorrevole a scomparsa del peso massimo di 80 kg, compresi binario e montanti verticali, fissata mediante zanche, escluse eventuali demolizioni e opere murarie di completamento e finitura: per parete interna divisoria formata da laterizi forati di spessore 90 ÷ 108 mm con sede interna 54 ÷ 72 mm: luce 900 x 2.000 ÷ 2.100 mm edificio ACER (*par.ug. = 4+5+4) Sommano cad	13,00				13,000	442,82	5 756,66
	Nr. 99 A18.013.050.c Porta in legno scorrevole interno muro con anta tamburata e bordi impiallacciati, spessore 40 mm, coprifili ad incastro in multistrato, serratura a gancio con nottolino e maniglia ad incasso, dimensioni 210 x 60 ÷ 90 cm: anta singola: laccata bianca edificio ACER (*par.ug. = 4+5+4) Sommano cad	13,00				13,000	670,37	8 714,81
Nr. 100	<b>COPERTURA</b> A15.001.010 Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 mc di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dello spessore non inferiore a 3 cm dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente al netto dei vani tecnici (*lung. = 1148-170) Sommano mq	1,00	978,00			978,000	18,51	18 102,78
	Nr. 101 A11.004.020.a Barriera vapore costituita da un foglio di polietilene estruso, posato a secco e sigillato sui sormonti con nastro biadesivo: spessore 0,25 mm, colore blu traslucido Vedi voce A15.001.010 (N. Ord. 100) Sommano mq	978,00				978,000	3,86	3 775,08
Nr. 102	A10.004.103.e Isolamento termico in estradosso di coperture piane eseguito con pannelli accoppiati a caldo a una membrana impermeabilizzante in bitume distillato polimero da 4 kg/mq armata con tessuto non							
	A R I P O R T A R E							2 519 655,73

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							2 519 655,73
Nr. 103	tessuto di poliestere stabilizzato con fili di vetro, isolante rispondente ai requisiti CAM (Criteri Minimi Ambientali), secondo EN 13163/4/5, su piano già preparato: isolante in EPS bianco, resistenza a compressione $\geq 150$ kPa, conducibilità termica $\lambda_D = 0,034 \div 0,035$ W/mK: spessore isolante 100 mm + membrana Vedi voce A15.001.010 (N. Ord. 100) Sommano mq	978,00				978,000	50,53	49 418,34
	A11.001.010.a Piano di posa di manti impermeabili preparato con una mano di primer bituminoso: al solvente Vedi voce A15.001.010 (N. Ord. 100) Sommano mq	978,00				978,000	2,47	2 415,66
Nr. 104	A11.001.035.a Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica composta con elastomeri e copolimeri poliolefinici, armatura composita in tessuto non tessuto di poliestere stabilizzato con fibra di vetro imputrescibile, con faccia superiore rivestita con la finitura plurifunzionale texflamina, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di $8 \div 10$ cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: spessore 4 mm Vedi voce A15.001.010 (N. Ord. 100) Sommano mq	978,00				978,000	23,34	22 826,52
Nr. 105	A17.022.005.c Porta per esterni con battente in acciaio in doppia lamiera da 15/10 zincata a caldo verniciata a base di polivinilcloruro, spessore totale 45 mm, pressopiegato su 3 lati, con rinforzo interno ed isolamento in lana minerale (coefficiente di trasmissione termica $K = 2,1$ W/mqK, insonorizzazione $R_w$ ca. 27 dB (A)), telaio in acciaio zincato a caldo da 2,5 mm di spessore con guarnizione di battuta in EPDM su tre lati, posti in opera compresi serratura incassata, corredo di maniglie in materiale sintetico, rostro di sicurezza in acciaio e 2 cerniere: a 2 battenti, dimensioni 2500 x 2500 mm Sommano cad					1,000	1 064,48	1 064,48
Nr. 106	A17.022.015 Porta per interni in acciaio, dimensioni 900 x 2100 mm, con battente costituito da due lamiere zincate verniciate a polveri, spessore 40 mm, con riempimento in cartone a nido d'ape incollato su tutta la superficie, sezione inferiore piallabile per registrazione in altezza, telaio in acciaio zincato a caldo da 1,5 mm di spessore con guarnizione di battuta su tre lati, posti in opera compresi serratura incassata, corredo di maniglie in materiale sintetico, rostro di sicurezza in acciaio e 2 cerniere. Sommano cad					6,000	202,28	1 213,68
	A R I P O R T A R E							2 596 594,41

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							2 596 594,41
Nr. 107	INFSSI ESTERNI							
	EDIFICIO SUD							
	A18.031.016.b - fiss Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w \leq 1,30 \text{ W/mqK}$ , idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w \leq 1,00 \text{ W/mqK}$ , prestazione acustica $R_w = 36 \text{ dB}$ , copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra, a telaio fisso							
	VANI SCALE							
	165*140 (*par.ug. = 4*7)	28,00	1,65		1,400			
Nr. 108	175*140 (*par.ug. = 1*7)	7,00	1,75		1,400			
	155*140 (*par.ug. = 1*4)	4,00	1,55		1,400			
	Sommano mq					90,510	419,46	37 965,32
	A18.031.016.b - fiss Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta							
	A R I P O R T A R E							2 634 559,73

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							2 634 559,73
Nr. 109	anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w \leq 1,30 \text{ W/mqK}$ , idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w \leq 1,00 \text{ W/mqK}$ , prestazione acustica $R_w = 36 \text{ dB}$ , copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra, a telaio fisso Piano Terra Sala 1 Biblioteca Emeroteca Emeroteca Atrio Studentato Spazi comuni studentato uffici studentato Lavanderia Officina deposito cicli Vano Tecnico Monolocali - zona notte Monoloali - bagno Monolocali - ingresso Piano primo Facciata Nord - Terrazzi Facciata Nord Facciata Sud Piano Secondo/Terzo Facciata Nord Facciata Sud <div>Sommano mq</div>							
	A18.031.016.d - 1ant Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con							
	A R I P O R T A R E							2 773 323,39

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							3 003 208,82
Nr. 112	Lavanderia Officina deposito cicli Vano Tecnico Monolocali - zona notte Monolocali - bagno Monolocali - ingresso Piano primo Facciata Nord - Terrazzi Facciata Nord Facciata Sud Piano Secondo/Terzo Facciata Nord Facciata Sud Sommano mq	6,00		1,40	1,700			
		23,00		1,40	1,700			
						69,020	386,36	26 666,57
Nr. 112	A18.033.015.b Portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da profili formati da 6 camere interne, dimensione minima in profondità 76 mm, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, serratura di sicurezza automatica a tre punti di chiusura con due ganci e tre scroccchi automatici, cilindro di sicurezza antitrapano, anticasso, antistrappo e chiave a profilo europeo, riscontri di sicurezza sul telaio in corrispondenza dei punti chiusura, cerniere maggiorate con portata fino a 160 kg, serramento con vetrocamera doppio vetro con gas Argon e canalina a bordo caldo TGI, con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ , idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w \leq 1,00 \text{ W/m}^2\text{K}$ , prestazione acustica $R_w = 36 \text{ dB}$ , copriprofili interni ed esterni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: 2 ante, a battente ingressi vani scale Officina deposito cicli Vano Tecnico Monolocali - ingresso Sommano mq	4,00	1,40		2,700			
		1,00	2,40	2,70				
		1,00	1,00	2,70				
		6,00	2,20	2,70				
						59,940	817,01	48 971,58
Nr. 113	DC4.3.03.009.a VETRI STRATIFICATI ([C43009] Sovrapprezzo per inserimento di ulteriori strati di PVB (polivinilbutirrale): [C43009a] trasparente spessore 0,38 mm) Vedi voce A18.031.016.e - 2ant (N. Ord. 110) Vedi voce A18.031.016.b - fiss (N. Ord. 107) Vedi voce A18.031.006.a (N. Ord. 111)	86,13						
		90,51						
		69,02						
	A R I P O R T A R E							3 078 846,97



Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							3 078 846,97
Nr. 114	Vedi voce A18.031.016.b - fiss (N. Ord. 108)	330,82						
	Vedi voce A18.033.015.b (N. Ord. 112)	59,94						
	Vedi voce A18.031.016.d - 1ant (N. Ord. 109)	299,25						
	Sommano mq					935,670	6,00	5 614,02
Nr. 114	A18.031.017							
	Sovrapprezzo per ciascuna anta a ribalta bagni	48,00						
	Sommano cad					48,000	70,00	3 360,00
	<b>EDIFICIO NORD</b>							
Nr. 115	A18.031.016.b - fiss Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w \leq 1,30$ W/mqK, idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w \leq 1,00$ W/mqK, prestazione acustica $R_w = 36$ dB, copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra, a telaio fisso Piano Terra Fronte Nord Fronte Sud Fronte Sud Piano Primo, secondo, terzo Fronte Nord Fronte Sud	24,00 8,00 4,00  72,00		1,40 1,10 1,40  1,40 1,40	1,000 2,700 2,700  1,000 2,700			
	Sommano mq					177,060	419,46	74 269,59
Nr. 116	A18.031.016.d - 1ant Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a							
	A R I P O R T A R E							3 162 090,58

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							3 162 090,58
Nr. 117	parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w \leq 1,30 \text{ W/mqK}$ , idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w \leq 1,00 \text{ W/mqK}$ , prestazione acustica $R_w = 36 \text{ dB}$ , copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: portafinestra 1 anta, a battente, telaio su 4 lati, con traverso orizzontale							
	Piano Terra							
	Fronte Nord	24,00		1,40	1,700			
	Fronte Sud							
	Fronte Sud	4,00		1,40	2,700			
	Piano Primo, secondo, terzo							
	Fronte Nord	72,00		1,40	1,700			
	Fronte Sud	36,00		1,40	2,700			
	Sommano mq					379,680	577,90	219 417,07
	A18.033.015.b Portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da profili formati da 6 camere interne, dimensione minima in profondità 76 mm, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, serratura di sicurezza automatica a tre punti di chiusura con due ganci e tre scroccchi automatici, cilindro di sicurezza antitrapano, antiscasso, antistrappo e chiave a profilo europeo, riscontri di sicurezza sul telaio in corrispondenza dei punti chiusura, cerniere maggiorate con portata fino a 160 kg, serramento con vetrocamera doppio vetro con gas Argon e canalina a bordo caldo TGI, con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con							
	A R I P O R T A R E							3 381 507,65

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							3 381 507,65
Nr. 118	trasmissione termica Uw <= 1,30 W/mqK, idoneo per zona climatica F con trasmissione termica Uw <= 1,00 W/mqK, prestazione acustica Rw = 36 dB, copriprofili interni ed esterni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: 2 ante, a battente ingressi vani scale Fronte Sud Sommano mq	6,00 8,00	1,40	2,20	2,700 2,700			
						70,200	817,01	57 354,10
	DC4.3.03.009.a VETRI STRATIFICATI ([C43009] Sovrapprezzo per inserimento di ulteriori strati di PVB (polivinilbutirrale): [C43009a] trasparente spessore 0,38 mm) Vedi voce A18.031.016.b - fiss (N. Ord. 115) Vedi voce A18.031.016.d - 1ant (N. Ord. 116) Vedi voce A18.033.015.b (N. Ord. 117) Sommano mq	177,06 379,68 70,20				626,940	6,00	3 761,64
Nr. 119	A18.031.017 Sovrapprezzo per ciascuna anta a ribalta bagni Sommano cad	48,00				48,000	70,00	3 360,00
Nr. 120	<b>PERSIANE</b> A18.032.015.d Persiane in pvc rivestimento acrilico, struttura interna portante in alluminio, fornite e poste in opera, compresa ferramenta, chiusura a spagnoletta, fermi interni, fermascuri esterni, cardini a murare, anima in tubolare in alluminio, viti esterne antieffrazione, incluso il trasporto, esclusi, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: con stecche orientabili, monostruttura spessore 50 mm: per portafinestra a 2 ante, con traversino orizzontale edificio nord fronte nord edificio sud fronte nord Sommano mq	96,00 102,00				198,000	470,89	93 236,22
	<b>PARAPETTI IN COPERTTURA + FRANGISOLE</b>							
Nr. 121	NP.PAR.001 Fornitura e posa di nuovi PARAPETTI metallici con ciclo di metallizzazione e finitura mano di smalto colore micaceo, comprensivo di ferramenta di fissaggio, fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati, opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Comprensivo di vetro di protezione non temperato, con interposto PVB (polivinilbutirrale) dello spessore di 0,76 mm, conforme UNI EN 12543, esclusa molatura: spessore 3 + 3 mm come indicato negli elaborati progettuali per le lavorazioni. Prezzo comprensivo di tiro dei materiali ai piani di posa. Realizzazione con specifiche tecniche come indicate dalla D.L. parapetti in copertura edificio nord+sud parapetti fronte nord primo/secondo/terzo - Edificio NORD (*par.ug. = 37*3)	230,00 111,00			1,000 1,000			
	A R I P O R T A R E							3 539 219,61

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							3 539 219,61
Nr. 122	parapetti fronte sud piano primo - EDIFICIO SUD	75,00			1,000			
	parapetti fronte sud piano secondo/terzo - EDIFICIO SUD (*par.ug. = 37*2)	74,00			1,000			
	Sommano mq.					490,000	138,00	67 620,00
	A17.040.008.b Frangisole in alluminio a lamelle orizzontali fisse, composte da telaio in lamiera di alluminio pressopiegata di altezza 1 ÷ 6,5 m, fornito e posto in opera, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani e la fornitura degli accessori di fissaggio alle strutture esistenti: lamelle con larghezza da 30 cm e lunghezza telaio da: 2 m ÷ 3 m edificio nord fronte sud edificio sud fronte sud grigliati in copertura edificio nord+sud Sommano mq	267,00 303,00 200,00			1,000	770,000	323,91	249 410,70
Nr. 123	<b>ELEVATORE</b> NP.ELEVATORE ELEVATORE AD AZIONAMENTO ELETTRICO SENZA LOCALE MACCHINE MODELLO MRL EDIFICIO NORD EDIFICIO SUD Sommano cad	6,00 7,00				13,000	30 500,00	396 500,00
	<b>MARCIAPIEDE in AUTOBLOCCANTE</b>							
Nr. 124	C04.088.005.b Geotessile non tessuto costituito da filamenti di fibre sintetiche al 100% di polipropilene, di colore bianco fornito e posto in opera. Il geotessile dovrà essere isotropo, atossico, imputrescibile, resistente agli agenti chimici presenti nei terreni nelle normali concentrazioni, inattaccabile da insetti, muffe e microrganismi, compatibile con la calce ed il cemento. Compresi risvolti, sovrapposizioni, picchetti di fissaggio, sfridi e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: massa areica da (301 a 500 g/mq e resistenza a trazione trasversale da 24 kN/m a 38 kN/m)							
Nr. 125	Pavimentazione esterna Sommano mq	2 100,0				2 100,000	2,70	5 670,00
	DD1.5.04.059.c SISTEMAZIONI RILEVATI E SOTTOFONDAZIONI ([D15059] Formazione di rilevato secondo le sagome prescritte con materiali idonei, provenienti sia dagli scavi che dalle cave, il compattamento a strati fino a raggiungere la densità prescritta, l'umidimento, la profilatura dei cigli, delle banchine e delle scarpate rivestite con terra vegetale; compresa ogni lavorazione ed onere per dare il rilevato compiuto a perfetta regola d'arte: [D15059c] per materiali provenienti dalle cave, compresa la fornitura, appartenenti ai gruppi A1, A2-4, A2-5, A3 o materia prima secondaria proveniente da impianti di recupero rifiuti-inerti)							
	A R I P O R T A R E							4 258 420,31

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							4 258 420,31
Nr. 126	Vedi voce C04.088.005.b (N. Ord. 124) Sommano mc	2 100,0			0,100	210,000	21,26	4 464,60
	DN0.4.07.169.a NOLI PER OPERE STRADALI ([N04169] Rullo compattatore: vibrante, peso 4.000 kg per asfalto: [N04169a] a caldo) Sommano ora	80,00				80,000	55,22	4 417,60
Nr. 127	C01.016.020.d Sottofondo per rilevati stradali, ossatura sede stradale e riempimento cassonetti, fornito e eseguito con materiale arido sistemato e pressato a più strati con mezzi meccanici, secondo le sagomature prescritte, misurato in opera, costipato e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: ghiaia in sorte di fiume Vedi voce C04.088.005.b (N. Ord. 124) Sommano mc	2 100,0			0,100	210,000	27,30	5 733,00
	A15.046.015 Rete elettrosaldata in acciaio per armatura pavimentazioni, fornita e posta in opera con sovrapposizione dei bordi pari a circa 40 volte il diametro dei ferri Vedi voce C04.088.005.b (N. Ord. 124) Sommano kg	2 100,0			1,540	3 234,000	1,98	6 403,32
Nr. 129	A15.001.010 Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 mc di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dello spessore non inferiore a 3 cm dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente Vedi voce C04.088.005.b (N. Ord. 124) Sommano mq	2 100,0				2 100,000	18,51	38 871,00
	DA3.3.01.002.h LEGANTI E INERTI ([A33002] Inerti: [A33002h] sabbia di fiume, lavata e vagliata) Vedi voce C04.088.005.b (N. Ord. 124) Sommano mc	2 100,0			0,100	210,000	40,00	8 400,00
Nr. 131	C03.001.050.b Pavimentazione in masselli autobloccanti, in calcestruzzo vibrocompressato multistrato, a norma UNI EN 1338-1339, con strato di finitura superficiale, per almeno il 12% dello spessore totale, composto da una miscela di aggregati (quarzi e basalti) ad altissima resistenza all'usura, a granulometria massima 3 mm, realizzato con impiego di miscela ecoattiva contenente biossido di titanio (TiO2) ed altri additivi speciali, con proprietà fotocatalitiche, antinquinamento, autopulenti, antimuffa, antibatteriche, trattato con procedimento di pallinatura calibrata, con resistenza all'abrasione <= 20 mm, resistenza al gelo-disgelo in presenza di sali disgelanti <= 1,00 kg/mq, reazione al fuoco classe A1, posta in opera a secco, sia manualmente che mediante apposite							
	A R I P O R T A R E							4 326 709,83

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							4 326 709,83
Nr. 132	macchine da posa, su letto di sabbia di spessore 4-5 cm, vibrocompattata con piastra e sigillata a secco con sabbia pulita ed asciutta, tutto su sottostante massetto di fondazione da pagarsi a parte, compresi per formazione di guide e riquadri, formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, incluse le interruzioni intorno ad alberi, chiusini ed aree da circoscrivere inferiori ad 1 mq: dimensioni 40 x 20 cm, colorazione superficiale standard grigio/bruno, posata manualmente: spessore 10 cm							
	Vedi voce C04.088.005.b (N. Ord. 124) Sommano mq	2 100,0				2 100,000	59,59	125 139,00
Nr. 132	DD1.3.04.028.d MANUFATTI IN CALCESTRUZZO ([D13028] Cordoli in calcestruzzo di colore grigio: a sezione trapezoidale: [D13028d] 17/20 x 25 x 100 cm) misura indicativa da verificare con glli esecutivi	550,00				550,000	18,97	10 433,50
	Sommano cad							
Nr. 133	<b>BANCALI</b>							
	A07.037.035.b Copertine, converse e simili con lavorazioni a disegno, per lavorazioni complesse, posate in opera su superfici predisposte, con sovrapposizioni chiodate, ribattute o saldate, compreso sagomature, piegature, bordature, grappe, opere murarie per l'ancoraggio dei baggioli, sfrido per i tagli a misura e tiro in alto. Valutato a mq secondo lo sviluppo: in alluminio preverniciato, spessore 8/10					218,400	199,79	43 634,14
Nr. 134	Sommano mq							
	A14.001.005.g Soglie lisce e sottogradi di gradini rettangolari o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: granito nazionale					378,300	166,71	63 066,39
Nr. 134	Sommano mq							
	L'importo totale è pari a Euro 4 568 982,86 (diconsi Euro quattro milioni cinquecentosessantotto mila novecentoottantadue/86)							
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							4 568 982,86

## RIEPILOGO

BLOCCO - NORD .....	1 095 222,65	23,971%
- OPERE MURARIE .....	507 782,87	
- PARETE ESTERNA - Spessore 45 cm .....	218 278,16	
- PARETE INTERNA - Spessore 36 cm - VERSO VANO SCALE .....	72 641,52	
- PARETE INTERNA - Spessore 26 cm - TRA UNITA' ABITATIVE .....	99 123,71	
- PARETE INTERNA - Spessore 21 cm - ASCENSORE .....	76 841,97	
- PARETE INTERNA - Spessore 15 cm - PARETE INTERNA .....	40 897,51	
- INTONACO INTERNO .....	77 520,97	
- PAVIMENTI - UNITA' ABITATIVE .....	212 792,83	
- PAVIMENTI - VANI SCALE .....	74 288,40	
- PAVIMENTO - BALCONI .....	89 653,12	
- PAVIMENTAZIONE - COPERTURA .....	11 297,30	
- COPERTURA .....	121 887,16	
BLOCCO - SUD .....	1 501 371,76	32,860%
- OPERE MURARIE .....	632 655,16	
- PARETE ESTERNA - Spessore 45 cm .....	364 843,81	
- PARETE INTERNA - Spessore 36 cm - VERSO VANO SCALE .....	84 748,44	
- PARETE INTERNA - Spessore 26 cm - TRA UNITA' ABITATIVE .....	62 968,41	
- PARETE INTERNA - Spessore 21 cm - ASCENSORE .....	86 797,94	
- PARETE INTERNA - Spessore 15 cm - PARETE INTERNA .....	33 296,56	
- INTONACO INTERNO .....	41 781,73	
- OPERE DA PITTORE .....	5 001,67	
- PAVIMENTI - VERIFICATO .....	353 628,82	
- PAVIMENTI - VANI SCALE .....	85 072,41	
- PAVIMENTO - BALCONI - VERIFICATO .....	140 607,04	
- PAVIMENTAZIONE - COPERTURA .....	12 911,20	
- RIVESTIMENTI .....	42 473,17	
- SANITARI E RUBINETTERIE .....	43 587,45	
- BAGNI .....	43 587,45	
- PORTE INTERNE .....	44 836,57	
- COPERTURA .....	98 816,54	
INFSSI ESTERNI .....	942 625,20	20,631%
- EDIFICIO SUD .....	491 226,58	
- EDIFICIO NORD .....	358 162,40	
- PERSIANE .....	93 236,22	
PARAPETTI IN COPERTTURA + FRANGISOLE .....	317 030,70	6,939%
ELEVATORE .....	396 500,00	8,678%
MARCIAPIEDE in AUTOBLOCCANTE .....	209 532,02	4,586%
BANCALI .....	106 700,53	2,335%
<b>TOTALE</b> .....	<b>4 568 982,86</b>	

## QUADRO ECONOMICO

	<b>LAVORI</b>		
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI (di cui LAVORI A MISURA, per Euro) 4 568 982,86 (di cui LAVORI A CORPO, per Euro) (di cui LAVORI IN ECONOMIA, per Euro)	4 568 982,86	
O1	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI		
A2	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI		
	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA		
A3	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	4 568 982,86	
A4	RIBASSO CONTRATTUALE % di A3		
A5	AMMONTARE NETTO DEI LAVORI		4 568 982,86
A6	<b>IMPORTO CONTRATTUALE NETTO</b>		<b>4 568 982,86</b>
	<b>AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>4 568 982,86</b>