



**UNIONE DEI COMUNI  
VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA**  
**Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso  
Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa**  
**STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE**  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**BANDO DI GARA**

**SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione ufficiale: <b>Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia – Centrale Unica di Committenza per i Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa e per l’Azienda Speciale ASC InSieme</b>		Numero di identificazione nazionale: <i>(se noto)</i>	
Indirizzo postale: Piazza dei Martiri 6			
Città: Sasso Marconi (BO)	Codice NUTS: ITD55	Codice Postale: 40037	Paese: Italia
Punti di contatto: Servizio Associato Gare Responsabile Dott.ssa Barbara Bellettini		Telefono 051843578	
Posta elettronica: <a href="mailto:servizioassociatogare@unionerenolavinosamoggia.bo.it">servizioassociatogare@unionerenolavinosamoggia.bo.it</a> PEC: <a href="mailto:unione.renolavinosamoggia@cert.cittametropolitana.bo.it">unione.renolavinosamoggia@cert.cittametropolitana.bo.it</a>		Fax: 051840802	
<b>Indirizzi internet</b> Indirizzo generale della Amministrazione Aggiudicatrice: <a href="http://www.unionerenolavinosamoggia.bo.it">http://www.unionerenolavinosamoggia.bo.it</a> Indirizzo del Profilo del committente: <a href="http://www.unionerenolavinosamoggia.bo.it">http://www.unionerenolavinosamoggia.bo.it</a>			

**I.2) Appalto congiunto**

<input type="radio"/> Il contratto prevede un appalto congiunto <input checked="" type="radio"/> L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza
--

**I.3) Comunicazione**

<input checked="" type="checkbox"/> I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <a href="http://www.unionerenolavinosamoggia.bo.it">http://www.unionerenolavinosamoggia.bo.it</a> <input type="checkbox"/> L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso:
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro
Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a: <input type="checkbox"/> all'indirizzo sopra indicato <input checked="" type="checkbox"/> Per l'espletamento della presente gara, l'Unione si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <a href="http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/">http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/</a>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

<input type="checkbox"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale <input type="checkbox"/> Agenzia/Ufficio nazionale o federale <input checked="" type="checkbox"/> Autorità regionale o locale <input type="checkbox"/> Agenzia/Ufficio Regionale o locale	<input type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico <input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale <input type="checkbox"/> Altro (specificare)
--	--

### I.5) Principali Settori di Attività

<input type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche	<input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale
<input type="checkbox"/> Difesa	<input type="checkbox"/> Protezione sociale
<input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza	<input type="checkbox"/> Servizi ricreativi, cultura e religione
<input type="checkbox"/> Ambiente	<input type="checkbox"/> Istruzione
<input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari	<input checked="" type="checkbox"/> Altro:
<input type="checkbox"/> Salute	Accordo quadro con unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 del d.lgs 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione di lavori di manutenzione edifici e pronto intervento

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) Entità dell'appalto

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

**PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI E PRONTO INTERVENTO MEDIANTE ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I. - CIG 949549170E**

**II.1.2) Codice CPV 45454000-4 Lavori di ristrutturazione****II.1.3) TIPO DI APPALTO** Lavori Forniture Servizi

**II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:** Lavori di manutenzione edifici e servizio di pronto intervento sui territori dei Comuni Soci o convenzionati

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore IVA esclusa: € 2.872.000 di cui € 2.665.000 per lavori a base d'asta (soggetti a ribasso), € 135.000 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 72.000 di Servizi non soggetti a ribasso

**II.1.6) Lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)**

Questo appalto è suddiviso in lotto  SI  NO

(In caso affermativo) Le offerte vanno presentate per:

un solo lotto  uno o più lotti  tutti i lotti

### II.2) DESCRIZIONE

**II.2.1) Denominazione:**

**I CONTRATTI APPLICATIVI DI CUI ALL'ACCORDO QUADRO RIGUARDERANNO L'ESECUZIONE DI INTERVENTI SUGLI EDIFICI COSI' COME DESCRITTO NEL CAPITOLATO D'ONERI**

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

**Codice CPV:** 45000000-7 Lavori di costruzione - 45300000-0 Lavori di installazione di impianti in edifici - 45400000-1 Lavori di completamento degli edifici - 45454100-5 Lavori di restauro

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITD55 Luogo principale di esecuzione: Casalecchio di Reno – Codice ISTAT 037011

Codice NUTS: ITD55 Luogo principale di esecuzione: Monte San Pietro – Codice ISTAT 037042

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE E PRONTO INTERVENTO**

L'appalto ha per oggetto la realizzazione dei lavori come indicati nel Capitolato d'Oneri.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

I criteri di seguito indicati  Criterio di qualità – Nome: /Ponderazione:

Costo – Nome: /Ponderazione:

Prezzo – Ponderazione:

Il prezzo è il solo criterio di aggiudicazione

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: € 2.872.000 di cui € 2.665.000 per lavori a base d'asta (soggetti a ribasso), € 135.000 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 72.000 di Servizi non soggetti a ribasso

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto**

Durata in mesi: vedasi capitolato d'oneri

Il contratto di appalto è oggetto di rinnovo  si  no Descrizione dei rinnovi:

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti  si  no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni **X** si  no

Descrizione delle opzioni: proroga contrattuale

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea  si **X** no

**II.2.14) Informazioni complementari:**

### SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

#### III.1) Condizioni di partecipazione

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Criteri elencati nel Disciplinare di Gara

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri elencati nel Disciplinare di Gara

**III.1.3) Capacità tecnica**

Criteri elencati nel Disciplinare di Gara

**III.1.4) Informazioni concernenti appalti riservati (*se del caso*)**

- L'appalto riservato ai laboratori protetti
- L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

## SEZIONE IV: Procedura

### IV.1) Tipo di procedura

<b>IV.1.1) Tipo di procedura</b>	
<input checked="" type="radio"/> Aperta	
Per l'espletamento della presente gara, l'Unione si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <a href="http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/">http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/</a>	
<input type="radio"/> Ristretta	
<input type="radio"/> Ristretta accelerata	Giustificazione della scelta della procedura accelerata:
<input type="radio"/> Procedura negoziata	Sono già stati scelti alcuni candidati (se del caso nell'ambito di alcuni tipi di procedure negoziate) <input type="radio"/> sì <input type="radio"/> no <i>(in caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni)</i>
<input type="radio"/> Negoziata accelerata	Giustificazione della scelta della procedura accelerata:
<input type="radio"/> Dialogo competitivo	

### IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

<b>IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura</b>
<b>IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:</b> <b>Data: 30/01/2023 - Ora locale: 20:00</b>
<b>IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:</b> Data: //
<b>IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:</b> Italiano
<b>IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</b> Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
<b>IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte</b> <b>Data: 31/01/2023 - Ora locale: 10:00</b> Luogo: Sede del Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia, Piazza dei Martiri n. 6, 40037 Sasso Marconi (BO), Italia.

## Sezione VI: Altre informazioni

Si tratta di un appalto rinnovabile  sì  no

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

### VI.2) Informazioni relativi ai flussi di lavoro elettronici

- Si farà ricorso all'ordinanza elettronica  
 Sarà accettata la fatturazione elettronica  
 Sarà utilizzato il pagamento elettronico

### VI.3) Informazioni complementari

--

### VI.4) Procedure di ricorso

<b>VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso</b>		
Denominazione ufficiale: T.A.R. Emilia Romagna sede di Bologna		
Indirizzo postale: Via massimo D'Azeglio n. 54		
Città: Bologna	Codice Postale: 40123	Paese: Italia
Posta elettronica: tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it	Telefono: <b>0514293101</b>	
Indirizzo Internet (URL): <a href="https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativiregionali/bologna/index.html">https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativiregionali/bologna/index.html</a>	Fax:	
<b>VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione</b>		
<b>VI.4.3) Presentazione di ricorsi</b>		
<b>VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi</b>		
Denominazione ufficiale: T.A.R. Emilia Romagna sede di Bologna		
Indirizzo postale: Via massimo D'Azeglio n. 54		
Città: Bologna	Codice Postale: 40123	Paese: Italia
Posta elettronica: tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it	Telefono: <b>0514293101</b>	
Indirizzo Internet (URL): <a href="https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativiregionali/bologna/index.html">https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativiregionali/bologna/index.html</a>	Fax:	