



**UNIONE DEI COMUNI
VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA
Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso
Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa
STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Comune di Zola Predosa - Procedura telematica aperta per l'affidamento in concessione dell'Auditorium Comunale "Spazio Binario" e dei relativi servizi artistico/culturali, gestionali, tecnico/organizzativi, di presidio CIG 9391086952

Acquisito il parere del Responsabile del Procedimento dell'Ente committente, si forniscono i seguenti chiarimenti:

QUESITO N. 1

Ho notato che il Capitolato all'ART.5 manca del punto b) confermate essere un refuso? grazie .

RISPOSTA N. 1

Si conferma essere un errore materiale relativo ai punti elenco.

QUESITO N. 2

Nel Capitolato art. 6 la tabella degli eventi previsti richiama 3 Tipologia Cinema di cui n. 2 estivi gratuiti all'aperto. Le due serate possono essere consecutive?

RISPOSTA N. 2

Si possono anche essere consecutive.

QUESITO N. 3

Capitolato art.8 sub a) è previsto che entro il 20 settembre di ogni anno venga presentata la programmazione culturale. Qual è il termine per il primo anno visto che il bando non darà assegnazione prima di fine ottobre?

RISPOSTA N. 3

Dal secondo anno si conferma la data del 20 settembre.

Per l'anno in corso si ritiene congruo concedere giorni 15 dalla data di affidamento servizio.

QUESITO N. 4

Capitolato art.23 PENALITA' Sono previste penalità crescenti ma senza una definizione oggettiva di come verranno definite le inadempienze. A quali inadempienze verrà applicata la sanzione da 200€? A quali invece fino a 500€?A quali infine ('di particolare gravità e danno all'immagine dell'ente' cosa vuol dire?) fino a 1.000?

RISPOSTA N. 4

Si ritiene la penale pari ad € 200 per disservizi nella gestione dei singoli spettacoli e/o singole attività svolte a titolo esemplificativo e non esaustivo l'avvio in ritardo di uno spettacolo e/o altre attività.

Per gravi penalità sono da intendersi a titolo esemplificativo e non esaustivo quelle relative alla mancata realizzazione di uno spettacolo o altra attività calendarizzata e definita.

Per particolari gravità si intendono a titolo esemplificativo e non esaustivo la mancata presentazione della programmazione nei termini ed il rispetto dei contenuti proposti in sede di offerta tecnica, il mancato rispetto della adeguata assistenza tecnica durante gli spettacoli e le *relative misure di sicurezza a favore degli utenti*.

QUESITO N. 5

Capitolato art. 24 CAUZIONE A quanto deve ammontare la cauzione o fidejussione? 10% di 132.000€? E' stato valutato il costo connesso tra i costi inclusi in allegato Valore Concessione?

RISPOSTA N. 5

La cauzione provvisoria è prevista dall'art. 9 del Disciplinare di gara che prevede: "una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta, e precisamente € 2.460,00."

Per quanto riguarda la cauzione definitiva, si applica l'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e pertanto è pari al 10% dell'importo contrattuale. Tale costo non è ricompreso tra gli oneri della gestione, in quanto si tratta di un onere connesso con la sottoscrizione del contratto che viene pagato una tantum.

QUESITO N. 6

Allegato Valore Concessione- corrispettivo di gestione 13.000€- corrispettivo laboratori 7.000€ totale corrispettivo 24.000€quindi 13.000€ è da intendersi 17.000€?

RISPOSTA N. 6

Nel sotto riportato link sotto alla sezione modelli è riportato il valore della concessione corretto.

<https://www.unionerenolavinosaoggia.bo.it/index.php/amministrazione-trasparente/bandigara-e-contratti/gare-incorso/procedure-aperte/122-amministrazione-trasparente/bandi-digara-e-contratti/3820-comune-di-zola-predosa-procedura-telematica-aperta-per-conto-delcomune-di-zola-predosa-per-l-affidamento-in-concessione-dell-auditorium-comunale-spaziobinario-e-dei-relativi-servizi-artistico-culturali-gestionali-tecnico-organizzativi-di-presidio-e-dimanutenzione-della-programmazione-culturale-e-dei-rapporti-con-l-utenza>

QUESITO N. 7

Come sono stati valutati nel dettaglio i costi da sostenere per la rispondenza al Capitolato (20 eventi + 10 giornate istituzionali + matinèes + laboratori nelle scuole)?In generale i costi sono stati considerati IVA inclusa?L'IVA per gli enti non commerciali è un costo. In particolare:

1. spettacoli e direzione artistica 26.500 quanto è stato stimato il costo di ogni spettacolo?

Dove sono state inserite le spese per:- ospitalità- vitto/alloggio delle compagnie quanto impegno è stato stimato in termini di ore/uomo per la direzione artistica?A quale costo orario?

2. Promozione 1.100€ a quali costi si fa riferimento?quale costo per evento è stato considerato?

personale 11.000€ quali attività fanno capo a questo costo? quale impegno è stato stimato in termini di ore? a quale costo orario?

4. SIAE e piccole manutenzioni 1.600€ quale costo è previsto per SIAE e quale per manutenzioni?
quale costo SIAE per singolo evento?
5. Non risultano considerate le spese generali:- assicurazioni RCT/RCO- fidejussione- pulizie noleggi- consulenze amministrative sono state valutate?con quale copertura finanziaria?

RISPOSTA N. 7

I costi sono una stima effettuata sulla base dei bilanci e rendiconti delle ultime gestioni.
I costi sono indicativi ed il proponente effettuerà una valutazione in base al proprio modello gestionale, organizzativo ed alle attività proposte .

QUESITO N. 8

Al corrispettivo di 24.000€ sarà da applicare + IVA 22%

RISPOSTA N. 8

Si conferma che il corrispettivo è una prestazione di servizio al lordo per il Comune e il soggetto aggiudicatario comunicherà al Comune stesso il regime fiscale da applicare al servizio erogato.

QUESITO N. 9

- 1. come sono stati determinati gli incassi da biglietti 10.000€?*
- 2. come gli incassi da affitti 3.000€?*
- 3. come gli incassi da laboratori 4.000€?L'IVA è da aggiungere?*

RISPOSTA N. 9

vedi quesito precedente.

*Il Responsabile Coordinatore dell'Area
Servizi Alla Persona ed alle imprese
Dr. Gabriele Passerini*