



UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane

c/o Comune di Zola Predosa – piazza della Repubblica n. 1 – 40069 Zola Predosa (BO) – Tel. 051/6161611

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO TRATTO DI STRADA VIA BERNARDI IN COMUNE DI MONTE SAN PIETRO

(CUP: G38H22000600001 - CIG: 9492438FA1)

VERBALE DI GARA (seduta aperta ai soli offerenti)

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno SETTE del mese di DICEMBRE alle ore 08:30 nella sede del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane presso il Comune di Zola Predosa in piazza della Repubblica n. 1 - Zola Predosa (BO), alla presenza dei signori:

- Sandro Bedonni - responsabile del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane nonché responsabile unico del procedimento, presidente del seggio di gara;
- Caterina Bernardi - dipendente del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane, componente del seggio di gara;
- Paola Montaguti - dipendente del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane, componente del seggio di gara,

in seduta aperta ai soli offerenti, si è provveduto ad esaminare le offerte relative alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di consolidamento tratto di strada via Bernardi in Comune di Monte San Pietro.

Premesso:

- che con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane n. 623 del 17/11/2022 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di consolidamento tratto di strada via Bernardi in Comune di Monte San Pietro per un importo dei lavori da appaltare di 80.062,10 euro di cui 77.662,10 euro soggetti a ribasso e 2.400,00 euro per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane n. 628 del 18/11/2022 veniva indetta la gara per l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo 18/04/2016 n. 50, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gare, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi degli articoli 36, comma 9-bis, e 95, comma 6, primo periodo, del decreto legislativo 18/04/2016 n. 50, e approvata la lettera di invito nonché i modelli ad essa allegati;
- che la lettera di invito alla procedura negoziata, nonché i modelli e la documentazione ad essa allegati, è stata caricata sul portale del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MePA) di Consip S.p.A. in data 21/11/2022, RDO n. 3303965, e inviate a presentare offerta le seguenti quattro imprese:

n.	Impresa invitata	Data Invito (Tramite il MePA di Consip S.p.A.)
1	C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L. via G. Mazzini n. 22 frazione Bazzano - 40053 Valsamoggia (BO)	21/11/2022
2	DE STEFANI ALESSANDRO S.R.L.	21/11/2022



UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane

c/o Comune di Zola Predosa – piazza della Repubblica n. 1 – 40069 Zola Predosa (BO) – Tel. 051/6161611

	via San Vitale n. 18/B - 40050 Budrio (BO)	
3	MARCHESI MOVIMENTO TERRA S.R.L. via Fondovalle Savena n. 23 - 40065 Pianoro (BO)	21/11/2022
4	ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO)	21/11/2022

- che le modalità della gara sono stabilite puntualmente nella lettera di invito alla procedura negoziata;
- che ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016; l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e in tal caso si procede ai sensi del punto successivo;
- che se non opera l'esclusione automatica prevista al punto precedente si applica quanto previsto dall'articolo 97, commi 1, 2, 2-bis, 2-ter, 3-bis, 4, 5, 6 e 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Verranno chieste spiegazioni solo per quelle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, e che appaiano anormalmente basse, incongrue o comunque inattendibili; in tal caso trova applicazione il Capo 8, Parte seconda, della lettera di invito alla procedura negoziata. Il calcolo della soglia di anomalia di cui all'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque; è comunque fatto salvo quanto previsto dall'articolo 97, comma 6, ultimo periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016; anche in tal caso trova applicazione il successivo Capo 8;
- che si procede all'aggiudicazione anche in presenza di un solo offerente ammesso o di una sola offerta valida;
- che entro il termine perentorio stabilito nella lettera di invito alla procedura negoziata e sul portale MePA, e cioè entro le ore 13:00 del 05/12/2022, sono pervenute, in ordine cronologico, le seguenti tre offerte:

n.	Offerente	Data presentazione	
		giorno	ore
1	DE STEFANI ALESSANDRO S.R.L. via San Vitale n. 18/B - 40050 Budrio (BO)	30/11/2022	
2	MARCHESI MOVIMENTO TERRA S.R.L. via Fondovalle Savena n. 23 - 40065 Pianoro (BO)	02/12/2022	
3	C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L. via G. Mazzini n. 22 frazione Bazzano - 40053 Valsamoggia (BO)	03/12/2022	

- che l'amministrazione aggiudicatrice nonché stazione appaltante è: Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia con sede in via dei Mille n. 9 – 40033 Casalecchio di Reno (BO);
- che i componenti del seggio di gara, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano l'inesistenza a loro carico di situazioni di conflitto di interesse di cui all'articolo 42 del decreto legislativo n. 50 del 2016, relativamente alle procedure della presente gara.

Ciò premesso, il presidente dichiara aperta la seduta e procede all'esame delle tre offerte mediante i seguenti adempimenti:

- procede all'apertura della "busta amministrativa" di ogni concorrente;
- per ogni concorrente procede a verificare la regolarità, correttezza e completezza della documentazione presentata con riferimento a quanto indicato nella lettera di invito alla procedura negoziata. Il presidente verifica positivamente la documentazione di tutti i tre concorrenti e li ammette tutti alle successive



UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane

c/o Comune di Zola Predosa – piazza della Repubblica n. 1 – 40069 Zola Predosa (BO) – Tel. 051/6161611

operazioni di gara;

- apre ad una ad una le tre buste contenenti le offerte (busta economica) dei concorrenti ammessi e riconosce complete, regolari e quindi valide per l'ammissione alla gara tutte le tre offerte e pertanto legge ad alta voce la percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e forma il seguente elenco disponendolo in ordine decrescente dei ribassi:

n.	Offerente	Percentuale di ribasso
1	C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L. via G. Mazzini n. 22 frazione Bazzano - 40053 Valsamoggia (BO)	6,686
2	DE STEFANI ALESSANDRO S.R.L. via San Vitale n. 18/B - 40050 Budrio (BO)	5,10
3	MARCHESI MOVIMENTO TERRA S.R.L. via Fondovalle Savena n. 23 - 40065 Pianoro (BO)	1,070

- considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ai sensi dell'articolo 97, comma 3-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, non viene effettuato il calcolo della soglia di anomalia di cui all'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Il presidente, ai sensi dell'articolo 97, comma 6, ultimo periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016, ritiene le offerte presentate non anormalmente basse e ai sensi dell'art. 95, comma 10, del decreto legislativo n. 50 del 2016, congrue.

Considerando quindi che l'offerta più vantaggiosa è quella presentata dall'impresa C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L. con sede a Valsamoggia (BO) in via G. Mazzini n. 22 frazione Bazzano, con il ribasso del 6,686 per cento sull'importo di 77.662,10 euro e quindi per l'importo di 72.469,61 euro al quale va aggiunto l'importo di 2.400,00 euro per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso e quindi per l'importo complessivo di 74.869,61 euro, per la stessa viene proposta l'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto.

La seduta è iniziata alle ore 08:30 e chiusa alle ore 09:35, senza contestazioni verbali, scritte da parte delle persone presenti.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale in unico originale.

Tutti gli atti di gara, comprensivi del presente verbale contenente la proposta di aggiudicazione, vengono inviati, ai sensi degli articoli 33, comma 1, e 32, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016, al responsabile del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il seggio di gara:

Sandro Bedonni, presidente (firmato digitalmente)

Caterina Bernardi, componente (firmato digitalmente)

Paola Montaguti, componente (firmato digitalmente)