



UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

STAZIONE UNICA APPALTANTE – SOGGETTO AGGREGATORE SERVIZIO ASSOCIATO GARE

PROCEDURA NEGOZIATA PER IL COMUNE DI SASSO MARCONI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA BORGO DI COLLE AMENO. CODICE CUP B98C20000340004 - CIG 9175121D5C - CUI L01041300375202100001.

VERBALE DI GARA 1

L'anno duemilaventidue il giorno 3 del mese di Maggio alle ore 11:00 si è costituito in seduta virtuale il seggio di gara, come da atto costitutivo prot. 11766/2022, composto da:

- Lavinia de Bonis, Responsabile con posizione organizzativa del Servizio Opere Pubbliche del Comune di Sasso Marconi, in qualità di presidente;
- Valentina Ferreri, Istruttore Tecnico dell’Area Tecnica Opere Pubbliche del Comune di Sasso Marconi, in qualità di Testimone;
- Mariacristina Giustino, Istruttore direttivo amministrativo presso il Servizio Associato Gare dell’Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia, in qualità di Segretaria/verbalizzante.

L'identità dei componenti del seggio è nota ed idonea ai sensi di legge per l’espletamento della gara in premessa.

Premesso che:

- il Comune di Sasso Marconi con Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 102 del 11/04/2022 nella quale veniva confermato il progetto esecutivo, capitolato speciale di appalto e tutti i documenti collegati per l’affidamento dei lavori di riqualificazione urbana e manutenzione straordinaria Borgo di Colle Ameno a Sasso Marconi, decideva di affidare tali lavori tramite procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 (conversione del D.L. 76/2020), con le modalità di cui all’art. 63, comma 6, del D. Lgs. 50/2016, da aggiudicare ricorrendo al criterio del minor prezzo espresso come ribasso percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell’art. 36 comma 9bis del D. Lgs. 50/2016, da esperire sulla piattaforma telematica “SATER” (Sistema Acquisti Telematici Regione Emilia Romagna) messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna;
- l'importo dei lavori con riferimento al quadro tecnico dell'opera, indicato nella Determinazione di cui sopra è di € 188.000,00, di cui € 179.867,81 per lavori a base d’asta (soggetti a ribasso) ed € 8.132,19 per oneri per l’attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso) di cui costi della sicurezza generali € 5.095,45 e costi della sicurezza Anti Covid 19 € 3.036,74;

- con Determinazione della Responsabile del Servizio Associato Gare n. 196 del 12/04/2022 si approvavano i documenti di gara e si indicava, per l'affidamento dei lavori in oggetto, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 (conversione del D.L. 76/2020), con le modalità di cui all'art. 63, comma 6, del D. Lgs. 50/2016, da aggiudicare ricorrendo al criterio del minor prezzo espresso come ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D. Lgs. 50/2016, da esperire sulla piattaforma telematica "SATER" (Sistema Acquisti Telematici Regione Emilia Romagna) messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna;
- in data 13/04/2022 con protocollo n. PI107173-22 è stata caricata a portale la documentazione di gara per la procedura in oggetto tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sono stati inviati gli inviti ai cinque Operatori Economici individuati dal Comune di Sasso Marconi;
- alla scadenza fissata del 2/05/2022 ore 12:00, è pervenuta sul portale SATER un'unica offerta valida;

Tutto ciò premesso

La Presidente del Seggio di Gara, alle ore 11:10, dichiara aperta la prima seduta pubblica di gara su portale, nella quale si provvederà ad aprire le offerte pervenute ed in particolare si procederà alla verifica di quanto contenuto nella Busta Documentazione Amministrativa, accertandone la regolarità e completezza al fine dell'ammissione degli offerenti, alla procedura di gara medesima.

La Presidente dà atto che entro il termine prescritto del 2/05/2022 ore 12:00, è pervenuta sul portale SATER un'unica offerta valida:

N.	STATO	DENOMINAZIONE	PROTOCOLLO SATER
1	Inviato	DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L.	PI112575-22 del 28/04/2022 ore 18:29:02

La Presidente del seggio di gara, coadiuvata dai testimoni, provvede quindi a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal disciplinare che regola la procedura di gara.

Si procede all'apertura della Busta Documentazione Amministrativa del concorrente:

1) DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L.

La documentazione prodotta risulta completa e conforme a quanto richiesto.

La Presidente dichiara il concorrente **Ammesso**.

La Presidente dichiara conclusa la fase di ammissione e decide di proseguire con l'apertura delle buste economiche, di tale decisione viene data comunicazione al concorrente tramite portale SATER.

Si procede all'apertura della Busta contenente l'offerta economica del concorrente:

1) DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L.

La busta contiene tutti gli elementi richiesti. Il concorrente offre un ribasso del 1,22%.

Visto il ribasso offerto risulta la seguente graduatoria:

n.	Denominazione Concorrente	Ribasso percentuale
1	DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L.	1,22%

Il Seggio di gara propone come aggiudicatario il concorrente **DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L.** con la percentuale di ribasso sui lavori del 1,22% qualora la aggiudicazione fosse confermata l'importo di aggiudicazione è di € 177.673,42 oltre ad oneri per la sicurezza di € 8.132,19 per complessivi € 185.805,61 (IVA esclusa).

Alle ore 11:48, la Presidente dichiara chiusa la seduta del seggio di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto.

La Presidente del seggio di gara

F.to Lavinia de Bonis

Le testimoni

F.to Valentina Ferreri

F.to Mariacristina Giustino (segretaria verbalizzante)