UFFICIO GARE

DETERMINA N. 356 DEL 20/08/2021

OGGETTO: **SAG - PROCEDURA APERTA PER IL COMUNE DI SASSO MARCONI PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ENERGETICI PER EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE: SERVIZIO DI RISCALDAMENTO E DI RAFFRESCAMENTO COMPRENSIVI DI MANUTENZIONE, CONDUZIONE E DI TERZO RESPONSABILE, FORNITURA DI GAS ED INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA. CIG 8617775CE4 – CUP B99J21000200004. AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE.**

LA RESPONSABILE P.O.

Richiamati:

il D. Lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;

il Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare, approvato con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 15 del 27/02/2017;

la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 64/2016 così come modificata dalle deliberazioni della medesima n. 35/2018 e n. 70/2019 in materia di nomina delle commissioni giudicatrici;

Premesso che:

- il Comune di Sasso Marconi con Determinazione n. 75 del 8/3/2021 ha approvato il Capitolato Speciale d'Appalto con i relativi allegati tecnici, i criteri di valutazione dell'offerta ed i requisiti degli operatori economici, relativi all'affidamento dei servizi energetici per gli edifici di proprietà comunale: servizio di riscaldamento e di raffrescamento, comprensivi di manutenzione, conduzione e di terzo responsabile, oltre che di fornitura di gas e lavori di riqualificazione energetica, da espletare mediante procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta

economicamente più vantaggiosa derivante dal miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

- con la medesima Determinazione si dava mandato al Servizio Associato Gare di procedere all'indizione di una procedura aperta per l'affidamento in oggetto da espletare tramite l'utilizzo della piattaforma telematica "SATER;

- il valore complessivo stimato dell'appalto € 3.340.997,00 (IVA esclusa), di cui € 40.787,00 (IVA esclusa) per Oneri sicurezza gestione/manutenzione ed € 13.353,00 (IVA esclusa) per Oneri sicurezza interventi iniziali per un totale di € 54.140,00 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza, come risulta dal quadro economico della procedura nella determinazione a contrarre del Comune di Sasso Marconi di cui sopra;

- con propria precedente Determinazione n. 147 del 15/03/2021, il Servizio Associato Gare ha approvato gli atti di gara inerenti la procedura aperta per il Comune di Sasso Marconi per l'affidamento dei servizi energetici per gli edifici di proprietà comunale: servizio di riscaldamento e di raffrescamento, comprensivi di manutenzione, conduzione e di terzo responsabile, oltre che di fornitura di gas e lavori di riqualificazione energetica, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal miglior rapporto tra qualità e prezzo ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, da esperirsi tramite l'utilizzo della piattaforma telematica "SATER" messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna;

- con successiva propria Determinazione n. 173 del 9/04/2021, si è provveduto a rettificare il disciplinare di gara e a prorogare i termini per la presentazione delle offerte;

- con successiva Determinazione n. 257 del 16/06/2021 si è provveduto alla nomina della commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Dato atto che:

- la procedura aperta di cui all'oggetto è stata indetta sulla piattaforma SATER portale Intercent-ER;

- il Seggio di Gara si è riunito:

- in data 31/05/2021 in seduta pubblica virtuale, dalle ore 11:06 alle ore 19:01, per l'apertura delle "Buste Documentazione", la verifica del contenuto e l'apertura del subprocedimento di soccorso istruttorio. Della suddetta seduta si è redatto il verbale n. 1;

- in data 4/06/2021 in seduta pubblica virtuale, dalle ore 8:38 alle ore 8:55, per la verifica della documentazione pervenuta in soccorso istruttorio e l'ammissione dei concorrenti. Di tale seduta si è redatto il verbale n. 2;

- la Commissione Giudicatrice si è riunita:

- in data 22/06/2021, dalle ore 9:15 alle ore 13:00, dapprima in seduta pubblica virtuale per l'apertura delle buste tecniche e verifica della conformità del loro contenuto, poi in seduta riservata per la valutazione delle stesse offerte tecniche. Di tale seduta di è redatto il verbale n. 3;

- in data 24/06/2021, dalle ore 15:49 alle ore 19:00, in seduta riservata per continuare con la valutazione delle offerte tecniche. Di tale seduta di è redatto il verbale n. 4;

- in data 30/06/2021, dalle ore 15:25 alle ore 19:22, in seduta riservata per continuare con la valutazione delle offerte tecniche. Di tale seduta di è redatto il verbale n. 5;

- in data 7/07/2021, dalle ore 10:45 alle ore 13:00, dapprima in seduta riservata per completare la valutazione delle offerte tecniche ed assegnare i punteggi alle stesse, poi in seduta pubblica virtuale per la comunicazione dei punteggi delle offerte tecniche e l'apertura delle offerte economiche e verifica del loro contenuto. Di tale seduta di è redatto il verbale n. 6;

- in data 16/07/2021, dalle ore 12:00 alle ore 12:10, in seduta pubblica virtuale per la chiusura della valutazione delle offerte economiche, con assegnazione del punteggio complessivo e formulazione della graduatoria. Di tale seduta si è redatto il verbale n. 7;

- dai lavori della Commissione Giudicatrice si evince la proposta di aggiudicazione nei confronti del concorrente: ENGIE SERVIZI S.P.A., con sede in Roma, Via G. Ribotta n. 31, Cod. Fisc. 07149930583 e P. IVA 01698911003 che ha ottenuto un punteggio complessivo di 87,48/100;

- la Commissione, rilevato che il sistema SATER evidenziava l'anomalia, rimandava al Servizio Associato Gare ed al RUP del Comune di Sasso Marconi per la verifica della congruità delle offerte che il sistema SATER proponeva come anomale;

- il Servizio Associato Gare richiedeva pertanto al concorrente aggiudicatario, con nota prot. 15300/2021, le giustificazioni a sostegno dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D. Lgs. 50/2016, a tale richiesta i concorrenti davano risposta dettagliata e circostanziata nei termini stabiliti con nota assunta agli atti dell'Unione prot. 16522/2021;

- il Servizio Associato Gare richiedeva per iscritto al RUP del Comune di Sasso Marconi, di esprimere il parere di congruità relativamente all'offerta (tecnica ed economica) presentata dall'aggiudicatario e la richiesta veniva evasa, con parere positivo, dal RUP con nota datata 16/08/2021 ed assunta agli atti del protocollo dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia n. 17479/2021, nella quale si evidenziava che, dall'analisi della documentazione pervenuta, l'offerta dell'aggiudicatario risulta congrua e giustificata nel suo insieme;

Ritenuto pertanto di prendere atto e di approvare tale aggiudicazione così come risulta dai verbali di gara ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1, e che tale aggiudicazione non è, al momento efficace, e lo diverrà solo al momento dell'avvenuta verifica dei requisiti ai sensi di quanto disposto dall'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

Preso atto che della proposta di aggiudicazione verrà data comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, all'aggiudicataria e ai contro interessati;

Visti:

- il D. Lgs. 50/2016;
- la deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 25 del 21/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2019-2024 - Triennio 2021-2023. Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 26 del 21/12/2020, dichiarata immediatamente

eseguibile, avente ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D. Lgs. n. 118/2011)”;

- la deliberazione di Giunta dell’Unione n. 106 del 28/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000): assegnazione delle risorse finanziarie”;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione n. 6 del 25.01.2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 (Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000): Assegnazione degli obiettivi di performance";
- la deliberazione di Giunta dell'Unione n. 6 del 25.01.2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 (Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000): Assegnazione degli obiettivi di performance".
- l’articolo 107 D. Lgs. n. 267/2000 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;
- l’articolo 36, commi 2 e 3, dello Statuto dell'Unione inerente le competenze dei Responsabili dell'Unione tra cui quelle ad assumere gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;
- il vigente Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare;
- la proroga, atto monocratico del Presidente dell'Unione del 27/12/2019 avente ad oggetto: “Conferma conferimento incarico di Posizione Organizzativa Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro 31/03/1999, 22/01/2004, 21/05/2018. Servizio Gare Associato”. Atto che attribuisce alla Dr.ssa Barbara Bellettini la Responsabilità del Servizio Associato Gare dell'Unione dal 01/01/2020 e fino al 31/12/2022 e che conferisce alla medesima la titolarità del procedimento secondo gli artt. 5 e 7 della L. 241/1990 e pertanto risulta firmataria di tale atto;

Attestato che non vi sono impegni di spesa da assumere;

DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate e richiamate:

1) di prendere atto e di approvare ai sensi dell’art. 32 comma 5 e 33 comma 1 in questa sede di quanto indicato nei verbali di gara relativi alla proposta di aggiudicazione sottoposta dalla Commissione Giudicatrice in merito alla procedura aperta per il Comune di Sasso Marconi per l’affidamento dei servizi energetici per gli edifici di proprietà comunale: servizio di riscaldamento e di raffrescamento, comprensivi di manutenzione, conduzione e di terzo responsabile, oltre che di fornitura di gas e lavori di riqualificazione energetica, al concorrente ENGIE SERVIZI S.P.A., con sede in Roma, Via G. Ribotta n. 31, Cod. Fisc. 07149930583 e P. IVA 01698911003 che ha ottenuto un punteggio complessivo di 87,48/100;

2) di dare comunicazione delle risultanze ai sensi dell’art. 76, comma 5 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 al concorrente aggiudicatario, agli ulteriori concorrenti controinteressati, nonché al Comune di Sasso Marconi, committente della procedura;

3) di provvedere a dare avvio alla verifica di tutti i requisiti, condizione necessaria affinché

l'aggiudicazione divenga efficace secondo il disposto dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;

4) di rimandare a successiva determinazione la definizione dell'efficacia dell'aggiudica- zione, dopo aver verificato, tramite il sistema AVCPASS ed in maniera tradizionale, che i requisiti dichiarati siano regolari;

5) di dare atto infine:

- che con la sottoscrizione della presente determinazione si esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;
- che ai sensi di quanto indicato nel D. Lgs. 267/2000 tale provvedimento non necessita di impegno di spesa;
- che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione.

LA RESPONSABILE P.O
BARBARA BELLETTINI
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)