UFFICIO GARE

DETERMINA N. 147 DEL 15/03/2021

OGGETTO: **SAG - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ENERGETICI PER EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE: SERVIZIO DI RISCALDAMENTO E DI RAFFRESCAMENTO COMPRENSIVI DI MANUTENZIONE E DI TERZO RESPONSABILE OLTRE CHE DI FORNITURA DI GAS E INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. AVVIO PROCEDURA DI GARA.**

LA RESPONSABILE P.O.

Richiamati:

- il D. Lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare, approvato con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 15 del 27/02/2017;

Premesso che:

il suddetto D. Lgs. 50/2016 all'art. 37 comma 1 dispone "*Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.*";

attualmente, il comma 4 dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 è stato sospeso fino al 31/12/2021 dall'art. 1, comma 1, lett. *a)* della L. 55/2019, così come modificato dall'art. 8, comma 7 della L. 120/2020,

e pertanto i Comuni non capoluogo di Provincia non hanno l'obbligo di rivolgersi alle Unioni di Comuni per l'effettuazione delle procedure di gara;

nonostante la sospensione del comma 4 dell'art. 37 il Comune ha ritenuto che fosse opportuno procedere, come da programmazione delle procedure di gara, ad effettuare una procedura per tramite dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia – Servizio Associato Gare;

attualmente, ai sensi del disposto dell'art. 38 e dell'art. 216 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 le centrali di committenza sono qualificate se sono iscritte all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA), e che i Comuni non capoluogo di Provincia devono rivolgersi alle Unioni di Comuni;

in data 31/12/2014, Rep. 18/2014, veniva stipulata la Convenzione tra l'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia ed i Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa per l'acquisizione in forma associata di lavori, beni e servizi;

il sopra richiamato Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare prevede all'art. 3, comma 2 "*...in particolare il Servizio ha il compito di curare: ... b) le procedure di gara per i servizi e le forniture svolte singolarmente dagli Enti associati al di sopra di € 40.000,00 (IVA esclusa), e con esclusione degli affidamenti diretti"*;

Preso atto che:

- della comunicazione del Comune di Sasso Marconi assunta agli atti prot. 5286 del 9/3/2021 con la quale il Comune di Sasso Marconi ha trasmesso la Determinazione n. 75 del 8/3/2021 con la quale ha approvato il Capitolato Speciale d'Appalto con i relativi allegati tecnici, i criteri di valutazione dell'offerta, i requisiti degli operatori economici, relativi all'affidamento dei servizi energetici per gli edifici di proprietà comunale: servizio di riscaldamento e di raffrescamento, comprensivi di manutenzione, conduzione e di terzo responsabile, oltre che di fornitura di gas e lavori di riqualificazione energetica, da espletare mediante procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

- con la medesima Determinazione dava mandato al Servizio Associato Gare di espletare sulla piattaforma telematica SATER della Regione Emilia Romagna, una procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, per l'affidamento dei suddetti servizi energetici;

- il valore complessivo stimato dell'appalto € 3.340.997,00 (IVA esclusa), di cui € 40.787,00 (IVA esclusa) per Oneri sicurezza gestione/manutenzione ed € 13.353,00 (IVA esclusa) per Oneri sicurezza interventi iniziali per un totale di € 54.140,00 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza, come risulta dal quadro economico della procedura nella determinazione a contrarre del Comune di Sasso Marconi di cui sopra;

- nella medesima Determinazione il Comune di Sasso Marconi provvedeva ad approvare gli atti tecnici di gara a dare mandato al Servizio Associato Gare di procedere alla indizione della procedura tramite la piattaforma SATER; inoltre nel quadro economico il Comune ha accantonato la somma di € 6.672,80 (lordi) quale quota funzioni incentivanti ai sensi del disposto dell'art. 4 del Regolamento Funzioni incentivanti per il gruppo di lavoro che si occuperà della procedura di gara nel SAG; tale quota corrisponde a € 741,43 (lordi) annui;

Ritenuto ai fini di un'azione amministrativa più efficace e nello spirito di collaborazione tra enti di provvedere in tal senso, indicendo una gara come da indicazioni del Comune di Sasso Marconi procedendo, in ottemperanza all'art. 40 del D.lgs. 50/2016, tramite l'utilizzo della piattaforma telematica "SATER" messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna;

Dato atto che il Responsabile Unico indicato dal Comune di Sasso Marconi ai sensi dell'art. 31 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 è l'Ing. Andrea Negroni – Responsabile dell'Area Tecnica, mentre la Responsabile del procedimento di gara è la Dr.ssa Barbara Bellettini - Responsabile del Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia;

Dato atto inoltre che, in qualità di RUP della procedura di gara, si è sottoposto con atto prot. 5303 del 10/3/2021 al Direttore dell'Unione, ai sensi del Regolamento di cui sopra, la composizione del gruppo di lavoro per la procedura di gara di cui si tratta, indicando anche la ripartizione delle percentuali dell'incentivo sopra indicato (accantonato dal Comune di Sasso Marconi) e così come disposto dagli accordi integrativi sottoscritti dai sindacati e si provvederà alla comunicazione al Servizio Personale Associato affinché provveda alla liquidazione delle somme come ripartite e nei nove anni di durata dell'affidamento; tale liquidazione potrà avvenire solo nel momento in cui le somme saranno trasferite all'Unione da parte del Comune di Sasso Marconi;

Recepita tutta la documentazione tecnica di gara che integrerà il bando di gara, il disciplinare e tutta la documentazione che in questa sede si va ad approvare;

Redatti il bando di gara, il disciplinare che contiene tutte le indicazioni relativamente al procedimento di gara stesso ed i modelli di dichiarazioni che devono presentare i partecipanti, allegati al presente provvedimento, che fanno parte integrante e sostanziale dello stesso anche se non pubblicati;

Ritenuto di procedere alla pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, dell'Avviso di gara per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, due Quotidiani a maggior diffusione nazionale e due Quotidiani a maggior diffusione locale, del bando di gara e del disciplinare all'albo pretorio dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia ed inoltre tutta la documentazione, sul sito ufficiale dell'Unione stessa e sul sito ufficiale del Comune di Sasso Marconi, attraverso un link ed infine sul Sitar Osservatorio dei Contratti per l'Emilia Romagna, ritenendo assolto, con tali pubblicazioni, il dovere di pubblicità della procedura di gara;

Considerato:

- che occorre provvedere all'impegno di spesa per dare pubblicità alla gara nelle forme indicate dal D. Lgs. 50/2016;
- che il comunicato del Presidente di ANAC del 30/10/2018 testualmente dispone: *"Sono giunte richieste di chiarimento in merito all'applicabilità dell'art.40, comma 2, del Codice dei contratti pubblici agli acquisti di importo inferiore a 1.000 euro.*

In particolare, è stato chiesto se, in relazione alla disposizione recata dall'art. 40, co. 2 del Codice, sia consentito, per gli affidamenti infra 1.000 euro, procedere senza utilizzare mezzi telematici, in attuazione di quanto previsto dall'art. 1, co. 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296.

L'Autorità ritiene che, per gli acquisti infra 1.000 euro, permanga la possibilità di procedere senza l'acquisizione di comunicazioni telematiche, in forza della disposizione normativa da ultimo citata,

non abrogata a seguito dell'emanazione del Codice dei contratti pubblici.";

- che il comma 450 secondo periodo dell'art.1 della L. 296/2006, così come modificato dall'art. 1 comma 130 della Legge di Bilancio 2019, testualmente dispone:[…] *Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione*[…]";

- che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 per importi inferiori a € 40.000,00 euro è possibile procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Dato atto:

- che si è provveduto alla richiesta di n. 11 preventivi ad un elenco di operatori in possesso del Servizio Associato Gare per la pubblicazione dell'avviso ed esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su due quotidiani a maggior diffusione nazionale e su due quotidiani a maggior diffusione locale;

che n. 7 dei Concessionari interpellati hanno inviato offerta per il servizio di pubblicità legale della gara;

che si è ritenuto di affidare il servizio di pubblicazione alla società STC MANAGING SRL. – con sede in Via del Milite Ignoto n. 44 – 76121 Barletta (BT) – C.F./P. IVA 06374241211 che ha presentato il miglior preventivo, offrendo il servizio di pubblicazione nei termini di cui sopra per una spesa totale di € 1.337,40, comprensiva di IVA e bolli;

per l'affidamento del Servizio di Pubblicità in oggetto il CIG è il seguente: Z0C3075372;

Considerato che:

- occorre provvedere in questa sede all'approvazione dei documenti di gara consistenti nel bando di gara, nel disciplinare e nei relativi allegati che si conservano agli atti del Servizio Associato Gare;

- il CIG della procedura è il seguente: 8617775CE4;

- che il contributo all'Autorità Anticorruzione è pari ad € 600,00 come risulta dalla Delibera 29 Dicembre 2020 n. 1121 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2021", contributo che sarà rimborsato dal Comune di Sasso Marconi;

Visti:

- il D. Lgs. 50/2016;

- la deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 25 del 21/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2019-2024 - Triennio 2021-2023. Approvazione";

- la deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 26 del 21/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D. Lgs. n. 118/2011)";

- la deliberazione di Giunta dell'Unione n. 106 del 28/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000): assegnazione delle risorse finanziarie";

- l'articolo 107 D.Lgs. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

- l'articolo 36, commi 2 e 3, dello Statuto dell'Unione inerente le competenze dei Responsabili dell'Unione tra cui quelle ad assumere gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

- l'articolo 183 D.Lgs. 267/200 "Impegno di spesa";

- il vigente Regolamento di contabilità;

- il vigente Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare;

- l'atto monocratico del Presidente dell'Unione del 27/12/2019 prot. avente ad oggetto: "*BARBARA BELLETTINI* - CONFERIMENTO INCARICO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DI LAVORO 21/05/2018. *SERVIZIO GARE ASSOCIATO."* Atto che attribuisce alla Dr.ssa Barbara Bellettini della Responsabilità del Servizio Associato Gare dell'Unione dal 01/01/2020 e fino al 31/12/2022 e che conferisce alla medesima la titolarità del procedimento secondo gli artt. 5 e 7 della L. 241/1990 e pertanto risulta firmataria di tale atto;

Vista la disponibilità sul bilancio pluriennale dell'Ente anno 2021 ai capitoli 1839 art 240 parte uscita e 35300 parte entrata;

Attestato che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art 9 comma 1 lett a) punto 2 D.L. 78/2009);

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario;

Ritenuto di procedere pertanto alla indizione della gara per l'affidamento di cui si tratta avendo acquisito il CIG nei termini di cui sopra;

DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate e richiamate,

1 di approvare in questa sede il bando, il disciplinare ed i relativi allegati e modelli di dichiarazioni che devono presentare i partecipanti, allegati al presente provvedimento e che fanno parte integrante e sostanziale dello stesso anche se non pubblicati, relativi alla procedura aperta per il Comune di Sasso Marconi per l'affidamento dei servizi energetici per gli edifici di proprietà comunale: servizio di riscaldamento e di raffrescamento, comprensivi di manutenzione, conduzione e di terzo responsabile, oltre che di fornitura di gas e di interventi di riqualificazione energetica, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal rapporto tra qualità e prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs 50/2016, da esperire sulla piattaforma telematica "SATER" messa a disposizione gratuitamente

dalla Regione Emilia Romagna;

2. di dare avvio alla procedura aperta per il Comune di Sasso Marconi per l'affidamento dei servizi di cui si tratta avendo acquisito il CIG 8617775CE4, predisponendo la pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, dell'avviso di gara per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, due Quotidiani a maggior diffusione nazionale e due Quotidiani a maggior diffusione locale, del bando di gara e del disciplinare all'albo pretorio dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia ed inoltre tutta la documentazione, sul sito ufficiale dell'Unione stessa e sul sito ufficiale del Comune di Sasso Marconi, attraverso un link ed infine prevedendo la compilazione e pubblicazione delle schede sul Sitar Osservatorio dei Contratti per l'Emilia Romagna, ritenendo assolto, con tali pubblicazioni, il dovere di pubblicità della procedura di gara;

3. di impegnare la somma di € 1.937,40 come segue sul Bilancio 2021:

   - € 1.337,40 nei confronti di STC MANAGING S.R.L. per la pubblicazione dell'avviso ed esito della presente procedura:

P.d.C.: 1.03.02.16.001	"Pubblicazione Bandi di Gara"
Missione: 1.11	"Servizi istituzionali, generale e di gestione – Altri servizi generali"
Capitolo:1839 art 240	"Spese per pubblicazione e bandi"

   - € 600,00 nei confronti dell'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE quale contributo di gara della presente procedura:

P.d.C.: 1.03.02.16.001	"Pubblicazione Bandi di Gara"
Missione: 1.11	"Servizi istituzionali, generale e di gestione – Altri servizi generali"
Capitolo:1839 art 240	"Spese per pubblicazione e bandi"

4. di dare atto che la somma totale di € 1.937,40 verrà rimborsata totalmente all'Unione sul Bilancio 2021 come segue:

   - € 1.337,40 dall'aggiudicatario della gara oppure, nell'eventualità la procedura andasse deserta, dal Comune di Sasso Marconi:

P.d.C.: 3.05.02.03.002	"Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da amministrazioni locali"
Capitolo: 35300	"Rimborsi da Comuni di spese per pubblicazione e bandi Servizio Gare Associato"

   - € 600,00 dal Comune di Sasso Marconi, ente committente della procedura:

P.d.C.: 3.05.02.03.002	"Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da amministrazioni locali"

Capitolo: 35300	"Rimborsi da Comuni di spese per pubblicazione e bandi Servizio Gare Associato"

5. di dare atto inoltre che:

- la somma accantonata dal Comune per la procedura di gara quale compenso per le funzioni incentivanti per un importo complessivo di € 6.762,80 (lordi) corrispondente ad un importo di € 741,43 (lordi) annui sarà trasferita all'Unione da parte del Comune di Sasso Marconi;
- la somma verrà liquidata dal Servizio Personale Associato al gruppo di lavoro comunicato allo stesso dal Servizio Associato Gare per la presente procedura e nelle percentuali indicate nel momento in cui tali somme saranno trasferite all'Unione da parte del Comune di Sasso Marconi;

6. di dare atto infine che la Responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009;
7. di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 183 comma 7 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Di dare atto che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009.

Di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 183 comma 7 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

LA RESPONSABILE P.O
BARBARA BELLETTINI
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo	Vincolo
Accertamento	2021		3.05.02.03.002		1.337,40	GARE SERVZIO GARE ASSOCIATO
Capitolo/Articolo		35300 RIMBORSI DA COMUNI PER PUBBLICAZIONI E BANDI SERVIZIO GARE ASSOCIATO				
Centro di Costo		99999 NON DEFINITO				
Accertamento	2021		3.05.02.03.002		600,00	GARE SERVZIO GARE ASSOCIATO
Capitolo/Articolo		35300 RIMBORSI DA COMUNI PER PUBBLICAZIONI E BANDI SERVIZIO GARE ASSOCIATO				

Centro di Costo		99999 NON DEFINITO				
Impegno	2021	01 11	1.03.02.16.001		1.337,40	GARE SERVZIO GARE ASSOCIATO
Capitolo/Articolo		1839/240 SERVIZIO GARE ASSOCIATO - SPESE PER PUBBLICAZIONI E BANDI				
Centro di Costo		99999 NON DEFINITO				
Impegno	2021	01 11	1.03.02.16.001		600,00	GARE SERVZIO GARE ASSOCIATO
Capitolo/Articolo		1839/240 SERVIZIO GARE ASSOCIATO - SPESE PER PUBBLICAZIONI E BANDI				
Centro di Costo		99999 NON DEFINITO				

ALLEGATI **- DISCIPLINARE_determina.odt**
(impronta: **FC061DC7154B65C04E37B18A98735680368BDA12FB9C520F9A44F1BAA0F9540F**)
- bando.doc
(impronta: **B616296F69A059768C1500B97D724DFC5A428AC79F87A2AF9D2BC53C8D5832DF**)
- NUOVO_DGUE.odt
(impronta: **5EC7578FFD973E9A9D14619DBEB5ED960342E189C0A669BD839947721D66D5BE**)
- Modello_Istanza_Partecipazione.odt
(impronta: **6EA5B29BAB529E93F9021B9F8E371AFC60F9EA2A511F9F460E653A99CB425E4F**)
- Modello_DICHIARAZIONI_integrative.odt
(impronta: **09923C107538297891494107C04AD9A036AC7A2B604DD5E925F3CDF4F9D2B519**)
- DICHIARAZIONE_bollo.odt
(impronta: **56484FD45CC74FADA3363C204FB5B3BA626FABFADE1EA164BF70881FB438115E**)
- INFORMATIVA PRIVACY.pdf
(impronta: **B36CBED65D05BFCAA137B803F88C6620EFEEF4F11786D576C00922B329323BB8**)