



Comune di

Monte San Pietro

Città Metropolitana di Bologna

PROCEDURA APERTA PER IL COMUNE DI MONTE SAN PIETRO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA DELL’INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CALDERINO CON SUCCESSIVE OPZIONI RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, ALLA DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - CIG 87032515ED - CUP D38E1800028000.

CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

ALLEGATO 2

INDICE:

PREMESSE.....	PAG 3
ART. 1 OPERA DA REALIZZARE.....	PAG 5
ART. 2 OGGETTO DELL'APPALTO.....	PAG 5
ART. 3 MODALITA' OPERATIVE e RIFERIMENTI NORMATIVI.....	PAG 6
ART. 4 IMPORTO A BASE DI GARA.....	PAG 7
ART. 5 OPZIONI E MODIFICHE CONTRATTUALI.....	PAG 15
ART. 6 SERVIZI DA SVOLGERE E GRUPPO DI LAVORO.....	PAG 16
ART. 7 NUMERO DOCUMENTI ED ELABORATI.....	PAG 22
ART. 8 PROPRIETA' DEGLI ELABORATI.....	PAG 23
ART. 9 TERMINE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO.....	PAG 23
ART. 10 PAGAMENTI.....	PAG 24
ART. 11 PENALI.....	PAG 25
ART. 12 CAUZIONE DEFINITIVA.....	PAG 26
ART. 13 OBBLIGHI ASSICURATIVI.....	PAG 26
ART. 14 SUBAPPALTO.....	PAG 27
ART. 15 OBBLIGHI SPECIFICI DELL'AFFIDATARIO.....	PAG 27
ART. 16 RISOLUZIONE E RECESSO DAL CONTRATTO.....	PAG 28
ART. 17 FALLIMENTO DELL'AFFIDATARIO.....	PAG 29
ART. 18 RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	PAG 29
ART. 19 ELEZIONE DI DOMICILIO.....	PAG 29
ART. 20 CONTRATTO, SPESE CONTRATTUALI, MODIFICHE CONTRATTUALI.....	PAG 29
ART. 21 TUTELA DELLA PRIVACY.....	PAG 29
ART. 22 SISTEMA DI GESTIONE DELLE SEGNALAZIONI DI CONDOTTE ILLECITE(C.D. WHISTLEBLOWING) E CLAUSOLA DI INCOMPATIBILITA' SUCCESSIVA (C.D. PANTOUFLAGE)	PAG 30
ART. 23 RISARCIMENTO DANNI.....	PAG 30
ART. 24 NORME DI RINVIO.....	PAG 30

PREMESSE:

RICHIAMATO l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico – amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

RICHIAMATE:

- La Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 18.2.2021 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021/2023 (art. 151 Decreto Legislativo n. 267/2000 e art. 10 Decreto Legislativo n. 118/2011)", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 15 del 18.2.2021 ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2021/2023 (art. 169 del Decreto Legislativo n. 267/2000) - Comune sopra i 5.000 abitanti", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 18.2.2021 ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021/2023 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2021-2023;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 18.2.2021 ad oggetto "APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2021-2023", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 18.2.2021 ad oggetto "APPROVAZIONE PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2021-22", dichiarata immediatamente eseguibile;

Dato atto che

- il progetto in data 4.11.2019 con Prot. 18900 è stato oggetto di verifica, con esito positivo a cura del Responsabile Unico del Procedimento;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 22.11.2019 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione della nuova scuola primaria del capoluogo - CUP: D38E18000280005

DATO ATTO CHE l'intervento di Realizzazione della nuova scuola primaria di Calderino è previsto nel piano delle OOPP per l'anno 2022 e che il servizio di progettazione delle opere è previsto nel piano biennale dei SSFF per l'anno 2021.

ART. 1 - OPERA DA REALIZZARE

L'intervento da realizzare riguarda la realizzazione della nuova scuola primaria di Calderino, in conformità al progetto di fattibilità tecnico - economica richiamato nelle premesse i cui elaborati sono parte integrante del presente Capitolato D'Appalto.

In particolare L'intervento comprende la realizzazione degli interventi di seguito dettagliati e realizzati per fasi successive così come di seguito specificato:

1° fase - Realizzazione della nuova scuola primaria di Calderino, comprensiva la viabilità di accesso alla scuola esistente ed alla scuola secondaria di primo grado Lusvardi

2° fase - Demolizione dell'edificio esistente che rimarrà utilizzato per tutta la durata del cantiere

3° Fase – Riqualficazione dell'area attualmente occupata dalla scuola per cui è prevista la demolizione

ART. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto dell'appalto è il servizio tecnico professionale della **PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON OPZIONE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, NONCHE' PER LA DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**, dell'intervento di **REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CALDERINO**, in sostituzione della scuola esistente, di cui al progetto di fattibilità tecnica ed economica, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 107 del 22.11.2019 e costituito dai seguenti elaborati:

N prog.	N tavola	TITOLO	scala
1	A1	STATO ATTUALE Rilievo plano-altimetrico e fotografico	1/200
2	A2	STATO DI PROGETTO ARCHITETTONICI: Planimetria con pianta piano terra	1/200
3	A3	STATO DI PROGETTO ARCHITETTONICI: Planimetria con pianta della copertura	1/200
4	A4	STATO ATTUALE/DI PROGETTO ARCHITETTONICI: Sezioni	1/200

5	A5	STATO DI PROGETTO ARCHITETTONICI: piante con dimostrazione delle superfici da DM 18-12-1975, prospetti	1/200
6	A6	STATO DI PROGETTO ARCHITETTONICI: piante piano terra e piano primo	1/100
7	A7	STATO DI PROGETTO ARCHITETTONICI: Planimetria con pianta copertura (stato prima della demolizione della scuola primaria esistente)	1/200
8	R1	RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA – STIMA DEI POSSIBILI COSTI D’INTERVENTO – QUADRO ECONOMICO	1/200

Lo studio di Fattibilità tecnica ed economica era stato sviluppato sulla base di una relazione geologica acquisita precedentemente al prot. n. 20895 DEL 30.11.2018

L’importo dei lavori complessivo per le 3 fasi sopra dettagliate, stimato a seguito del Progetto di fattibilità è di € 1.928.000,00=, oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA 10%, di cui € 1.855.000,00= per un primo lotto, che comprende la realizzazione della nuova scuola, la demolizione della scuola esistente e la realizzazione di alcune opere di viabilità a servizio del polo scolastico, ed € 73.000,00= per un secondo lotto che comprende la riqualificazione dell’area attualmente occupata dalla scuola esistente.

Sono comprese nell’appalto tutte le prestazioni necessarie per dare il servizio completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente disciplinare e dalle norme vigenti in materia.

In particolare il progetto - oggetto dei servizi in affidamento – deve garantire il raggiungimento dei seguenti obiettivi:

1. Rilascio Autorizzazione sismica rilasciata dalla competente Unità tecnica (unione Reno Lavino Samoggia)
2. Rilascio pareri enti sovraordinati (Ausl, Enel, Hera, ...)
3. Verifica preliminare archeologica (da verificare necessità)
4. Procedura e realizzazione bonifica bellica superficiale
5. Rilascio Certificazione antincendio Vigili Fuoco
6. Edificio in Classe IV Normativa tecnica: la normativa vigente (NTC 2018) attribuisce alle costruzioni ad uso scolastico la classe d’uso III, tuttavia, si valuterà di assumere la **classe d’uso IV** per il dimensionamento e la verifica delle opere strutturali.
7. Edificio in NZEB (edificio a energia Quasi Zero)

8. Certificazione di sostenibilità ambientale (Casaclima, Leed, o similari - Rif: D.M. 11/10/2017 CAM punto 2.6.1)
9. Rispetto CAM (d.M. 10/11/2017)
10. Predisposizione e rendicontazione contributo conto termico
11. Rispetto linee guida MIUR *adottate con Decreto interministeriale del 11/4/2013*
12. Rispetto DM 18/12/1975 "Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica, ivi compresi gli indici di funzionalità didattica, edilizia ed urbanistica, da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica"

Il progetto, nelle sue diverse fasi redazionali, deve rispettare tutta la disciplina di legge di settore in materia di opere pubbliche, compresa quella in materia di risparmio energetico se attinenti con gli interventi oggetto dell'incarico, Criteri ambientali minimi, barriere architettoniche, normativa antisismica, Linee guida Anac.

La prestazione avverrà nel rispetto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al D.M. 11 Ottobre 2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" (G.U.R.I. 06/11/2017 n. 259).

L'appalto di progettazione è costituito da un unico lotto.

ART. 3 - MODALITA' OPERATIVE e RIFERIMENTI NORMATIVI

L'incaricato è tenuto alla prestazione secondo le modalità e prescrizioni indicate dal D.Lgs. n. 50/2016, dal D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti, dalle N.T.C. 2018, dal D.Lgs. 81/2008, e dalle emanate ed emanande linee guida ANAC, nonché dal D.M. "Affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" 11 ottobre pubblicato in G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017 e dal DM Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 7 marzo 2018, n. 49, Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione.

La progettazione strutturale, a tutti i livelli, dovrà essere sviluppata in coerenza con quanto indicato dal Servizio Sismico - Competente Unità tecnica dell'Unione Reno Lavino Samoggia che eseguirà il controllo finalizzato al rilascio dell'autorizzazione sismica (modello MUR A.2-istanza di autorizzazione sismica).

L'incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice civile e di ogni altra normativa vigente nella materia correlata all'oggetto dell'incarico.

E' altresì obbligato, per quanto non diversamente stabilito dal presente capitolato e dagli atti dallo stesso richiamati, all'osservanza della legge 2 marzo 1949, n. 143, e s.m.i. limitatamente alla disciplina delle obbligazioni imposte al professionista e della deontologia professionale; l'Amministrazione committente non è invece in alcun modo vincolata alla predetta disciplina.

Resta a carico dell'incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell'Amministrazione committente; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'amministrazione medesima, anche in ottemperanza ai principi di best practice, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi.

Il Tecnico incaricato è soggetto alla giurisdizione contabile della Corte dei conti in caso di danno erariale ai sensi dell'articolo 1 della legge n. 20 del 1994.

Le prestazioni oggetto del presente capitolato saranno eseguite senza alcun vincolo di subordinazione nei confronti dell'Ente e con autonomia organizzativa da parte dell'incaricato.

Per l'espletamento dell'incarico, il professionista potrà avvalersi di collaboratori e consulenti per argomenti specifici, senza che ciò determini maggiorazioni dei compensi.

L'Amministrazione Comunale resta comunque estranea ai rapporti tra il professionista ed eventuali collaboratori e consulenti.

L'incaricato è tenuto all'espletamento delle prestazioni professionali di seguito dettagliate, a titolo indicativo ma non esaustivo, in quanto la prestazione deve intendersi "a regola d'arte".

L'Affidatario dovrà assicurare la qualità dell'opera, la rispondenza alle finalità relative ed il soddisfacimento dei requisiti essenziali, definiti dal quadro normativo nazionale. In particolare, la progettazione dell'opera dovrà rispettare, ai sensi del dlgs 50/2016 art. 23-26 e Titolo II, capo I, sezione III e IV del D.P.R. 207/10, tutte le regole e norme tecniche ed amministrative obbligatorie previste dalle vigenti disposizioni di legge in ambito comunitario, statale e regionale che riguardino l'intervento di cui all'oggetto, in ogni suo aspetto, con particolare riferimento ai settori:

- Opere pubbliche
- Sicurezza ed igiene ambientale
- Sicurezza dei lavoratori e prevenzione infortuni:
- Rispetto criteri ambientali minimi
- Sicurezza e conformità impiantistica
- Prevenzione incendi
- Obblighi verso Enti sovraordinati e richiesta pareri

Le Normative di cui sopra, in fase di stesura del capitolato descrittivo e prestazionale per elementi tecnici allegato al progetto definitivo ed esecutivo, verranno integrate con la normativa tecnica nazionale (UNI, CEI), e le specifiche tecniche applicabili che di conseguenza assumeranno valore contrattuale.

La normativa cogente e volontaria sopra riportata deve essere aggiornata a cura del progettista con quella in vigore al momento della consegna di ogni elaborato tecnico.

ART. 4 – IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo a base di gara è stato calcolato utilizzando come base di riferimento il decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e smi " (in seguito: D.M. 17.6.2016) (calcolo dei corrispettivi presente negli atti di gara).

Le categorie di opere sono riassunte nella tabella seguente:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie (€)
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	1.108.000,00
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi,	270.000,00

		centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.	
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	270.000,00
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	60.000,00
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	100.000,00
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	120.000,00

La classificazione delle prestazioni professionali relative ai servizi è stabilita nella tavola Z-1 allegata al D.M. 17 Giugno 2016, e smi, tenendo conto della categoria d'opera e del grado di complessità, fermo restando che gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera.

IMPORTO OPERE 1° LOTTO	1.855.000,00
IMPORTO OPERE 2° LOTTO	73.000,00

CATEGORIA D'OPERA	GRADO DI COMPLESSITA' <G>	COSTO CATEGORIA <V>	PARAMETRO BASE <P>
E.08	0,95	1.108.000,00	0,06821062099
S.03	0,95	270.000,00	0,0972131879
S.04	0,9	270.000,00	0,0972131879
IA.01	0,75	60.000,00	0,15267032047
IA.02	0,85	100.000,00	0,13
IA.03	1,15	120.000,00	0,12296671848
TOTALE		1.928.000,00	

PERCENTUALE SPESE	0,2442
-------------------	--------

La prestazione principale è quella relativa Edilizia E.08 .

I limiti di cui sopra devono intendersi come limiti massimi che, al compimento della progettazione definitiva ed esecutiva, non potranno essere superati per nessuna ragione da parte del concorrente aggiudicatario del presente servizio.

Sulla base dell'importo presunto dei lavori è stato stimato l'ammontare del corrispettivo per lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura di seguito dettagliati, così' come calcolati ai sensi del D.M. 17giugno 2016, D.lgs 50/2016 ex D.M. 143 de/2013 e S.m.i e così come risultanti dagli schemi di calcolo di seguito riportati.

Il corrispettivo a base di gara ammonta a complessivi **euro 335.820,10** al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA e comprende il corrispettivo per Progettazione definitiva e le opzioni: progettazione esecutiva comprensiva del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, spese, come di seguito dettagliato:

Fasi prestazionali:

L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA

La Percentuale forfettaria spese, comprese nel prezzo posto a base di gara: **24,42%**

L'importo per gli **oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00** (zero), in quanto trattasi di servizio di natura intellettuale.

Nel caso di incertezze nella comparazione di classi e categorie di cui al D.M. 17 Giugno 2016, rispetto alle classificazioni precedenti, prevale il contenuto oggettivo della prestazione professionale, in relazione all'identificazione delle opere.

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

PROGETTO DEFINITIVO			
PROGETTO DEFINITIVO – E.08			
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,23	16.513,65
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,01	717,98
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,07	5.025,89
QbII.09	Relazione geotecnica	0,06	4.307,91
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,03	2.153,95
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,05	3.589,92
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,06	4.307,91
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,02	1.435,97
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,03	2.153,95
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,01	717,98
TOTALE DEFINITIVO EDILIZIA		0,57	40.925,14
SPESE			9.993,92

PROGETTO DEFINITIVO – S.03			
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,18	4.488,33
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,01	249,35
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,04	997,41
QbII.09	Relazione geotecnica	0,06	1.496,11
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,03	748,06
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,05	1.246,76
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,06	1.496,11
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,02	498,70
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,03	748,06
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,01	249,35
TOTALE DEFINITIVO STRUTTURE S.03		0,49	12.218,24
SPESE			2.983,69

PROGETTO DEFINITIVO – S.04			
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,18	4.252,10
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,01	236,23
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,04	944,91
QbII.09	Relazione geotecnica	0,06	1.417,37
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,03	708,68
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,05	1.181,14
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,06	1.417,37
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,02	472,46
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,03	708,68
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,01	236,23
TOTALE DEFINITIVO STRUTTURE S.04		0,49	11.575,17
SPESE			2.826,66

PROGETTO DEFINITIVO – IA.01			
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,16	1.099,23
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,01	68,70
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,07	480,91
QbII.09	Relazione geotecnica	0,06	412,21
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,03	206,10
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,05	343,51
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,06	412,21
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,02	137,40
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,03	206,10
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,01	68,70
TOTALE DEFINITIVO STRUTTURE IA.01		0,5	3.435,08
SPESE			838,85

PROGETTO DEFINITIVO – IA.02			
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,16	1.768,00
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,01	110,50
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,07	773,50
QbII.09	Relazione geotecnica	0,06	663,00
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,03	331,50
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,05	552,50
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,06	663,00
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,02	221,00
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,03	331,50
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,01	110,50
TOTALE DEFINITIVO STRUTTURE IA.02		0,5	5.525,00
SPESE			1.349,21

PROGETTO DEFINITIVO – IA.03			
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,16	2.715,11
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,01	169,69
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,07	1.187,86
QbII.09	Relazione geotecnica	0,06	1.018,16
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,03	509,08
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,05	848,47
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,06	1.018,16
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,02	339,39
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,03	509,08
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,01	169,69
TOTALE DEFINITIVO STRUTTURE IA.03		0,5	8.484,70
SPESE			2.071,96

TOTALE PROGETTO DEFINITIVO	82.163,34
SPESE	20.064,29
TOTALE PROGETTO DEFINITIVO CON SPESE	102.227,63
TOTALE PROGETTO DEFINITIVO CON SPESE + CASSA +IVA	129.706,42

PROGETTO ESECUTIVO E C.S.P. – OPZIONE**PROGETTO ESECUTIVO – E.08**

QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,07	5.025,89
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,13	9.333,80
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,04	2.871,94
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,02	1.435,97
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,02	1.435,97
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,03	2.153,95
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1	7.179,85
TOTALE ESECUTIVO EDILIZIA		0,41	29.437,38
SPESE			7.188,61

PROGETTO ESECUTIVO – S.03

QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,12	2.992,22
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,13	3.241,57
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,03	748,06
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,01	249,35
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,025	623,38
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,03	748,06
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1	2.493,52
TOTALE ESECUTIVO S.03		0,445	11.096,16
SPESE			2.709,68

PROGETTO ESECUTIVO – S.04

QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,12	2.834,74
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,13	3.070,96
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,03	708,68
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,01	236,23
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,025	590,57
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,03	708,68
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1	2.362,28
TOTALE ESECUTIVO S.04		0,445	10.512,15
SPESE			2.567,07

PROGETTO ESECUTIVO – IA.01			
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,15	1.030,52
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,05	343,51
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,05	343,51
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,02	137,40
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,03	206,10
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,03	206,10
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1	687,02
TOTALE ESECUTIVO IA.01		0,43	2.954,17
SPESE			721,41

PROGETTO ESECUTIVO – IA.02			
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,15	1.657,50
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,05	552,50
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,05	552,50
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,02	221,00
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,03	331,50
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,03	331,50
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1	1.105,00
TOTALE ESECUTIVO IA.02		0,43	4.751,50
SPESE			1.160,32

PROGETTO ESECUTIVO – IA.03			
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,15	2.545,41
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,05	848,47
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,05	848,47
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,02	339,39
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,03	509,08
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,03	509,08
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1	1.696,94
TOTALE ESECUTIVO IA.03		0,43	7.296,85
SPESE			1.781,89

TOTALE PROGETTO ESECUTIVO+C.S.P (OPZIONE)	66.048,21
SPESE	16.128,97
TOTALE ESECUTIVO+C.S.P CON SPESE	82.177,18
TOTALE ESECUTIVO+C.S.P CON SPESE + CASSA +IVA	104.266,40

DIREZIONE LAVORI E C.S.E. – OPZIONE

DL+CSE E.08			
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,32	22.975,52
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,03	2.153,95
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,02	1.435,97
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,02	1.435,97
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,135	9.692,80
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,25	17.949,62
TOTALE DL+CSE EDILIZIA		0,775	55.643,84

DL+CSE S.03			
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,38	9.475,37
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,02	498,70
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,02	498,70
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,02	498,70
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,135	3.366,25
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,25	6.233,80
TOTALE DL+CSE S.03		0,825	20.571,53

DL+CSE S.04			
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,38	8.976,67
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,02	472,46
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,02	472,46
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,02	472,46
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,135	3.189,08
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,25	5.905,70
TOTALE DL+CSE S.04		0,825	19.488,81

DL+CSE IA.01			
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,32	2.198,45
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,03	206,10
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,02	137,40
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,02	137,40
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,105	721,37
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,25	1.717,54
TOTALE DL+CSE IA.01		0,745	5.118,27

DL+CSE IA.02			
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,32	3.536,00
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,03	331,50
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,02	221,00
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,02	221,00
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,105	1.160,25
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,25	2.762,50
TOTALE DL+CSE IA.02		0,745	8.232,25

DL+CSE IA.03			
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,32	5.430,21
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,03	509,08
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,02	339,39
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,02	339,39
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,105	1.781,79
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,25	4.242,35
TOTALE DL+CSE IA.03		0,745	12.642,21

TOTALE D.L.+C.S.E. (OPZIONE)	121.696,91
SPESE	29.718,38
TOTALE D.L.+C.S.E. CON SPESE	151.415,29
TOTALE D.L.+C.S.E. CON SPESE + CASSA + IVA	192.115,72

TOTALE PROGETTO DEFINITIVO	
+OPZIONI: PROGETTO ESECUTIVO, C.S.P., D.L., C.S.E.	269.908,46
SPESE	65.911,65
TOTALE PROGETTO DEFINITIVO	
+OPZIONI: PROGETTO ESECUTIVO, C.S.P., D.L., C.S.E.	
CON SPESE	335.820,10
TOTALE PROGETTO DEFINITIVO	
+ OPZIONI: PROGETTO ESECUTIVO, C.S.P., D.L., C.S.E.	
CON SPESE + CASSA + IVA	426.088,55

ART. 5 OPZIONI MODIFICHE CONTRATTUALI

Il Comune committente si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5 del Codice, di affidare all'aggiudicatario, a seguito del risultato della presente procedura di gara, nei successivi tre anni dalla stipula del contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, ed in particolare: progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (attività opzionale subordinata all'approvazione del progetto definitivo), per un importo stimato complessivamente non superiore ad € **82.177,18** al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA;

Il Comune committente si riserva, inoltre, di affidare direttamente, a seguito del risultato della presente procedura di gara, l'incarico di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (attività opzionale subordinata all'avvio dei lavori) al progettista ai sensi

dell'art. 157, comma 1 del Codice per le motivazioni definite nella determinazione a contrarre del Comune committente, per un importo stimato complessivamente non superiore ad € **151.415,29** al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

Il Comune di Monte San Pietro si riserva la facoltà di modificare il contratto, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, nei casi previsti per categorie affini a quelle già previste e comunque se non apportino modifiche che avrebbero l'effetto di alterare la natura generale del contratto o dell'accordo quadro.

ART. 6 - SERVIZI DA SVOLGERE E GRUPPO DI LAVORO

Le prestazioni da svolgere riguardano le categorie e ID delle opere da progettare/realizzare, di seguito riportate:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie (€)
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	1.108.000,00
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	270.000,00
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	270.000,00
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al	60.000,00

		trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	100.000,00
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	120.000,00

Le prestazioni oggetto del presente capitolato dovranno essere svolte garantendo alla stazione appaltante che le stesse siano effettivamente eseguite e condotte dai vari professionisti che, in conformità all'offerta presentata in sede di gara, hanno assunto la personale responsabilità della prestazione.

Il concorrente si impegna e si obbliga, pertanto, affinché i vari professionisti garantiscano la loro presenza e partecipazione in occasione di incontri, riunioni, sopralluoghi e verifiche nel corso dell'espletamento dell'incarico oggetto del presente capitolato.

Restano in capo all'Amministrazione la Funzione di RUP e di Direttore dell'Esecuzione del Contratto identificato nell'Ing. Silvia Malaguti.

La redazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (D.Lgs. 81/2008 s.m.i.), deve contenere le indicazioni previste dall'art. 23, c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e dagli artt. da 24 a 32 del DPR 207/2010 (progetto definitivo), dall'art 23, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e dagli art. da 33 a 43 del DPR 207/2010 (progetto esecutivo) e attenersi alle indicazioni delle specifiche linee guida emanate dall'ANAC ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, a quanto disciplinato nel presente capitolato e con le specifiche integrazioni fornite nella relazione tecnica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica. L'incaricato è tenuto alla prestazione secondo le normative di legge vigenti in materia.

L'Affidatario dovrà assicurare la qualità dell'opera, la rispondenza alle finalità relative ed il soddisfacimento dei requisiti essenziali, definiti dal quadro normativo nazionale.

In particolare, la progettazione dell'opera dovrà rispettare, ai sensi del Titolo II, capo I, sezione III e IV del D.P.R. 207/10, tutte le regole e norme tecniche ed amministrative obbligatorie previste dalle vigenti disposizioni di legge in ambito comunitario, statale e regionale che riguardino l'intervento di cui all'oggetto, in ogni suo aspetto, con particolare riferimento ai settori:

- Opere pubbliche
- Sicurezza ed igiene ambientale
- Sicurezza dei lavoratori e prevenzione infortuni:
- Rispetto criteri ambientali minimi
- Sicurezza e conformità impiantistica
- Prevenzione incendi
- Obblighi verso Enti sovraordinati e richiesta pareri

Il concorrente incaricato è tenuto all'espletamento delle prestazioni professionali di seguito specificate e dettagliate nelle tabelle riportate al paragrafo precedente, a titolo indicativo ma non esaustivo, in quanto la prestazione deve intendersi regolarmente compiuta e funzionale secondo la "regola d'arte":

1. PROGETTAZIONE DEFINITIVA:

Progettazione Definitiva-Esecutiva (comprensiva del Piano di sicurezza e coordinamento)

2. PROGETTAZIONE ESECUTIVA - OPZIONE:

Progettazione Esecutiva (comprensiva del Piano di sicurezza e coordinamento)

3. DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - OPZIONE:

Direzione Lavori

Coordinamento sicurezza in fase esecuzione dei lavori

.....

6.1 Progetto definitivo

Il progetto definitivo dovrà rispettare le caratteristiche generali indicati nel suddetto progetto di fattibilità, nonché le soluzioni prescelte dal committente.

Dovrà essere completo di tutti gli elaborati previsti dalla normativa vigente in materia , in particolare dlgs 50/2016 art. 23-26 e contenuti minimi dei vari livelli di progetto definitivo sono quelli di cui al Titolo II, Capo I, Sezione III del D.P.R. 207/10 esplicitati all'art. 24, c. 2, del D.P.R. 207/10.

Il progetto definitivo dovrà rispettare le caratteristiche generali indicati nel suddetto progetto di fattibilità, nonché le soluzioni prescelte dal committente ed essere composto almeno da tutti gli allegati previsti dalla normativa vigente.

Sono compresi la raccolta e predisposizione della documentazione anche per le richieste dei pareri ed autorizzazioni, agli enti preposti (AUSL, VV.FF, Ufficio Sismica della Regione Emilia Romagna, Arpa, HERA, Ufficio urbanistica Comune per parere di conformità, altri necessari, ecc.);

- alla presentazione delle richieste di pareri ed autorizzazioni agli enti preposti di cui al precedente punto;
- al recepimento di tutte le relative richieste, prescrizioni pareri e nulla osta;
- all'ottenimento dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni, da parte degli enti preposti (AUSL, VV.FF, Ufficio Sismica, Arpa, HERA, ecc., Ufficio urbanistica Comune per parere di conformità);

6.2 Progetto esecutivo - OPZIONE

Il progetto esecutivo costituisce la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e, pertanto, definisce compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare. Il progetto è redatto nel pieno rispetto del progetto definitivo nonché delle prescrizioni dettate dai competenti uffici degli Enti Preposti (AUSL, VV.FF, Ufficio Sismica, Arpa, HERA, ecc., Ufficio urbanistica Comune per parere di conformità).

I contenuti minimi del progetto esecutivo sono quelli di cui al Titolo II, Capo I, Sezione IV del D.P.R. 207/10 esplicitati all'art. 24, c. 2, del D.P.R. 207/10 e come disciplinati nei successivi art.li dall'art. 33 all'art. 43 e da integrarsi con le disposizioni di cui al presente articolo: le prestazioni richieste sono quelle elencate nel calcolo del corrispettivo allegato agli atti di gara.

La normativa vigente (NTC 2018) attribuisce alle costruzioni ad uso scolastico la classe d'uso III, tuttavia, si valuterà di assumere la classe d'uso IV per il dimensionamento e la verifica delle opere strutturali.

6.3 Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - OPZIONE

Oltre agli elaborati sopra elencati riconducibili al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, si evidenzia che le indicazioni che seguono sono da considerarsi elementi minimi di riferimento restando a cura

del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione sotto la supervisione del progettista generale dell'opera, se diverso, individuare esattamente quanto previsto dalla vigente normativa nazionale e provinciale vigente al momento della progettazione in merito, senza alcun onere aggiuntivo per l'Amministrazione.

Per quanto concerne il Piano di Sicurezza e di Coordinamento in fase di progettazione, il progettista deve attenersi ai dettami del D.Lgs. 81/2008 s.m.i., adattando ad essi le prescrizioni e le procedure del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e del D.P.R.207/2010 s.m.i., presentando:

- il Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'art.100, comma 1, del D.Lgs. 81/08 s.m.i., i cui contenuti sono dettagliatamente specificati nel relativo allegato XV del Decreto medesimo, cui si rimanda integralmente;
- il Fascicolo dell'opera, i cui contenuti sono definiti all'allegato XVI del richiamato D.lgs., contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 26 maggio 1993;
- Il Piano, facente parte del progetto esecutivo medesimo da porre in appalto, dovrà individuare, analizzare e valutare i rischi intrinseci al particolare procedimento di lavorazione, connessi a congestione di aree di intervento e dipendenti da sovrapposizione di fasi lavorative.

Nella redazione del piano di sicurezza e di coordinamento occorrerà tenere conto che la realizzazione delle opere avverrà ad attività scolastiche in corso.

Esso dovrà altresì indicare, con determinazione analitica delle singole voci, i cosiddetti oneri per la sicurezza, che non saranno soggetti a ribasso nelle offerte delle imprese, onde permettere una corretta stesura del quadro economico.

Dalla collaborazione tra il Progettista ed il Coordinatore in fase di progettazione, se le due figure non coincidono, deve nascere un progetto sicuro in termini di localizzazione e organizzazione del cantiere, impiego di materiali e scelta di tecniche e modalità costruttive e dotazioni di sicurezza dell'opera da utilizzare durante la fase di manutenzione.

Il coordinatore in fase di progettazione deve prevedere nel PSC:

- le indicazioni e disposizioni per la stesura dei successivi POS;
- la stima degli oneri della sicurezza.

Al coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione fanno carico tutti gli obblighi di cui all'art. 91 del D.Lgs. 81/2008.

6.4 Ulteriori attività ricomprese nell'incarico di progettazione

L'incarico oggetto del capitolato prestazionale comprende inoltre le seguenti attività:

- 1.** coordinamento con gli Enti di Controllo preposti all'acquisizione di pareri ed autorizzazioni comunque denominati. A titolo esemplificativo e non esaustivo si elencano i seguenti Enti: Servizio Sismica, Azienda AUSL, ARPA, Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Modena, Enti erogatori di pubbliche forniture.
- 2.** Verifica periodica dell'avanzamento della progettazione
- 3.** Predisposizione della pratica di richiesta del contributo in conto termico

Al fine di:

- a. consentire il continuo monitoraggio dello stato di avanzamento della progettazione;
- b. identificare tempestivamente le possibili cause che possano influire negativamente sulla progettazione proponendo le adeguate azioni correttive;
- c. identificare tempestivamente la necessità di acquisire ulteriori informazioni, indicazioni tecniche o amministrative, pareri, rispetto a quanto già in possesso del progettista;

d. verificare le disposizioni progettuali con gli Organi/Strutture interni all'Amministrazione committente; l'Incaricato è tenuto ad effettuare incontri, con cadenza almeno quindicinale, presso l'Ufficio Opere Pubbliche alla presenza del RUP. Il RUP potrà disporre una frequenza più ravvicinata degli incontri o l'esecuzione di specifici incontri al fine di far fronte a particolari problematiche progettuali, tecniche o amministrative. L'Incaricato è tenuto a partecipare agli incontri indetti dalla Committenza al fine di fornire le necessarie spiegazioni in merito al progetto elaborato.

L'Incaricato è inoltre tenuto a partecipare agli incontri indetti dall'Amministrazione committente per l'acquisizione dei pareri da parte di tutti gli Enti di Controllo.

L'Incaricato è obbligato a far presente alla Committenza evenienze, emergenze o condizioni che si verifichino nello svolgimento delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari o anche solo opportuni interventi di adeguamento o razionalizzazione.

6.5 Il direttore dei lavori - OPZIONE

Il direttore dei lavori, dovrà provvedere al controllo e sorveglianza delle opere nonché espletare tutte le attività tecnico-economiche annesse secondo le disposizioni dell'art. 101 comma 3 del D.Lgs 50/2016, e tutte le funzioni previste dal decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 7 marzo 2018, n.49, Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione» e da ogni altra disposizione di legge o regolamento in materia, con l'obbligo di adeguamento ad eventuali nuove normative e regolamenti che insorgessero durante lo svolgimento dell'incarico in quanto applicabili.

L'Affidatario assume l'obbligo di provvedere, a propria cura e spese, allo svolgimento dei servizi in oggetto.

L'Affidatario svolgerà i Servizi oggetto del contratto interfacciandosi con l'Appaltatore dei Lavori, con il Responsabile unico del Procedimento (RUP) e con il coordinatore alla progettazione collaboratore del RUP, soggetti dal medesimo eventualmente indicati, nonché con l'organo di collaudo.

L'Affidatario è tenuto ad informare il RUP, in ordine all'andamento dei Lavori mediante report informativi con la frequenza non inferiore a 15 gg. (quindici giorni).

Alle imprese esecutrici dei Lavori devono essere consegnati esclusivamente i documenti progettuali approvati dal Comune, nonché le eventuali ottimizzazioni ed integrazioni degli elaborati costruttivi e particolareggiati prodotti dal Direttore Lavori, richiesti dall'Appaltatore durante l'esecuzione delle opere (informando il RUP).

L'Affidatario, sarà in ogni caso tenuto, essendo i relativi oneri, obblighi e spese compresi e compensati nel corrispettivo, all'espletamento di tutte le prestazioni di qualunque genere che, sebbene non espressamente previste nel contratto, risultino comunque strumentali e/o consequenziali a quelle indicate e/o comunque necessarie per la corretta e completa esecuzione dei servizi in oggetto, in relazione allo scopo ed alla funzione cui i medesimi servizi sono destinati. Sono a carico dell'Affidatario tutti gli oneri strumentali ed organizzativi necessari per l'espletamento delle attività contrattuali, con esclusione degli oneri relativi agli uffici di cantiere, che saranno messi a disposizione dall'Appaltatore dei Lavori.

Rimangono altresì a carico dell'Affidatario, eventuali oneri per il vitto, l'alloggio ed il trasporto.

L'Affidatario, procederà allo svolgimento delle attività contrattuali nel rispetto dei seguenti principi:

- tempestività nei contatti con l'Appaltatore dei Lavori, con il Comune, con il RUP;
- completezza e tempestività dei report informativi sull'andamento dei Lavori;
- completezza e tempestività nella trasmissione al Comune/RUP dei dati da comunicare all'Osservatorio;
- diligenza nella vigilanza e prontezza negli interventi correttivi diretti. Dovrà essere garantita:
 - la presenza continua in cantiere o, comunque, secondo le necessità legate al cronoprogramma dei lavori, la direzione, l'assistenza e l'alta sorveglianza dei lavori;

- riunioni settimanali di cantiere in giornata ed orario possibilmente fisso concordato con il R.U.P. e l'Impresa per l'analisi dell'andamento dei lavori, degli adempimenti e delle problematiche connesse, compresa la redazione di un successivo Report della riunione, inviato agli interessati.

Dovrà essere mantenuta tutta la documentazione prevista dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari ed in specie aggiornando quotidianamente il giornale dei lavori e tempestivamente, e comunque entro il termine massimo di giorni 30 (trenta), la contabilità dei lavori necessaria al riscontro degli obblighi contrattuali, anche in accordo con l'organo di collaudo.

Dovrà essere prodotta, almeno in corrispondenza di ogni Stato di Avanzamento Lavori ed in caso di problematiche o esigenze specifiche, al R.U.P. una relazione sull'andamento tecnico – economico dei lavori con riferimento ai singoli interventi e al coordinamento fra gli stessi con valutazioni e considerazioni, in particolare, sulla produttività dell'impresa evidenziando eventuali difficoltà o ritardi.

Il "Committente" si riserva ampia facoltà di rivalsa in ordine ad eventuali danni arrecati per effetto del tardivo o omesso adempimento di dette disposizioni da parte del Professionista.

Dovrà essere altresì garantita la redazione di tutti gli elaborati ed atti tecnici necessari (relazioni, domande, atti economici, contabili e grafici) alla perfetta e completa realizzazione dell'opera, ivi inclusi gli eventuali atti e i documenti tecnici di competenza del Direttore dei Lavori in ordine alla materiale fruibilità dell'opera. Dovranno essere svolti tutti gli adempimenti correlati all'iscrizione di eventuali riserve dell'impresa esecutrice e trattazione delle medesime riserve nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente.

Dovrà essere assicurata la predisposizione di varianti in corso d'opera al progetto, nei limiti previsti dal D.Lgs.50/2016, previa immediata comunicazione al R.U.P. contenente dettagliata relazione degli elementi utili per la valutazione dell'effettiva necessità e della congruità tecnico-amministrativa della variazione progettuale. Si darà seguito alla variante solo dopo l'avvenuta approvazione della stessa da parte del competente Organo.

Dovrà essere predisposta la documentazione finale per il collaudo statico e per il collaudo tecnico amministrativo e tecnico-funzionale degli impianti, mediante acquisizione o redazione, verifica di tutta la documentazione tecnica necessaria quali dichiarazioni, asseverazioni, certificazioni, omologazioni, attestati, nonché assistenza nei sopralluoghi di verifica da parte del collaudatore.

Dovrà essere predisposta tutta la documentazione per la rendicontazione del contributo in conto termico.

6.6 Il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) - OPZIONE

Il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (cse) deve essere in possesso, per tutta la durata del contratto, dei requisiti previsti dalla normativa vigente e provvede a svolgere l'incarico in conformità al contratto, all'offerta, alla normativa vigente ed a quella eventualmente sopravvenuta in corso d'opera, la cui osservanza sia resa cogente da una disposizione normativa o sia ritenuta opportuna e/o necessaria dal Comune al fine di una migliore tutela della sicurezza dei lavoratori.

Pertanto, le prestazioni da eseguirsi da parte del CSE, ai sensi del D.Lgs. 81/08 (testo vigente), e di ogni altra normativa vigente in materia.

Fino al persistere dell'emergenza COVID 19 lo stesso deve ottemperare a quanto previsto dai DPCM e protocolli emergenziali in vigore al momento della Redazione della presente gara e a quelli eventualmente aggiornati o emessi anche successivamente in corso d'Opera.

Spettano al CSE, tra gli altri oneri di legge:

- l'assistenza relativa agli adempimenti imposti al Comune da norme cogenti; in particolare, sarà cura del coordinatore proporre in bozza al RUP/responsabile dei lavori, la comunicazione per la notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. 81/08 per l'invio agli organi competenti, compresi i successivi aggiornamenti della stessa notifica;

- nel garantire la sicurezza del cantiere e l'informativa di cantiere ai soggetti esterni coinvolti dai lavori, quali gli utenti della strada e i proprietari degli immobili limitrofi, anche con il supporto del Comune;
- nel supporto alla DL (qualora figura professionale diversa dal CSE) in tutte le mansioni di cantiere e contabilità.

D. LGS. 81/2008 PRECISAZIONI

Prima dell'inizio dei Lavori, il CSE provvederà ad interfacciarsi con il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) al fine di verificare il PSC predisposto.

Entro i 10 (dieci) giorni prima dell'avvio dei Lavori, il CSE trasmette all'Appaltatore dei Lavori il PSC con prova dell'avvenuto ricevimento dello stesso unitamente all'invito esplicito all'Appaltatore dei Lavori a presentare eventuali proposte integrative. Entro 3 (tre) giorni dalla presentazione da parte dell'Appaltatore dei Lavori delle eventuali proposte integrative e del POS, il CSE si esprime in forma scritta circa l'ammissibilità e, quindi, l'idoneità e l'accoglimento, anche parziale, delle proposte formulate dall'Appaltatore dei Lavori e dirette a migliorare la sicurezza in cantiere e l'idoneità del POS, da considerare come piano complementare e di dettaglio del PSC, assicurandone la coerenza con quest'ultimo.

In nessun caso le proposte, anche se accolte, potranno comportare modifiche e/o adeguamenti del corrispettivo spettante all'Appaltatore dei Lavori o degli oneri per l'attuazione del piano come già determinati. Durante il corso dei Lavori il CSE, tra gli altri compiti, dovrà svolgere tutti i compiti previsti dall'art. 92 del D.Lgs. 81/2008

In ogni caso, durante l'esecuzione dei Lavori, devono essere ottemperati i seguenti obblighi:

- presenza/sopralluogo del CSE con registrazione sull'apposito libro giornale delle verifiche e delle attività effettuate con cadenza almeno settimanale e comunque ove necessaria o al verificarsi di particolari situazioni di interferenza;
- presenza giornaliera continuativa nelle fasi di attività del cantiere e/o di sue parti, per tutte le lavorazioni e per tutta la durata delle stesse, ogni qualvolta vengano svolte lavorazioni a rischio elevato e, comunque, se individuate come tali nel PSC, ovvero quando lo richieda il RUP (o il DL, se figura diversa dal CSE), compresa ogni attività in doppio turno e/o prolungata nel tempo per esigenze tecnico-operative, ecc. (ad es. lavorazioni in quota, lavorazioni ad elevato rischio, ecc.);
- organizzazione/predisposizione/documentazione delle riunioni di coordinamento di cui all'articolo 92, c. 1, lett. c), del D.Lgs. 81/08 con frequenza non inferiore a 10 (dieci) giorni.

Il CSE è obbligato, senza che per questo possano essere vantate pretese in ordine a maggiori compensi e/o corrispettivi rispetto a quelli previsti nel contratto, a:

- relazionare in ordine alle operazioni svolte e alle metodologie adottate, a semplice richiesta del RUP;
- fornire al RUP ogni assistenza in materia di sicurezza e salute nel cantiere;
- fornire la propria consulenza, anche scritta con redazione di pareri motivati, in ordine a vertenze/riserve dell'Appaltatore dei Lavori in materia di sicurezza.

Nel termine di venti giorni dall'ultimazione dei Lavori, il CSE:

- produce i documenti aggiornati relativi all'opera eseguita con la versione definitiva del fascicolo, con particolare riguardo alle indicazioni necessarie a reperire in sito le reti tecnologiche e le relative apparecchiature che siano, a loro volta, state oggetto, direttamente o indirettamente, dell'intervento.
- redige una relazione da trasmettere al RUP, all'Appaltatore dei Lavori, e all'organo di collaudo, contenente un giudizio sintetico sull'operato dell'Appaltatore dei Lavori in materia di sicurezza che evidenzii e analizzi l'andamento del cantiere in tutte le sue fasi.

6.7 Ulteriori precisazioni

Il Professionista incaricato della Direzione Lavori non può far eseguire lavori diversi, con modalità diverse, in tempi diversi o comunque non in conformità agli atti approvati. Ogni violazione di tale divieto ricade sotto la sua diretta responsabilità.

Le varianti devono essere debitamente autorizzate dall'Amministrazione ai sensi di legge e di regolamento, pena la responsabilità del direttore dei lavori per la loro esecuzione non autorizzata.

Per tutta la durata dei lavori il direttore dei lavori dovrà garantire nel periodo di operatività del cantiere la più ampia reperibilità; cause imprevedibili, e non dipendenti da negligenza, che possano determinare l'impossibilità a sovrintendere ai lavori devono essere immediatamente comunicate all'Amministrazione committente.

Si precisa che il gruppo di lavoro dovrà avere la composizione e le caratteristiche professionali previste negli atti di gara e indicate dall'Affidatario nell'offerta tecnica.

ART. 7 - NUMERO DOCUMENTI ED ELABORATI

Gli **elaborati grafici** dovranno essere redatti nelle opportune scale in funzione del tipo di argomento o di area, in relazione alle richieste dell'Amministrazione Comunale. Gli elaborati di progetto ed il loro contenuto tecnico dovranno risultare coerenti con quanto disposto dalla D.G.R. n. 1373 del 26/09/2011.

Il concorrente deve consegnare ogni documento/elaborato in originale e in **tre copie** e, per quanto attiene i disegni nella scala che sarà precisata nelle indicazioni del RUP e, comunque, sviluppati ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione. Un'ulteriore copia dei suddetti documenti/elaborati deve essere inoltre consegnata **su supporto elettronico**, anche in formato editabile: gli elaborati testuali dovranno essere consegnati in formato editabile DOC o compatibile; gli elaborati grafici dovranno essere consegnati in formato editabile DWG, DXF, SHP o compatibili, e comunque concordati con l'Amministrazione.

Tutti gli elaborati, documenti ed allegati, devono essere redatti in lingua italiana e firmati e timbrati da tutti i soggetti partecipanti alla progettazione.

Il soggetto incaricato dovrà produrre altresì tutti gli elaborati e la documentazione per l'acquisizione dei pareri, visti, autorizzazioni e nulla osta comunque necessari per l'approvazione dell'opera, richiesti dagli enti preposti.

Su tutti gli elaborati dovranno essere indicati i nominativi dei professionisti incaricati.

Tutti gli elaborati dovranno essere sottoscritti dall'incaricato delle integrazioni delle prestazioni specialistiche per l'assunzione della piena e incondizionata responsabilità.

Tutti gli elaborati progettuali dovranno essere conformi alla legislazione sui lavori pubblici e dovranno essere aggiornati dal concorrente in relazione a eventuali nuove disposizioni che dovessero intervenire nella materia.

Qualora le modifiche comportino cambiamenti nell'impostazione progettuale, determinate da nuove o diverse esigenze, impreviste o imprevedibili, e/o da nuove normative eventualmente intervenute, al progettista spettano le competenze nella misura stabilita per le varianti in corso d'opera, in conformità alla tariffa professionale di riferimento adottata dall'amministrazione comunale nel presente capitolato e nel bando di gara.

ART. 8 - PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Al termine della prestazione, tutti gli elaborati redatti dal concorrente resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione Comunale che potrà, quindi, disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale.

Ivi compresi gli elaborati di calcolo strutturale e sismico.

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico del progetto rimarranno di titolarità esclusiva dell'Amministrazione.

Il concorrente si impegna a non sollevare alcuna rivendicazione al riguardo verso il Comune e a riconoscere che il compenso per le prestazioni effettuate copre anche l'attribuzione allo stesso dei diritti di sfruttamento di tali risultati, senza diritto del professionista a essere nominato quale autore di eventuali relativi brevetti.

Per le ipotesi contemplate nel presente articolo nessun compenso spetta al professionista e in ogni caso lo stesso sarà tutelato ai sensi di legge per i diritti d'autore.

ART. 9 - TERMINE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

Le prestazioni relative alla progettazione definitiva devono essere eseguite nel termine complessivo di n. 120 giorni, decorrenti dalla data di affidamento del servizio, secondo le seguenti indicazioni:

1. Progettazione definitiva:

120 giorni DALLA DATA DELLA DETERMINA DI AFFIDAMENTO E COMUNQUE ENTRO IL 31.12.2021.

2. progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - OPZIONE:

60 giorni dall'approvazione del progetto definitivo

3. Per l'eventuale adeguamento del progetto esecutivo per la validazione del progetto: **15 giorni**

naturali e consecutivi dalla data di verifica del progetto.

4. Direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione – OPZIONE:

Le prestazioni dovranno essere svolte in relazione al cronoprogramma dei lavori previsto in fase di Progettazione Esecutiva.

Le prestazioni relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione saranno da intendersi completate al momento dell'approvazione del collaudo tecnico-amministrativo e tecnico-funzionale degli impianti delle opere oggetto di intervento.

PRECISAZIONI:

Poiché il Comune di Monte San Pietro, vista l'urgenza della presente procedura richiamata nella determina a contrarre, si riserva, ai sensi dell'art. 32 comma 13 del D. Lgs. 50/2016, l'avvio del servizio anche in via d'urgenza sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto, in tal caso il tempo per la consegna del progettazione definitiva decorrerà dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione e dalla conseguente consegna del servizio.

I tempi indicati per le progettazioni comprendono i termini connessi all'acquisizione di accordi e pareri da parte degli Enti di Controllo ;

I tempi indicati per le fasi della progettazione comprendono i termini connessi alla verifica in itinere del progetto con gli organi dell'Amministrazione committente.

ART. 10 – PAGAMENTI

Il compenso per lo svolgimento delle prestazioni oggetto del presente capitolato, come determinato in sede di offerta oltre agli oneri previdenziali e fiscali, sarà riconosciuto e liquidato - previa verifica di conformità del servizio reso ai sensi dell'art. 102 del Codice, nonché della regolarità contributiva e fiscale - secondo le seguenti modalità:

10.1 Progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Il RUP autorizzerà il Professionista all'emissione della fattura nelle percentuali e tempistiche di seguito stabilite:

Progettazione definitiva

- 80% del compenso contrattuale a seguito dell'avvenuto rilascio da parte degli Enti preposti di tutti i pareri/nulla osta con esito positivo ;
- il **20%** del compenso contrattuale per la progettazione definitiva a seguito dell'avvenuta approvazione del progetto da parte del competente organo comunale.

Progettazione esecutiva

- il **100%** del compenso contrattuale per la progettazione esecutiva a seguito della validazione del progetto e della relativa dell'approvazione da parte del competente organo comunale del progetto esecutivo.

Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

I compensi verranno corrisposti, come di seguito:

- proporzionalmente e congiuntamente agli stati di avanzamento liquidati all'impresa esecutrice, sino all'occorrenza del 80% dell'importo contrattuale;
- il restante 20% dell'importo contrattuale al completamento di tutte le attività compreso l'ottenimento di tutta, nessuna esclusa, la documentazione finale e all'emissione del Collaudo tecnico amministrativo e del collaudo tecnico funzionale degli impianti.

Il pagamento avverrà entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della **fattura elettronica**, farà fede la data di arrivo al Monte San Pietro, fatto salvo l'accertamento della regolarità contributiva e fiscale del prestatore d'opera. Il pagamento verrà effettuato secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente in materia.

In caso di contestazioni il termine di pagamento si intenderà interrotto e ridecorrerà a definizione intervenuta.

Sull'importo netto progressivo, il Comune opererà una ritenuta dello 0,50%, che sarà svincolata solo in sede di liquidazione finale, come previsto dall'art. 30, comma 5-bis del D. Lgs. 50/2016.

L'imposta sul valore aggiunto afferente le prestazioni oggetto di fatturazione verrà versata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972 (Split Payment).

Ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. e) del decreto Sblocca cantieri, che modifica l'art. 35, comma 18, del dlgs n. 50/2016, entro 15 giorni dall'inizio "della prestazione", se richiesta, sarà corrisposta un'anticipazione del prezzo, **nella misura del 20%**.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione

10.2 Tracciabilità dei pagamenti

Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 l'appaltatore assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla citata legge. Le transazioni relative al presente appalto dovranno transitare solo ed esclusivamente per mezzo di banche ovvero della società Poste italiane Spa. Il contratto di appalto stipulato a seguito di affidamento del presente appalto potrà essere risolto in attuazione dell'art. 1456 c.c., laddove la stazione appaltante ritenga di avvalersi della clausola risolutiva espressa, allorquando le transazioni oggetto del contratto vengano effettuate senza l'utilizzo di banche o della società Poste italiane Spa. In attuazione degli obblighi previsti dalla legge 136/2010 inoltre l'appaltatore dichiarerà, in sede contrattuale, che in ogni contratto di subappalto o subcontratto inerente il rapporto negoziale in oggetto conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010

In attuazione degli obblighi previsti dalla legge 136/2010 l'appaltatore dichiara inoltre che ogni contratto di subappalto o subcontratto inerente il presente appalto conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.

ART. 11 – PENALI

11.1 Progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

In caso di mancato rispetto del termine contrattualmente stabilito per l'ultimazione del servizio, per ogni giorno di ritardo viene applicata **una penale pari allo uno per mille dell'importo contrattuale.**

Ai fini del calcolo della penale si devono considerare i compensi per tutti gli atti tecnici da redigere o predisporre, anche qualora il ritardo riguardi uno solo di tali atti; la penale non esclude la responsabilità dell'Affidatario per eventuali maggiori danni subiti dal committente purché debitamente provati secondo le norme del vigente ordinamento giuridico.

I tempi necessari per l'ottenimento di pareri o nulla osta preventivi, purché certificati dal RUP, non potranno essere computati nei tempi concessi per l'espletamento dell'incarico.

L'eventuale ritardo imputabile all'incaricato del rispetto dei termini per l'ultimazione del servizio superiore a **60 (sessanta) giorni** complessivi produce la risoluzione del contratto, a discrezione della Stazione appaltante e senza obbligo di ulteriore motivazione, ai sensi dell'articolo 108 del D.lgs. 50/2016.

11.2 Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

Nel corso dell'esecuzione dell'incarico in oggetto saranno applicate le seguenti penali:

- in caso di mancato rispetto dei termini e modalità contrattualmente stabilite per l'esecuzione del servizio viene applicata **una penale pari allo uno per mille dell'importo contrattuale/giorno** di ritardo
- In caso di ritardo nella consegna dei lavori imputabili al Direttore Lavori, sarà applicata una **penale pari a € 200,00/giorno** di ritardo.

Ai fini del calcolo della penale si devono considerare i compensi per tutti gli atti tecnici da redigere o predisporre, anche qualora il ritardo riguardi uno solo di tali atti; la penale non esclude la responsabilità dell'Affidatario per eventuali maggiori danni subiti dal committente purché debitamente provati secondo le norme del vigente ordinamento giuridico.

L'importo complessivo delle penali non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; se i ritardi sono tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione la risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

ART. 12 - CAUZIONE DEFINITIVA

All'atto della stipulazione del contratto, l'Affidatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016.

La garanzia, denominata "garanzia definitiva" è prestata a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3 del D. Lgs. 50/2016.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse. La garanzia fideiussoria può essere rilasciata dai soggetti di cui all'art. 93 comma 3 del D. Lgs. 50/2016. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

L'Amministrazione ha diritto di rivalersi sulla cauzione per ogni sua ragione di credito nei confronti dell'Affidatario in dipendenza del Contratto, con semplice richiesta, senza bisogno di diffida o di procedimento giudiziario.

Su richiesta dell'Amministrazione, l'Affidatario è tenuto a reintegrare la cauzione, nel caso in cui l'Amministrazione stessa abbia dovuto avvalersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del Contratto.

L'Amministrazione autorizza lo svincolo e la restituzione del documento di cauzione all'avente diritto solo quando tra l'Amministrazione stessa e l'Affidatario siano stati pienamente regolarizzati e liquidati i rapporti di qualsiasi specie e non risultino danni imputabili all'Affidatario.

Per tutto quanto non previsto dal presente articolo, si rinvia all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016.

ART. 13 - OBBLIGHI ASSICURATIVI

L'Affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del D. Lgs. 50/2016.

All'atto della stipulazione del contratto, l'Affidatario trasmette al Comune copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000, della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, ed eventuale appendice di estensione della garanzia, per la copertura dei rischi di danni e perdite patrimoniali, comprese nuove spese di progettazione e/o maggiori costi a carico della stazione appaltante, derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo e/o definitivo e/o di variante.

In alternativa, l'Affidatario trasmette copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la

conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

Il massimale da assicurare per la responsabilità professionale è stabilito per un importo non inferiore ad € 1.000.000,00. La polizza deve contenere l'espressa rinuncia, da parte della Compagnia Assicuratrice, ad ogni azione di rivalsa nei confronti dell'Ente Concedente e la dichiarazione che l'omesso o ritardato pagamento del premio da parte del contraente non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti dell'Ente.

Ogni successiva variazione alla polizza deve essere comunicata al Comune ai sensi dell'art. 5 del DPR 137/2012.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Qualora l'Affidatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, co. 148 della L. 124/2017.

La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del D. Lgs. 50/2016, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo e esecutivo che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

La garanzia di responsabilità professionale deve essere comprensiva di polizza RCT/RCO a copertura dei rischi di responsabilità civile verso terzi, ivi compresa la Stazione Appaltante e suoi incaricati, per eventuali rischi e danni causati nell'esecuzione delle attività oggetto d'appalto ed in particolare nella esecuzione delle indagini, e rilievo interferenze.

ART. 14 - SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8, del D. Lgs. 50/2016. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3, del D. Lgs. 50/2016.

ART. 15 - OBBLIGHI SPECIFICI DELL'AFFIDATARIO

L'Affidatario dovrà eseguire le prestazioni oggetto del contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità e i termini previsti nella documentazione presentata in sede di gara e nel presente Capitolato.

Il tecnico incaricato è obbligato a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- ad osservare la massima riservatezza su notizie o informazioni di qualsiasi natura in ogni modo acquisite nello svolgimento del servizio oggetto dell'appalto;
- a comunicare al Comune ogni informazione ritenuta idonea a dare conoscenza del corretto svolgimento del servizio;
- ad organizzare una struttura tale da garantire lo svolgimento del servizio in conformità ai tempi e alle modalità previste nella documentazione presentata in sede di gara e nel presente Capitolato;
- ad eseguire le prestazioni conformemente al presente Capitolato, e secondo quanto indicato nella documentazione presentata in sede di gara;
- a manlevare e tenere indenne il Comune da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme applicabili;
- a dare preventiva comunicazione al RUP di eventuali situazioni di potenziale incompatibilità al fine di valutarne congiuntamente gli effetti, restando inteso che in caso di inosservanza di detto obbligo il RUP ha la facoltà risolvere di diritto il contratto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 c.c.;

- a consentire al RUP di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del contratto ed a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

Si intenderanno assunti dal tecnico incaricato tutti gli oneri e responsabilità connessi al completo espletamento della prestazione di cui trattasi con le modalità e nei tempi prescritti nel presente Capitolato, nella documentazione presentata in sede di gara e delle vigenti disposizioni in materia.

A tal riguardo, si precisa che l'osservanza delle prescrizioni del presente Capitolato e nel contratto nonché l'ingerenza del RUP nella progettazione e realizzazione delle opere non esime la piena responsabilità del tecnico incaricato circa l'espletamento dell'incarico secondo le sopraccitate modalità.

Deve intendersi rientrante fra gli oneri e responsabilità del Tecnico incaricato tutto quanto necessario al corretto espletamento dell'incarico, tra i quali a titolo esemplificativo:

- gli oneri di cancelleria, della comunicazione, precisato che, attesa la natura dell'incarico, dovranno essere adottati tutti i mezzi più tempestivi (corriere, telefoni, fax);
- spese di trasferta, attrezzature e strumenti, materiali di consumo e quanto altro necessario in funzione al tipo e numero degli accertamenti, prove, verifiche per l'espletamento dell'incarico;
- gli oneri assicurativi e fiscali attinenti ai previsti adempimenti

ART. 16 - RISOLUZIONE E RECESSO DAL CONTRATTO

La sospensione, la risoluzione, il recesso e la modifica di contratti durante il periodo di efficacia avverrà nei termini e nelle modalità di cui agli articoli 106, 107, 108 e 109 del D. Lgs. 50/2016.

La risoluzione del contratto trova applicazione dopo la formale messa in mora dell'affidatario con assegnazione di un termine per compiere le prestazioni e in contraddittorio con il concorrente.

In caso di inadempimento delle prestazioni dovute, l'Amministrazione Comunale potrà procedere alla risoluzione del presente contratto, previa diffida ad effettuare le prestazioni dovute entro 10 giorni o, in caso di urgenza per la salvaguardia della continuità del servizio, immediatamente, salvo il diritto al risarcimento dei danni ai sensi dell'art. 2224 del Codice Civile.

L'Amministrazione può recedere dal contratto, con preavviso di 10 giorni, salvo i casi di forza maggiore, ai sensi e con gli obblighi di cui al comma 1, dell'art. 2237 del Codice Civile.

L'incaricato può recedere dal contratto, solo per giusta causa, ai sensi del comma 2 dell'art. 2237 del Codice Civile e con preavviso di 20 giorni

Sono dovuti dall'affidatario i danni subiti dalla Stazione appaltante in seguito alla risoluzione del contratto, comprese le eventuali maggiori spese connesse al completamento del servizio affidato a terzi. Per il risarcimento di tali danni la Stazione appaltante può trattenere qualunque somma maturata a credito dell'affidatario in ragione delle prestazioni eseguite nonché rivalersi sulla garanzia fideiussoria.

Fermo restando quanto previsto dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, costituiscono altresì causa di risoluzione del contratto, e la Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante posta elettronica certificata, con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, i seguenti casi:

- a) inadempimento alle disposizioni del RUP riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- b) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- c) sospensione del servizio o mancata ripresa dello stesso da parte dell'affidatario senza giustificato motivo;
- d) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
- e) violazione delle prescrizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti, in applicazione dell'articolo 66, comma 5, del presente capitolato;

Nei casi di risoluzione del contratto o di esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dalla Stazione appaltante è fatta all'affidatario nella forma dell'ordine di servizio o mediante posta elettronica certificata, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento dello stato di consistenza del servizio.

ART. 17 - FALLIMENTO DELL'AFFIDATARIO

In caso di fallimento dell'affidatario la Stazione appaltante si avvale, senza pregiudizio per ogni altro diritto e azione a tutela dei propri interessi, della procedura prevista dagli articoli 110 del D.lgs. 50/2016.

ART. 18 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Ove non si proceda all'accordo bonario ai sensi dell'articolo 205 D.lgs. 50/2016 e l'affidatario confermi le riserve, la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Bologna. **E' tassativamente esclusa la competenza arbitrale. Nelle more della risoluzione delle controversie l'affidatario non può comunque rallentare o sospendere il servizio, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione appaltante.**

ART. 19 - ELEZIONE DI DOMICILIO

A tutti gli effetti del contratto, giudiziali ed extragiudiziali, l'Affidatario dovrà eleggere domicilio presso il Monte San Pietro.

ART. 20 - CONTRATTO, SPESE CONTRATTUALI, MODIFICHE CONTRATTUALI

Sono a carico esclusivo dell'Affidatario tutti gli oneri inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del contratto di appalto, compresi quelli tributari.

L'Affidatario, entro i termini indicati dall'Amministrazione, dovrà:

- produrre una dichiarazione ai sensi dell'art. 53 comma 16ter D.Lgs 165/2001 in tema di **"incompatibilità ex dipendenti comunali"** nonché di accettazione delle norme del **Codice di comportamento** dei dipendenti pubblici che verrà consegnato prima della sottoscrizione del contratto;
- costituire la **garanzia definitiva**, qualora dovuta;
- **produrre** copia della polizza assicurativa;
- **trasmettere** l'elenco nominativo del personale dipendente impiegato nell'appalto del servizio;
- **stipulare il contratto.**

In caso di subappalto, sono, altresì, posti a carico dell'affidatario gli adempimenti di cui all'art. 105 del D.Lgs.50/2016.

L'Amministrazione si riserva di richiedere l'esecuzione del servizio anche in pendenza di formale stipula del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 13 del D. Lgs. 50/2016.

OSSERVANZA CODICE DI COMPORTAMENTO

L'appaltatore si obbliga, in esecuzione dell'appalto, ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta di cui al Codice di comportamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 29/1/2014, disponibile sul sito istituzionale dell'Ente al seguente indirizzo: <https://www.comune.montesanpietro.bologna.it/>.

La violazione degli obblighi di comportamento di cui ai citati codici può essere causa di risoluzione del contratto.

L'Amministrazione contesterà l'eventuale violazione e, a seguito di rituale contraddittorio, ove le osservazioni non fossero presentate o fossero ritenute non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

ART. 21 - TUTELA DELLA PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016, esclusivamente nell'ambito del presente appalto.

L'Aggiudicatario dovrà operare nel rispetto della normativa in materia di trattamento dei dati personali e ad adempiere agli obblighi imposti dal Regolamento Europeo n. 679/2016, in particolare è tenuto:

- a trattare i dati ai soli fini dell'espletamento delle attività oggetto del presente appalto;
- a informare i propri operatori incaricati sulle disposizioni operative in materia di sicurezza e riservatezza dei dati trattati, provvedendo a impartire le necessarie istruzioni;
- al rispetto delle istruzioni specifiche eventualmente ricevute dall'Amministrazione contraente per il trattamento dei dati personali anche integrando procedure già in essere;
- a informare il Responsabile e/o il Titolare del trattamento dell'Amministrazione contraente in caso di situazioni anomale o di emergenze.

ART. 22 – SISTEMA DI GESTIONE DELLE SEGNALAZIONI DI CONDOTTE ILLECITE (C.D. WHISTLEBLOWING) E CLAUSOLA DI INCOMPATIBILITA' SUCCESSIVA (C.D. PANTOUFLAGE).

Il Comune di Monte San Pietro, nell'ambito delle attività ed iniziative svolte per la prevenzione ed il contrasto alla corruzione e per la trasparenza dell'azione amministrativa, in attuazione delle misure di prevenzione previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (**P.T.P.C.T.**) Coordinato – Anni 2020-2022, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 29/01/2020, ha individuato nel Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, il soggetto destinatario delle segnalazioni anche da parte di collaboratori di imprese fornitrici di beni, servizi e lavori che intendano denunciare un illecito o un'irregolarità di cui siano venuti a conoscenza nell'esercizio della propria attività lavorativa.

Ai sensi e per gli effetti della Legge 30 Novembre 2017, n. 179 (Disposizioni per la tutela degli autori di segnalazioni di reati o irregolarità di cui siano venuti a conoscenza nell'ambito di un rapporto di lavoro pubblico o privato "**Whistleblowing**"), con la sottoscrizione del presente contratto, l'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza della procedura contenente le indicazioni necessarie per l'inoltro di tali segnalazioni.

Ai sensi del comma 16-ter dell'art. 53 del Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (c.d. "Testo Unico del Pubblico Impiego"), introdotto dall' articolo 1, comma 42 della legge 6 novembre 2012, n. 190 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro "cd. **divieto di pantouflage o revolving doors**"), l'Appaltatore dichiara inoltre che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, ad ex dipendenti che hanno esercitato nell'ultimo triennio di servizio poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Monte San Pietro nei confronti dell'impresa stessa.

L'Appaltatore dichiara, infine, di essere consapevole che, ai sensi del predetto art. 53, comma 16-ter, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

ART. 23 - RISARCIMENTO DANNI

Il Comune di Monte San Pietro avrà diritto al risarcimento danni che eventualmente dovesse subire per cause imputabili a negligenze, errori professionali, omissioni del prestatore d'opera.

ART. 24 - NORME DI RINVIO

Per tutto quanto non previsto nel presente Capitolato sono applicabili le disposizioni contenute nel codice civile, nella legislazione e nei Regolamenti vigenti in materia per quanto applicabili.

IL RESPONSABILE IV SETTORE
GESTIONE DEL PATRIMONIO
ING. SILVIA MALAGUTI