



UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

COMUNI DI CASALECCHIO DI RENO, MONTE SAN PIETRO, SASSO MARCONI, VALSAMOGGIA E ZOLA PREDOSA

UFFICIO GARE

DETERMINA N. 65 DEL 10/02/2022

OGGETTO: SAG - PROCEDURA APERTA PER CONTO DEL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO PER L’AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL’ART. 183 COMMI 1-14 DEL D. LGS. 50/2016 PER LA GESTIONE DEL CENTRO GIOVANILE DENOMINATO “SPAZIO ECO”. CIG 897351285B - CUP F89J21023650002. GARA DESERTA.

LA RESPONSABILE P.O.

Richiamati:

- il D. Lgs. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare, approvato con Deliberazione della Giunta dell’Unione n. 15 del 27/02/2017;

Preso atto che:

- il Comune di Casalecchio di Reno con determinazione n. 333 del 15/11/2021, ha deciso di attivare, nonostante la sospensione del comma 4 dell’art. 37 del D. Lgs. 50/2016, una procedura di gara aperta sopra soglia comunitaria per l’affidamento del contratto di partenariato pubblico privato per la gestione della struttura con annesso ristorante del Centro giovanile Spazio Eco di Casalecchio di Reno, mediante concessione di servizi di durata ventennale con lavori accessori di riqualificazione edilizia dell’immobile di Via dei Mille n. 26, da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

- il Comune di Casalecchio di Reno con successive note assunte al protocollo dell'Unione nn. 25429/2021 e 25944/2021 andava a precisare e rettificare, rispettivamente, i criteri di valutazione dell'offerta economica e i requisiti di partecipazione all'appalto;
- con la medesima Determinazione il Comune di Casalecchio di Reno, ha provveduto ad approvare gli atti tecnici di gara e a dare, pertanto, mandato al Servizio Associato Gare di espletare sulla piattaforma telematica SATER (Sistema Acquisti Telematici Regione Emilia Romagna) messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna, una procedura come sopra descritta;
- il valore complessivo stimato dell'appalto è di € 9.483.734.00 (IVA esclusa), di cui € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- agli importi di cui sopra non andranno aggiunte le somme previste a titolo di incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs 50/2016, ed ai sensi del "Regolamento sulla costituzione del fondo incentivi per le funzioni tecniche" approvato dal Comune Committente, in quanto, come rilevato dal Comune stesso e come enunciato dalla Corte dei Conti sezione Autonomie con deliberazione n. 15/2019, dalla Corte dei Conti sezione regionale di controllo per la Lombardia con deliberazione n.176/2020, nonché rilevato da ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) e segnalato a Governo e Parlamento con atto n. 1 del 9 marzo 2021 Approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 204 del 9 marzo 2021, alla luce dell'attuale formulazione dell'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, gli incentivi ivi disciplinati sono destinabili al personale dipendente dell'ente esclusivamente nei casi di contratti di appalto e non anche nei casi di contratti di concessione;

il Servizio Associato Gare con Determinazione n. 547 del 7 dicembre 2021 approvato le bozze definitive di bando, di disciplinare e dei relativi allegati e modelli di dichiarazioni relativi alla procedura di gara aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento del contratto di partenariato pubblico privato per la gestione della struttura con annesso ristorante del Centro giovanile Spazio Eco di Casalecchio di Reno, mediante concessione di servizi di durata ventennale con lavori accessori di riqualificazione edilizia dell'immobile di Via dei Mille n. 26, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, da esperire sulla piattaforma telematica "SATER" (Sistema Acquisti Telematici Regione Emilia Romagna) messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna; provvedendo a dare pubblicità alla procedura la pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, dell'Avviso di gara per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, due quotidiani a maggior diffusione nazionale e due quotidiani a maggior diffusione locale, del bando di gara e del disciplinare all'albo pretorio dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia ed inoltre tutta la documentazione, sul sito ufficiale dell'Unione stessa e, attraverso un collegamento (link) tra i due siti internet, sul sito internet del Comune di Casalecchio di Reno ed infine sul SITAR (Sistema Informativo Telematico Appalti Regionale – Osservatorio dei contratti pubblici regionali);

il termine di presentazione delle offerte era stato fissato per il giorno 07/02/2022 alle ore 12,00, e che entro tale termine non è pervenuta alcuna offerta;

Ritenuto pertanto, alla luce di quanto su indicato, di:

- dichiarare tale procedura di gara deserta per mancanza di offerte;

- dare comunicazione al Comune di Casalecchio di Reno con richiesta, al contempo, del rimborso delle spese sostenute;
- di pubblicare l'esito della procedura di gara nelle medesime modalità con le quali si è pubblicato l'avviso di gara come più sopra indicate;
 - di provvedere ad assolvere i consueti adempimenti sui portali ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) e SITAR (Sistema Informativo Telematico Appalti Regionale – Osservatorio dei contratti pubblici regionali);

Visti:

- il D. Lgs. 50/2016;
- la deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 27 del 20/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato l'atto avente ad oggetto "Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2019-2024. Triennio 2022-2024.";
- la deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 28 del 20/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato l'atto avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 (art. 151 del D.Lgs n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs n. 118/2011).";
- la deliberazione di Giunta dell'Unione n. 123 del 20/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato l'atto avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 (art. 169 del D.Lgs n. 267/2000): Assegnazione delle risorse finanziarie."
- l'articolo 107 D. Lgs. n. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'articolo 36, commi 2 e 3, dello Statuto dell'Unione inerente le competenze dei Responsabili dell'Unione tra cui quelle ad assumere gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;
- il vigente Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare;
- la proroga, atto monocratico del Presidente dell'Unione del 27/12/2019 prot. 30682, avente ad oggetto: "Barbara Bellettini - Conferma conferimento incarico di Posizione Organizzativa Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro 31/03/1999, 22/01/2004, 21/05/2018. Servizi o Gare Associato". Atto che attribuisce alla Dr.ssa Barbara Bellettini la Responsabilità del Servizio Associato Gare dell'Unione dal 01/01/2020 e fino al 31/12/2022 e che conferisce alla medesima la titolarità del procedimento secondo gli artt. 5 e 7 della L. 241/1990 e pertanto risulta firmataria di tale atto;

Attestato che non vi sono impegni di spesa da assumere;

DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate e richiamate:

- 1) che la procedura di gara aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento del contratto di

partenariato pubblico privato per la gestione della struttura con annesso ristorante del Centro giovanile Spazio Eco di Casalecchio di Reno, mediante concessione di servizi di durata ventennale con lavori accessori di riqualificazione edilizia dell'immobile di Via dei Mille n. 26, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal miglior rapporto tra qualità e prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, nel termine fissato per la presentazione delle offerte del 7/2/2022 alle ore 12:00 non è pervenuta alcuna offerta;

- 2) di dichiarare, pertanto tale procedura deserta per mancanza di offerte;
- 3) di dare comunicazione dell'esito al Comune di Casalecchio di Reno a cui, al contempo richiedere il rimborso delle spese di pubblicità e del contributo di gara versato all'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- 4) di pubblicare l'esito della procedura di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, dell'Avviso di gara per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, due quotidiani a maggior diffusione nazionale e due quotidiani a maggior diffusione locale, dell'avviso di esito della procedura di gara all'albo pretorio dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia e sul sito ufficiale dell'Unione stessa e, attraverso un collegamento (link) tra i due siti internet, sul sito internet del Comune di Casalecchio di Reno ed infine sul SITAR (Sistema Informativo Telematico Appalti Regionale – Osservatorio dei contratti pubblici regionali) avendo in tal modo assolto il dovere di pubblicità all'esito di gara;
- 5) di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione.

LA RESPONSABILE P.O
BARBARA BELLETTINI
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)