



UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

STAZIONE UNICA APPALTANTE – SOGGETTO AGGREGATORE SERVIZIO ASSOCIATO GARE

PROCEDURA APERTA PER IL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER L’AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ LEGATE ALLA GESTIONE DI CO-START VILLA GARAGNANI, SPAZIO DI COWORKING E INCUBATORE DI START UP. CIG 8455067E00

VERBALE DI GARA 1

L'anno duemilaventi il giorno 12 del mese di Novembre alle ore 11:00 si è costituito in seduta virtuale il seggio di gara, come da atto costitutivo prot. 23228/2020, composto da:

- NICOLETTA MARCOLIN, Responsabile Area Affari Generali e Istituzionali del Comune di Zola Predosa, in qualità di presidente;
- ELISA PAGANELLI, Istruttore Amministrativo presso l’U.O. Acquisti e Gare del Comune di Sasso Marconi, in qualità di componente;
- BARBARA BELLETTINI Responsabile del Servizio Associato Gare dell’Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia, in qualità di Segretario/verbalizzante.

L'identità dei componenti del seggio è nota ed idonea ai sensi di legge per l’espletamento della gara in premessa.

Premesso che:

- il Comune di Zola Predosa con Determinazione n. 427 del 23/09/2020, successivamente rettificata con successiva determinazione n. 460 del 7/10/2020, ha previsto di procedere con procedura aperta, tramite il Servizio Associato Gare dell’Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia, all’affidamento della gestione di Co-Start Villa Garagnani, spazio di coworking e incubatore di startup, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- con la medesima Determinazione si approvavano il Capitolato Speciale d’Appalto e i criteri di aggiudicazione dell’appalto;
- il valore complessivo stimato dell’appalto € 119.000,00 (IVA esclusa), comprensivo dell’eventuale proroga tecnica;
- il Servizio Associato Gare con propria precedente Determinazione n. 383 del 8/10/2020 ha approvato gli atti di gara inerenti procedura di gara aperta per l’affidamento della gestione di Co-Start Villa Garagnani, spazio di coworking e incubatore di startup, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, da esperirsi tramite l’utilizzo

della piattaforma telematica "SATER" messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna;

- alla scadenza fissata del 11/11/2020 ore 12:00, sono pervenute sulla piattaforma SATER n. 2 offerte valide.

Tutto ciò premesso

La Presidente del Seggio di Gara alle ore 11,10 dichiara aperta la prima seduta pubblica su portale, nella quale si provvederà ad aprire le offerte pervenute ed in particolare si procederà alla verifica di quanto contenuto nella Busta Documentazione Amministrativa, accertandone la regolarità e completezza al fine dell'ammissione degli offerenti, alla procedura di gara medesima.

La Presidente dà atto che la convocazione per l'odierna seduta era prevista nel disciplinare di gara per le ore 10,00 e con comunicazione trasmessa tramite portale SATER (protocollo di sistema PI305816-20 e PI305815-20 DEL 12/11/2020) si è indicato ai concorrenti che la seduta era spostata alle ore 11,00.

La Presidente dà, inoltre, atto che entro il termine prescritto delle ore 12,00 del giorno 11/11/2020 sono pervenute n. 2 offerte valide :

| N. | DENOMINAZIONE | SISTEMA DI REGISTRO |
|-----------|---|--|
| 1 | ETHIC SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA | PI303321-20 DEL 10/11/2020 11:55:14 |
| 2 | ATLANTIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA | PI304044-20 DEL 10/11/2020 17:59:17 |

La Presidente procede all'apertura delle Buste Documentazione e a verificarne il contenuto e provvede quindi, coadiuvata dai testimoni, a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal disciplinare che regola la procedura di gara.

Si procede all'apertura della Busta Documentazione Amministrativa del concorrente:

1) ETHIC SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA

La documentazione prodotta risulta incompleta, ma comunque integrabile tramite ricorso al sub procedimento di soccorso istruttorio a norma dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016.

La Presidente dichiara il concorrente **Ammesso con riserva.**

2) ATLANTIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA

La documentazione prodotta risulta incompleta, ma comunque integrabile tramite ricorso al sub procedimento di soccorso istruttorio a norma dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016.

La Presidente dichiara il concorrente **Ammesso con riserva.**

Alle ore 12,05, la Presidente dichiara chiusa la seduta e dichiara dunque aperto il sub procedimento di soccorso istruttorio a norma dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016, fissando il termine del 16/11/2020 alle ore 13.00 quale termine perentorio entro il quale i concorrenti dovranno presentare la documentazione integrativa richiesta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto.

La Presidente del seggio di gara

f.to Nicoletta Marcolin

I testimoni

f.to Elisa Paganelli

f.to Barbara Bellettini (segretaria verbalizzante)