



UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

COMUNI DI CASALECCHIO DI RENO, MONTE SAN PIETRO, SASSO MARCONI, VALSAMOGGIA E ZOLA PREDOSA

UFFICIO GARE

DETERMINA N. 383 DEL 08/10/2020

OGGETTO: SAG - PROCEDURA APERTA PER IL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER L’AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ LEGATE ALLA GESTIONE DI CO-START VILLA GARAGNANI, SPAZIO DI COWORKING E INCUBATORE DI START UP. CIG 8455067E00. AVVIO GARA

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSOCIATO GARE.

Richiamati:

- il D. Lgs. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare, approvato con Deliberazione della Giunta dell’Unione n. 15 del 27/02/2017;

Premesso che:

- il suddetto D. Lgs. 50/2016 all’art. 37 comma 1 dispone “*Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell’articolo 38.*”;
- attualmente, il comma 4 dell’art. 37 del D.Lgs. 50/2016 è stato sospeso fino al 31/12/2020 dalla L. 55/2019 c.d. “Sblocca Cantieri” e pertanto i Comuni non capoluogo di Provincia non hanno l’obbligo di rivolgersi alle Unioni di Comuni per l’effettuazione delle procedure di gara;
- nonostante la sospensione del comma 4 dell’art. 37 il Comune ha ritenuto che fosse opportuno

procedere, come da programmazione delle procedure di gara, ad effettuare una procedura per tramite dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia – Servizio Associato Gare;

- attualmente, ai sensi del disposto dell'art. 38 e dell'art. 216 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 le centrali di committenza sono qualificate se sono iscritte all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA), e che i Comuni non capoluogo di Provincia devono rivolgersi alle Unioni di Comuni;
- in data 31/12/2014, Rep. 18/2014, veniva stipulata la Convenzione tra l'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia ed i Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa per l'acquisizione in forma associata di lavori, beni e servizi;
- il sopra richiamato Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare prevede all'art. 3, comma 2 “...*in particolare il Servizio ha il compito di curare: ... b) le procedure di gara per i servizi e le forniture svolte singolarmente dagli Enti associati al di sopra di € 40.000,00 (IVA esclusa), e con esclusione degli affidamenti diretti*”;

Preso atto che:

- il Comune di Zola Predosa con Determinazione n. 427 del 23/09/2020, successivamente rettificata con successiva determinazione n. 460/2020, ha previsto di procedere con procedura aperta, tramite il Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia, all'affidamento della gestione di Co-Start Villa Garagnani, spazio di coworking e incubatore di startup, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- con la medesima Determinazione si approvavano il Capitolato Speciale d'Appalto e i criteri di aggiudicazione dell'appalto;
- il valore complessivo stimato dell'appalto € 109.000,00 (IVA esclusa), comprensivo dell'eventuale proroga tecnica;

Ritenuto ai fini di un'azione amministrativa più efficace e nello spirito di collaborazione tra enti di provvedere in tal senso indicando una gara come da indicazioni del Comune di Zola Predosa procedendo, in ottemperanza all'art. 40 del D.lgs. 50/2016, tramite l'utilizzo della piattaforma telematica “SATER” messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna;

Dato atto che il Responsabile Unico indicato dal Comune di Zola Predosa ai sensi dell'art. 31 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 è la Dott.ssa Nicoletta Marcolin– Direttore Area Affari Generali e Istituzionali, mentre la Responsabile del procedimento di gara è la Dr.ssa Barbara Bellettini Responsabile del Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia;

Recepita tutta la documentazione tecnica di gara che integrerà il bando di gara, il disciplinare e tutta la documentazione che in questa sede si va ad approvare;

Redatti il bando di gara, il disciplinare che contiene tutte le indicazioni relativamente al procedimento di gara stesso ed i modelli di dichiarazioni che devono presentare i partecipanti, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati ma conservati agli atti del Servizio;

Ritenuto di procedere alla pubblicazione dell'Avviso di gara per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e di pubblicare il bando di gara e il disciplinare all'albo pretorio dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia ed inoltre tutta la documentazione, sul sito ufficiale dell'Unione stessa e sul sito ufficiale del Comune di Zola Predosa, attraverso un link ed infine sul Sitar Osservatorio dei Contratti per l'Emilia Romagna, ritenendo assolto, con tali pubblicazioni, il dovere di pubblicità della procedura di gara;

Considerato:

- che occorre provvedere all'impegno di spesa per dare pubblicità alla gara nelle forme indicate dal D. Lgs. 50/2016;
- che il comunicato del Presidente di ANAC del 30/10/2018 testualmente dispone: *“Sono giunte richieste di chiarimento in merito all'applicabilità dell'art.40, comma 2, del Codice dei contratti pubblici agli acquisti di importo inferiore a 1.000 euro. In particolare, è stato chiesto se, in relazione alla disposizione recata dall'art. 40, co. 2 del Codice, sia consentito, per gli affidamenti infra 1.000 euro, procedere senza utilizzare mezzi telematici, in attuazione di quanto previsto dall'art. 1, co. 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296. L'Autorità ritiene che, per gli acquisti infra 1.000 euro, permanga la possibilità di procedere senza l'acquisizione di comunicazioni telematiche, in forza della disposizione normativa da ultimo citata, non abrogata a seguito dell'emanazione del Codice dei contratti pubblici.”*;
- che il comma 450 secondo periodo dell'art.1 della L. 296/2006, così come modificato dall'art. 1 comma 130 della Legge di Bilancio 2019, testualmente dispone:[...] *Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione[...]*”;
- che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 per importi inferiori a € 40.000,00 euro è possibile procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Dato atto:

- che si è provveduto alla richiesta di n. 5 preventivi per la pubblicazione dell'avviso ed esito di gara per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- che n. 4 dei Concessionari interpellati hanno inviato offerta per il servizio di pubblicità legale della gara;
- che si è ritenuto di affidare il servizio di pubblicazione alla società PUBBLIGARE MANAGEMENT SRL. – con sede in Via Antonio del Re n. 14 – 00019 TIVOLI (RM) – C.F./P. IVA 12328591008, che ha presentato il miglior preventivo, offrendo il servizio di pubblicazione nei termini di cui sopra per una spesa totale di € 685,82, comprensiva di IVA e bolli;
- per l'affidamento del Servizio di Pubblicità in oggetto il CIG è il seguente Z0F2E93CB6;

Considerato che:

- occorre provvedere in questa sede all'approvazione dei documenti di gara consistenti nel bando di gara, nel disciplinare e nei relativi allegati che si conservano agli atti del Servizio Associato Gare;
- il CIG della procedura è il seguente: 8455067E00;

- il versamento della quota di contribuzione ANAC è temporaneamente sospeso dall'art. 65 dall'intervenuto Decreto Legge n. 34 del 19.5.2020;

Visti:

- il D. Lgs. 50/2016;
- la Deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 33 del 16/12/2019, esecutiva, avente ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) sezione strategica (SES) 2019-2024 sezione operativa (SEO) 2020-2022 (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);
- la Deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 34 del 16/12/2019, esecutiva, avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011);
- la Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 140 del 23/12/2019, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022: assegnazione delle risorse finanziarie (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000);
- l'articolo 107 D.Lgs. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'articolo 36, commi 2 e 3, dello Statuto dell'Unione inerente le competenze dei Responsabili dell'Unione tra cui quelle ad assumere gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;
- l'articolo 183 D.Lgs. 267/200 "Impegno di spesa";
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare;
- l'atto monocratico del Presidente dell'Unione del 27/12/2019 prot. avente ad oggetto: "*BARBARA BELLETTINI - CONFERIMENTO INCARICO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DI LAVORO 21/05/2018. SERVIZIO GARE ASSOCIATO.*" Atto che attribuisce alla Dr.ssa Barbara Bellettini della Responsabilità del Servizio Associato Gare dell'Unione dal 01/01/2020 e fino al 31/12/2022 e che conferisce alla medesima la titolarità del procedimento secondo gli artt. 5 e 7 della L. 241/1990 e pertanto risulta firmataria di tale atto;

Vista la disponibilità sul bilancio pluriennale dell'Ente anno 2020 ai capitoli 1839 art 240 parte uscita e 35300 parte entrata;

Attestato che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art 9 comma 1 lett a) punto 2 D.L. 78/2009);

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario;

Ritenuto di procedere pertanto alla indizione della gara per l'affidamento di cui si tratta avendo acquisito il CIG nei termini di cui sopra;

DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate e richiamate,

- 1 di approvare in questa sede il bando, il disciplinare ed i relativi allegati e modelli di dichiarazioni che devono presentare i partecipanti, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati ma conservati agli atti del Servizio Associato Gare, relativi alla procedura aperta per il Comune di Zola Predosa per l'affidamento della gestione di Co-Start Villa Garagnani, spazio di coworking e incubatore di startup, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal rapporto tra qualità e prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs 50/2016, da esperire sulla piattaforma telematica "SATER" messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna;
2. di dare avvio alla procedura aperta per il Comune di Zola Predosa per l'affidamento della gestione di Co-Start Villa Garagnani, spazio di coworking e incubatore di startup CIG 8455067E00, predisponendone la pubblicazione dell'Avviso di gara per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e di pubblicare il bando di gara e il disciplinare all'albo pretorio dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia ed inoltre tutta la documentazione, sul sito ufficiale dell'Unione stessa e sul sito ufficiale del Comune di Zola Predosa, attraverso un link ed infine sul Sitar Osservatorio dei Contratti per l'Emilia Romagna, ritenendo assolto, con tali pubblicazioni, il dovere di pubblicità della procedura di gara;
3. di impegnare la somma di € 685,82 come segue sul Bilancio 2020 nei confronti di PUBBLIGARE MANAGEMENT S.R.L. per la pubblicazione dell'avviso ed esito della presente procedura:

P.d.C.: 1.03.02.16.001	"Pubblicazione Bandi di Gara"
Missione: 1.11	"Servizi istituzionali, generale e di gestione – Altri servizi generali"
Capitolo:1839 art 240	"Spese per pubblicazione e bandi"

4. di dare atto che la somma totale di € 685,82 verrà rimborsata totalmente all'Unione sul Bilancio 2020 dall'aggiudicatario della gara oppure, nell'eventualità la procedura andasse deserta, dal Comune di Zola Predosa, come segue:

P.d.C.: 3.05.02.03.002	"Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da amministrazioni locali"
Capitolo: 35300	"Rimborsi da Comuni di spese per pubblicazione e bandi Servizio Gare Associato"

5. di dare atto infine che con la sottoscrizione della presente determinazione si esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 267/2000.

6. di dare atto che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009.
7. di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 183 comma 7 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 151 D.Lgs 267/2000, sarà apposto su foglio separato, quale allegato al presente atto, parte integrante, formale e sostanziale dello stesso.

LA RESPONSABILE P.O
BARBARA BELLETTINI
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo	Vincolo
Accertamento	2020		3.05.02.03.002		685,82	GARE SERVIZIO GARE ASSOCIATO
Capitolo/Articolo		35300 RIMBORSI DA COMUNI PER PUBBLICAZIONI E BANDI SERVIZIO GARE ASSOCIATO				
Centro di Costo		99999 NON DEFINITO				
Impegno	2020	01 11	1.03.02.16.001		685,82	GARE SERVIZIO GARE ASSOCIATO
Capitolo/Articolo		1839/240 SERVIZIO GARE ASSOCIATO - SPESE PER PUBBLICAZIONI E BANDI				
Centro di Costo		99999 NON DEFINITO				



UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

COMUNI DI CASALECCHIO DI RENO, MONTE SAN PIETRO, SASSO MARCONI, VALSAMOGGIA E ZOLA PREDOSA

UFFICIO GARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 383 DEL 08/10/2020

OGGETTO: SAG - PROCEDURA APERTA PER IL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER L'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ LEGATE ALLA GESTIONE DI CO-START VILLA GARAGNANI, SPAZIO DI COWORKING E INCUBATORE DI START UP. CIG 8455067E00.
AVVIO GARA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 183 comma 7 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
INS_IMP Impegno	2020	1839/240	2020/661	685,82	
INS_ACC Accertamento	2020	35300	2020/186	685,82	

Li, 08/10/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO FINANZIARIO

Fabiana Battistini

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)