

UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane

c/o Comune di Zola Predosa – piazza della Repubblica n. 1 – 40069 Zola Predosa (BO) – Tel. 051/6161611

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO PENDICI IN LOCALITA' CALDERINO NEL COMUNE DI MONTE SAN PIETRO (BO) (CUP: G32H18000160001 - CIG: 81290028A8)

VERGALE DI GARA N. 1 (seduta aperta ai soli offerenti)

L'anno DUEMILAVENTI il giorno TREDICI del mese di FEBBRAIO alle ore 9:01 nella sede del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane presso il Comune di Zola Predosa in piazza della Repubblica n. 1 – Zola Predosa (BO), alla presenza dei signori:

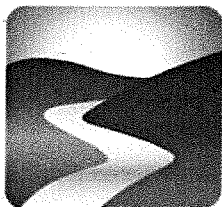
- Barbara Bellettini - responsabile del Servizio Associato Gare, presidente del seggio di gara;
- Sandro Bedonni - responsabile del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane, componente del seggio di gara;
- Caterina Bernardi - dipendente del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane, componente del seggio di gara,

in seduta aperta ai soli offerenti, si è provveduto ad esaminare le offerte relative alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di intervento di consolidamento pendici in località Calderino nel Comune di Monte San Pietro (BO).

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 120 del 18/11/2019, esecutiva, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di intervento di consolidamento pendici in località Calderino nel Comune di Monte San Pietro (BO) per un importo dei lavori da appaltare di 390.208,65 euro di cui 367.315,46 euro soggetti a ribasso e 22.893,19 euro per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane n. 666 del 06/12/2019 veniva:
 - indetta la gara per l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis), del decreto legislativo 18/04/2016 n. 50, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis, e dell'articolo 95, comma 6, primo periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
 - trasmessa detta deliberazione, completa del progetto esecutivo, al Servizio associato gare al fine di procedere all'attivazione della procedura di gara d'appalto ai sensi del "Regolamento di organizzazione della centrale unica di committenza – Servizio Gare Associato" approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 15 del 27/02/2017;
- che con determinazione del responsabile del Servizio Associato Gare n. 724 del 23/12/2019 veniva approvata la lettera di invito alla procedura negoziata, nonché i modelli ad essa allegati;
- che la lettera di invito alla procedura negoziata, nonché i modelli e la documentazione ad essa allegati, è stata caricata sul portale del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MePA) di Consip S.p.A. in data 14/01/2020, RDO n. 2489407, e inviate a presentare offerta le seguenti quindici imprese:

n.	Impresa invitata	Data Invito (Tramite il MePA di Consip S.p.A.)
1	C.E.A.G. CALCESTRUZZI ED AFFINI – SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA via San Bartolomeo n. 30 – 42030 Villa Minozzo (RE)	14/01/2020



UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

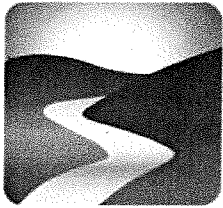
Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane

c/o Comune di Zola Predosa – piazza della Repubblica n. 1 – 40069 Zola Predosa (BO) – Tel. 051/6161611

2	C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L. via G. Mazzini n. 22 – 40053 Valsamoggia (BO) loc. Bazzano	14/01/2020
3	CANOVI COSTRUZIONI SRL via Cimone n. 3 – 41023 Lama Mocogno (MO)	14/01/2020
4	CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. Strada Vignolese n. 1629 loc. S. Donnino stradario 05870 – 41126 Modena	14/01/2020
5	CO.M.I.S.A. S.R.L. via Don Milani n. 80 – 41122 Modena (MO)	14/01/2020
6	CO.VE.MA SRL via Guido Reni n. 45 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	14/01/2020
7	COFAR S.R.L. via Casa Perizzi n. 3/A – 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE)	14/01/2020
8	CROVETTI DANTE S.R.L. via Villaggio Artigiano n. 57 frazione Isolalunga – 41027 Pievepelago (MO)	14/01/2020
9	F.A.R. SRL via Giacomo Notari n. 63 frazione Ramiseto – 42032 Ventasso (RE)	14/01/2020
10	FEA S.R.L. via Manzolino Est n. 14 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	14/01/2020
11	FLUMAR S.R.L. via Argine n. 17 – 42022 Boretto (RE)	14/01/2020
12	PARENTI COSTRUZIONI S.N.C. DI INCERTI PARENTI PAOLINO & C. via Triglia n. 51 frazione Minozzo – 42030 Villa Minozzo (RE)	14/01/2020
13	STRADEDIL S.R.L. via Sassorosso n. 38 frazione Boccasuolo – 41046 Palagano (MO)	14/01/2020
14	TAZZIOLI E MAGNANI SRL via Ganapini n. 27 frazione Felina– 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE)	14/01/2020
15	ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO)	14/01/2020

- che le modalità della gara sono stabilite puntualmente nella lettera di invito alla procedura negoziata;
- che ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016; l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e in tal caso si procede ai sensi del punto successivo;
- che se non opera l'esclusione automatica prevista al punto precedente si applica quanto previsto dall'articolo 97, commi 1, 2, 2-bis, 2-ter, 3-bis, 4, 5, 6 e 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Verranno chieste spiegazioni solo per quelle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, e che appaiano anormalmente basse, incongrue o comunque inattendibili; in tal caso trova applicazione il Capo 8, Parte seconda, della lettera di invito alla procedura negoziata. Il calcolo della soglia di anomalia di cui all'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque; è comunque fatto salvo quanto previsto dall'articolo 97, comma 6, ultimo periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016; anche in tal caso trova applicazione il successivo Capo 8;
- che si procede all'aggiudicazione anche in presenza di un solo offerente ammesso o di una sola offerta valida;
- che entro il termine perentorio stabilito nella lettera di invito alla procedura negoziata e sul portale MePA, e



UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane

c/o Comune di Zola Predosa – piazza della Repubblica n. 1 – 40069 Zola Predosa (BO) – Tel. 051/6161611

cioè entro le ore 12:00 del 12/02/2020, sono pervenute, in ordine cronologico, le seguenti dieci offerte:

n.	Offerente	Data presentazione	
		giorno	ore
1	CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. Strada Vignolese n. 1629 loc. S. Donnino stradario 05870 – 41126 Modena	10/02/2020	16:22
2	FLUMAR S.R.L. via Argine n. 17 – 42022 Boretto (RE)	11/02/2020	10:19
3	CO.VE.MA SRL via Guido Reni n. 45 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	11/02/2020	11:38
4	CROVETTI DANTE S.R.L. via Villaggio Artigiano n. 57 frazione Isolalunga – 41027 Pievepelago (MO)	11/02/2020	17:54
5	STRADEDIL S.R.L. via Sassorosso n. 38 frazione Boccasuolo – 41046 Palagano (MO)	11/02/2020	21:24
6	COFAR S.R.L. via Casa Perizzi n. 3/A – 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE)	12/02/2020	08:57
7	TAZZIOLI E MAGNANI SRL via Ganapini n. 27 frazione Felina – 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE)	12/02/2020	09:07
8	FEA S.R.L. via Manzolino Est n. 14 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	12/02/2020	09:08
9	ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO)	12/02/2020	10:51
10	C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L. via G. Mazzini n. 22 – 40053 Valsamoggia (BO) loc. Bazzano	12/02/2020	11:35

- che l'amministrazione aggiudicatrice nonché stazione appaltante è: Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia con sede in via dei Mille n. 9 – 40033 Casalecchio di Reno (BO);
- che i componenti del seggio di gara, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano l'inesistenza a loro carico di situazioni di conflitto di interesse di cui all'articolo 42 del decreto legislativo n. 50 del 2016, relativamente alle procedure della presente gara.

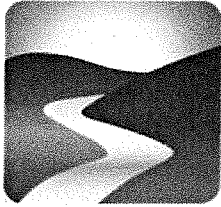
Ciò premesso, il presidente dichiara quindi aperta la seduta e procede all'esame delle dieci offerte mediante i seguenti adempimenti:

- procede all'apertura della "busta amministrativa" di ogni concorrente;
- per ogni concorrente procede a verificare la regolarità, correttezza e completezza della documentazione presentata con riferimento a quanto indicato nella lettera di invito alla procedura negoziata. Il presidente verifica positivamente la documentazione di nove concorrenti mentre per il seguente concorrente riscontra mancanza di documentazione come segue:

Concorrente	Carenza documentale
CO.VE.MA SRL via Guido Reni n. 45 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	Manca documentazione di cui alla lettera di invito, parte prima, capo 4.1, lettera a)-a.1), a dimostrazione della riduzione dell'importo della garanzia provvisoria

che il concorrente, contattato, fornisce con posta elettronica in data 13/02/2020 ore 10:42; pertanto tutti i dieci concorrenti vengono ammessi alle successive procedure di gara;

- apre ad una ad una le dieci buste contenenti le offerte (busta economica) dei concorrenti ammessi e riconosce complete, regolari e quindi valide per l'ammissione alla gara tutte le dieci offerte e pertanto legge ad alta voce la percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e forma il seguente elenco disponendolo in ordine



UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane

c/o Comune di Zola Predosa – piazza della Repubblica n. 1 – 40069 Zola Predosa (BO) – Tel. 051/6161611

decrescente dei ribassi:

n.	Offerente	Percentuale di ribasso
1	CROVETTI DANTE S.R.L. via Villaggio Artigiano n. 57 frazione Isolalunga – 41027 Pievepelago (MO)	23,935
2	TAZZIOLI E MAGNANI SRL via Ganapini n. 27 frazione Felina– 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE)	23,222
3	COFAR S.R.L. via Casa Perizzi n. 3/A – 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE)	22,62
4	FEA S.R.L. via Manzolino Est n. 14 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	21,35
5	CO.VE.MA SRL via Guido Reni n. 45 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	20,90
6	STRADEDIL S.R.L. via Sassorosso n. 38 frazione Boccasuolo – 41046 Palagano (MO)	20,45
7	FLUMAR S.R.L. via Argine n. 17 – 42022 Boretto (RE)	20,34
8	CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. Strada Vignolese n. 1629 loc. S. Donnino stradale 05870 – 41126 Modena	19,528
9	ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO)	19,05
10	C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L. via G. Mazzini n. 22 – 40053 Valsamoggia (BO) loc. Bazzano	18,686

A questo punto per sopravvenuti improrogabili impegni di un componente del seggio la seduta, iniziata alle ore 9:01 viene sospesa alle ore 14:00 e verrà ripresa successivamente per le altre operazioni di gara: Alla seduta non erano presenti altre persone oltre a quelle componenti il seggio di gara, e non vi sono state contestazioni.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale in unico originale.

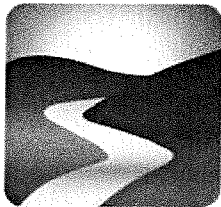
Letto, confermato e sottoscritto,

Il seggio di gara:

Barbara Bellettini, presidente

Sandro Bedonni, componente

Caterina Bernardi, componente



UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane

c/o Comune di Zola Predosa – piazza della Repubblica n. 1 – 40069 Zola Predosa (BO) – Tel. 051/6161611

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO PENDICI IN LOCALITA' CALDERINO NEL COMUNE DI MONTE SAN PIETRO (BO) (CUP: G32H18000160001 - CIG: 81290028A8)

VERGALE DI GARA N. 2 (seduta aperta ai soli offerenti)

L'anno DUEMILAVENTI il giorno DICIASSETTE del mese di FEBBRAIO alle ore 13:00 nella sede del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane presso il Comune di Zola Predosa in piazza della Repubblica n. 1 – Zola Predosa (BO), alla presenza dei signori:

- Barbara Bellettini - responsabile del Servizio Associato Gare, presidente del seggio di gara;
- Sandro Bedonni - responsabile del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane, componente del seggio di gara;
- Caterina Bernardi - dipendente del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane, componente del seggio di gara,

in seduta aperta ai soli offerenti, si è provveduto ad esaminare le offerte relative alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di intervento di consolidamento pendici in località Calderino nel Comune di Monte San Pietro (BO).

Viene richiamato il precedente verbale n. 1 del 13/02/2020, che si allega al presente per formarne parte integrante e sostanziale, con cui veniva testualmente stabilito: *“A questo punto per sopravvenuti improrogabili impegni di un componente del seggio la seduta, iniziata alle ore 9:01 viene sospesa alle ore 14:00 e verrà ripresa successivamente per le altre operazioni di gara. Alla seduta non erano presenti altre persone oltre a quelle componenti il seggio di gara, e non vi sono state contestazioni”*.

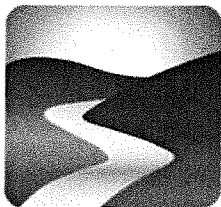
Ciò premesso il presidente dichiara quindi aperta la seduta e procede mediante i seguenti adempimenti:

- considerato che il numero delle offerte ammesse è dieci, ai sensi dell'articolo 97, commi 2-bis e 3-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, viene effettuato il calcolo della soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, procedendo innanzitutto all'esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso e pertanto quelle dei seguenti concorrenti:

Offerente	Percentuale di ribasso
CROVETTI DANTE S.R.L. via Villaggio Artigiano n. 57 frazione Isolalunga – 41027 Pievepelago (MO)	23,935
C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L. via G. Mazzini n. 22 – 40053 Valsamoggia (BO) loc. Bazzano	18,686

- dopo tale adempimento rimangono in gara otto concorrenti; viene quindi determinata la soglia di anomali che risulta pari al 25,12 per cento; ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, opera l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla predetta soglia di anomalia in quanto il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci. Visto che nessuna offerta è pari o superiore a tale soglia di anomalia non viene escluso nessun concorrente e quindi la graduatoria finale risulta la seguente:

n.	Offerente	Percentuale di ribasso
----	-----------	------------------------



UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane

c/o Comune di Zola Predosa – piazza della Repubblica n. 1 – 40069 Zola Predosa (BO) – Tel. 051/6161611

1	TAZZIOLI E MAGNANI SRL via Ganapini n. 27 frazione Felina– 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE)	23,222
2	COFAR S.R.L. via Casa Perizzi n. 3/A – 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE)	22,62
3	FEA S.R.L. via Manzolino Est n. 14 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	21,35
4	CO.VE.MA SRL via Guido Reni n. 45 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	20,90
5	STRADEDIL S.R.L. via Sassorosso n. 38 frazione Boccasuolo – 41046 Palagano (MO)	20,45
6	FLUMAR S.R.L. via Argine n. 17 – 42022 Boretto (RE)	20,34
7	CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. Strada Vignolese n. 1629 loc. S. Donnino stradario 05870 – 41126 Modena	19,528
8	ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. via Ponticello n. 154 – 41055 Montese (MO)	19,05

Considerando quindi che l'offerta più vantaggiosa è quella presentata dall'impresa TAZZIOLI E MAGNANI SRL con sede a Castelnovo Ne' Monti (RE) in via via Ganapini n. 27 frazione Felina, con il ribasso del 23,222 per cento sull'importo di 367.315,46 euro e quindi per l'importo di 282.017,46 euro al quale va aggiunto l'importo di 22.893,19 euro per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso e quindi per l'importo complessivo di 304.910,65 euro, per la stessa viene proposta l'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto.

La seduta è iniziata alle ore 13:00 e chiusa alle ore 13:29. Alla seduta non erano presenti altre persone oltre a quelle componenti il seggio di gara, e non vi sono state contestazioni.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale in unico originale.

Tutti gli atti di gara, comprensivi del presente verbale contenente la proposta di aggiudicazione, vengono inviati, ai sensi degli articoli 33, comma 1, e 32, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016, al responsabile del Servizio competente per gli adempimenti di competenza.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale in unico originale.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il seggio di gara:

Barbara Bellettini, presidente

Sandro Bedonni, componente

Caterina Bernardi, componente