



UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

STAZIONE UNICA APPALTANTE – SOGGETTO AGGREGATORE SERVIZIO ASSOCIATO GARE

PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE E PRONTO INTERVENTO MEDIANTE ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I. CUP D27H20002540004 - CIG 856729537D.

VERBALE DI GARA 2 – prima seduta riservata

L'anno duemilaventuno il giorno 4 del mese di marzo alle ore 15:45 nella sede operativa di Adopera S.r.l. in Via G. Rossa, 1, si è costituita la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione del Responsabile del Servizio Associato Gare n. 113 del 23/02/2021 e così composta:

- Andrea Negroni, dipendente del Comune di Sasso Marconi, in qualità di Presidente di commissione;
- Barbara Luchetti, Dipendente della Città Metropolitana di Bologna, in qualità di esperto;
- Fiorenzo Mazzetti, Dipendente del Comune di Bologna, in qualità di esperto;

Le funzioni di verbalizzazione vengono svolte da Adopera S.r.l., nella persona di Grazia Fantini in accordo con il Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia.

L'identità dei componenti della commissione è nota ed idonea ai sensi di legge per l'espletamento della gara in premessa.

Si conferma che i membri della commissione hanno provveduto a sottoscrivere dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità e di astensione ai sensi dell'art. 77 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.; dichiarazione che si conserva agli atti del Servizio Associato Gare.

Premesso che:

- con Determinazione a contrarre del 18/12/2020 a firma del Direttore Tecnico Infrastrutture Adopera S.r.l. (per conto dei Committenti Comuni Soci: Comune di Casalecchio di Reno delibera di Giunta Comunale n. 88 del 04/08/2020 - Comune di Monte San Pietro delibera di Consiglio Comunale n. 63 del 03/09/2020) si confermava ed approvava il Capitolato d'Oneri e tutti i documenti collegati per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Associato Gare n. 532 del 21/12/2020 di approvazione dei documenti di gara, si indicava una procedura ai sensi all'art. 60 del d.lgs n. 50/2016 e s.m.i., da esperire tramite l'utilizzo della piattaforma telematica SATER della Regione Emilia Romagna, per l'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE E PRONTO INTERVENTO MEDIANTE ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I.";
- il termine per la presentazione delle offerte era previsto per il giorno 06 febbraio 2021 entro le ore 18:00;

- alla scadenza fissata, 06/02/2021 ore 18:00, sono pervenute sul portale della Regione Emilia Romagna "SATER" n. 4 (quattro) offerte da parte delle seguenti Imprese:

Ragione Sociale	Registro di Sistema	Stato	Data e ora invio
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	PI043064-21	Inviato	05/02/2021 ore 12:32:35
R.T.I. FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. – SEAF S.R.L. SIAS S.R.L.	PI043597-21	Inviato	05/02/2021 ore 16:02:38
R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	PI043757-21	Inviato	05/02/2021 ore 18:25:48
COGEMA S.R.L.	PI043845-21	Inviato	06/02/2021 ore 14:18:22

- in data 08/02/2021 si è tenuta la prima seduta del Seggio di gara, per l'apertura delle buste pervenute e la verifica di quanto contenuto nella "Busta Documentazione", accertandone la regolarità e completezza al fine dell'ammissione degli offerenti. Di tale seduta si è redatto il verbale n. 1, che in questa sede deve intendersi integralmente trascritto e riportato;

Tutto ciò premesso

Il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara aperta la seduta riservata su portale, nella quale si procederà alla valutazione delle offerte tecniche pervenute.

Si procede con la lettura e la valutazione delle offerte tecniche presentate dai diversi concorrenti in ordine di arrivo delle stesse.

La Commissione alle ore 18:10 decide di chiudere la seduta e di aggiornare i lavori a lunedì 8 marzo 2021 alle ore 14:45 per continuare con la lettura e valutazione delle offerte tecniche.

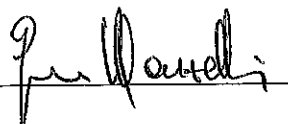
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto.

Il Presidente

Andrea Negroni 

Gli Esperti

Barbara Luchetti 

Fiorenzo Mazzetti 

La Segretaria verbalizzante

Grazia Fantini 



UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

**STAZIONE UNICA APPALTANTE – SOGGETTO AGGREGATORE
SERVIZIO ASSOCIATO GARE**

**PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE APPALTO LAVORI DI
MANUTENZIONE DELLE STRADE E PRONTO INTERVENTO MEDIANTE ACCORDO
QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL
D.LGS 50/2016 E S.M.I. CUP D27H20002540004 - CIG 856729537D.**

VERBALE DI GARA 3 – seconda seduta riservata

L'anno duemilaventuno il giorno 8 del mese di marzo alle ore 14:52 nella sede operativa di Adopera S.r.l. in Via G. Rossa, 1, si è costituita la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione del Responsabile del Servizio Associato Gare n. 113 del 23/02/2021 e così composta:

- Andrea Negroni, dipendente del Comune di Sasso Marconi, in qualità di Presidente di commissione;
- Barbara Luchetti, Dipendente della Città Metropolitana di Bologna, in qualità di esperto;
- Fiorenzo Mazzetti, Dipendente del Comune di Bologna, in qualità di esperto;

Le funzioni di verbalizzazione vengono svolte da Adopera S.r.l., nella persona di Grazia Fantini in accordo con il Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia.

L'identità dei componenti della commissione è nota ed idonea ai sensi di legge per l'espletamento della gara in premessa.

Si conferma che i membri della commissione hanno provveduto a sottoscrivere dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità e di astensione ai sensi dell'art. 77 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Premesso che:

- con Determinazione a contrarre del 18/12/2020 a firma del Direttore Tecnico Infrastrutture Adopera S.r.l. (per conto dei Committenti Comuni Soci: Comune di Casalecchio di Reno delibera di Giunta Comunale n. 88 del 04/08/2020 - Comune di Monte San Pietro delibera di Consiglio Comunale n. 63 del 03/09/2020) si confermava ed approvava il Capitolato d'Oneri e tutti i documenti collegati per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Associato Gare n. 532 del 21/12/2020 di approvazione dei documenti di gara, si indicava una procedura ai sensi all'art. 60 del d.lgs n. 50/2016 e s.m.i., da esperire tramite l'utilizzo della piattaforma telematica SATER della Regione Emilia Romagna, per l'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE E PRONTO INTERVENTO MEDIANTE ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I.";
- il termine per la presentazione delle offerte era previsto per il giorno 06 febbraio 2021 entro le ore 18:00;

- alla scadenza fissata, 06/02/2021 ore 18:00, sono pervenute sul portale della Regione Emilia Romagna "SATER" n. 4 (quattro) offerte da parte delle seguenti Imprese:

Ragione Sociale	Registro di Sistema	Stat o	Data e ora invio
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	PI043064-21	Inviato	05/02/2021 ore 12:32:35
R.T.I. FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. – SEAF S.R.L. SIAS S.R.L.	PI043597-21	Inviato	05/02/2021 ore 16:02:38
R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	PI043757-21	Inviato	05/02/2021 ore 18:25:48
COGEMA S.R.L.	PI043845-21	Inviato	06/02/2021 ore 14:18:22

- in data 08/02/2021 si è tenuta la prima seduta del Seggio di gara, per l'apertura delle buste pervenute e la verifica di quanto contenuto nella "Busta Documentazione", accertandone la regolarità e completezza al fine dell'ammissione degli offerenti. Di tale seduta si è redatto il verbale n. 1, che in questa sede deve intendersi integralmente trascritto e riportato;
- in data 04/03/2021 si è tenuta la prima seduta della Commissione Giudicatrice, per l'apertura delle buste tecniche pervenute e la verifica della conformità della documentazione ivi contenuta a quanto richiesto nella documentazione di gara. Di tale seduta si è redatto il verbale n. 2, che in questa sede deve intendersi integralmente trascritto e riportato;
- in data 04/03/2021 si è tenuta la prima seduta della Commissione Giudicatrice, per l'apertura delle Buste tecniche pervenute e la verifica della conformità della documentazione ivi contenuta a quanto richiesto nella documentazione di gara. Di tale seduta si è redatto il verbale n. 2, che in questa sede deve intendersi integralmente trascritto e riportato;

Tutto ciò premesso

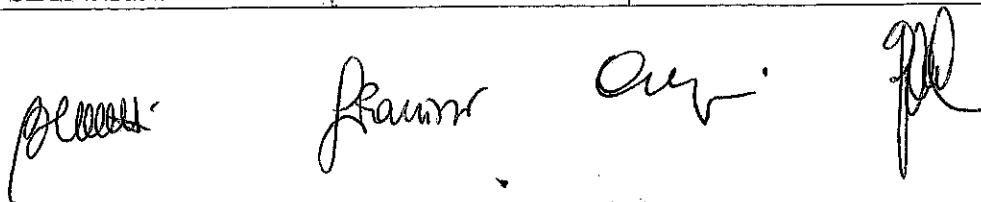
Il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara aperta la seconda seduta riservata su portale, nella quale si continuerà con la valutazione delle offerte tecniche pervenute.

Prosegue con la lettura del progetto tecnico e per ogni punto ognuno dei tre membri della Commissione procede con l'attribuzione di un punteggio come da indicazioni contenute nelle pagg. 32, 33 e 34 del disciplinare di gara l'assegnazione di coefficienti tra 0 e 1 per ogni parametro; la media dei coefficienti verrà moltiplicata per il punteggio massimo attribuibile per ogni parametro; tale punteggio sarà poi soggetto a riparametrazione come riportato nei documenti di gara.

Il Presidente in accordo con la Commissione Tecnica in relazione al punto H valuta come ininfluenti le indicazioni nominative presenti in alcune offerte, pertanto vengono valutate unicamente le qualifiche.

Al termine della valutazione i concorrenti hanno ottenuto un punteggio riparametrato pari a quanto indicato sinteticamente nella tabella sotto riportata:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO TOTALE OTTENUTO
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	64,51/70
R.T.I. FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. – SEAF S.R.L. SIAS S.R.L.	57,39/70



R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	68,35/70
COGEMA S.R.L.	36,23/70

La commissione decide di non interrompere i lavori e procedere all'apertura dell'offerta economica dandone comunicazione tramite la piattaforma.

Detto quanto sopra alle ore 16:53 il Presidente di gara dichiara aperta la seduta per l'apertura dell'Offerta Economica dei concorrenti ammessi.

Il Presidente rammenta che il punteggio economico viene attribuito secondo la modalità descritta a pagina 33 del disciplinare di gara: Offerta Economica (prezzo) max 30 Punti (offerta espressa mediante unico ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara).

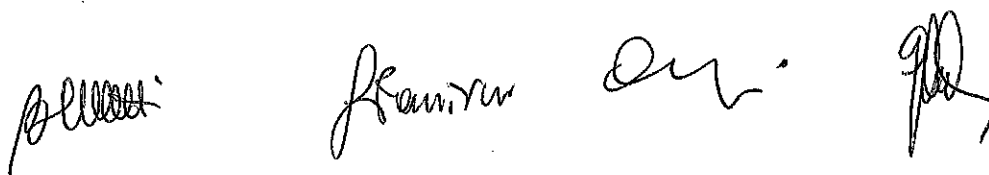
Nella piattaforma è impostato il sistema di attribuzione del punteggio che avviene in maniera automatica e pertanto:

- Viene aperta la busta economica del concorrente **RETE COSTRUTTORI BOLOGNA** che presenta il seguente ribasso: 20,24%. L'offerta è valida e alla stessa viene assegnato il punteggio di punti 26,74/30.
- Viene aperta la busta economica del concorrente **R.T.I. FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. – SEAF S.R.L. SIAS S.R.L.** che presenta il seguente ribasso: 22,71%. L'offerta è valida e alla stessa viene assegnato il punteggio di punti 30/30.
- Viene aperta la busta economica del concorrente **R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI** che presenta il seguente ribasso: 16,12%. L'offerta è valida e alla stessa viene assegnato il punteggio di punti 21,29/30.
- Viene aperta la busta economica del concorrente **COGEMA S.R.L.** che presenta il seguente ribasso: 16,73%. L'offerta è valida e alla stessa viene assegnato il punteggio di punti 22,10/30

La Commissione procede, tramite la piattaforma, con l'operazione di somma del punteggio dell'offerta tecnica e dell'offerta economica dei candidati.

Il risultato è il seguente:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO TOTALE OTTENUTO
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	91,25/100
R.T.I. FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. – SEAF S.R.L. SIAS S.R.L.	87,39/100
R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	89,64/100
COGEMA S.R.L.	58,33/100



La Commissione redige quindi la seguente graduatoria:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO TOTALE OTTENUTO
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	91,25/100
R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	89,64/100
R.T.I. FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. – SEAF S.R.L. SIAS S.R.L.	87,39/100
COGEMA S.R.L.	58,33/100

La Commissione Giudicatrice propone quale aggiudicatario il concorrente RETE COSTRUTTORI BOLOGNA che ha ottenuto un punteggio complessivo di 91,25/100.

Qualora l'aggiudicazione sia confermata ed approvata l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari a complessivi € 3.836.927,20 di cui € 3.546.927,20 per lavori ed € 290.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre all'onere fiscale.

Il Presidente ed i membri della commissione ritengono che ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016 non si configurino i termini per la verifica dell'anomalia.

Il Servizio Associato Gare provvederà ad avviare le verifiche relative al possesso, da parte del primo in graduatoria, dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs 50/2016 e di ogni altro requisito richiesto.

La Commissione alle ore 17:12 decide di chiudere la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto. Si allega al presente verbale prospetto di calcolo, estratto dalla piattaforma SATER, come allegato A) che ne costituisce parte integrante.

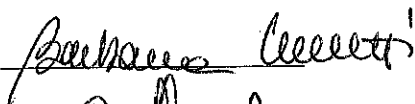
Il Presidente

Andrea Negroni

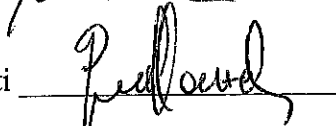


Gli Esperti

Barbara Luchetti

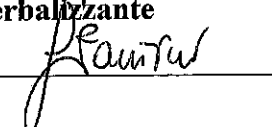


Fiorenzo Mazzetti



La Segretaria verbalizzante

Grazia Fantini



Allegato: schema allegato A) punteggi.

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice ZINI ELIO S.R.L. - IMPRESA TOVOLI PRIMO S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	91,25	64,51	26,74	20,24	4.447.000,00	20,24	900.072,80
RTI CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE	II Classificato	2	89,64	68,35	21,29	16,12	4.447.000,00	16,12	716.856,40
RTI FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. - S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE -		3	87,39	57,39	30,00	22,71	4.447.000,00	22,71	1.009.913,70
COGEMA S.R.L.		4	58,33	36,23	22,10	16,73	4.447.000,00	16,73	743.983,10

Anna Neri

Francesca

Barbara Lazzari

Francesca