



**UNIONE DEI COMUNI
VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA**

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE

Sasso Marconi 12/04/2016

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA GESTIONE ED USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI: CENTRO CALCIO L. VERONESI, CAMPO U. NOBILE, CAMPO SAN BIAGIO, CENTRO CALCIO CERETOLO IN COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO
CIG 665162783D**

BANDO DI GARA

In esecuzione delle:

- Determinazione a contrarre del Dirigente dell’Area Servizi al Cittadino del Comune di Casalecchio di Reno n. 115 del 29/03/2016 Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Casalecchio di Reno con la quale veniva approvato il capitolato speciale di concessione e tutti i documenti ad esso collegati per l’affidamento in concessione del Servizio in oggetto;
- Determinazione Responsabile del Servizio Associato Gare n. 85 del 9/4/2016 di approvazione dei documenti di gara, con la quale si indice una procedura aperta, ai sensi dell’art. 55, comma 5, e art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (nel prosieguo Codice), per l’affidamento in Concessione per la gestione ed uso degli impianti sportivi: Centro calcio L. Veronesi, Campo U. Nobile, Campo San Biagio, Centro Calcio Ceretolo, nelle modalità meglio specificate in seguito.

In ottemperanza alle disposizioni di cui:

- alla legge 289 del 27 dicembre 2002 – art. 90 “Disposizioni per l’attività sportiva dilettantistica”, ed in particolare i commi 17 e 25 e s.m.i.;
- al D. Lgs. 163 del 12 aprile 2006 “Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e s.m.i., ed in particolare gli artt. 20 e 30;
- alla Legge Regionale Emilia Romagna n. 11 del 6 luglio 2007 “Disciplina delle modalità di affidamento della gestione di impianti sportivi di proprietà enti locali”;
- al Regolamento del Comune di Casalecchio di Reno sulle forme di utilizzo e gestione degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione consigliere n. 100 del 13/10/2005;

SI RENDE NOTO

Che l’Unione dei Comuni delle Valli del Reno Lavino e Samoggia – Servizio Associato Gare indice una procedura aperta per l’affidamento pluriennale in CONCESSIONE PER LA GESTIONE ED USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI: CENTRO CALCIO L. VERONESI, CAMPO U. NOBILE, CAMPO SAN BIAGIO, CENTRO CALCIO CERETOLO; destinati prioritariamente alla disciplina del calcio, alle condizioni stabilite nel presente bando e nel Capitolato Speciale di concessione e documenti corredati approvati con le determinazioni di cui sopra.

Stazione appaltante:

Unione dei Comuni delle Valli del Reno, Lavino e Samoggia C.F. 91311930373 - Servizio Associato Gare - Sede del Servizio c/o Comune di Sasso Marconi
P.zza dei Martiri 6 - 40037 Sasso Marconi
Tel. 051 843578 - Fax 051 840802
Profilo committente: <http://www.unionerenolavinosamoggia.bo.it>
PEC: unione.renolavinosamoggia@cert.cittametropolitana.bo.it

Notizie di carattere generale: La Gara è indetta con bando pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Valli del Reno Lavino

Le eventuali rettifiche, i chiarimenti al presente bando di gara e le risposte ai quesiti saranno pubblicate sul seguente sito: www.unionerenolavinosamoggia.bo.it.

Eventuali informazioni complementari e/o richieste di chiarimenti sulla documentazione di gara potranno essere richiesti alla stazione appaltante **esclusivamente per iscritto a mezzo fax o pec** ai riferimenti precedentemente indicati. Le richieste potranno pervenire fino a 10 giorni prima della data di scadenza di presentazione delle offerte. Non verranno tenute in considerazione le richieste di chiarimenti trasmesse in altra forma o altro indirizzo e trasmesse dopo il termine di cui sopra.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di pubblicare chiarimenti sul sito internet prima citato fino a 5 giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte. Rimane pertanto a carico dei concorrenti che intendono partecipare provvedere alla verifica di ogni chiarimento nella formulazione della propria offerta.

L'appalto ha per oggetto una concessione di servizio di cui all'art. 20 allegato IIB ed è concessione di servizi, come indicato all'art. 30 del D. Lgs. 163/2006 pertanto si applicano gli articoli espressamente richiamati nel presente bando di gara.

Responsabile del Unico Procedimento:

- Dr. Gian Paolo Cavina Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino del Comune di Casalecchio di Reno - mail: sport@comune.casalecchio.bo.it - Via dei Mille 9 - 40033 Casalecchio di Reno - Tel. 051 598111 Fax 051 598200 per l'utilizzo del numero di fax occorre mettere l'indicazione del destinatario;

Responsabile del Procedimento di gara:

- Dr.ssa Barbara Bellettini Responsabile del Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni delle Valli del Reno, Lavino e Samoggia - mail: bbellettini@smarconi.provincia.bologna.it - **Sede Ufficio** Comune di Sasso Marconi - Piazza dei Martiri 6 - 40037 Sasso Marconi - Tel. 051 843578 Fax 051 840802;

PER INDICAZIONI DI ORDINE AMMINISTRATIVO

Dr.ssa Barbara Bellettini Responsabile del Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni delle Valli del Reno, Lavino e Samoggia.

Oggetto: Affidamento in concessione per la gestione ed uso degli impianti sportivi: Centro Calcio L. Veronesi, Campo U. Nobile, Campo San Biagio, Centro Calcio Ceratolo siti nel territorio del Comune di Casalecchio di Reno, come descritti negli allegati tecnici. L'affidamento avviene da parte dell'Unione dei Comuni delle Valli del Reno, Lavino e Samoggia ed il servizio sarà svolto per conto del Comune di Casalecchio di Reno. Tali impianti saranno destinati prioritariamente alla disciplina del calcio. Le finalità, obiettivi e modalità della concessione sono indicate nel presente bando e nel capitolato di gara.

Gli obiettivi sportivi, educativi e sociali, gestionali che il Comune di Casalecchio di Reno si propone e che si vanno ad affidare sono sinteticamente:

- la **promozione e diffusione dell'attività sportiva** della disciplina del calcio con particolare riferimento all'avviamento allo sport ed all'attività giovanile e per le scuole; l'attività agonistica ed amatoriale su vari livelli; corsi, iniziative, tornei e manifestazioni di carattere socio-ricreativo e per l'integrazione sociale;
- la **gestione tecnico-organizzativa per il funzionamento** e l'ottimizzazione degli impianti affidati sotto tutti gli aspetti: organizzativi, funzionali, tecnici, economici e di manutenzione ordinaria, sviluppando le potenzialità delle strutture per una gestione efficiente ed economicamente sostenibile;

- **l'ampliamento dell'offerta sportiva e dei servizi**, lo sviluppo di attività sportive complementari e compatibili, sociali, ludiche e ricreative, anche extra-sportive, per il pieno utilizzo e la valorizzazione degli impianti e delle aree in cui sono ubicati;
- **la realizzazione di investimenti e opere di manutenzione straordinaria** con oneri a carico del concessionario, per il miglioramento, la riqualificazione strutturale, l'ottimizzazione funzionale ed economica degli impianti, nonché per il contenimento dei consumi energetici, sulla base degli interventi prioritari individuati dall'amministrazione comunale negli allegati tecnici;
- **l'assegnazione dell'utilizzo** degli spazi sportivi da effettuare secondo le norme del vigente "**Regolamento e criteri generali per l'assegnazione dell'utilizzo degli impianti comunali**" (allegato al presente bando di gara), effettuando la programmazione d'uso per ciascuna stagione sportiva;
- **l'assunzione di tutti gli oneri** ed adempimenti gestionali per il regolare e continuativo funzionamento degli impianti sportivi, la custodia ed il controllo, l'intestazione e pagamento delle utenze, il personale, gli oneri previdenziali ed assicurativi, la manutenzione ordinaria, ed in generale quant'altro necessario;
- **l'introito delle tariffe** d'uso approvate dall'amministrazione comunale di Casalecchio di Reno, per le quali il concessionario potrà annualmente presentare nel corso della concessione proposte di aggiornamento e/o revisione;
- **la progettazione e realizzazione di attività ed iniziative**, anche di natura extra-sportiva, per accrescere la redditività degli impianti e concorrere al raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario gestionale e alla sostenibilità degli investimenti; rientrano in questo ambito anche la facoltà di attivare punti di ristoro e somministrazione di alimenti e bevande, e/o pubblicità o sponsorizzazioni degli impianti, purchè nel rispetto delle normative vigenti e previo ottenimento delle necessarie autorizzazioni.

Tutti questi aspetti devono essere compresi e sviluppati in:

- **un progetto gestionale ed un progetto sportivo;**
- **un piano degli investimenti e manutenzioni straordinarie proposte;**
- **un piano economico-finanziario** della concessione che assicuri anche con attività complementari, integrative o sponsorizzazioni, la sostenibilità economica della gestione, il finanziamento e l'ammortamento degli interventi proposti nei limiti del budget stabilito e così come risultante dagli atti di aggiudicazione, tendendo conto delle potenzialità di sviluppo e redditività degli impianti che il concessionario potrà sviluppare.

Per gli **interventi di miglioria, manutenzione straordinaria ed investimenti** che il concessionario potrà proporre per la valorizzazione sportiva e strutturale dei beni affidati, si evidenzia che:

- a) il valore economico degli investimenti proposti è determinante ai fini della durata della concessione secondo le condizioni previste nel presente bando di gara e capitolato d'oneri allegato, e unitamente alla qualità, caratteristiche, soluzioni tecniche e rispondenza alle priorità individuate, concorrono alla valutazione tecnico-qualitativa ed economica delle offerte di gara;
- b) l'Amministrazione Comunale ha **individuato gli investimenti ed interventi di manutenzione straordinaria** in base all'interesse e alle priorità in coerenza con gli obiettivi e con le esigenze manutentive, sono suddivisi in gruppi ed indicati **nell'allegato tecnico**, di cui i concorrenti dovranno tenere conto nella formulazione dell'offerta. Gli interventi hanno peso decrescente, quelli previsti nel gruppo tabella 1. sono **vincolanti** e da realizzarsi nel primo quinquennio di concessione; quelli del gruppo tabella 2. sono considerati **rilevanti** ai fini dell'attribuzione del punteggio valutativo; quelli del gruppo tabella 3 sono indicati e considerati come **elementi aggiuntivi** di ulteriore qualificazione degli impianti ed incremento economico che concorrono alla valutazione dell'offerta. I concorrenti potranno scegliere tra gli interventi dei gruppi 2 e 3 e tuttavia ad integrazione dell'ultimo gruppo **potranno eventualmente prevederne di ulteriori o di diversi** che saranno valutati in relazione all'offerta tecnico-qualitativa.

Nell'allegato tecnico è contenuta anche una descrizione di massima delle opere affinché i concorrenti possano disporre delle informazioni generali necessarie per elaborare le proposte che saranno sviluppate nell'offerta di gara e successivamente all'aggiudicazione di gara negli specifici progetti che il concessionario dovrà predisporre.

Il concessionario sarà tenuto a realizzare la parte maggioritaria dei lavori entro la prima metà della durata contrattuale.

E' condizione vincolante che gli interventi proposti abbiano totale e completa autonomia economico-finanziaria e siano supportati dall'analisi della fattibilità e sostenibilità con evidenziazione del piano di finanziamento e di ammortamento degli stessi nel periodo di validità della concessione, essendo esclusa ogni forma di garanzia e di finanziamento della spesa da parte dell'amministrazione comunale del Comune di Casalecchio di Reno.

Per il dettaglio si rinvia al capitolato speciale di concessione artt. 2 e 6 e ss. ed ai documenti tecnici ad esso collegati che contengono le specifiche tecniche.

Durata: l'affidamento in concessione ha una durata minima di anni 5 (cinque), a fronte di un investimento di € 225.000,00 (euro duecentoventicinquemila/00); la medesima potrà essere estesa sulla base del valore degli investimenti aggiuntivi fino ad un periodo massimo di anni 10 (dieci), la durata viene pertanto commisurata agli investimenti e manutenzioni aggiuntive proposte; la durata massima è vincolata ad un ulteriore investimento di almeno € 175.000,00 (euro centosettantacinquemila/00).

La Concessione avrà decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto, che si presume essere il **1° settembre 2016**, fatto salvo il completamento della presente procedura di gara e di aggiudicazione.

Per il dettaglio si rinvia al capitolato speciale di concessione art. 3.

Importo a base di gara: Ai soli fini dell'acquisizione del Codice identificativo gara (CIG) il valore complessivo dell'appalto riferito al periodo massimo di affidamento in concessione è di Euro 1.214.000,00 (IVA esclusa) presunti. Non sono previsti oneri di sicurezza derivanti da rischi da interferenze.

Tale importo è determinato come segue:

- **il corrispettivo massimo erogabile da parte del Comune di Casalecchio di Reno** per la gestione degli impianti sportivi è stabilito in euro 72.000,00 annuali, oneri fiscali esclusi (per tutto il periodo Euro 720.000,00) **oggetto a ribasso nell'offerta economica**;
- il canone annuale di concessione a carico del concessionario è determinato in euro 9.400,00 annuali, oneri fiscali esclusi (per tutto il periodo € 94.000,00);
- **il valore economico presunto delle manutenzioni straordinarie ed investimenti**, calcolato per la durata massima della concessione (5 anni più 5 anni) è di euro 400.000,00 oneri fiscali esclusi **oggetto dell'offerta economica**.

Per il dettaglio si rinvia al capitolato speciale di concessione art. 5.

Subappalto - Subconcessione: E' fatto divieto subconcedere/subappaltare la struttura e gli impianti avuti in concessione fatto salvo quanto indicato nello specifico dall'art. 19 del capitolato speciale di concessione.

Per il dettaglio si rinvia al capitolato speciale di concessione art. 19.

Soggetti ammessi:

Possono partecipare:

1) Società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, così come definite e costituite ai sensi dell'art. 90 legge 289/2002, comma 17, ed iscritte nel Registro delle società ed associazioni sportive del CONI, o nei Registri della legge regionale 34/2002 e come previsto dalla legge regionale 11/2007, che abbiano tra le proprie finalità statutarie ed esercitino la disciplina sportiva del calcio a cui gli impianti sono finalizzati, in possesso dei requisiti generali e di capacità tecnica, economica ed esperienza richiesti nel presente bando di gara.

Possono quindi assumere una delle forme di cui all'art. 90 della L. n. 289 del 2002:

- Associazioni sportive prive di personalità giuridica disciplinate dagli articoli 36 e seguenti del codice civile;
- Associazioni sportive con personalità giuridica di diritto privato ai sensi del regolamento di cui al D.P.R. n. 361/2000;
- Società sportive di capitali o cooperative costituite secondo le disposizioni vigenti, ad eccezione di quelle che prevedono le finalità di lucro;

2) E' ammessa la partecipazione di raggruppamenti temporanei costituiti o da costituire tra i suddetti soggetti ex art. 37 del D.Lgs.163/2006, o tra gli stessi ed operatori economici qualificabili ex art. 34 del D.Lgs.163/2006, fermo restando il possesso dei requisiti richiesti e fermo restando che il soggetto capogruppo sia individuato tra le organizzazioni sportive di cui al punto 1) (precedente).

Agli operatori economici è richiesta: iscrizione presso la Camera di Commercio (CCIAA) nei registri professionali di appartenenza nei settori di attività che consentano l'assunzione della concessione; nel caso di cooperative: iscrizione nel competente Albo delle Società Cooperative.

N.B.: Non è ammessa qualsiasi modificazione della composizione dei raggruppamenti temporanei rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo quanto previsto ai commi 18 e19 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006

Con riferimento alle associazioni temporanee di concorrenti e ai consorzi ordinari, si precisa che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o aggregazioni di imprese di rete (articolo 37, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006).

Sopralluogo e presa visione degli impianti: i concorrenti sono tenuti ad effettuare **obbligatoriamente un sopralluogo** negli impianti sportivi per avere cognizione della consistenza e dello stato di manutenzione. Le visite possono essere effettuate fino cinque giorni prima del termine di presentazione delle offerte, previo appuntamento richiesto per iscritto al Servizio Sport del Comune di Casalecchio di Reno fax 051 598200 (**si prega di mettere l'indicazione del destinatario**) – mail: sport@comune.casalecchio.bo.it. Al termine del sopralluogo sarà rilasciato apposito attestato che dovrà essere inserito nella Busta A "Documentazione Amministrativa".

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

Requisiti di carattere generale:

- non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del d.lgs 163/06 e s.m.i.;
- assenza delle cause ostative di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.;
- inesistenza ex art. 34, comma 2 d.lgs 163/06 e s.m.i. di forme di controllo con altre imprese concorrenti ex art. 2359 del cod. civ. nonché l'inesistenza di situazioni di collegamento e/o di collegamento sostanziale con altre imprese concorrenti (ad es. la non comunanza con altre imprese concorrenti del legale rappresentante/titolari/soci/direttori tecnici/procuratori con poteri di rappresentanza);
- assenza di misure interdittive ai sensi dell'art. 36 bis, comma 1, D.L. 223/06, conv. con modifiche dalla L. 248/06 e s.m.i.;
- adempimento delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L. 68/99;
- non essersi avvalso dei piani di emersione dal lavoro sommerso di cui alla L. 383/2001;
- assenza di cause di esclusione di cui all'art. 37, comma 7 del Codice (per RTI ed ATI);
- assenza di condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 e che non siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti ex art. 34, comma 1, lett. d), Consorzio Ordinario di concorrenti ex art. 34, comma 1, lett. e), soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ed art. 34, comma 1 lett. f), i

requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 devono essere dichiarati e comprovati da parte di ciascun soggetto facente parte il consorzio o il raggruppamento temporaneo.

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- a) Nel caso di Associazioni del settore: l'iscrizione nel Registro delle società ed associazioni sportive del CONI, ovvero l'iscrizione nei Registri della legge regionale 34/2002 e come previsto dalla legge regionale 11/2007;
- b) Nel caso di operatori economici l'iscrizione presso la Camera di Commercio (CCIAA) nei registri professionali di appartenenza nei settori di attività che consentano l'assunzione della concessione;
- c) Nel caso di cooperative iscrizione nel competente Albo delle Società Cooperative.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

- d) possesso almeno n. 1 attestazione di un Istituto di Credito dalla quale risulta la solidità e la solvibilità del concorrente;
- e) adeguata e comprovata capacità economico- finanziaria attestata dall'aver realizzato negli ultimi 3 anni (2013-2014-2015) un fatturato/volume di affari medio non inferiore ad euro 150.000,00 (*importo da intendersi al netto di iva e riferito ai tre anni*), dimostrabile dai dati di bilancio o da altra documentazione equipollente;

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA-ORGANIZZATIVA

- f) comprovata esperienza e capacità nella gestione di impianti sportivi di calcio attestata dall'aver positivamente gestito impianti per un periodo continuativo di almeno 3 anni negli ultimi 5 anni di analoga complessità, (intendendosi per tali centri con almeno 2 campi di calcio), indicando periodi, importi e committenti pubblici o privati dei servizi resi indicando altresì i referenti;
- g) comprovata esperienza e capacità nell'organizzazione di attività sportive dimostrabile dall'aver praticato la disciplina del calcio per almeno n. 5 di anni con lo svolgimento di attività (corsistica, campionati, tornei) sui diversi livelli, dall'avviamento giovanile all'attività agonistica ed amatoriale di ragazzi ed adulti, attestata da iscrizioni a federazioni o enti di promozione per lo svolgimento di gare e campionati, o aver organizzato con continuità manifestazioni, tornei, iniziative; indicando periodi, importi e committenti pubblici o privati dei servizi resi indicando altresì i referenti;

I requisiti richiesti per partecipare alla gara devono essere posseduti alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte stabilito nel presente bando pubblico.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti ex art. 34, comma 1, lett. d), Consorzio Ordinario di concorrenti ex art. 34, comma 1, lett. e), soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ed art. 34, comma 1, lett. f), i requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 ed i requisiti di idoneità professionale (lett. a), b) c)) devono essere dichiarati e comprovati da parte di ciascun soggetto facente parte il consorzio o il raggruppamento temporaneo in maniera alternativa; in particolare il requisito di cui alla lettera a) deve essere posseduto dalla capogruppo.

I requisiti di cui alla lett. f) ed g) devono essere posseduti in misura cumulativa, in percentuale maggioritaria dalla capogruppo.

Il requisito di cui alla lett. e) deve essere posseduto e dichiarato dalla capogruppo in misura maggioritaria pari ad € 75.000,00 e dalle mandanti per un la restante parte con una percentuale minima ciascuna del 10% fino alla decorrenza del 100%.

Il requisito di cui alla lett. d) deve essere posseduto da tutti i partecipanti al Raggruppamento/Consorzio/GEIE.

Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, esclusivamente attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori,

servizi e forniture (nel prosieguo Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità servizi ad accesso riservato – AVCPass secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione di gara.

Avvalimento

Non è ammesso l'avvalimento relativamente ai requisiti generali.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo.

A tal fine il concorrente **deve** allegare all'offerta la documentazione prevista all'art. 49, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

È vietato altresì che partecipino contemporaneamente alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti: **l'impresa ausiliaria non deve partecipare in proprio, né associata o consorziata** alla procedura di gara ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. **a pena di esclusione.**

Criterio di aggiudicazione: Aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex-art.83 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i) sulla base della valutazione degli elementi tecnico- qualitativi e dell'offerta economica, secondo i parametri di seguito indicati.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida e ritenuta congrua.

Non sono ammesse offerte parziali, a rialzo e condizionate.

Il punteggio massimo attribuibile è pari a 100 punti, attribuiti come segue:

VALUTAZIONE	PUNTI
1. OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA	Max. 55 punti
2. OFFERTA ECONOMICA	Max. 45 punti
Totale	MAX 100 PUNTI

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA

Sarà attribuito un punteggio sulla base dei seguenti elementi:

1.A	Qualità del progetto gestionale	max. punti 28
	Modalità di gestione degli impianti sportivi:organizzazione e modalità di svolgimento del servizio, pulizia, vigilanza, orari e periodi di apertura, utilizzo spazi, giornate di utilizzo gratuito a disposizione amministrazione comunale, servizi ed attrezzature messe a disposizione;	punti 12
	Organigramma e risorse umane coinvolte: numero e qualifica professionale del personale, tecnici, amministrativi, con specifica dei dipendenti, soci, volontari; opportunità d'inserimento e lavorativo di soggetti svantaggiati o con disabilità;	punti 5
	Piano di conduzione tecnica e della manutenzione ordinaria, modalità di attuazione e programma di monitoraggio e controllo degli interventi	punti 5
	Progetti di sviluppo e valorizzazione degli impianti e delle attività, anche di natura extra-sportiva, per il miglior utilizzo e l'incremento delle fonti dei ricavo e finanziamento;	punti 3
	Modalità d'interazione e raccordo con altri soggetti concessionari degli impianti sportivi o operanti nell'area attigua, per una gestione integrata degli spazi comuni, per lo sviluppo e l'ampliamento dell'offerta sportiva, ricreativa o di servizi	punti 3
1.B	Qualità del progetto sportivo	max. punti 8

	Programma di attività/corsi/iniziative per incentivare la pratica della disciplina sportiva del calcio con particolare riferimento ai ragazzi e agli adolescenti; attività agonistiche ed amatoriali differenziate per livelli, età e competenze; attività ricreativa/aggregativa per il territorio, eventi, tornei, manifestazioni;	punti 2
	Progetti, attività/iniziative per la pratica sportiva di soggetti diversamente abili o in difficoltà sociale ed economica; attività formativa, sportiva e ricreativa per le Istituzioni Scolastiche del territorio, l'AUSL e/o altri enti ed organizzazioni operanti nell'ambito dell'educazione, della salute e dell'inclusione sociale (anche sotto forma anche di corsi, collaborazioni e disponibilità di personale qualificato, spazi gratuiti ecc);	punti 2
	sviluppo di attività motorie e sportive complementari realizzabili negli impianti	punti 2
	progetti ed attività per accogliere, integrare e sviluppare collaborazioni tra diverse realità, enti, organizzazioni del territorio sportive, ricreative, sociali e formative;	punti 2
1.C	Qualità e caratteristiche degli investimenti e manutenzioni straordinarie	max. punti 19
	Coerenza con le priorità espresse dall'Amm. Comunale	punti 4
	Tempistica per la realizzazione degli investimenti o interventi manutenzione straordinaria <i>Il punteggio massimo sarà attribuito all'offerta con il minor tempo di realizzazione delle opere</i>	punti 6
	Soluzioni per il risparmio economico e dei consumi, approvvigionamento da fonti energetiche rinnovabili	punti 4
	Caratteristiche funzionali dei progetti proposti	punti 2
	Soluzioni per l'incremento delle potenzialità d'utilizzo e sviluppo degli impianti;	punti 3
	PUNTI MASSIMI ATTRIBUIBILI OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA	Totale punti Max.55/100

Il punteggio verrà assegnato dalla Commissione Giudicatrice per ogni ambito o criterio indicato nella tabella di cui sopra seguendo quanto in essa indicato.

La Commissione giudicatrice ha facoltà, nel corso dell'esame dei progetti, di richiedere alle imprese in gara ulteriori chiarimenti e delucidazioni sui progetti stessi, allo scopo di poter formulare giudizi meglio approfonditi e documentati.

VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

La valutazione delle offerte economiche avverrà attribuendo un punteggio sulla base dei seguenti elementi:

	Valore economico dell'offerta per investimenti e manutenzioni straordinarie ulteriori rispetto a quelle minime richieste <i>Il massimo punteggio sarà attribuito all'offerta economica più alta .</i>	max. punti 25
	Corrispettivo economico richiesto al ribasso sul quello massimo erogabile dal Comune. <i>Il punteggio massimo sarà attribuito all'offerta di importo più basso</i>	max. punti 20
	PUNTI MASSIMI ATTRIBUIBILI OFFERTA ECONOMICA	Totale punti Max. 45/100

Il punteggio massimo prefissato sarà attribuito al concorrente che avrà effettuato l'offerta migliore. Il punteggio complessivamente attribuito alle altre singole offerte economiche è calcolato con le seguenti formule:

Attribuzione punteggio offerta economica punto A

$$\text{Punteggio} = \frac{\text{singola offerta}}{\text{offerta migliore (più alta)}} \times 25$$

Attribuzione punteggio offerta economica punto B

$$\text{Punteggio} = \frac{\text{offerta migliore (più bassa)}}{\text{singola offerta}} \times 20$$

Si precisa che:

- l'offerta dovrà essere espressa in euro utilizzando un massimo di due decimali. Cifre decimali in numero superiore, non verranno tenute in considerazione;
- all'offerta economica deve essere allegata fotocopia di un documento di identità del rappresentante legale;
- In caso di A.T.I., l'offerta deve, a pena di esclusione, essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese in raggruppamento.

Commissione Giudicatrice: la valutazione delle offerte tecniche sarà effettuata da apposita commissione nominata successivamente al termine di scadenza di presentazione delle domande di partecipazione, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs.163/2006.

La Commissione giudicatrice si riserva di aggiudicare anche in caso di una sola offerta purché valida; pertanto la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta.

L'aggiudicazione provvisoria verrà effettuato dalla Commissione a favore della concorrente che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai parametri individuati ed in corrispondenza del punteggio determinato complessivamente più alto.

La stazione appaltante, a suo insindacabile giudizio, si riserva di aggiudicare in tutto o in parte o di non aggiudicare l'appalto qualora nessuna offerta risulti valida.

Documentazione: Il bando con gli allegati ed il capitolato speciale di concessione e tutti i documenti tecnici sono reperibili al seguente indirizzo Internet: **www.unionerenolavinosamoggia.bo.it**.

**Termini e modalità di ricezione delle offerte:
entro e non oltre le ore 12:00 del 23/05/2016 presso la sede del
Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia
c/o Comune di Sasso Marconi – Ufficio Protocollo
Piazza dei Martiri 6 – 40037 Sasso Marconi (BO)**

La consegna dei plichi dovrà essere effettuata esclusivamente c/o l'Ufficio Protocollo dell'UNIONE c/o il Comune di Sasso Marconi P.zza dei Martiri 6 – 40037 Sasso Marconi (BO), da effettuarsi esclusivamente nelle seguenti giornate e secondo i seguenti orari:

Lunedì dalle ore 8,30 alle ore 13,00 – dalle ore 15,00 alle ore 18,00;

Martedì, Giovedì e Venerdì dalle 8,30 alle 13,00;

Mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 18,00;

Sabato dalle ore 8,30 alle ore 12,30

Il recapito dei plichi, rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, pertanto, non verranno

presi in considerazione i plichi che, per qualsiasi motivo, non pervengano entro il suddetto termine perentorio.

I concorrenti dovranno consegnare l'offerta racchiusa in un plico debitamente sigillato con ogni mezzo sufficiente ad assicurarne la segretezza e la non manomissione, controfirmato sui lembi di chiusura, integro e non trasparente, recante i dati identificativi dell'offerente (nel caso di concorrenti plurimi, raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE, vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi) e l'indicazione dell'oggetto della gara. All'interno del plico dovrà essere inserita la seguente documentazione:

- **Busta A (obbligatoria)**, sigillata con ogni mezzo sufficiente ad assicurarne la segretezza e la non manomissione, controfirmata sui lembi di chiusura, integra e non trasparente, recante la dicitura "**documentazione amministrativa**", con all'interno la seguente documentazione necessaria per la partecipazione alla gara:

A) **istanza di ammissione alla gara** in carta libera, con dichiarazioni da rendere ex artt. 46 e 47 del DPR 445/00 attestanti il possesso dei requisiti per l'ammissione, debitamente sottoscritte dai soggetti indicati nel presente disciplinare e negli allegati stessi corredati da copia leggibile di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore e osservando le seguenti avvertenze (a pena esclusione):

1. se il partecipante è un soggetto ex art. 34 comma 1 lettere a), b), c), f-bis), così come indicati al presente bando di gara a pag. 4 (**Soggetti ammessi**), l'istanza di ammissione deve essere conforme **all'allegato 1** - istanza e dichiarazione dei requisiti per l'ammissione alla gara per concorrenti individuali tale modulo è valido anche per le Associazioni;
2. se il partecipante è un costituendo o costituito raggruppamento temporaneo di concorrenti ex art. 34, comma 1, lett.d) D.Lgs. 163/06, un consorzio ordinario ex art. 34, comma 1 lett. e) D.Lgs. 163/06 o un GEIE ex art. 34, comma 1, lett. f) D.Lgs. 163/06, l'istanza di ammissione deve essere presentata utilizzando **l'allegato 3** - istanza di ammissione alla gara per concorrenti plurimi unitamente alle dichiarazioni da rendere ex artt. 46 e 47 del DPR 445/00 attestanti il possesso dei requisiti per l'ammissione utilizzando un **allegato 4** - dichiarazione requisiti singoli di ammissione alla gara per concorrenti plurimi per ogni aderente, sottoscritto dai soggetti indicati negli allegati stessi;
3. se il partecipante è costituito quale consorzio ordinario ex art. 34 comma 1 lett. e) D.Lgs. 163/06, raggruppamento temporaneo di concorrenti ex art. 34, comma 1, lett.d) D.Lgs. 163/06 o GEIE ex art. 34, comma 1, lett. f) D.Lgs. 163/06 l'istanza deve essere corredata dal mandato/atto costitutivo (nella forma specificata nelle note **dell'allegato 4** - dichiarazione requisiti singoli di ammissione alla gara per concorrenti plurimi) originale o in copia autentica o dichiarata conforme all'originale ex DPR 445/00 dal Legale Rappresentante della mandante o suo Procuratore (nel caso con allegato atto notarile in originale o copia conforme);
4. in caso di **avvalimento** l'istanza deve essere corredata dalla documentazione ex art. 49 comma 2 D.Lgs. 163/06 e, in particolare, le dichiarazioni ex art. 49 comma 2 lettere c), d), e) devono essere rese utilizzando **l'allegato 4** - dichiarazione requisiti singoli di ammissione alla gara per concorrenti plurimi;

B) **Tutta la documentazione tecnica specifica** del Comune di Casalecchio di Reno, sottoscritta in calce in ogni pagina per accettazione dal Legale Rappresentante o suo Procuratore (nel caso con allegato atto notarile in originale o copia conforme). In caso di costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ex art. 37 comma 8 D.Lgs. 163/06 la documentazione dovrà essere siglata da tutti i soggetti interessati. La documentazione tecnica del Comune di Casalecchio di Reno viene di seguito elencata:

- Allegato 1) Scheda descrittiva impianti sportivi
- Allegato 2) Scheda Investimenti e interventi manutenzioni straordinarie
- Allegato 3) Capitolato d'oneri
- Allegato 3.1) Regolamento comunale e criteri per l'assegnazione dell'utilizzo impianti sportivi
- Allegato 3.2) Piano d'utilizzo impianti

- Allegato 3.3) Piano di conduzione tecnica e delle manutenzioni
- Allegato 3.4) Tariffario vigente per l'utilizzo dei campi da calcio (estratto).

C) **dichiarazione sostitutiva di certificazione e/o atto notorio resa ai sensi del D.P.R. 445/2000**, conforme al modello **allegato 2**, **resa dalle persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente il soggetto partecipante** e quindi: per impresa individuale: dal Titolare o il direttore tecnico; per società in nome collettivo: da tutti i Soci o direttore tecnico; per società in accomandita semplice: dai Soci accomandatari o del direttore tecnico; per tutti gli altri tipi di società: dagli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza o dai Direttori tecnici o dal socio unico; in caso di società con meno di quattro soci: socio di maggioranza; dai quali risulti **l'assenza di cause di esclusione ex art. 38 lettere b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006**.

Nel caso di impresa individuale la presente dichiarazione dovrà essere resa esclusivamente dal titolare della impresa individuale.

Si precisa che anche le ditte individuali devono indicare i nominativi dei Direttori Tecnici.

Si evidenzia che devono intendersi quali amministratori muniti di poteri di rappresentanza anche gli institori ed i procuratori, che secondo i più recenti orientamenti giurisprudenziali (cfr Cons. Stato, sez V, 16/11/2010 n. 8059, Cons. Stato, sez. V, 20/10/2010 n. 7578) in base ai poteri e ruoli sostanziali attribuiti (ad esempio di partecipare alle gare e di firmare i contratti), rilevabili dal registro delle imprese, siano qualificabili quali e veri e propri amministratori di fatto nonché anche coloro che, in base allo Statuto, hanno il potere di sostituire temporaneamente altri legali rappresentanti, come ad esempio il Vicepresidente.

L'assenza di cause di esclusione ex art. 38, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 deve essere dichiarata anche per i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Si precisa che per quanto riguarda i soggetti cessati, ove essi siano irreperibili o non disponibili, il legale rappresentante può presentare una dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, in cui affermi "per quanto a propria conoscenza", il possesso dei requisiti richiesti, corredata dai dati anagrafici dei soggetti in modo da consentire alle stazioni appaltanti di effettuare le verifiche necessarie.

La dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà dei soggetti innanzi richiamati deve essere corredata da copia leggibile di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

D) **originale, copia autenticata o conforme all'originale** con annessa dichiarazione ex DPR 445/00 a firma del legale rappresentante o suo Procuratore (nel caso con allegato atto notarile in originale o copia conforme) di **almeno una referenza bancaria** attestante la solvibilità dell'impresa stessa;

E) **dichiarazione** sostitutiva di certificazione e/o atto notorio resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, conforme al modello **allegato 6** resa dal legale rappresentante relativamente disposto in merito alla prevenzione della corruzione dal D.P.R. 62/2013 dalla Legge n. 190/2012 ed in merito alla trasparenza di cui al D. Lgs. 33/2013;

F) il **"PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità

G) **la comprova, a pena di esclusione, del pagamento del contributo di gara di € 140,00** da effettuarsi presso il portale ANAC nelle modalità indicate nel portale; si ricorda che tale pagamento dovrà avvenire prima della data di scadenza di presentazione delle offerte;

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 46 del Codice.

In particolare:

- il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 **costituisce causa di esclusione**.
- ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis. del D.Lgs 163/2006, verranno inoltre esclusi i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs 163/2006 e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei

casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;

- ai sensi dell'art. 46, comma 1-ter. (introdotto dall'art. 39, comma 2, del d.l. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla l. 11 agosto 2014, n. 114) sarà possibile applicare la sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-bis, del Codice è fissata in **Euro 1.214,00 (1 per mille della base di gara comprensivo di eventuale rinnovo)**; **il mancato pagamento della sanzione pecuniaria comporta motivo di esclusione dal procedimento di gara.**

Per la tipologia della gara che si va ad affidare non è richiesto, al fine della partecipazione alla gara stessa, la costituzione del deposito cauzionale provvisorio.

- una **Busta (obbligatoria) contrassegnata con la lettera B**, sigillata con ogni mezzo sufficiente ad assicurarne la segretezza e la non manomissione, controfirmata sui lembi di chiusura, integra e non trasparente, recante la dicitura "**offerta tecnica**", l'indicazione dell'oggetto dell'appalto ed il nominativo dell'impresa concorrente. La busta dovrà contenere l'offerta tecnica in carta libera sottoscritta per esteso in ogni pagina dal Legale Rappresentante o suo Procuratore (nel caso con allegato atto notarile in originale o copia conforme), corredata da copia leggibile di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, che consiste nella presentazione del progetto.

In caso di costituendo raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti interessati e corredata da tutti i relativi documenti di identità. L'offerta dei concorrenti raggruppati determina la loro responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione Comunale.

Nel caso di **Raggruppamenti temporanei di concorrenti**, fermo restando che la capogruppo dovrà essere individuata tra le organizzazioni sportive, **l'offerta dovrà contenere l'indicazione delle parti del Servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti/operatori economici riuniti.** L'offerta dei concorrenti raggruppati comporta responsabilità solidale.

L'offerta tecnica dovrà contenere:

- **il progetto gestionale e il progetto sportivo**

- **il piano delle opere manutenzioni straordinarie ed investimenti**

consistenti in **una relazione suddivisa nelle suddette sezioni tematiche** ciascuna della quali dovrà contenere la descrizione delle soluzioni organizzative e modalità gestionali, attività e programmi sportivi, nonché l'illustrazione delle opere che il concorrente propone. Si precisa che l'illustrazione delle opere dovrà essere priva dei riferimenti economici che dovranno essere indicati e contenuti nell'offerta economica. Per l'esposizione **si suggerisce si seguire l'ordine degli elementi indicati nella griglia di valutazione (sopra riportata)** per l'attribuzione dei punteggi. Nella relazione potranno essere contenuti o allegati elaborati tecnici e grafici (anche abbozzati) per una migliore descrizione dei contenuti, ma **dovrà essere priva di qualsiasi indicazione di carattere economico, pena l'esclusione dalla gara.** Gli elementi dovranno essere esposti per punti schematici per favorire un semplice e facile raffronto.

- **Busta C - (obbligatoria a pena di esclusione)** - sigillata con ogni mezzo sufficiente ad assicurarne la segretezza e la non manomissione, controfirmata sui lembi di chiusura, integra e non trasparente, recante la dicitura "**offerta economica**", l'indicazione dell'oggetto dell'appalto ed il nominativo dell'impresa concorrente. La busta dovrà contenere l'offerta economica **in bollo (€ 16,00)** sottoscritta dal Legale Rappresentante o suo Procuratore (nel caso con allegato atto notarile in originale o copia conforme), corredata da copia leggibile di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, espressa utilizzando **l'allegato 5**, il quale dovrà essere compiutamente redatti e sottoscritti (in caso di discordanza tra i valori indicati è da considerarsi valido quello più favorevole all'amministrazione); in caso di costituendo raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti interessati e corredata da tutti i relativi documenti di identità.

In particolare l'offerta economica inoltre dovrà contenere anche i seguenti elementi per la valutazione:

- **le offerte di gara in cui indicare:** il valore economico delle opere proposte ed il corrispettivo economico richiesto per il quale sono ammesse solo offerte al ribasso – come da **allegato 5**;

- **il Piano economico-finanziario per illustrare** la previsione dei flussi economici derivanti dalla gestione dei servizi sportivi, l'ammortamento degli investimenti, le fonti di entrate e di finanziamento;

Modalità di svolgimento della gara

La prima seduta di gara si terrà in forma pubblica in data 25/05/2016 alle ore 10:00 la sede presso la sede del Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia c/o Comune di Sasso Marconi Piazza dei Martiri 6 – 40037 Sasso Marconi (BO)

La Commissione giudicatrice procederà in seduta pubblica alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata da tutti i concorrenti.

Successivamente, sempre in seduta pubblica, si procederà all'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte tecniche dei soli soggetti ammessi, mentre in seduta riservata verranno valutate le offerte tecniche ammesse e si attribuiranno i relativi punteggi.

Riaperta la seduta al pubblico, la Commissione comunicherà i punteggi e stilerà una graduatoria.

Sempre in seduta pubblica la commissione aprirà le buste contenenti l'offerta economica, applicherà la formula indicata ed attribuirà i punteggi.

La commissione si potrà riservare di valutare le offerte economiche nelle medesima giornata di valutazione delle offerte tecniche, senza riconvocarsi.

Si classifica al primo posto della graduatoria il concorrente che ottiene il punteggio più alto.

Il **Piano economico-finanziario**, da presentarsi in sede di offerta economica, servirà alla Commissione ed al Responsabile Unico del Procedimento per meglio valutare la congruità dell'offerta e disporre eventuale procedimento di verifica anomalia della stessa. Il Responsabile Unico del Procedimento ad esso provvederà alla verifica di congruità dell'offerta. La valutazione avverrà in seduta riservata.

L'aggiudicazione definitiva sarà disposta dal Responsabile del procedimento di gara nei confronti del concorrente che ha presentato la miglior offerta congrua rispetto alle risultanze del verbale di gara.

Sono ammessi ad assistere all'apertura delle buste (in seduta pubblica) i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti, muniti di specifica delega in carta libera loro conferita dai suddetti rappresentanti.

In caso di aggiudicazione

Efficacia aggiudicazione: al termine del positivo esperimento delle verifiche ex art. 48 c. 2 D.Lgs. 163/06.

Avviso di aggiudicazione: l'Amministrazione pubblicherà l'avviso di avvenuta aggiudicazione nelle medesime forme della pubblicazione dell'avviso di gara, sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia www.unionerenolaviniosamoggia.bo.it e con le stesse modalità di pubblicazione dell'avviso di avvio gara;

Validità dell'offerta: l'offerta presentata a riscontro della presente è valida per 210 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte e che su richiesta del Comune di Casalecchio di Reno sarà possibile una ulteriore proroga della validità dell'offerta fino ad un massimo di ulteriori 180 giorni.

Entro i termini di validità dell'offerta economica, indicati nel presente bando, il concorrente classificato in posizione utile in graduatoria sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause (esclusa in ogni caso la variazione dell'offerta economica) che impediscano la stipulazione del contratto.

La graduatoria sarà considerata valida sino alla scadenza naturale del contratto oggetto dell'appalto. Nel caso in cui l'Amministrazione dovesse avere la necessità di scorrere la stessa oltre i termini di validità dell'offerta economica, il concorrente contattato dall'Amministrazione avrà la facoltà di accettare o meno la proposta contrattuale.

Garanzie: l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva come stabilito nel capitolato di concessione intestata al Comune che ha richiesto la procedura di gara nella misura del 10% del valore contrattuale secondo quanto indicato nell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006;

Contratto: Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel rispetto dei termini di legge. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti. Il contratto sarà stipulato con il Comune di Casalecchio di Reno richiedente la procedura di gara attraverso atto pubblico registrato sottoscritto con firma digitale.

Ove il soggetto aggiudicatario, nei termini indicati nel suddetto invito, non abbia perfettamente e completamente ottemperato, senza giustificato motivo, a quanto richiesto o l'aggiudicatario non si sia presentato alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, il Comune di Casalecchio di Reno procederà alla revoca dell'affidamento e lo disporrà in favore del concorrente che segue nella graduatoria.

In ogni caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, il Comune di Casalecchio di Reno si riserva la facoltà di richiedere l'aggiudicazione della gara al concorrente che segue il primo nella graduatoria, approvata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva, alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

Nei termini di quanto disposto dal D. Lgs. 159/2011 il contratto potrà essere stipulato anche in pendenza della certificazione antimafia decorso il termine imposto alla Prefettura di riferimento per dare una risposta; in tal caso, esso sarà sottoposto a clausola risolutiva espressa e, qualora dopo la stipulazione del contratto stesso, le "Informazioni Antimafia" di cui al d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito non regolare, il contratto sarà risolto di diritto. Al contempo si precisa che il Comune di Casalecchio di Reno applicherà una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza

ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

Lavori: La progettazione e la realizzazione delle opere e dei lavori accessori al servizio che si va ad affidare, è assoggettata alle norme del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. ed al Regolamento attuativo D.P.R. 207/2010.

Obblighi del Concessionario nei confronti dei lavoratori dipendenti:

ai sensi dell'art. 118, comma 6 del d.lgs 163/06 e s.m.i., il Concessionario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni nei confronti dei propri dipendenti e, inoltre, è tenuto all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale, assicurativa e antinfortunistica; il concessionario sarà tenuto al rispetto di quanto indicato nel D Lgs. 81/2008 in materia di sicurezza e a prendere contatti con l'RSPP del Comune di Casalecchio di Reno per le valutazioni inerenti.

AVVERTENZE

- I. Sono parte integrante del presente bando di gara e costituiscono disciplina di gara le istruzioni contenute nei seguenti allegati: Capitolato speciale, scheda descrittiva impianti, Scheda Investimenti e manutenzioni straordinarie, Regolamento comunale e criteri per assegnazione utilizzo impianti, Piano d'utilizzo; piano conduzione tecnica e della manutenzione, Tariffario vigente estratto ; **(1)** istanza e dichiarazione dei requisiti per l'ammissione alla gara per concorrenti individuali; **(2)** dichiarazione ex art. 38, comma 1, lett. b), c), m-ter) e comma 2 del d.lgs 163/06; **(3)** istanza di ammissione alla gara per concorrenti plurimi; **(4)** dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale da parte di soggetti plurimi; **(5)** schema di esplicitazione dell'offerta economica; **(6)** dichiarazione in materia di anticorruzione e codice di comportamento del Comune di Casalecchio di Reno;
- II. se il partecipante è un costituendo raggruppamento temporaneo di imprese, un consorzio o un GEIE, a pena di esclusione tutta la documentazione allegata all'istanza per cui è normalmente richiesta la sottoscrizione o la sigla del partecipante, deve essere sottoscritta o siglata da tutti gli aderenti
- III. Le autocertificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- IV. Il Capitolato speciale di concessione verrà integrato, nei termini riferiti all'offerta, dopo l'avvenuta aggiudicazione definitiva e conseguente affidamento del Servizio in concessione.
- V. La mancata apposizione del bollo, ove richiesto, determinerà la regolarizzazione dei relativi documenti a termini del DPR 642/1972.
- VI. La Stazione Appaltante si riserva motivatamente, di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 86, comma 3 del d.lgs 163/06 e s.m.i., o per motivi di pubblico interesse, senza che i concorrenti possano richiedere indennità o compensi di sorta.
- VII. Le comunicazioni tra l'Amministrazione e i concorrenti verranno effettuate tramite fax o pec (preferibile).
- VIII. Non sono ammesse offerte, parziali, incomplete, condizionate e con riserva.
- IX. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione o sottoscritta da soggetto diverso dall'offerente se privo di legale rappresentanza o di procura.
- X. In caso di offerte con il medesimo punteggio complessivo si prediligerà l'offerta che ha ottenuto il miglior punteggio di offerta tecnica e, in caso di ulteriore parità, mediante sorteggio.
- XI. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta se valida e congrua, fatto salvo quanto indicato nell'art. 81 comma 3 del D. Lgs. 163/2006.
- XII. La stazione appaltante provvederà d'ufficio, nei riguardi dell'aggiudicatario e del 2° classificato, alla verifica del possesso dei prescritti requisiti se non accertati in precedenza e nel caso che tale verifica non dia esito positivo la Stazione Appaltante alla segnalazione all'Autorità Contr. Pubblici Lavori, Servizi e Forniture, ai fini

dell'irrogazione delle sanzioni di cui all'art. 6, comma 11 del d.lgs 163/06, all'applicazione della normativa vigente in materia di false dichiarazioni (det. Aut. N. 1/2008).

- XIII. Sono a carico dell'aggiudicatario le spese di bollo, i diritti segreteria, scritturazione e registrazione del contratto nonché qualsiasi altro eventuale onere fiscale o tributario inerente il contratto stesso. Le spese per la sottoscrizione del contratto ammontano ad un importo presunto di € 2.980,00 di diritti di segreteria + € 250,00 di imposta di bollo.
- XIV. Per tutto quanto qui non previsto nel presente bando/disciplinare si richiama quanto prescritto dal Capitolato speciale di concessione, dal d.lgs 163/06, e dal d.lgs 81/2008 in materia di sicurezza e costo del lavoro.
- XV. Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.lgs. 196/2003, si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento di gara e di stipulazione del contratto saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.
- XVI. Il presente bando può essere impugnato entro 30 giorni dalla pubblicazione dinanzi al Tribunale amministrativo regionale – Emilia Romagna, Sede di Bologna.
- XVII. Per l'impugnazione degli atti relativi alla procedura di gara, il ricorso deve essere proposto nel termine di trenta giorni, decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all' articolo 79 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 ss.mm.ii.

Il presente bando è stato trasmesso alla GUUE in data 12/4/2016

La Responsabile del procedimento di gara
Dott.ssa Barbara Bellettini