



**UNIONE DEI COMUNI**  
**VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA**

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

---

**DETERMINAZIONE N. 492 DEL 16/10/2018**

SETTORE PROPONENTE UFFICIO GARE  
SERVIZIO PROPONENTE UFFICIO GARE  
PROPOSTA N. 74 DEL 16/10/2018

**OGGETTO: SAG - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PLURIENNALE DELLA GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO: PISCINE COMUNALI, PALAZZETTO DELLO SPORT, PISTA DI PATTINAGGIO E PALESTRE SCOLASTICHE. CIG 7657098529 - CUP F87J18000140002. APPROVAZIONE DOCUMENTI E AVVIO GARA**

IL RESPONSABILE  
F.to BARBARA BELLETTINI

## LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSOCIATO GARE

### **Richiamati:**

- il D. Lgs. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture“ e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare, approvato con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 15 del 27/02/2017;

### **Premesso che:**

- il suddetto D. Lgs. 50/2016 all'art. 37 comma 1 dispone “*Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.*”;
- attualmente, ai sensi del disposto dell'art. 38 e dell'art. 216 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 le centrali di committenza sono qualificate se sono iscritte all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA), e che i Comuni non capoluogo di Provincia devono rivolgersi alle Unioni di Comuni;
- il Codice di iscrizione AUSA dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia è il seguente: 0000329888;
- in data 31/12/2014, Rep. 18/2014, veniva stipulata la Convenzione tra l'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia ed i Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa per l'acquisizione in forma associata di lavori, beni e servizi;
- il sopra richiamato Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare prevede all'art. 3 , comma 2 “*...in particolare il Servizio ha il compito di curare:...b) le procedure di gara per i servizi e le forniture svolte singolarmente dagli Enti associati al di sopra di € 40.000,00 (IVA esclusa), e con esclusione degli affidamenti diretti*”;

### **Preso atto che:**

- il Comune di Casalecchio di Reno con Determinazione n. 391/2018 presentava istanza di revoca, al Servizio Associato Gare, della procedura di gara avente ad oggetto la Concessione pluriennale degli impianti sportivi del Comune di Casalecchio di Reno: Piscine comunali, Palazzetto dello Sport, Pista di pattinaggio e Palestre scolastiche CPV principale: 92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi per le motivazioni in essa contenute ed alle quali si rimanda integralmente e che si sostanziano in un vizio sostanziale del disciplinare di gara e che il Comune riteneva pregiudizievole per l'esito della procedura stessa oltre che per il Comune medesimo;
- con propria precedente Determinazione n. 482/2018 il Servizio Associato Gare confermava la revoca della procedura, di tutti i procedimenti e sub-procedimenti ad essa collegati in accoglimento dell'istanza di revoca presentata dal Comune di Casalecchio di Reno e

- provvedendo a dare adeguata pubblicità alla revoca stessa;
- il Comune di Casalecchio di Reno con determinazione n. 404/2018 procedeva alla nuova adozione degli atti di gara per una nuova procedura aperta per l'affidamento in concessione pluriennale degli impianti sportivi del Comune di Casalecchio di Reno: Piscine comunali, Palazzetto dello Sport, Pista di pattinaggio e Palestre scolastiche CPV principale: 92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi per le motivazioni in essa contenute ed alle quali si rimanda integralmente;
- il valore complessivo presunto della procedura di gara è stato stimato in € 15.630.000,00 (IVA esclusa) di cui € 14.880.000,00 valore della concessione oltre ad € 750.000,00 valore investimenti al netto di Iva, valore è comprensivo di tutta la durata contrattuale e dell'eventuale proroga contrattuale nei termini specificati all'art. 2 del capitolato speciale di appalto;
- il Responsabile Unico del Procedimento per il Comune di Casalecchio di Reno, Gian Paolo Cavina, ha richiesto, tramite le determinazioni di cui sopra, al Servizio Associato Gare di indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, indicando quale procedimento di valutazione delle offerte il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;

**Ritenuto** ai fini di una azione amministrativa più efficace di provvedere in tal senso, indicando una procedura aperta come da indicazioni del comune committente, attraverso la pubblicazione dell'Avviso ed Esito integrare di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, per estratto in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana due quotidiani a tiratura nazionale e due a tiratura locale; di pubblicare il bando di gara all'albo pretorio dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia ed inoltre tutta la documentazione, sul sito ufficiale dell'Unione stessa e sul sito ufficiale del Comune di Casalecchio di Reno, attraverso un link ed infine sul Sitar Osservatorio dei Contratti per l'Emilia Romagna; ritenendo assolto, con tali pubblicazioni, il dovere di pubblicazione della procedura di gara;

**Considerato che:**

- occorre provvedere all'impegno di spesa per dare pubblicità alla gara nelle forme indicate dal D. Lgs. 50/2016;
- il comma 450 secondo periodo dell'art.1 della L. 296/2006 testualmente dispone:[...] *Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a 1.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione[...]*”;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 per importi inferiori a € 40.000,00 euro è possibile procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;

**Dato atto:**

- **che vista l'urgenza si è provveduto alla richiesta un preventivo per la pubblicazione nei termini di cui sopra al medesimo concessionario che ha provveduto alla pubblicità della precedente procedura di gara che ha confermato il medesimo costo alle medesime condizioni;**
- si ritiene pertanto di affidare il servizio di pubblicazione alla società PUBBLIGARE MANAGEMENT SRL con Sede Legale: Via Antonio del Re, 14 - 00019 Tivoli (Roma) – P.IVA 12328591008 che ha presentato il miglior preventivo, offrendo il servizio di pubblicazione nei termini di cui sopra per una spesa totale omni comprensiva di IVA e

bolli di € 1.850,51;

- per l'affidamento del Servizio di Pubblicità in oggetto il CIG è il seguente:  
**ZA82557853;**

**Recepita** tutta la documentazione di gara predisposta dal comune committente, che integrerà il Bando di Gara, il Disciplinare, gli allegati e tutta la documentazione che in questa sede si va ad approvare con le modifiche necessarie ed evidenziate per evitare ogni possibile pregiudizio all'esito della procedura oltre che al Comune di Casalecchio di Reno ;

**Considerato che:**

- occorre provvedere in questa sede all'approvazione dei documenti di gara consistenti nel Bando, Disciplinare e nei relativi allegati;
- il CIG della procedura di gara è **7657098529;**
- che il contributo all'Autorità di Vigilanza in capo alla Stazione Appaltante è pari ad un totale di € 800,00 (come da indicazione della Delibera n. 1300 del 20 dicembre 2017) e che sarà rimborsato dal Comune di Casalecchio di Reno a rendicontazione, dopo l'avvenuta conferma dell'efficacia dell'aggiudicazione ex art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016;
- che le spese di pubblicazione dell'avviso e dell'esito ammontano ad un totale di € 1.850,51 (IVA e bolli inclusi) e che verranno rimborsate dall'aggiudicatario;
- qualora la procedura di gara andasse deserta il rimborso delle spese di pubblicità sarà a carico del Comune di Casalecchio di Reno;

**Visti:**

- il D. Lgs. 50/2016;
- la Delibera n. 41 del 28/12/2017 del Consiglio dell'Unione con la quale si deliberava il Bilancio preventivo per il periodo 2018 – 2020;
- l'articolo 107 D. Lgs. 267/2000 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;
- l'articolo 36, commi 2 e 3, dello Statuto dell'Unione inerente le competenze dei Responsabili dell'Unione tra cui quelle ad assumere gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;
- l'articolo 183 D. Lgs. 267/200 “Impegno di spesa”;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare;
- la proroga, atto monocratico del Presidente dell'Unione prot. n. 12349 DEL 29/12/2017 avente ad oggetto: PROROGA CONFERIMENTO INCARICO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA CONTRATTI COLLETTIVI NAZIONALI DI LAVORO 31/03/1999 E 22/01/2004. SERVIZIO GARE ASSOCIATO. Atto che attribuisce alla Dr.ssa Barbara Bellettini della Responsabilità del Servizio Associato Gare dell'Unione dal 01/01/2018 e fino al 31/12/2018;

**Ritenuto** di procedere pertanto alla indizione della gara per l'affidamento di cui si tratta avendo acquisito il CIG nei termini di cui sopra;

**Attestato** che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di

finanza pubblica (art 9 comma 1 lett a) punto 2 D.L. 78/2009);

## **DETERMINA**

per le ragioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate e richiamate:

1. **di approvare** in questa sede il Bando, il Disciplinare ed i relativi allegati per la nuova procedura di gara aperta per l'affidamento in Concessione pluriennale degli impianti sportivi del Comune di Casalecchio di Reno: Piscine comunali, Palazzetto dello Sport, Pista di pattinaggio e Palestre scolastiche CPV principale: 92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi; il valore complessivo presunto della procedura di gara è stato stimato in € 15.630.000,00 (IVA esclusa) di cui € 14.880.000,00 valore della concessione oltre ad € 750.000,00 valore investimenti al netto di Iva, valore è comprensivo di tutta la durata contrattuale e dell'eventuale proroga contrattuale nei termini specificati all'art. 2 del capitolato speciale di appalto, indicando una procedura aperta ai sensi di quanto disposto dall'art. 60 del D. Lgs 50/2016 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;

2. **di impegnare** la somma totale di € **2.650,51** al cap 1839 art 240 del PEG 2018 avente per oggetto: "Spese per pubblicazione e bandi" così suddivisa:

- in parte nei confronti dell'Autorità Anticorruzione per il pagamento del contributo di gara da versare alla stessa all'Autorità per € **800,00**;
- in parte nei confronti di società PUBBLIGARE MANAGEMENT SRL con Sede Legale: Via Antonio del Re, 14 - 00019 Tivoli (Roma) – P.IVA 12328591008 per € **1.850,51**;

3. **di dare atto** che:

- la somma totale di € 800,00 (contributo all'Autorità) verrà rimborsata all'Unione dal Comune di Casalecchio di Reno, Ente richiedente l'indizione della gara, sul capitolo 35300 per rimborso da Comuni di spese per pubblicazione e bandi;
- la somma totale di € 1.850,51 (spese per la pubblicazione) verrà rimborsata all'Unione dei Comuni dall'aggiudicatario della gara oppure, nell'eventualità la procedura andasse deserta, dal Comune di Casalecchio di Reno sul capitolo 35300 per rimborso da Comuni di spese per pubblicazione e bandi;

4. **di dare atto infine che** con la sottoscrizione della presente determinazione si esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 151 D.Lgs. n. 267/2000, sarà apposto su foglio separato, quale allegato al presente atto, parte integrante, formale e sostanziale dello stesso.



# UNIONE DEI COMUNI

## VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

Oggetto della determinazione:

SAG - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PLURIENNALE DELLA GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO: PISCINE COMUNALI, PALAZZETTO DELLO SPORT, PISTA DI PATTINAGGIO E PALESTRE SCOLASTICHE. CIG 7657098529 - CUP F87J18000140002. APPROVAZIONE DOCUMENTI E AVVIO GARA

N.	Anno	Importo	Capitolo	Descrizione Capitolo		
1	2018	800	1839	SERVIZIO GARE ASSOCIATO - SPESE PER PUBBLICAZIONI E BANDI		
	<b>Articolo</b>	<b>Titolo</b>	<b>Impegno</b>	<b>Sub_Imp</b>	<b>Impegno</b>	<b>Siope</b>
	240	1			578	1332
	<b>Codice</b>	<b>Descrizione Creditore/Debitore</b>		<b>Cig</b>	<b>Cup</b>	
1928	AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE					

N.	Anno	Importo	Capitolo	Descrizione Capitolo		
2	2018	1850.51	1839	SERVIZIO GARE ASSOCIATO - SPESE PER PUBBLICAZIONI E BANDI		
	<b>Articolo</b>	<b>Titolo</b>	<b>Impegno</b>	<b>Sub_Imp</b>	<b>Impegno</b>	<b>Siope</b>
	240	1			579	1332
	<b>Codice</b>	<b>Descrizione Creditore/Debitore</b>		<b>Cig</b>	<b>Cup</b>	
2010	PUBBLIGARE MANAGEMENT SRL		ZA82557853			

N.	Anno	Importo	Capitolo	Descrizione Capitolo		
3	2018	800	35300	RIMBORSI DA COMUNI PER PUBBLICAZIONI E BANDI SERVIZIO GARE ASSOCIATO		
	<b>Articolo</b>	<b>Titolo</b>	<b>Impegno</b>	<b>Sub_Imp</b>	<b>Accertamento</b>	<b>Siope</b>
	0	3			170	3512
	<b>Codice</b>	<b>Descrizione Creditore/Debitore</b>		<b>Cig</b>	<b>Cup</b>	
1048	COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO					

N.	Anno	Importo	Capitolo	Descrizione Capitolo		
4	2018	1850.51	35300	RIMBORSI DA COMUNI PER PUBBLICAZIONI E BANDI SERVIZIO GARE ASSOCIATO		
	<b>Articolo</b>	<b>Titolo</b>	<b>Impegno</b>	<b>Sub_Imp</b>	<b>Accertamento</b>	<b>Siope</b>
	0	3			171	3512
	<b>Codice</b>	<b>Descrizione Creditore/Debitore</b>		<b>Cig</b>	<b>Cup</b>	

Favorevole visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, quarto comma, del d.lgs. 267/00

Casalecchio di Reno (BO), 16/10/2018

Il Responsabile Economico Finanziario  
Fabiana Battistini

## **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione n. 492 viene pubblicata all'Albo Pretorio della Unione dei Comuni dal 16/10/2018 al 31/10/2018 ai sensi dell'Art. 124 comma 1 del D.lgs. 18/8/2000, N°267

Casalecchio di Reno (Bo), 16/10/2018

**L'incaricato di Segreteria**

Federica Gamberini

---