



UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

COMUNI DI CASALECCHIO DI RENO, MONTE SAN PIETRO, SASSO MARCONI, VALSAMOGGIA E ZOLA PREDOSA

SERVIZIO ASSOCIATO GARE

PROCEDURA APERTA PER IL COMUNE DI VALSAMOGGIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE INTEGRATA DEI SERVIZI DI APPROVVIGIONAMENTO E GESTIONE DELL'ENERGIA TERMICA E DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA. FINANZA DI PROGETTO CON DIRITTO DI PRELAZIONE DEL PROMOTORE. CIG 7581566A2D - CUP B49F18000550003

VERBALE N. 5

L'anno duemiladiciotto il giorno 24 del mese di Settembre alle ore 14,00 nella Residenza Comunale di Valsamoggia.

Premesso che:

- il Comune di Valsamoggia con Determinazione n. 534 del 26/07/2018 ha attivato la procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione integrata dei servizi di approvvigionamento e gestione dell'energia termica e di illuminazione pubblica - finanza di progetto con diritto di prelazione del promotore;
- il valore complessivo della concessione è stato stimato in € 26.689.936,37;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha richiesto, tramite le determinazioni di cui sopra, al Servizio Associato Gare di indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, indicando quale procedimento di valutazione delle offerte il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;
- il Responsabile del Servizio Associato Gare con propria determinazione n. 380 del 1/8/2018, ha dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento in concessione dei servizi di cui all'oggetto per il Comune di Valsamoggia, approvando la documentazione di gara;
- si dava avviso della gara in oggetto con pubblicazione sulla GUUE del Bando di gara versione integrale, per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto su due quotidiani locali e due nazionali e pubblicando tutti gli atti di gara sul sito informatico dell'Unione Valli del Reno, Lavino e Samoggia, indicando quale termine ultimo per la ricezione delle offerte il 18/09/2018 ore 12:00;
- che in data 19/9/2018 dalle ore 10,05 si è tenuta la prima seduta pubblica per l'ammissione dei concorrenti; la seduta si è conclusa con l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio; di tale seduta si è redatto il verbale n. 1;
- che in data 20/9/2018 dalle ore 10,00 si è tenuta la seconda seduta pubblica per l'ammissione dei concorrenti per lo scioglimento della riserva sull'ammissione del concorrente a chiusura del sub-procedimento del soccorso istruttorio; di tale seduta si è redatto il verbale n. 2
- con determinazione del Servizio Associato Gare n. 452 del 20/9/2018 si è nominata la commissione di gara nelle seguenti persone:

Dott. Roberto Costa – Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Manutenzioni del Comune di Zola Predosa, in qualità di Presidente di commissione;

Arch.Lavinia De Bonis, Responsabile U.O. Opere Pubbliche del Comune di Sasso Marconi, in qualità di esperta;

Ing. Daniele Laffi, Responsabile Impianti Tecnologici presso Società Adopera S.r.l., Socio Unico Comune di Casalecchio di Reno, in qualità di esperto;

- che in data 20/9/2018 dalle ore 14,40 si è tenuta la terza seduta pubblica per l'apertura delle offerte tecniche ed esaminarne il contenuto, a seguire in seduta riservata la commissione aggiudicatrice ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche; di tale seduta si è redatto il verbale n. 3
- che in data 24/9/2018 dalle ore 11,15 si è tenuta la seconda ed ultima seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica/qualitativa, alla stessa la commissione di gara assegna un punteggio riparametrato di 70/100. Nella medesima seduta si dispone che l'apertura dell'offerta quantitativa/economica sia per il giorno 24/9/2018 alle ore 14,00 presso il Comune di Valsamoggia, dandone comunicazione al concorrente direttamente e tramite pubblicazione sul sito dell'Unione.

Tutto ciò premesso

Il Presidente della Commissione giudicatrice dichiara aperta l'ultima seduta pubblica per la l'apertura dell'offerta quantitativa/economica.

Si da atto che non sono presenti rappresentanti del concorrente.

Il concorrente ha fatto la seguente offerta:

1) una riduzione del canone concessorio annuo pari a:

- € 17.793,29 (in cifre; quanto indicato in lettere corrisponde);

2) uno sconto sul listino DEI pari a:

- 20% (in cifre; quanto indicato in lettere corrisponde).

Il concorrente indica inoltre:

- ai sensi dell'art. 95, co. 10, D.Lgs. n. 50/2016, i costi aziendali relativi alla sicurezza, afferenti la propria specifica attività (oneri propri) in € 105.000,0 (in cifre, quanto indicato in lettere corrisponde);
- ai sensi dell'art. 95, co. 10, D.Lgs. n. 50/2016, i costi della manodopera afferenti la propria specifica attività, IVA esclusa in € 1.850.000,00 (in cifre, quanto indicato in lettere corrispondere).

L'offerta risulta essere valida e vengono pertanto assegnati punti 30.

Si evidenzia che nell'atto di asseverazione del Piano Economico Finanziario non sono presenti i documenti d'identità del firmatario si richiede pertanto al Servizio Associato Gare di provvedere alla richiesta di integrazione.

La Commissione Giudicatrice alle ore 14,40 chiude la seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica sottoponendo la proposta di aggiudicazione nei confronti **Costituendo RTI Misto tra: Rekeep SPA (capogruppo mandataria); GI ONE SPA (mandante); Sgargi SRL (Mandante)** alla cui offerta è stato assegnato un punteggio totale di 100/100.

Tale proposta, ai sensi dell'art. 97 del D. lgs. 50/2016, risulta anomala, la Commissione Giudicatrice rimanda pertanto alla valutazione del RUP la verifica dell'anomalia, riaggiornandosi in data da definirsi.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto.

Il Presidente

F.to Roberto Costa

Gli esperti

F.to Lavinia de Bonis

F.to Daniele Laffi

La segretaria verbalizzante

F.to Barbara Bellettini