



UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

COMUNI DI CASELECCHIO DI RENO, MONTE SAN PIETRO, SASSO MARCONI, VALSAMOGGIA E ZOLA PREDOSA

SERVIZIO ASSOCIATO GARE

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PLURIENNALE DELLA GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI CASELECCHIO DI RENO: PISCINE COMUNALI, PALAZZETTO DELLO SPORT, PISTA DI PATTINAGGIO E PALESTRE SCOLASTICHE. CIG 7657098529 - CUP F87J18000140002

VERBALE N. 1

L'anno duemiladiciotto il giorno **26** del mese di Novembre alle ore 10,15 nella Residenza Comunale di Sasso Marconi sede del Servizio Associato Gare dell’Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia, si è costituito il seggio di gara composta da:

Barbara Bellettini - Dipendente del Comune di Sasso Marconi, Presidente;
Mariacristina Giustino - Dipendente del Comune di Valsamoggia, testimone che procede alla verbalizzazione;
Anna Miniaci - Dipendente del Comune di Casalecchio di Reno, testimone.

L'identità dei componenti del seggio è nota ed idonea ai sensi di legge per l’espletamento della gara in premessa.

Premesso che:

- il Comune di Casalecchio di Reno con Determinazione n. 404/2018 ha approvato gli atti di gara inerenti la procedura di gara aperta per l’affidamento in Concessione pluriennale degli impianti sportivi del Comune di Casalecchio di Reno: Piscine comunali, Palazzetto dello Sport, Pista di pattinaggio e Palestre scolastiche CPV principale: 92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi ;
- il valore complessivo presunto della procedura di gara è stato stimato in € 15.630.000,00 (IVA esclusa) di cui € 14.488.000,00 valore della concessione oltre ad € 750.000,00 valore investimenti al netto di Iva, valore è comprensivo di tutta la durata contrattuale e dell’eventuale proroga contrattuale nei termini specificati all’art. 2 del capitolato speciale di appalto;
- il Responsabile Unico del Procedimento per il Comune di Casalecchio di Reno, Gian Paolo Cavina, ha richiesto, tramite le determinazioni di cui sopra, al Servizio Associato Gare di indire una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016, indicando quale procedimento di valutazione delle offerte il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016;
- si dava avviso della gara in oggetto con pubblicazione sulla GUUE del Bando di gara versione integrale, per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana , per estratto su due quotidiani locali e due nazionali e pubblicando tutti gli atti di gara sul sito informatico dell’Unione Valli del Reno, Lavino e Samoggia, indicando quale termine ultimo per la ricezione delle offerte il 23/11/2018 ore 12:00.

Tutto ciò premesso

Il Presidente del Seggio di Gara dichiara aperta la prima seduta pubblica, nella quale si aprono i plichi pervenuti ed in particolare si procederà alla verifica dell'integrità degli stessi e della regolarità e completezza della Documentazione Amministrativa (BUSTA A) presentata da tutti i concorrenti al fine dell'ammissione degli stessi alla procedura di gara. Conclusa la fase di ammissione dei concorrenti; in seduta pubblica la commissione procederà all'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte tecniche dei soli soggetti ammessi, per la verifica della documentazione mentre in seduta riservata la Commissione giudicatrice valuterà le stesse. Infine in seduta pubblica si procederà alla comunicazione ai concorrenti del punteggio ottenuto nell'offerta tecnica, apertura e valutazione dell'offerta economica e redazione della graduatoria.

Si dà atto che sono presenti la Sig.ra Loredana Carmela Filangieri e l'avv. Roberta Zanaboni, entrambe delegate dal Legale Rappresentante della Polisportiva G. Masi, Savorini Giacomo, nonché i Sig.ri Gruppioni Daniele e Paris Federica, entrambi delegati dal Legale Rappresentante, Rodolfi Alberto, della società NUOVA SPORTIVA S.S.D. A R.L.. Il riconoscimento viene effettuato dai documenti di identità in corso di validità che si conservano agli atti di gara.

Il Presidente dà atto che entro il termine prescritto delle ore 12,00 del giorno 27/9/2018 sono pervenuti all'Ufficio Protocollo dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia presso il Comune di Sasso Marconi (BO) n. 2 plichi:

PROTOCOLLO	CONCORRENTE
N. 18566 del 22/11/2018	POLISPORTIVA GIOVANNI MASI A.S.D. - POLISPORTIVA C.S.I. CASALECCHIO A.S.D. - POLISPORTIVA RENO GROUPS 1994 A.S.D.
N. 18679 del 23/11/2018	NUOVA SPORTIVA S.S.D. A R.L.

Il Presidente del seggio di gara, coadiuvato dai due testimoni, provvede quindi a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal disciplinare.

Viene aperto il plico **prot. 18566/2018 del concorrente COSTITUENDO R.T.I. tra POLISPORTIVA GIOVANNI MASI A.S.D. - POLISPORTIVA C.S.I. CASALECCHIO A.S.D. - POLISPORTIVA RENO GROUPS 1994 A.S.D.** e viene accertato che lo stesso contiene n. 3 buste debitamente sigillate sui lembi di chiusura relative a:

- **BUSTA A** con su indicata la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";
- **BUSTA B** con su indicata la dicitura "OFFERTA TECNICA";
- **BUSTA C** con su indicata la dicitura "OFFERTA ECONOMICA".

Di seguito si procede all'apertura della Busta A "Documentazione Amministrativa", la quale contiene:

➤ **N. 3 Istanze di partecipazione:** una per ciascuna Polisportiva partecipante al costituendo RTI, tutte regolarmente firmate dal rispettivo legale Rappresentante e corredate ognuna da una dichiarazione sostitutiva circa il ritenere remunerativa l'offerta economica presentata e attestante l'impegno in caso di aggiudicazione ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 48, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, nonché le percentuali di servizi che saranno eseguite dai singoli operatori economici;

➤ **D.G.U.E. POLISPORTIVA G. MASI:** nella parte **III MOTIVI DI ESCLUSIONE- Lettera C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO D'INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI** non risulta barrato se l'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni o è sottoposto a procedure per l'accertamento di una delle seguenti situazioni: liquidazione coatta, concordato preventivo, è ammesso a concordato con continuità aziendale. Intervengono le delegate della Polisportiva Masi le quali confermano che il concorrente non si

trova in nessuna di queste situazioni.

➤ **D.G.U.E. POLISPORTIVA C.S.I. CASALECCHIO:** nella parte III MOTIVI DI ESCLUSIONE– Lettera C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO D'INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI non risulta barrato se l'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni o è sottoposto a procedure per l'accertamento di una delle seguenti situazioni: liquidazione coatta, concordato preventivo, è ammesso a concordato con continuità aziendale. Il Presidente ritiene di richiedere l'integrazione tramite procedura di soccorso istruttorio;

➤ **D.G.U.E. POLISPORTIVA RENO GROPS 1994:** nella parte III MOTIVI DI ESCLUSIONE– Lettera C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO D'INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI non risulta barrato se l'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni o è sottoposto a procedure per l'accertamento di una delle seguenti situazioni: liquidazione coatta, concordato preventivo, è ammesso a concordato con continuità aziendale. Il Presidente ritiene di richiedere l'integrazione tramite procedura di soccorso istruttorio;

➤ **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111/2012 dell'Autorità risulta regolare;

➤ **RICEVUTA DI PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC;**

➤ **Cauzione provvisoria:** prestata mediante fideiussione per l'importo indicato nel disciplinare di gara;

➤ **N. 6 attestazioni di solidità,** due per ciascun concorrente partecipante al raggruppamento;

➤ **Capitolato** sottoscritto per accettazione in ogni pagina dai legali rappresentanti delle Polisportive facenti parte del costituendo RTI;

➤ **Sistema dei valori e codice di comportamento del Comune di Casalecchio di Reno** sottoscritto per accettazione in ogni pagina dai legali rappresentanti delle Polisportive facenti parte del costituendo RTI.

Il Presidente del Seggio di gara, ritenendo di dover procedere ad integrazione della documentazione prodotta, dichiara il concorrente Ammesso alla procedura di gara con riserva e apre il sub-procedimento del soccorso istruttorio.

Viene aperto il plico **prot. 18679/2018 del concorrente NUOVA SPORTIVA S.S.D. A R.L.** e viene accertato che lo stesso contiene n. 3 buste debitamente sigillate sui lembi di chiusura relative a:

BUSTA **A** con su indicata la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

BUSTA **B** con su indicata la dicitura "OFFERTA TECNICA";

BUSTA **C** con su indicata la dicitura "OFFERTA ECONOMICA".

Di seguito si procede all'apertura della Busta A "Documentazione Amministrativa", la quale contiene:

➤ **Istanza di partecipazione:** regolarmente sottoscritta dal Legale Rappresentante;

➤ **D.G.U.E.:** debitamente compilato e corredato da una dichiarazione circa l'elenco dei soggetti muniti di carica all'interno della società, compreso i cessati.

Alle ore 11,15 il Presidente comunica che deve assentarsi momentaneamente, ma propone che il seggio continui le verifiche anche in sua assenza. Gli ulteriori membri del seggio e i rappresentanti dei concorrenti concordano con la decisione del Presidente di proseguire con la verifiche della documentazione prodotta.

I testimoni proseguono con la verifica di quanto presente nella busta A "Documentazione Amministrativa", la quale contiene ancora:

➤ **Dichiarazioni sostitutive sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016** una per ciascun soggetto indicato all'art. 80 comma 3 del D. Lgs. 50/2016;

➤ **N. 2 attestazioni di solidità;**

➤ **Certificati di regolare esecuzione;**

➤ **Dichiarazione sostitutiva a integrazione come indicato nel Disciplinare di gara;**

➤ **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111/2012 dell'Autorità;

➤ **Cauzione provvisoria su supporto digitale**: prestata mediante fideiussione nella misura del 50% dell'importo indicato nel disciplinare di gara in quanto l'operatore economico è in possesso della certificazione di qualità in corso di validità, di cui copia conforme è presente nella documentazione prodotta;

➤ **RICEVUTA DI PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC;**

➤ **Capitolato** sottoscritto per accettazione in ogni pagina;

➤ **Sistema dei valori e codice di comportamento del Comune di Casalecchio di Reno** sottoscritto per accettazione in ogni pagina.

Alle ore 11,50 il Presidente rientra e, preso atto che la documentazione prodotta risulta regolare, dichiara il concorrente AMMESSO.

Alle ore 12,00 chiude la prima seduta pubblica per l'ammissione dei concorrenti, rimandando al 30/11/2018 ore 11.00 per la seconda seduta dove si valuterà la documentazione ricevuta in soccorso istruttorio (dando tempo di rispondere entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 29/11/2018) e si scioglierà la riserva sull'ammissione del concorrente costituendo R.T.I. POLISPORTIVA GIOVANNI MASI A.S.D. - POLISPORTIVA C.S.I. CASALECCHIO A.S.D. - POLISPORTIVA RENO GROUPS 1994 A.S.D.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto.

Il Presidente

F.to Barbara Bellettini

I Testimoni

F.to Mariacristina Giustino

F.to Anna Miniaci
