

ATI



PSC

Area Bazzanese

Redazione del PSC in forma associata dei
Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte
San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

Zola Predosa
31/03/2011



PIANO STRUTTURALE DEI COMUNI DELL'AREA BAZZANESE

Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte San Pietro, Monteveglio, Savigno, Zola Predosa

CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE

Sistema insediativo e dei servizi



ATI



PSC

Area Bazzanese

Redazione del PSC in forma associata dei
Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte
San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

Zoa Predosa
31/03/2011

I SERVIZI: FARE MOLTO CON POCO

- L'evoluzione della popolazione, così come ipotizzata dal modello di crescita demografica assunto dal Piano, comporta una domanda crescente di servizi soprattutto per la popolazione giovane (ma in certa quota anche per quella anziana)
- L'introduzione e la gestione di nuovi servizi in maniera diffusa sul territorio sarebbe molto costosa e non supportabile dai soli oneri di urbanizzazione (difficilmente sostenibile)



Un modello di crescita insediativa diffusa e un'offerta non strutturata delle dotazioni territoriali non sono sostenibili

PRINCIPALI STRATEGIE DEL PSC:

- Sviluppo del sistema insediativo legato alla presenza di dotazioni minime e all'accessibilità con i mezzi pubblici (SFM)
- Potenziamento delle centralità esistenti per rafforzare l'efficacia dei servizi ed il valore identitario dei luoghi
- Crescita qualitativa dei luoghi (in termini di accessibilità ai servizi, di adeguatezza, funzionalità e razionale distribuzione sul territorio)

ATI



PSC

Area Bazzanese

Redazione del PSC in forma associata dei
Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte
San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

Zoa Predosa
31/03/2011

METODO DI LAVORO

PTCP: L'evoluzione del sistema insediativo è messa in rapporto alle infrastrutture di trasporto pubblico e con la rete dei servizi alla popolazione.



- Stato di attuazione **di standard urbanistici e servizi pubblici** (consistenza, qualità e localizzazione)
- Selezione di **centri abitati** individuati sulla base del censimento ISTAT 2001 e dei centri urbanizzati individuati da PRG/PSC vigenti
- **Censimento dei servizi** esistenti secondo il metodo PTCP (servizi pubblici e privati)
- Georeferenziazione della numerazione civica e dei dati anagrafici della popolazione.
- Classificazione dei centri e **definizione degli scenari insediativi** in rapporto alle dotazioni territoriali: scenario attuale e scenario di progetto

UN PROBLEMA DI QUALITA' E DI GIUSTA DISTRIBUZIONE

- La **dotazione** di standard urbanistici attuati alla scala comunale risulta superiore ai livelli minimi definiti dalle disposizioni normative regionali.



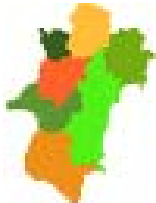
- Si è approfondito quindi il tema della **distribuzione** dei servizi pubblici e privati nei diversi centri abitati per potere definire una prima correlazione diretta tra dotazione dei servizi alla popolazione nei singoli centri e popolazione servita.

Redazione del PSC in forma associata dei
 Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte
 San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

Zoa Predosa
 31/03/2011



ATI



PSC

Area Bazzanese

Redazione del PSC in forma associata dei
Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte
San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

Zola Predosa
31/03/2011

INDIRIZZI DI PTCP

Sintesi interpretativa degli indirizzi del PTCP per l'assetto del sistema insediativo in rapporto con la dotazione dei servizi e le infrastrutture del SFM

- **Uno scenario di crescita urbana sostanziale**

→ Concentrare gli ambiti per nuovi insediamenti residenziali presso i centri serviti dal SFM e dai servizi di base. (*Zola Predosa, Crespellano*)

- **Uno scenario di crescita residenziale contenuta di consolidamento e completamento**

→ contenere l'espansione residenziale correlandola alla dimensione del fabbisogno locale nei centri dotati di stazione SFM e con una dotazione di servizi minimi e nei centri dotati di servizi di base ma non di stazione SFM . Contenimento della ulteriore espansione urbana nei centri della valle del Samoggia. (fino al 5% del T.U.) (*Bazzano, Riale, Ponte Ronca, Calderino*)

- **Uno scenario di sostanziale consolidamento** degli assetti raggiunti e di moderato completamento

→ Ridurre la crescita dell'espansione residenziale nei centri dotati solo di servizi minimi (*Savigno, Calcara, Monteveglio*)

→ Consolidare gli altri centri e nei centri urbani della valle del Torrente Lavino (T.U. attuale PRG) (*Castelletto, Monte San Giovanni*)

- **Uno scenario di consolidamento**

→ Escludere la crescita nei centri privi di servizi minimi e scolastici

ATI



PSC

Area Bazzanese

Redazione del PSC in forma associata dei
Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte
San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

Zoa Predosa
31/03/2011

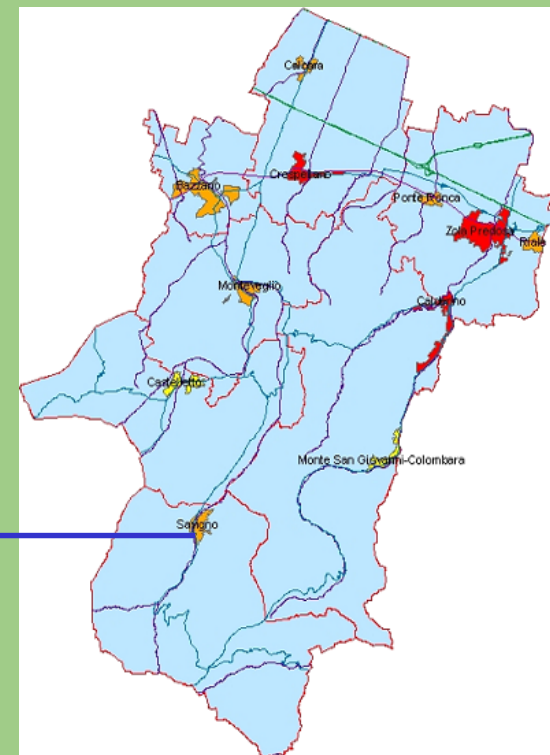
INDIVIDUAZIONE DELLA CLASSIFICAZIONE DEI CENTRI



- 43 centri selezionati su base ISTAT/PRG-PSC
- analisi dei servizi secondo metodo PTCP

11 CENTRI
SELEZIONATI:

- 2 centri prossimi alla dotazione di servizi minimi (*Castelletto e Monte San Giovanni*)
- 6 centri dotati di servizi minimi (*Calcara, Bazzano, Savigno, Riale, Ponte Ronca, Monteveglio*)
- 3 centri dotati di servizi di base (*Crespellano, Zola Predosa, Calderino*)



ATI



PSC

Area Bazzanese

INDIVIDUAZIONE DELLA CLASSIFICAZIONE DEI CENTRI

FASCE DI 500 METRI
ATTORNO AL CENTRO CHE
RAPPRESENTANO L'INTERA
AREA DI FRUIZIONE DEI
SERVIZI LOCALIZZATI NEI
CENTRI STESSI



Redazione del PSC in forma associata dei
Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte
San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

popolazione
residente:

centri con dotazione
di servizi
insufficiente

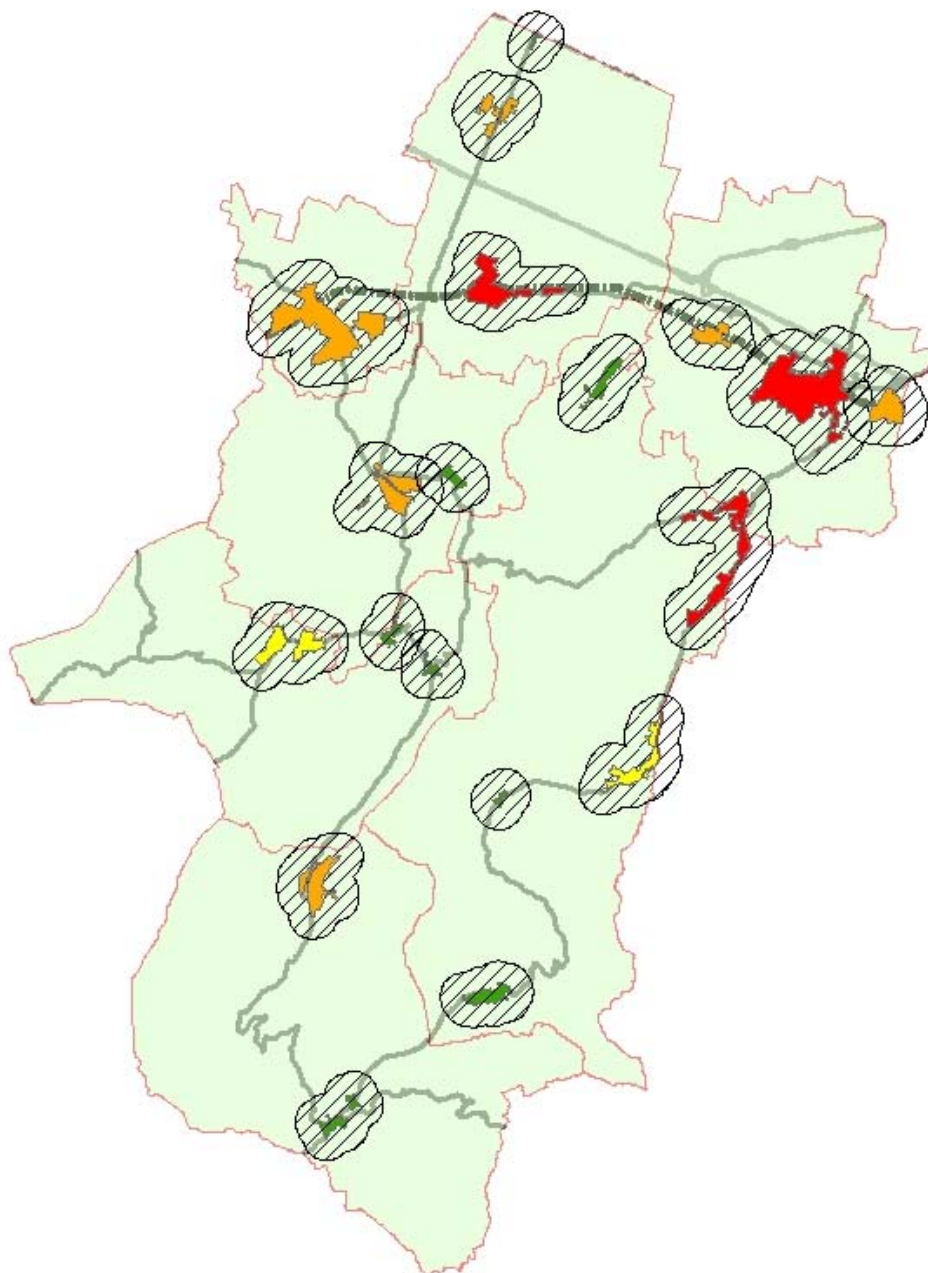
7.1 %

centri prossimi alla
dotazione di
servizi minimi

centri dotati di
servizi minimi

centri dotati di
servizi di base

71.5 %



Zoa Predosa
31/03/2011

ATI



PSC

Area Bazzanese

Redazione del PSC in forma associata dei
Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte
San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

Zola Predosa
31/03/2011

CLASSIFICAZIONE DEI CENTRI



Centri urbani

Zola Predosa, Ponte Ronca, Crespellano, Bazzano, Riale

BAZZANO

A1. Centri principali del sistema insediativo della Bazzanese, idonei alla crescita insediativa, caratterizzati dal mix di funzioni, dalla qualità dei servizi riferiti ad un territorio vasto, da relazioni di scala intercomunale legate in particolare al sistema del trasporto pubblico e privato

SAVIGNO

A2. Centri principali per i quali è da prevedere una crescita insediativa condizionata, rivolta in particolare ad azioni di completamento e integrazione del tessuto già insediato

Savigno,
Castelletto

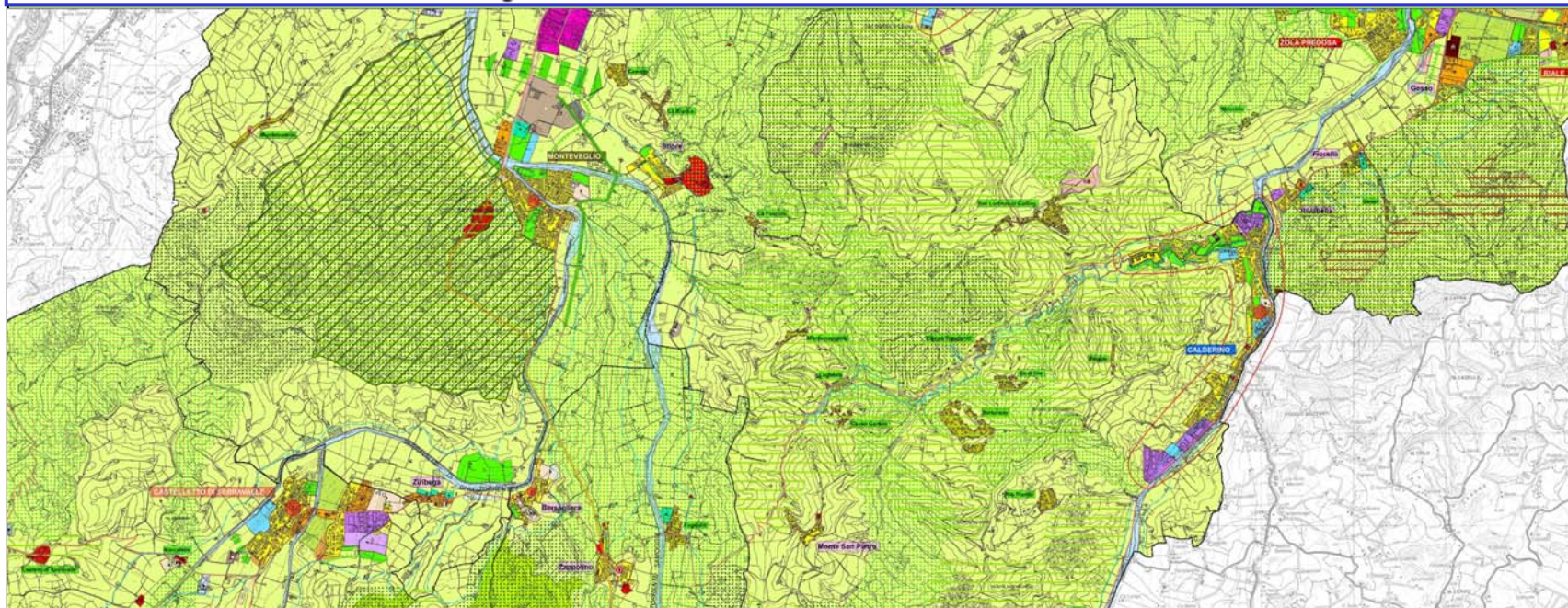
CALDERINO

B1. Centri intermedi che svolgono un importante ruolo di presidio territoriale, da qualificare attraverso interventi coordinati di microurbanistica diffusa e di razionalizzazione del tessuto insediativo. La consistenza di tali interventi è da commisurare alla dotazione dei servizi, secondo gli indirizzi del PTCP.

Calderino, Calcara, Muffa, San Martino, Monte San Giovanni

MONTEVEGLIO

B2. Monteveglio - Centro intermedio a crescita insediativa già pianificata, da consolidare secondo gli indirizzi del PTCP.



ATI



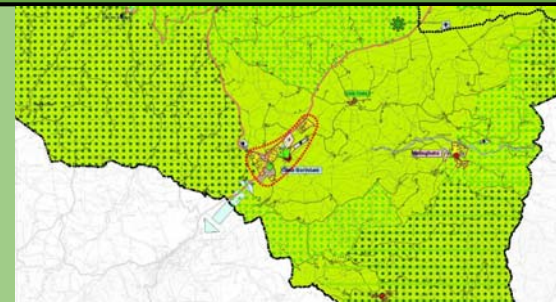
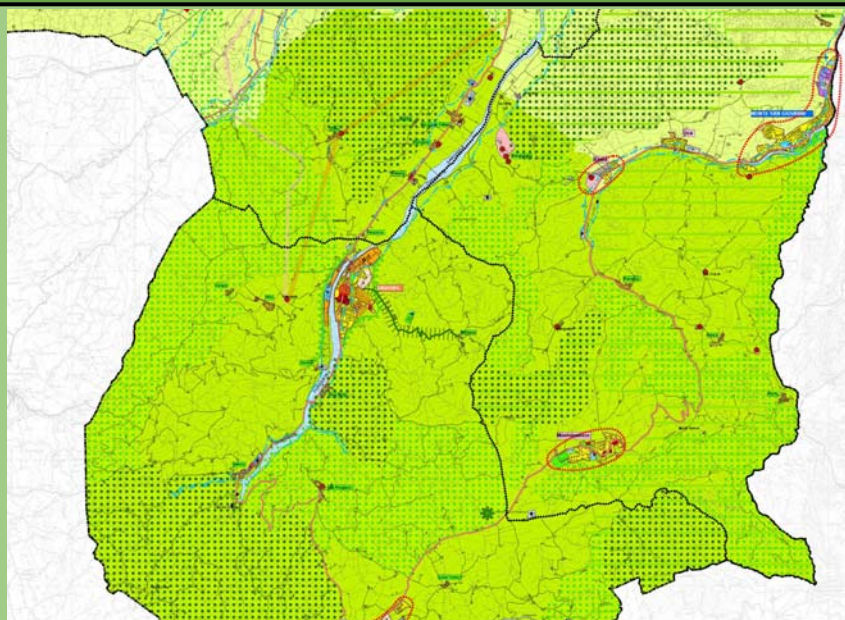
PSC

Area Bazzanese

Redazione del PSC in forma associata dei Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

Zoa Predosa
31/03/2011

CLASSIFICAZIONE DEI CENTRI



Centri urbani

Magazzino

B3. Centri intermedi di confine, da qualificare e consolidare attraverso azioni di concertazione urbanistica intercomunale

Ca' Bortolani, Ponte Samoggia, Magazzino

Ziribega

C. Centri minori, da consolidare nella configurazione attuale e da mantenere quali ulteriori presidi sul territorio e per la difesa/valorizzazione dell'identità storica dei luoghi.

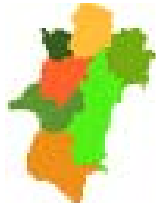


Insediami del territorio rurale

Sartorano

D. Insediamenti del territorio rurale, che hanno perso o comunque non possiedono caratteristiche funzionali legate all'attività agricola e che rappresentano oggi insediamenti in prevalenza residenziali; da conservare nell'assetto attuale.

ATI



PSC

Area Bazzanese

Redazione del PSC in forma associata dei
Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte
San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

Zoa Predosa
31/03/2011

INDAGINE CONOSCITIVA SULLO STATO DEI SERVIZI

Indagine specifica sul tema dei servizi per ottenere una ricognizione dettagliata sullo stato di attuazione e sulla qualità delle attrezzature.

Realizzazione di 2 tabelle (associate a cartografie shape file):

Dotazione di verde e
parcheggi

Dotazione di attrezzature (scolastiche,
tempo libero, socio sanitarie)

Carta delle
attrezzature per il
tempo libero

Valutazione delle
strutture
scolastiche: stato
di fatto

Valutazione delle
strutture scolastiche:
ipotesi di crescita
demografica

ATI



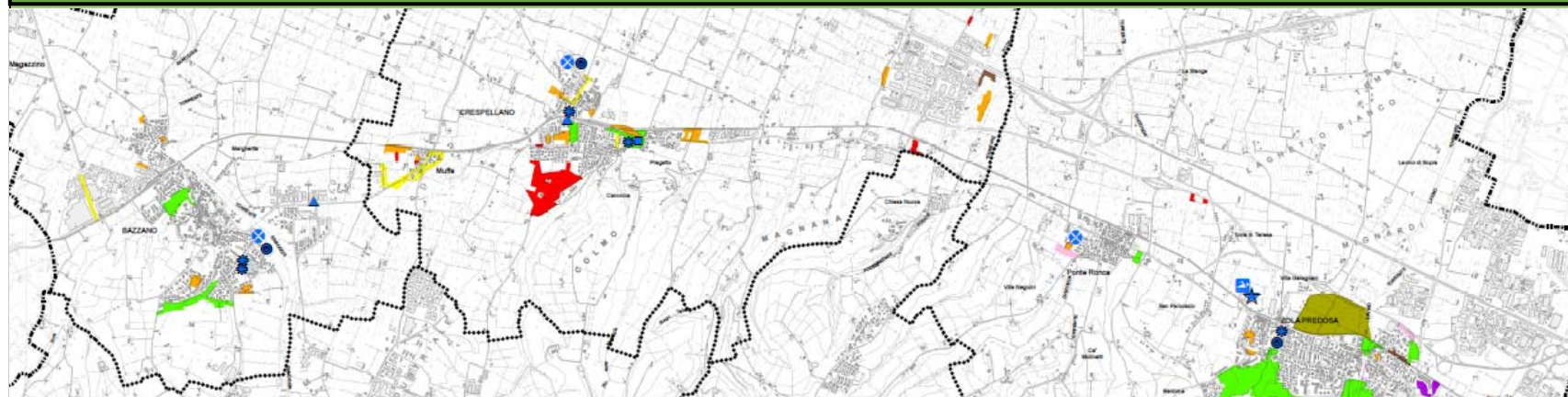
PSC














Area Bazzanese

Redazione del PSC in forma associata dei
Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte
San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

Zoa Predosa
31/03/2011











ATTREZZATURE PER IL TEMPO LIBERO



-  palazzo dello sport
-  centro sportivo polivalente
-  palestra
-  centro fitness
-  campo calcio
-  piscina
-  campo tennis
-  campo gioco polivalente
-  pista polivalente
-  golf club
-  pista pattinaggio
-  bocciodromo
-  centro ippico

Individuazione delle aree destinate a verde pubblico

tipologia

-  PARCO TERRITORIALE: parco avente valenza naturale generale
-  PARCO FLUVIALE: ambito naturale in riva fluviale adibito a percorso e parco naturale
-  PARCO URBANO: spazio urbano sistemato a verde (più o meno dotato di attrezzature) di rilevanza locale o comunale in grado di assolvere a funzioni ricreative ed aggregative
-  PARCO AGRICOLO: parco territoriale avente funzione didattica testimoniale
-  GIARDINO URBANO: piccolo spazio urbano sistemato a verde dotato di attrezzature minime (panchine e cestini)
-  GIARDINO PERTINENZIALE: area verde cortiliva pertinente ad un'attività principale a diversa destinazione
-  VERDE URBANO: spazio o fascia interstiziale urbana che assolve a funzioni di ambientazione
-  CONNESSIONE: percorso
-  VERDE STRADALE: spazio o fascia complementare alla strada che assolve una funzione di mitigazione o ambientazione
-  Zone con incongruenze da verificare

ATI



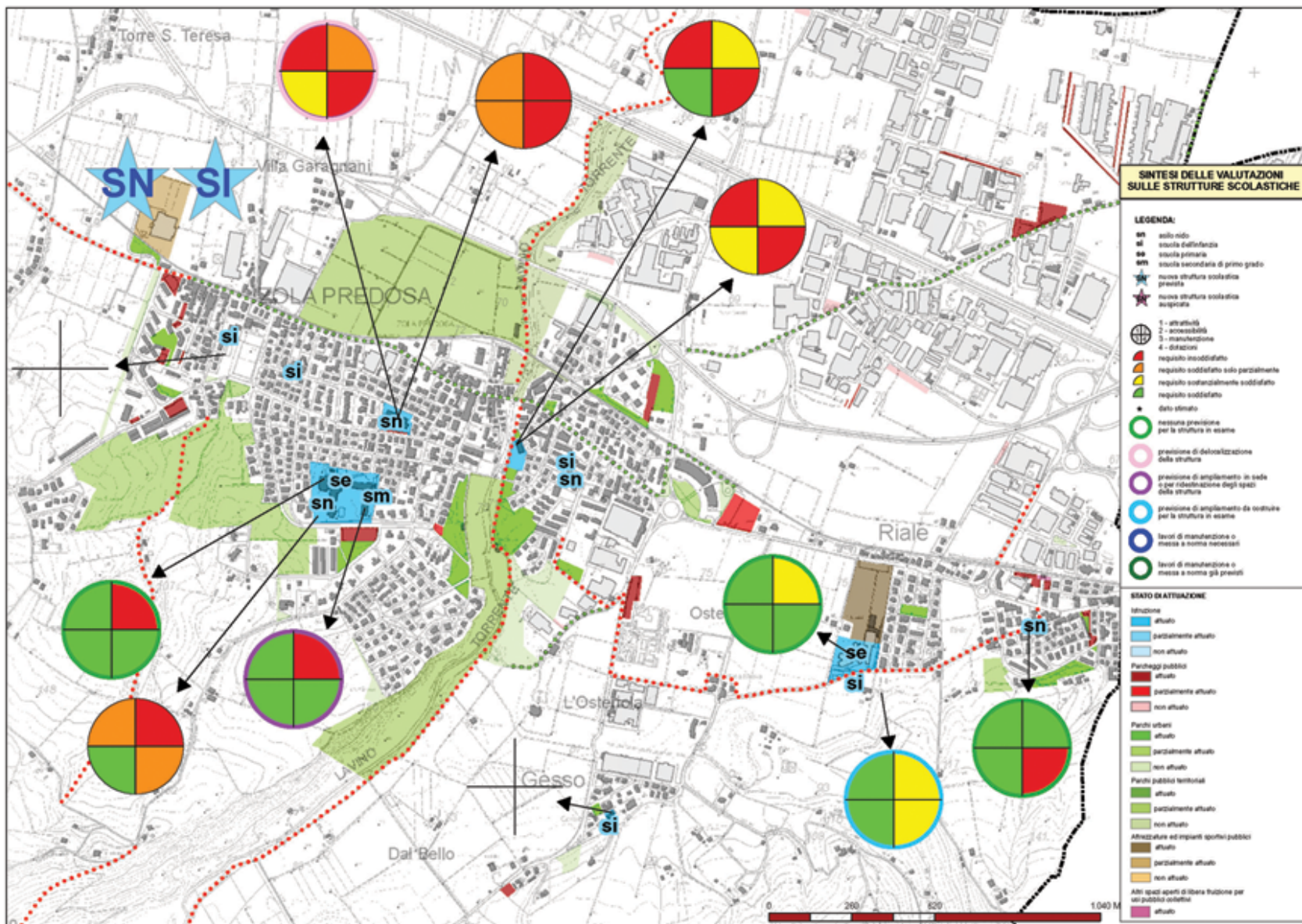
PSC

Area Bazzanese

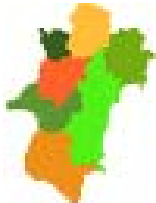
VALUTAZIONE DELLE STRUTTURE SCOLASTICHE

Redazione del PSC in forma associata dei
Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte
San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

Zoa Predosa
31/03/2011



ATI



PSC

Area Bazzanese

Redazione del PSC in forma associata dei Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

Zoa Predosa
31/03/2011

VALUTAZIONE DELLE STRUTTURE SCOLASTICHE

STATO DI ATTUAZIONE

Istruzione

- attuato
- parzialmente attuato
- non attuato

Parcheggi pubblici

- attuato
- parzialmente attuato
- non attuato

Parchi urbani

- attuato
- parzialmente attuato
- non attuato

Parchi pubblici territoriali

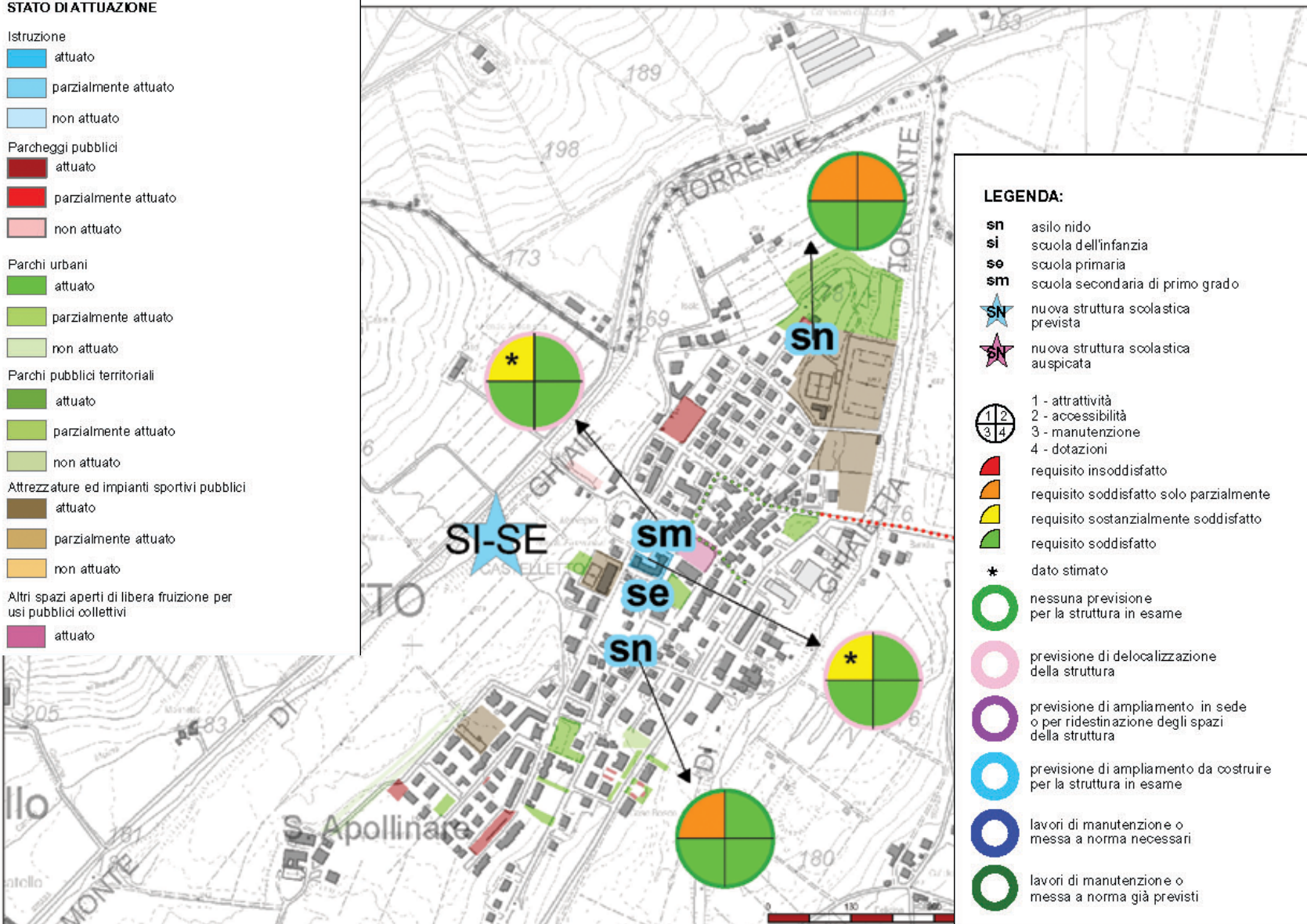
- attuato
- parzialmente attuato
- non attuato

Attrezzature ed impianti sportivi pubblici

- attuato
- parzialmente attuato
- non attuato

Altri spazi aperti di libera fruizione per usi pubblici collettivi

- attuato



LEGENDA:

- sn asilo nido
- si scuola dell'infanzia
- se scuola primaria
- sm scuola secondaria di primo grado
- SN nuova struttura scolastica prevista
- SN nuova struttura scolastica auspicata
- 1 2
3 4
- 1 - attrattività
- 2 - accessibilità
- 3 - manutenzione
- 4 - dotazioni
- requisito insoddisfatto
- requisito soddisfatto solo parzialmente
- requisito sostanzialmente soddisfatto
- requisito soddisfatto
- * dato stimato
- nessuna previsione per la struttura in esame
- previsione di delocalizzazione della struttura
- previsione di ampliamento in sede o per ridestinazione degli spazi della struttura
- previsione di ampliamento da costruire per la struttura in esame
- lavori di manutenzione o messa a norma necessari
- lavori di manutenzione o messa a norma già previsti



Area Bazzanese

Redazione del PSC in forma associata dei Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

Zoa Predosa
31/03/2011

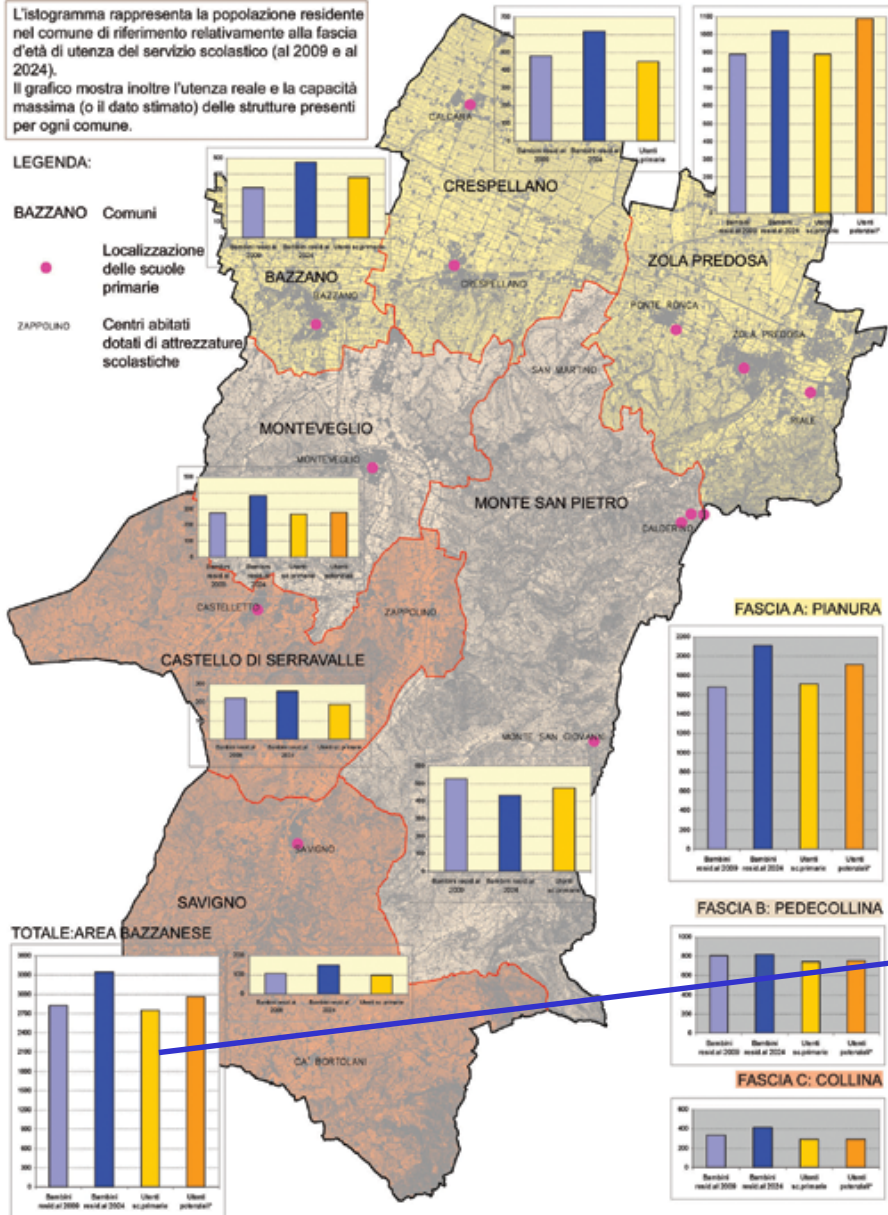
INDAGINE CONOSCITIVA SULLO STATO DEI SERVIZI

SCUOLA PRIMARIA - UTENZA (6-10 ANNI)

L'istogramma rappresenta la popolazione residente nel comune di riferimento relativamente alla fascia d'età di utenza del servizio scolastico (al 2009 e al 2024). Il grafico mostra inoltre l'utenza reale e la capacità massima (o il dato stimato) delle strutture presenti per ogni comune.

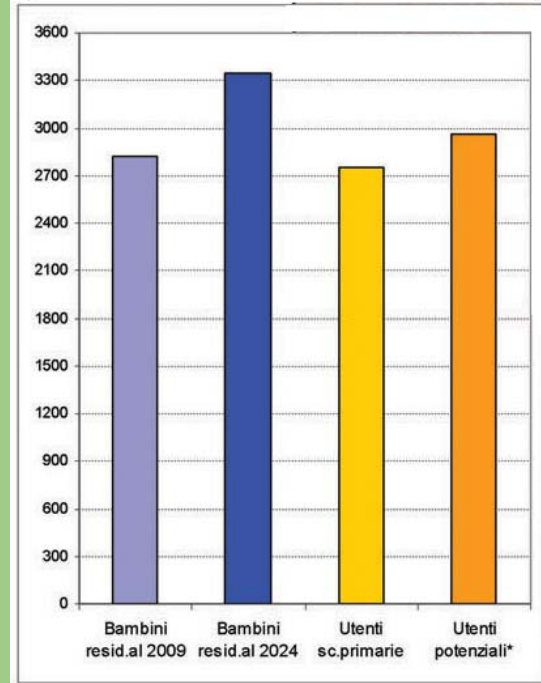
LEGENDA:

- BAZZANO Comuni
- Localizzazione delle scuole primarie
- ZAPPOLINO Centri abitati dotati di attrezzature scolastiche



Il grafico evidenzia il rapporto tra la capacità delle strutture e l'utenza presente e futura:

TOTALE: AREA BAZZANESE





Area Bazzanese

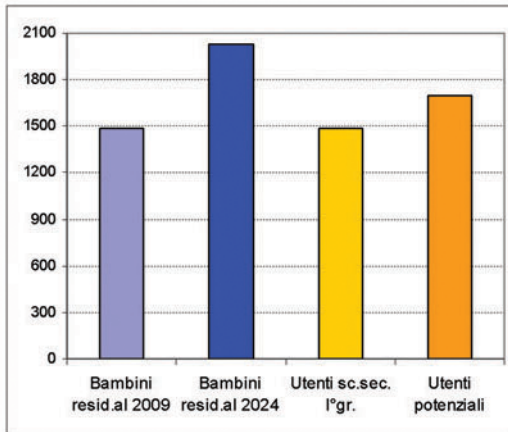
Redazione del PSC in forma associata dei Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte San Pietro, Monteveglio, Savigno e Zola Predosa.

Zola Predosa
31/03/2011

INDAGINE CONOSCITIVA SULLO STATO DEI SERVIZI

In rapporto alle previsioni individuate dallo scenario demografico di piano è possibile individuare la quota di domanda eventualmente non soddisfatta con le dotazioni presenti allo stato attuale

TOTALE:AREA BAZZANESE



SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO- UTENZA (11-13 ANNI)

L'istogramma rappresenta la popolazione residente nel comune di riferimento relativamente alla fascia d'età di utenza del servizio scolastico (al 2009 e al 2024). Il grafico mostra inoltre l'utenza reale e la capacità massima (o il dato stimato) delle strutture presenti per ogni comune.

LEGENDA:

BAZZANO Comuni

Localizzazione delle scuole secondarie di primo grado

ZAPPOLINO Centri abitati dotati di attrezzature scolastiche

