



UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

COMUNI DI CASALECCHIO DI RENO, MONTE SAN PIETRO, SASSO MARCONI, VALSAMOGGIA E ZOLA PREDOSA

UFFICIO GARE

DETERMINAZIONE N. 302 DEL 15/06/2026

OGGETTO: SAG - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER CONTO DEL COMUNE DI VALSAMOGGIA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO , SOSTITUZIONE INFISSI DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CALCARA – CUI 03334231200202200006 – CUP B49J21022200004 DA AGGIUDICARE AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1 -LETTERA C) E ART. 76 DEL D.LGS 36/2023 - CIG BB49476073 - AGGIUDICAZIONE EFFICACE

IL RESPONSABILE DISTACCATO E.Q.

Richiamati:

- il D. Lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- la Convenzione tra l’Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia ed i Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa sottoscritta in data 31/12/2014, Rep. 18/2014, veniva per l’acquisizione in forma associata di lavori, beni e servizi;
- il Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare approvato con deliberazione della Giunta di Unione n. 52/2024, che prevede, all’art. 3, comma 2 lettera b) che il Servizio Associato Gare ha il compito di curare tra l’altro “le procedure di gara svolte singolarmente dagli Enti associati per i quali l’Unione agisce in qualità di centrale di committenza (Servizio Associato Gare) per affidamenti di lavori al di sopra di € 150.000,00 (IVA esclusa) e per affidamenti di Servizi e Beni al di sopra di € 140.000,00 (IVA esclusa); soglie che, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettere a) e b) del D. Lgs. 36/2023, sono il limite dell’affidamento diretto che rimane in carico agli Enti convenzionati ovvero agli Enti per i quali il Servizio Associato Gare agisce in qualità di CUC”;
- l’accordo tra l’Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia ed Intercent-ER di cui alla deliberazione della Giunta dell’Unione n. 43 del 14/5/2018, avente ad oggetto “APPROVAZIONE

SCHEMA DI ACCORDO DI COLLABORAZIONE CON INTERCENT-ER PER L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA SATER (Sistema Acquisti Telematici Regione Emilia Romagna) PER LE PROCEDURE DI GARA" ed il conseguente accordo tra le parti in causa, inviato e sottoscritto in data 17/5/2018 con prot. 4434/2018;

- la determinazione n. 388/2021 della Regione Emilia Romagna, con la quale si approvava la proroga della durata degli accordi di collaborazione per l'utilizzo della piattaforma SATER già sottoscritti e degli accordi sotto scrivendi, fatta salva la facoltà delle amministrazioni aderenti di recedere anticipatamente, alla data del 31 dicembre 2026;

Preso atto che:

- il Comune di Valsamoggia , con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione Cura del Patrimonio, Sviluppo del territorio , Programmazione Territoriale n° 786 del 04/12/2025, ha approvato gli atti di gara relativi all'affidamento della procedura negoziata senza bando per i lavori di " Riqualficazione ed efficientamento energetico , sostituzione infissi, della Scuola Primaria di Calcara – CUI 03334231200202200006- CUP B49J21022200004 " ed ha determinato di provvedere tramite procedura negoziata, senza bando, ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs n. 36/2023 (di seguito Codice) e dell' art. 76 del medesimo decreto con offerta espressa mediante minor prezzo (ribasso) sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- con la medesima Determinazione si dava mandato al Servizio Associato Gare di procedere all'indizione di una procedura negoziata per l'affidamento in oggetto da espletare tramite l'utilizzo della piattaforma telematica SATER (Sistema degli Acquisti Telematici della regione Emilia Romagna), comunicando al contempo al servizio l'elenco riservato degli operatori economici da invitare;
- il Comune, con nota acquisita al Protocollo dell'Ente n° 10222 del 23/03/2026, ha trasmesso al Servizio Associato Gare la Determinazione di avvio delle procedura di gara , contenente i termini e le modalità dell'affidamento. Per quanto attiene alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata , si è dato atto che i relativi nominativi sono stati messi a disposizione del Servizio medesimo tramite inserimento nelle cartelle digitale condivise;
- Il valore complessivo presunto dell'appalto, relativo a tutta la durata contrattuale , è di euro € 485.769,05 (Iva esclusa), di cui €473.680,20 (Iva esclusa) per lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) ed € 12.088,85 (Iva esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come specificato nel quadro economico della determinazione a contrarre del Comune di Valsamoggia più sopra richiamata;
- con determinazione a firma del Responsabile distaccato del Servizio Associato Gare n. 192 del 13/04/2026 si approvavano i documenti di gara (lettera d'invito/disciplinare di gara e modelli di dichiarazioni) per l'espletamento della procedura, nei termini di cui sopra, sulla piattaforma SATER;

Considerato che:

- alla scadenza fissata del giorno 28/04/2026 ore 12:00, è pervenuta sulla piattaforma SATER n. 1 offerta valida e precisamente:

N.	DENOMINAZIONE	REGISTRO DI SISTEMA	DATA DI RICEZIONE
1	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP. Esecutrice ORA SERRAMENTI S.R.L.	PI211928-26	27/04/2026 15:08:55

- con provvedimento prot. 14418/2026 si è provveduto alla nomina del seggio di gara;
- il seggio di gara si è riunito in data 28/04/2026 in seduta pubblica virtuale per l'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa e per verificarne il contenuto; la seduta si è conclusa con l'ammissione del concorrente e procedendo, senza soluzione di continuità, all'apertura della busta economica ;
- dal verbale di gara dei lavori del seggio di gara si evince che l'aggiudicatario proposto è il concorrente CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP. Esecutrice ORA SERRAMENTI S.R.L. , che ha formulato un ribasso percentuale del 1,35 % da applicarsi al base di gara;

Dato atto che:

si è provveduto ad effettuare la verifica dei requisiti generali e speciali dell'aggiudicatario, sia tramite il sistema Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0 sia tramite procedure tradizionali, in parte comprovati dalla medesima società aggiudicataria, requisiti che sono risultati regolari;

Dato atto altresì che, ai fini della verifica in ordine all'insussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui agli [artt. 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023](#), in data 04/05/2026 sono state inoltrate le richieste relative ai carichi pendenti giudiziali e agli accertamenti dell'Ispettorato del Lavoro nei confronti del Consorzio CAIEC; rilevato che, trattandosi di fattispecie soggette a valutazione discrezionale della Stazione Appaltante e non a causa di esclusione automatica, il decorso del tempo senza riscontri negativi o segnalazioni ostative consente di presumere la regolarità dell'operatore economico; ritenuto pertanto, in ossequio ai principi di risultato e tempestività di cui agli artt. 1 e 2 del medesimo Codice, che la mancata risposta degli enti interpellati non infici la legittimità dell'aggiudicazione, ferma restando l'attivazione della clausola risolutiva espressa in caso di successivo accertamento negativo;

Ritenuto quindi:

- di provvedere, in questa sede, ai sensi dell'art. 17 co. 5 D. Lgs. 36/2023, all'aggiudicazione al concorrente CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice ORA SERRAMENTI S.R.L. con sede legale a Cesena in Via Pitagora, n° 435- C.F. E P.IVA 00604300400 , così come risulta dal verbale , avendo completato le verifiche dei requisiti, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 ,è risultata prima in graduatoria a fronte di un ribasso offerto del 1,35 % corrispondente alla seguente offerta economica: € 467.285,51 (IVA esclusa) a cui vanno sommati € 12.088,85(IVA esclusa) per oneri della sicurezza per un totale di € 479.374,36 (IVA esclusa).
- di provvedere alla pubblicazione dell'esito sulla piattaforma SATER e sul Sito dell'Unione dei Comuni;

- di dare comunicazione di aggiudicazione efficace, nei termini di legge, ai sensi dell'art. 90 co. 1, al concorrente aggiudicatario, al Comune di Valsamoggia ente committente, per gli adempimenti di conseguenza, nei termini dell'art. 18 D. Lgs. 36/2023;

Dato atto, altresì, che in fase di caricamento della gara sulla piattaforma SATER è stato computato anche il quinto d'obbligo oltre alla base d'asta;

Rilevato che tale inserimento ha modificato lo scaglione del contributo ANAC, portando l'importo da € 250,00 a € 410,00;

Ritenuto pertanto necessario integrare l'impegno di spesa assunto con la precedente determinazione n. 192 del 13/04/2026 per la differenza di € 160,00 da corrispondere all'Anac e che lo stesso sarà rimborsato dall'Ente committente ;

Visti:

- il D. Lgs. 36/2023;
- l'articolo 107 D.Lgs. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'articolo 36, commi 2 e 3, dello Statuto dell'Unione, inerente le competenze dei Responsabili dell'Unione, tra cui quelle ad assumere gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;
- il vigente Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare così come modificato con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 52 del 3/6/2024;
- la determina del Servizio Personale Associato n° 135 del 12/03/2026 avente ad oggetto: "Distacco a tempo parziale per l'anno 2026 personale dipendente dei Comuni Valli del Reno , Lavino e Samoggia , Servizio gare Associato, Ufficio Appalti Lavori " ; atto che conferisce al Dott. Andrea Diolaiti la titolarità del procedimento secondo gli artt. 5 e 7 della L. 241/1990 e che, pertanto, risulta firmatario di tale atto;
- Vista inoltre la disponibilità sul bilancio pluriennale dell'Ente anno 2026 ai capitoli 1839 art 240 parte uscita e 35300 parte entrata;

DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa e che si intendono integralmente riportate e richiamate:

1) di provvedere, ai sensi dell'art. 17 co. 5 D. Lgs. 36/2023, all'aggiudicazione efficace nei confronti del concorrente CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice ORA SERRAMENTI S.R.L. con sede legale a Cesena in Via Pitagora, n° 435- C.F. E P.IVA 00604300400 che ha formulato un ribasso offerto del 1,35 % corrispondente alla seguente offerta economica: € 467.285,51 (IVA

esclusa) a cui vanno sommati € 12.088,85(Iva esclusa) per oneri della sicurezza per un totale di € 479.374,36 (Iva esclusa).

2) di dare comunicazione delle risultanze all'aggiudicatario, al Comune di Valsamoggia, committente della procedura, ai sensi dell'art. 90 D. Lgs. 36/2023;

3) di dare atto della regolarità dei requisiti controllati in capo all'operatore economico;

4) di dare atto altresì che le verifiche ex artt. 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023 (cause di esclusione non automatica) hanno dato esito regolare, anche per decorso dei termini di riscontro da parte degli enti interpellati, fatto salvo l'esercizio della clausola risolutiva espressa in caso di successivo accertamento negativo;

5) di provvedere alla pubblicazione dell'esito sulla piattaforma SATER e sul Sito dell'Unione dei Comuni;

6) di dare atto che il Comune di Valsamoggia provvederà con proprio atto all'affidamento dell'appalto di lavori ed a tutti gli atti conseguenti, nei termini dell'art. 18 D. Lgs. 36/2023;

7) di impegnare la somma di € 160,00, nei confronti dell'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE, ad integrazione del contributo di gara assunto con determina n° 192 del 13/04/2026 sul Bilancio 2026 come segue:

P.d.C.: 1.03.02.16.001	"Pubblicazione Bandi di Gara"
Missione: 1.11	"Servizi istituzionali, generale e di gestione – Altri servizi generali"
Capitolo:1839 art 240	"Spese per pubblicazione e bandi"

8) di dare atto che la somma totale di € 160,00 verrà rimborsata totalmente all'Unione sul Bilancio 2026 del Comune di Valsamoggia, ente committente la procedura di gara come segue:

P.d.C.: 3.05.02.03.002	"Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da amministrazioni locali"
Capitolo: 35300	"Rimborsi da Comuni di spese per pubblicazione e bandi Servizio Gare Associato"

9) di dare atto che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009.

10) di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 183 comma 7 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 151 D.Lgs 267/2000, sarà apposto su foglio separato, quale allegato al presente atto, parte integrante, formale e sostanziale dello stesso

IL RESPONSABILE DISTACCATO E.Q.

ANDREA DIOLAITI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo	Vincolo
Accertamento	2026		3.05.02.03.002		160,00	GARE SERVIZIO GARE ASSOCIATO
Capitolo/Articolo	35300 RIMBORSI DA COMUNI PER PUBBLICAZIONI E BANDI SERVIZIO GARE ASSOCIATO					
Centro di Costo	911 SERVIZIO GARE ASSOCIATO					
Impegno	2026	01 11	1.03.02.16.001		160,00	GARE SERVIZIO GARE ASSOCIATO
Capitolo/Articolo	1839/240 SERVIZIO GARE ASSOCIATO - SPESE PER PUBBLICAZIONI E BANDI					
Centro di Costo	911 SERVIZIO GARE ASSOCIATO					



UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

COMUNI DI CASALECCHIO DI RENO, MONTE SAN PIETRO, SASSO MARCONI, VALSAMOGGIA E ZOLA PREDOSA

UFFICIO GARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 302 DEL 15/06/2026

OGGETTO: SAG - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER CONTO DEL COMUNE DI VALSAMOGGIA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, SOSTITUZIONE INFISSI DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CALCARA – CUI 03334231200202200006 – CUP B49J21022200004 DA AGGIUDICARE AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 -LETTERA C) E ART. 76 DEL D.LGS 36/2023 - CIG BB49476073 - AGGIUDICAZIONE EFFICACE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 183 comma 7 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
INS_IMP Impegno	2026	1839/240	2026/803	160,00	
INS_ACC Accertamento	2026	35300	2026/185	160,00	

Li, 16/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO FINANZIARIO
Barbara Dalle Olle

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)