ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE
Comuni di Monte San Pietro, Valsamoggia, Zola Predosa
Città Metropolitana di Bologna

RUE

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO DEI COMUNI DELL'AREA BAZZANESE

(aggiornato e coordinato alla Variante 2016 approvata nel Novembre 2017)

VS.RUE.2g2

AMBITI URBANI, TERRITORIO RURALE E DOTAZIONI TERRITORIALI – CENTRI URBANI

Cavara, San Prospero, Bortolani

Scala 1:2.000

ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE
Presidente del Comitato di Pianificazione Associata: STEFANO FIORINI

Comuni	Sindaci	Assessori
Monte San Pietro	Stefano RIZZOLI	Stefano RIZZOLI
Valsamoggia	Daniele RUSCIGNO	Daniele RUSCIGNO
Zola Predosa	Stefano FIORINI	Stefano FIORINI

Responsabile di progetto/Redazione RUE 2013	***Ufficio di Piano***
Roberto PARINA (ORCIS Ricerche srl)	*Marco LENZI (Coordinamento)*

GRUPPO DI LAVORO

Responsabile di progetto (Redazione RUE 2013)	***Ufficio di Piano***
Roberto PARINA (ORCIS Ricerche srl)	*Marco LENZI (Coordinamento)*
Alessandra CARRI (ORCIS Ricerche srl)	*Elisa NOCETI* *Simona BERNARDI* *Gianluca CONTILIANI*

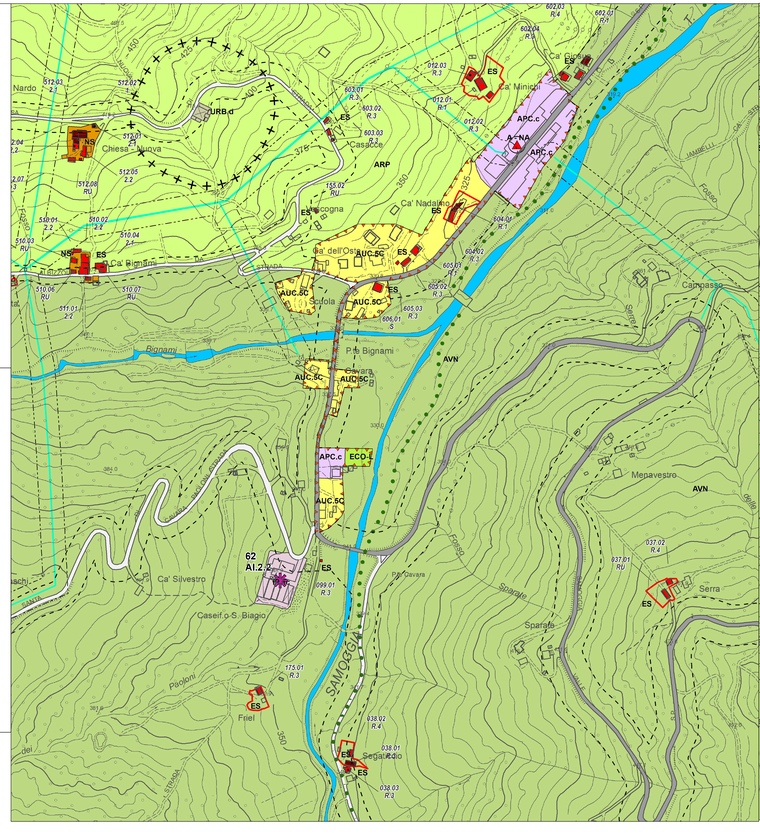
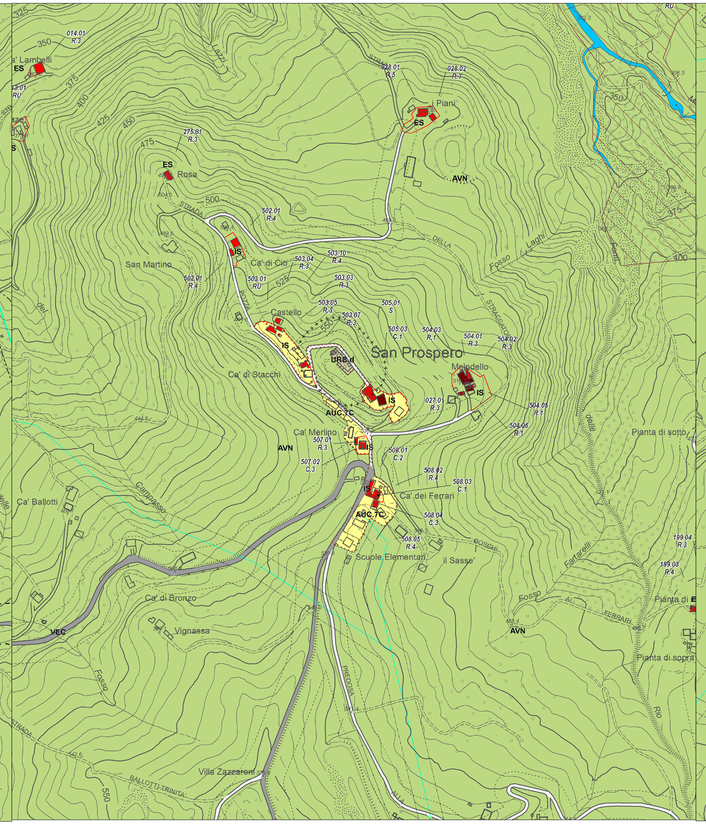
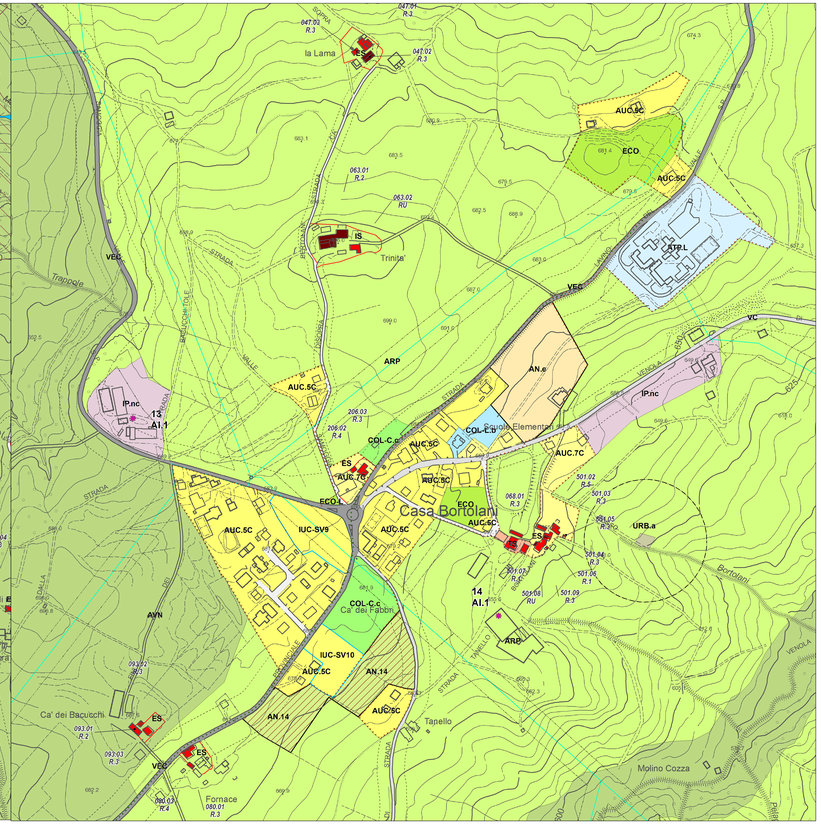
Associazione Temporanea di Imprese (Redazione RUE 2013)	***Commissione di Coordinamento***
ORCIS Ricerche S.r.l. Studio Associato Associati Studio Sanvoli Sangiorgi (*Aspetti geologici*) SOFIA S.r.l. (*Aspetti idraulici*) SOFIA S.r.l. (*Aspetti socio-economici*)	*Roberto LOMBARDI (Monte San Pietro)* *Fabio ZANARINI (Monte San Pietro)* *Federica BALDI (Valsamoggia)* *Simonetta BERNARDI (Zola Predosa)*

Consulenza dell'ATI

CREN Sas Coop. a r.l. (*Rete Ecologiche*)
Studio Associato Associati (*Aspetti commerciali*)
GETEC S.a.s. (*Aspetti connessi alla fruibilità locale delle P.A.*)

Delibere dei Consigli Comunali relative al RUE (2013)		
Cittadine	***Adozione***	***Approvazione***
Monte San Pietro	*27/09/2013 n. 87*	*28/10/2013 n. 97*
Castello di Serravalle	*26/09/2013 n. 33*	*28/10/2013 n. 100*
Crespellano	*27/09/2013 n. 26*	*28/10/2013 n. 125*
Monte San Pietro	*26/09/2013 n. 27*	*28/10/2013 n. 76*
Monteveglio	*26/09/2013 n. 18*	*28/10/2013 n. 70*
Savigno	*21/09/2013 n. 8*	*27/10/2013 n. 108*
Zola Predosa	*27/09/2013 n. 26*	*29/10/2013 n. 110*
Delibere dei Consigli Comunali relative alla Variante 2014 al RUE		
Monte San Pietro	*27/06/2014 n. 40*	*29/01/2015 n. 3*
Valsamoggia	*26/06/2014 n. 50*	*29/01/2015 n. 4*
Zola Predosa	*17/06/2014 n. 31*	*27/01/2015 n. 5*
Delibere dei Consigli Comunali relative alla Variante 2016 al RUE		
Monte San Pietro	*26/10/2016 n. 100*	*28/11/2017 n. 15*
Valsamoggia	*25/10/2016 n. 123*	*28/11/2017 n. 95*
Zola Predosa	*26/10/2016 n. 90*	*28/11/2017 n. 98*

Gli elaborati sono inoltre conformi alle seguenti varianti specifiche al RUE:

Provvedimento di Variante	*Approvazione*
Comune di Valsamoggia	***Delibera CC***
Provvedimento art. 2-bites LR 20/2000 per l'autorizzazione all'ampliamento e riqualificazione della discoteca "Il Mulino" in Via Provinciale Nord n. 1 Bazzanello, Comune di Valsamoggia (BO)	*16/06/2015 n. 93*
Provvedimento art. 5 comma 11 R.R. 1/2013/D.lgs.ppe delle dimoltrazioni Sitom S.p. Pian.Dist S.r.l - Dell'Amandolo SrL per nuova costruzione di habitcoop produttivo per attività di deposito e riffiniu per materiali ferrosi e non ferrosi, in Via Ponte Samoggia n. 1 Bazzanello, Comune di Valsamoggia (BO)	*29/01/2016 n. 4*
Provvedimento art. 8 della LR 20/2000 concernente l'individuazione di UC-P CR 18 plus per la ristrutturazione e l'ampliamento di edificio industriale della ditta SAT SPA in loc. Crespellano, Via Z.Agosto n. 12	*25/02/2016 n. 12*
Provvedimento art. 8 della LR 20/2000 concernente l'individuazione di UC-P CR 17 per la ristrutturazione con parziale demolizione ed ampliamento di edificio industriale della ditta S.T. LINE Srl in loc. Crespellano, Via Z.Agosto n. 14	*26/09/2016 n. 80*
Provvedimento art. 8 della LR 20/2000 concernente l'individuazione di UC-P CR 16 per l'ampliamento di edifici produttivi e la nuova costruzione in adiacenza di ulteriore edificio industriale della ditta LA MONTANARA SRL in loc. Crespellano, Via Z.Agosto n. 16	*26/07/2017 n. 63*
Provvedimento art. 4-5 della LR 20/2000 concernente la realizzazione di nuovo tipologia industriale nell'UC-P CR 15 per la ditta MONTI S.p.A. in loc. Crespellano, Via Chiavicaccia n. 5, 7, 9, 20, 21, 23, 24, 27/2	*26/09/2017 n. 78*
Comune di Zola Predosa	***Delibera CC***
Provvedimento art. 8 della LR 20/2000 relativo all'UC-P CR 2 Via dei Mercatali angolo Via Roma relativo all'AUMA V-R W. SPA – Progetto Società Industriale Bolognese Sr	*19/07/2016 n. 59*

GENNAIO 2018