ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE
Comuni di Monte San Pietro, Valsamoggia, Zola Predosa
Città Metropolitana di Bologna

RUE

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO DEI COMUNI DELL'AREA BAZZANESE

(aggiornato e coordinato alla Variante 2016 approvata nel Novembre 2017)

VS.RUE.2d2
AMBITI URBANI, TERRITORIO RURALE E DOTAZIONI TERRITORIALI – CENTRI URBANI

Monteveglio,Stiore

Scala 1:2.000

ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE
Presidente del Comitato di Pianificazione Associata: STEFANO FIORINI

Comuni	Sindaci	Assessori
Monte San Pietro	Stefano RIZZOLI	Stefano RIZZOLI
Valsamoggia	Daniele RUSCIGNO	Daniele RUSCIGNO
Zola Predosa	Stefano FIORINI	Stefano FIORINI

Responsabile di progetto(Redazione RUE 2013)	***Ufficio di Piano***
Roberto FARINA (OIKOS Ricerche srl)	*Marco LENZI (Coordinamento)*

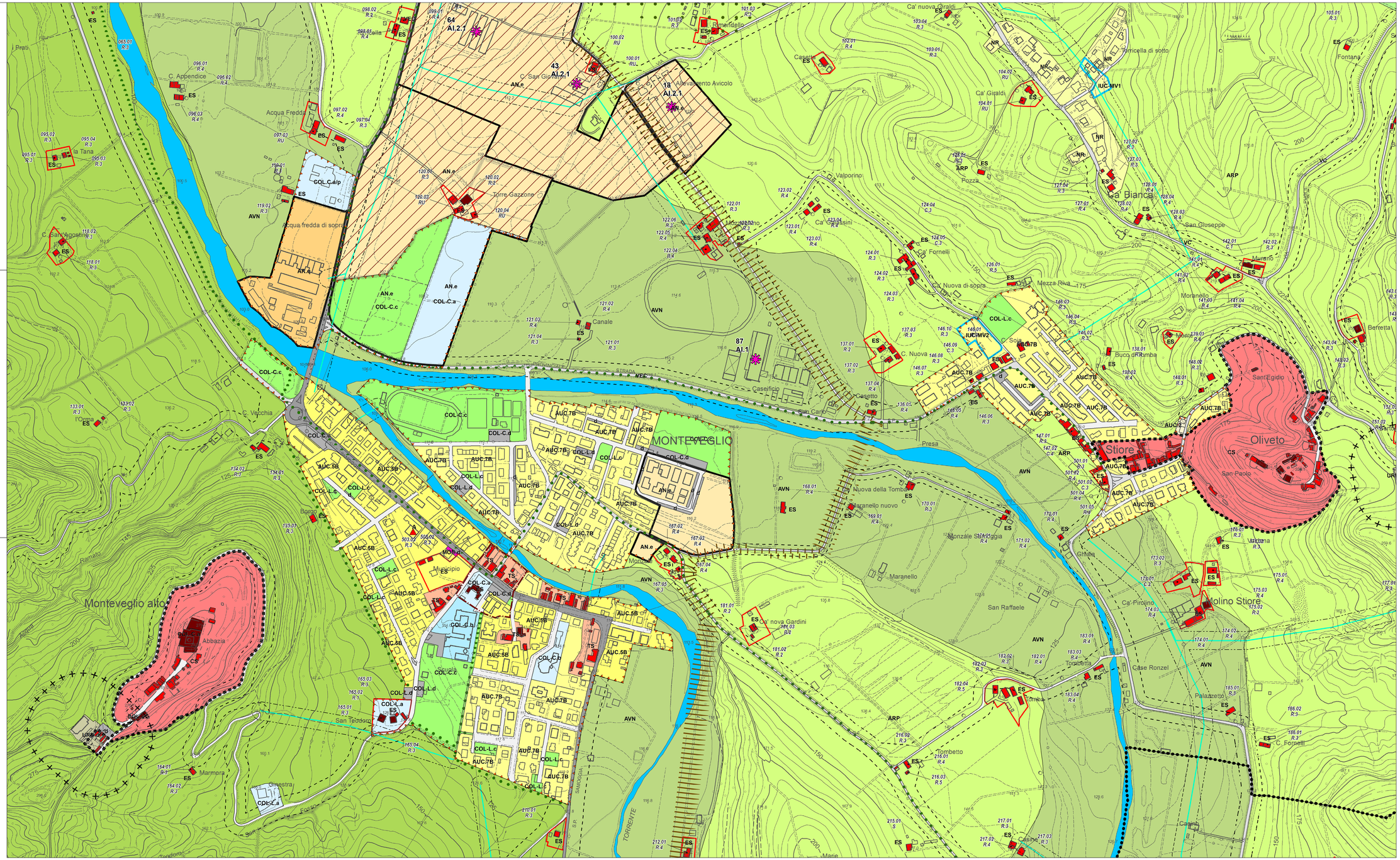
GRUPPO DI LAVORO

Responsabile di progetto (Redazione RUE 2013)	***Ufficio di Piano***
Roberto FARINA (OIKOS Ricerche srl) *Alessandra CARRA (OIKOS Ricerche srl)*	*Marco LENZI (Coordinamento)* *Elisa NOCETTI* *Giulia ROSSI* *Gianluca GENTILINI*
Associazione Temporanea di Imprese (Redazione RUE 2013)	***Commissione di Coordinamento***
OIKOS Ricerche S.r.l. *Studio Tecnico Progettisti Associati* *Studio Samuel Sangiorgi (Aspetti geologici)* *Studio Tecnico Dr. Agronomo Bernardi* *NOMISMA S.P.A. (Aspetti socio-economici)*	*Roberto LOMBARDI (Monte San Pietro)* *Alberto CAULA (Monte San Pietro)* *Federica BALDI (Valsamoggia)* *Simonetta BERNARDI (Zola Predosa)*
Consulenza dell'ATI	
CINEN Soc.Coop. a r.l. (Rete Ecologiche) *Gian Paolo Peri (Sistema Informativo Territoriale)* *GETEC S.a.s. (Aspetti connessi alla fiscalità locale delle P.A.*	

Delibere dei Consigli Comunali relative al RUE (2013)

Comune	*Adozione*	*Approvazione*
Bazzano	*26/09/2013 n. 17*	*28/10/2013 n. 102*
Castello di Serravalle	*20/09/2013 n. 10*	*25/10/2013 n. 100*
Crespellano	*27/09/2013 n. 26*	*28/10/2013 n. 120*
Monte San Pietro	*26/09/2013 n. 17*	*28/10/2013 n. 79*
Monteveglio	*26/09/2013 n. 18*	*28/10/2013 n. 70*
Savigno	*21/09/2013 n. 9*	*17/10/2013 n. 106*
Zola Predosa	*27/09/2013 n. 25*	*23/10/2013 n. 113*
Delibere dei Consigli Comunali relative alla Variante 2014 al RUE		
Monte San Pietro	*17/06/2015 n. 40*	*29/01/2016 n. 3*
Valsamoggia	*18/06/2015 n. 69*	*29/01/2016 n. 5*
Zola Predosa	*17/06/2015 n. 33*	*27/01/2016 n. 3*
Delibere dei Consigli Comunali relative alla Variante 2016 al RUE		
Monte San Pietro	*28/12/2016 n. 100*	*28/12/2017 n. 72*
Valsamoggia	*20/12/2016 n. 123*	*16/11/2017 n. 85*
Zola Predosa	*28/12/2016 n. 90*	*15/12/2017 n. 68*

Gli elaborati sono inoltre conformi alle seguenti varianti specifiche al RUE:

Procedimento di Variante	*Approvazione*
Comune di Valsamoggia	***Delibera CC***
Procedimento art. 8 comma 1 L.R. n° 20/2000 per l'autorizzazione all'ampliamento e riqualificazione dello stabilimento L.R.A. Ambiente L.L.P. con ubicazione in località Bazzano, via Castelfranco 52	*16/05/2016 n. 63*
Procedimento art. 8 comma 1 D.P.R. 160/2010 da parte della ditta Immobiliare Store Srl, Praxi2anti Srl e Sabi Petroolio Srl per nuova costruzione di fabbricato produttivo per attività di deposito e difficoltà per ristrutturazione preesistenti in vincoli operativi nell'area sita in località Bazzano – Omonimata Sinistra Nord	*28/01/2016 n. 4*
Procedimento art. 8 comma 1 D.P.R. 160/2010 da parte della ditta SAFE S.R.L. per nuova costruzione e ristrutturazione e ampliamento di edificio industriale della ditta SAFE SPA in loc. Crespellano, via 2 Agosto 1980 5/A	*25/02/2016 n. 12*
Procedimento art. 8 della L.R 20/2000 concernente l'individuazione di IUC.P.CR 17 per la ristrutturazione con ampliamento ed ampliamento di edificio industriale della ditta G.T. LINE Srl in loc. Crespellano, via del Lavoro 50-52	*06/06/2016 n. 80*
Procedimento art. 8 della L.R 20/2000 concernente l'individuazione di IUC.P.CR 18 per l'ampliamento di edificio produttivo e la nuova costruzione in aderenza all'esistente di ulteriore edificio industriale della ditta LA MOTTA Srl in loc. Crespellano, via Del Lavoro 54	*25/07/2017 n. 63*
Procedimento art. 8 della L.R 20/2000 concernente la realizzazione di nuovo fabbricato industriale nell'IUC.P CR 1 della ditta FIVI RICAMBI S.p.A. in loc. Crespellano, Via Chimacula nn. 5, 7, 9, 20, 21, 23, 24, 27/C	*26/06/2017 n. 76*
Comune di Zola Predosa	***Delibera CC***
Procedimento art. 8 della L.R 20/2000 relativo all'IUC.P CP 2 Via dei Lombardi angolo Via Roma relativo all'Azienda U.M. SPA – Proposta Società Industriale Bolognese Sri	*13/07/2016 n. 55*

GENNAIO 2018