ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE
Comuni di Monte San Pietro, Valsamoggia, Zola Predosa
Città Metropolitana di Bologna

RUE

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO DEI COMUNI DELL'AREA BAZZANESE

(aggiornato e coordinato alla Variante 2016 approvata nel Novembre 2017)

VS.RUE.2a2

AMBITI URBANI, TERRITORIO RURALE E DOTAZIONI TERRITORIALI – CENTRI URBANI

Bazzano

Scala 1:2.000

ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE
Presidente del Comitato di Pianificazione Associata: STEFANO FIORINI

Comuni	Sindaci	Assessori
Monte San Pietro	Stefano RIZZOLI	Stefano RIZZOLI
Valsamoggia	Daniele RUSCIGNO	Daniele RUSCIGNO
Zola Predosa	Stefano FIORINI	Stefano FIORINI

Responsabile di progetto(Redazione RUE 2013)	***Ufficio di Piano***
Roberto FARINA (OIKOS Ricerche srl)	*Marco LENZI (Coordinamento)*

GRUPPO DI LAVORO

Responsabile di progetto (Redazione RUE 2013)	***Ufficio di Piano***
Roberto FARINA (OIKOS Ricerche srl) *Alessandra CARRI (OIKOS Ricerche srl)*	*Marco LENZI (Coordinamento)* Elisa NOCETI Giulia MARCHI Gianluca GENTILINI

Associazione Temporanea di Imprese (Redazione RUE 2013)	***Commissione di Coordinamento***
OIKOS Ricerche S.r.l. Studio Tecnico Progettisti Associati Studio Associato Geografia (Aspetti geologici) Studio Tecnico Ing. Angelo Ghetti NOMISMA S.P.A. (Aspetti socio-economici)	*Roberto LOMBARDI (Monte San Pietro)* *Alberto CAULA (Monte San Pietro)* *Federica BALDI (Valsamoggia)* *Simonetta BERNARDI (Zola Predosa)*

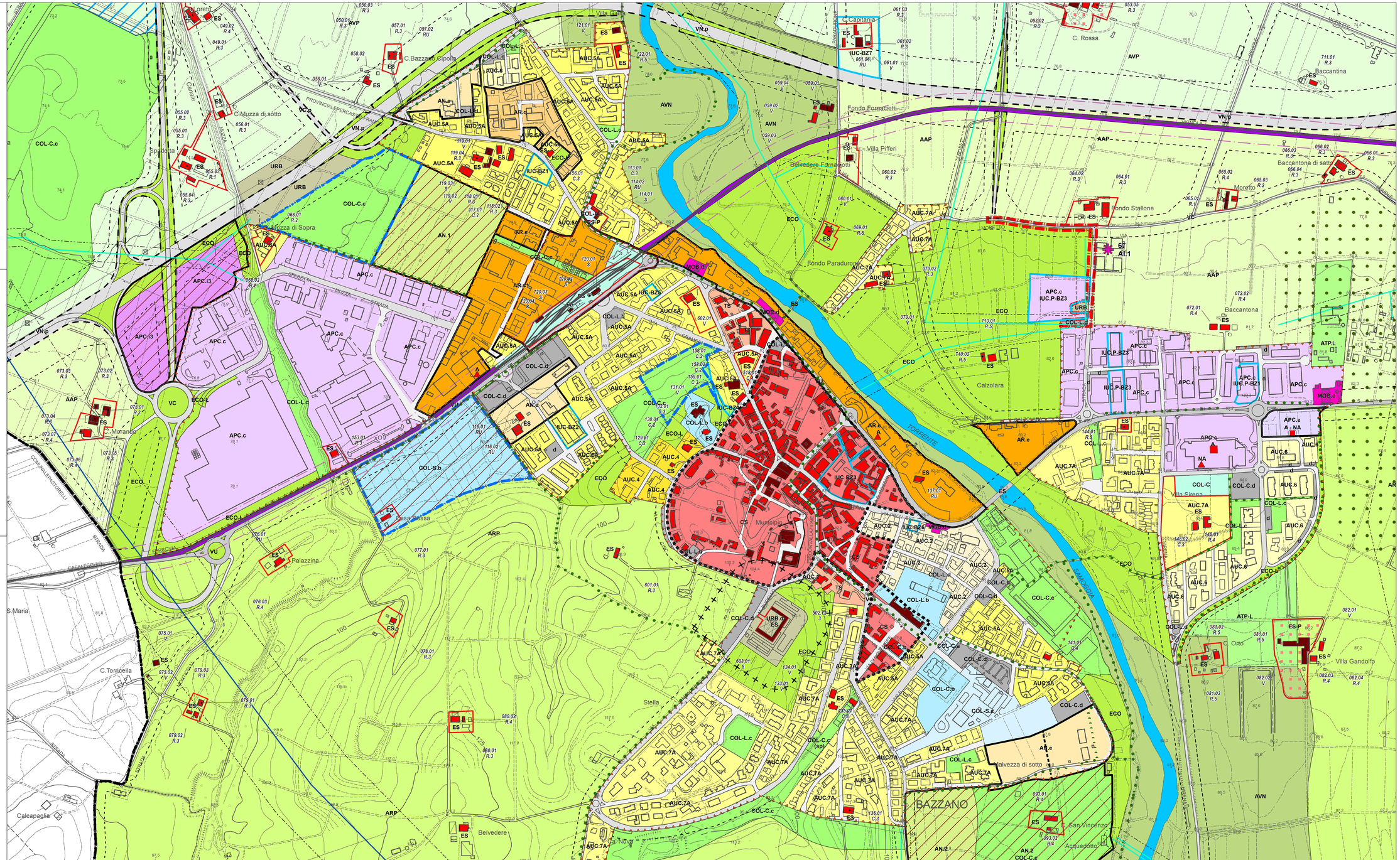
Consulenza dell'ATI
CREN Sas Coop. a r.l. (Rilievi Ecologiche)
Gian Paolo Peri (Sistema Informatico Territoriale)
GETEC S.a.s. (Aspetti connessi alla fiscalità locale delle P.A.

Delibere dei Consigli Comunali relative al RUE (2013)		
Comune	***Adozione***	***Approvazione***
Bazzano	*25/03/2013 n. 17*	*28/12/2013 n. 102*
Castello di Serravalle	*20/03/2013 n. 10*	*20/12/2013 n. 100*
Crespellano	*27/03/2013 n. 26*	*28/12/2013 n. 120*
Monte San Pietro	*26/03/2013 n. 17*	*18/12/2013 n. 79*
Monteveglio	*26/03/2013 n. 18*	*18/12/2013 n. 70*
Savigno	*21/03/2013 n. 8*	*17/12/2013 n. 106*
Zola Predosa	*27/03/2013 n. 25*	*23/12/2013 n. 112*
Delibere dei Consigli Comunali relative alla Variante 2014 al RUE		
Monte San Pietro	*27/06/2016 n. 40*	*29/01/2018 n. 3*
Valsamoggia	*18/06/2016 n. 69*	*28/01/2018 n. 5*
Zola Predosa	*27/06/2016 n. 33*	*27/01/2018 n. 3*
Delibere dei Consigli Comunali relative alla Variante 2016 al RUE		
Monte San Pietro	*26/12/2016 n. 100*	*28/12/2017 n. 72*
Valsamoggia	*20/12/2016 n. 123*	*18/12/2017 n. 85*
Zola Predosa	*28/12/2016 n. 90*	*15/12/2017 n. 88*

Gli elaborati sono redatti conformi alle seguenti varianti specifiche al RUE:

Procedimenti di Variante	*Approvazione*
Comune di Valsamoggia	***Delibera CC***
Procedimento art. 8 comma 1 della L.R 20/2000 per l'autorizzazione all'ampliamento e riqualificazione dello stabilimento L.I.Fe. derivante U.I.P. con ubicazione in località Bazzano, via Castelfranco 52	*16/05/2018 n. 63*
Procedimento art. 8 comma 1 D.P.R. 160/2010 da parte delle ditte Immobiliare Stone Srl, Preziosi Srl e Solit Pneumatici Srl per nuova costruzione di fabbricato produttivo per attività di deposito e officina per riparazione pneumatici, in Comune di Valsamoggia, Via Provinciale Nord Ovest 1/3 - 5/7 - 9/11 - 13/15	*28/01/2018 n. 4*
Procedimento art. 8 della L.R 20/2000 concernente l'individuazione di U.C.P.CR 16 (bis) per la ristrutturazione e l'ampliamento di edifici industriali delle ditte SATI SPA in loc. Crespellano, Via Z Agosto 1980 SA	*25/02/2018 n. 12*
Procedimento art. 8 della L.R 20/2000 concernente l'individuazione di U.C.P.CR 17 per la ristrutturazione con parziale demolizione ed ampliamento di edifici industriali della ditta G.T. LINE Srl in loc. Crespellano, Via del Lavoro 50-52	*06/06/2018 n. 60*
Procedimento art. 8 della L.R 20/2000 concernente l'individuazione di U.C.P.CR 18 per l'ampliamento di edifici produttivi e la nuova costruzione in adiacenza all'esistente di ulteriore edificio industriale della ditta LA MONTANARA S.p.A. in loc. Crespellano, Via Cimarosa 4	*25/07/2017 n. 63*
Procedimento art. 8 della L.R 20/2000 concernente la realizzazione di nuovo fabbricato industriale nell'U.C.P CR 1 della ditta FRIS RICAMBI S.p.A. in loc. Crespellano, Via Chimiscala nn 5, 7, 9, 20, 21, 23, 24, 37/2	*05/06/2017 n. 70*
Comune di Zola Predosa	***Delibera CC***
Procedimento art. 8 della L.R 20/2000 relativo all'U.C.P 27-2 Via dei Lombardi angolo Via Roma relativo all'azienda VIEMI SPA - Proprietà Società Industriali Bolognese Sri	*13/07/2018 n. 55*

GENNAIO 2018


Lorete
C.Bazzano Cipolla
C.Muzza di sotto
Muzza di Sopra
C.Morandi
Palazzina
C.Torricella
Calcapaglia
S.Maria
Stella
Belvedere
Casa Rossa
Villa Gini
C.Capitana
C. Rossa
Baccantina
Fondo Fornaciotti
Villa Pifferi
Belvedere Fornaciotti
Fondo Stallone
Baccantona di sotto
Moretto
Fondo Paradurone
Baccantona
Calzolara
Villa Sirena
Municipio
Villa Gandolfo
Malvezza di sotto
BAZZANO
San Vincenzo
Acquedotto
TORRENTE
SAVENA
VIA PROVINCIALE
VIA CASTELFIDARDO
VIA MARCONI
VIA MATTEOTTI
VIA MAZZINI
VIA CAMPI
VIA CASELLE
VIA CASTELFRANCO
VIA CIMAROSA
VIA DEI LOMBARDI
VIA DEL LAVORO
VIA DEL PRATO
VIA DEL PRATO
VIA DEL PRAT