



**REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO  
DEI COMUNI DELL'AREA BAZZANESE**  
(aggiornato e coordinato alla Variante 2016 approvata nel Novembre 2017)

**VS.RUE.1m**  
**AMBITI URBANI, TERRITORIO RURALE E  
DOTAZIONI TERRITORIALI**

**Bortolani, San Prospero**  
Scala 1:5.000

ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE  
Presidente del Comitato di Pianificazione Associata: **STEFANO FIORINI**

Comuni	Sindaci	Assessori
Monte San Pietro	Stefano RIZZOLI	Stefano RIZZOLI
Valsamoggia	Daniele RUSCIGNO	Daniele RUSCIGNO
Zola Predosa	Stefano FIORINI	Stefano FIORINI

Responsabile di progetto/Redazione RUE 2013: **Ufficio di Piano**  
Roberto FARINA (OKGCS Ricerca srl) Marco LENZI (Coordinamento)

<b>GRUPPO DI LAVORO</b>	
Responsabile di progetto (Redazione RUE 2013)	Ufficio di Piano
Roberto FARINA (OKGCS Ricerca srl)	Marco LENZI (Coordinamento)
Alessandra CANAVI (OKGCS Ricerca srl)	Elisa PACETTI
	Simone CALABRETTI
	Giulia GENTILE

<b>Associazione Temporanea di Imprese (Redazione RUE 2013)</b>	<b>Commissione di Coordinamento</b>
OKGCS Ricerca S.r.l.	Ricerca LOMBARDI (Monte San Pietro)
Studio Tecnico Topografico Associati	Affonso GOLA (Monte San Pietro)
Studio Consulter Geografici Associati	Federico BALDI (Valsamoggia)
SOEVAL S.p.A. (Monte San Pietro)	Silvio BIANCHI (Zola Predosa)
CONSULENZA SPA - Servizi socio-economici	
<b>Consulenza dell'ATI</b>	
CREV SpA Doc. n.1 (Riv. Ecologica)	
Geo Pavia Pini (Servizi Informatici)	
GETEC S.p.A. (Aspetti connessi alle fiscalità locali delle P.A.)	

<b>Delibera dei Consigli Comunali relativi alla RUE 2013</b>		
Comune	Adozione	Approvazione
Bologna	25/05/2013 n. 17	19/10/2014 n. 100
Casale di Sesto	20/05/2013 n. 10	20/10/2014 n. 100
Cesena	27/05/2013 n. 26	19/10/2014 n. 200
Monte San Pietro	26/05/2013 n. 17	19/10/2014 n. 79
Modena	26/05/2013 n. 18	19/10/2014 n. 70
Parma	21/05/2013 n. 8	17/10/2014 n. 104
Zola Predosa	27/05/2013 n. 25	23/10/2014 n. 112
<b>Delibera dei Consigli Comunali relativi alla Variante 2014 alla RUE</b>		
Monte San Pietro	11/05/2014 n. 47	29/10/2014 n. 81
Valsamoggia	16/05/2014 n. 49	29/10/2014 n. 81
Zola Predosa	17/05/2014 n. 33	27/10/2014 n. 81
<b>Delibera dei Consigli Comunali relativi alla Variante 2016 alla RUE</b>		
Monte San Pietro	28/10/2016 n. 100	29/11/2017 n. 22
Valsamoggia	20/10/2016 n. 123	16/11/2017 n. 85
Zola Predosa	28/10/2016 n. 40	16/11/2017 n. 85

Gli elaborati sono inoltre conformi alle seguenti varianti specifiche alla RUE:

Approvazione di Varianti	Approvazione
Comune di Valsamoggia	Delibera CC
Procedimento art. 4 della L.P. 202/2002 per l'individuazione dell'assetto urbanistico e la riqualificazione dello stabilimento S.P.A. di Via S. Andrea 11/17 con annesso in locale Bazzano - Via Cavallotti 57	16/09/2015 n. 63
Procedimento art. 4 della L.P. 162/2010 di parte della area industriale Sesto S. Pietro S.p.A. e Sesto Pavesano S.p.A. per la costruzione di un complesso di alloggi a medio costo per studenti universitari in un'area situata nel territorio di Sesto S. Pietro - Bazzano - disomogenea Sesto Nord	28/11/2016 n. 4
Procedimento art. 4 della L.P. 202/2002 concernente l'individuazione di un'area di interesse pubblico per la realizzazione e l'ampliamento di edifici industriali della SPT SPA in loc. Cavallotti - Via 2 Agosto 196/48	25/02/2016 n. 12
Procedimento art. 4 della L.P. 202/2002 concernente l'individuazione di un'area di interesse pubblico per la realizzazione di un complesso di alloggi a medio costo per studenti universitari in un'area situata nel territorio di Sesto S. Pietro - Bazzano - disomogenea Sesto Nord	06/09/2016 n. 60
Procedimento art. 4 della L.P. 202/2002 concernente l'individuazione di un'area di interesse pubblico per la realizzazione di un complesso di alloggi a medio costo per studenti universitari in un'area situata nel territorio di Sesto S. Pietro - Bazzano - disomogenea Sesto Nord	25/02/2017 n. 63
Procedimento art. 4 della L.P. 202/2002 concernente l'individuazione di un'area di interesse pubblico per la realizzazione di un complesso di alloggi a medio costo per studenti universitari in un'area situata nel territorio di Sesto S. Pietro - Bazzano - disomogenea Sesto Nord	26/09/2017 n. 76
Comune di Zola Predosa	Delibera CC
Procedimento art. 4 della L.P. 202/2002 relativo all'area di interesse pubblico per la realizzazione di un complesso di alloggi a medio costo per studenti universitari in un'area situata nel territorio di Sesto S. Pietro - Bazzano - disomogenea Sesto Nord	13/02/2018 n. 58

GENNAIO 2018

