



**REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO  
DEI COMUNI DELL'AREA BAZZANESE**

(aggiornato e coordinato alla Variante 2016 approvata nel Novembre 2017)

**VS.RUE.1c**

**AMBITI URBANI, TERRITORIO RURALE E  
DOTAZIONI TERRITORIALI**

**Crespellano, Muffa**

Scala 1:5.000

ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE

Presidente del Comitato di Pianificazione Associata: **STEFANO FIORINI**

Comuni	Sindaci	Assessori
Monte San Pietro	Selvano RIZZOLI	Selvano RIZZOLI
Valsamoggia	Daniele RUSCIGNO	Daniele RUSCIGNO
Zola Predosa	Selvano FIORINI	Selvano FIORINI

Responsabile di progetto/Redazione RUE 2013: **Ufficio di Piano**  
Roberto FARINA (COORDINATORE) Marco LENZI (COORDINAMENTO)  
Elena ROZZI (COORDINAMENTO) Silvia ROZZI (COORDINAMENTO)  
Simona CALBERTO (COORDINAMENTO) Daniela GOTTARDO (COORDINAMENTO)

**GRUPPO DI LAVORO**

Responsabile di progetto/Redazione RUE 2013: **Ufficio di Piano**  
Roberto FARINA (COORDINATORE) Marco LENZI (COORDINAMENTO)  
Elena ROZZI (COORDINAMENTO) Silvia ROZZI (COORDINAMENTO)  
Simona CALBERTO (COORDINAMENTO) Daniela GOTTARDO (COORDINAMENTO)

Associazione Temporanea di Imprese (Redazione RUE 2013): **Commissione di Coordinamento**  
GIKOS Ricerche S.p.A. Roberto CHERAZZI (Monte San Pietro)  
Studio Ricerche Progettazione Ambientale Marco CARLI (Monte San Pietro)  
Studio Sarnesi Geometri (Aspetti geologici) Federico BALDI (Valsamoggia)  
GSD&S S.r.l. (Aspetti urbanistici e traffico) Simona CALBERTO (Zola Predosa)  
RISORSE S.P.A. (Aspetti socio-economici) Simona GOTTARDO (Zola Predosa)

Consulenza dell'ATP:  
GEM S.p.A. (Aspetti urbanistici)  
GEM S.p.A. (Aspetti urbanistici)  
GEM S.p.A. (Aspetti urbanistici)  
GEM S.p.A. (Aspetti urbanistici)  
GEM S.p.A. (Aspetti urbanistici)

Comune	Adozione	Approvazione
Bologna	20/05/2013 n. 17	19/10/2013 n. 100
Castello Sarnano	20/05/2013 n. 10	20/10/2013 n. 100
Crespellano	27/05/2013 n. 26	19/10/2013 n. 100
Monte San Pietro	20/05/2013 n. 17	19/10/2013 n. 79
Valsamoggia	20/05/2013 n. 18	19/10/2013 n. 70
Zola Predosa	27/05/2013 n. 26	19/10/2013 n. 100
Zola Predosa	27/05/2013 n. 25	23/10/2013 n. 11

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2014 al RUE:  
Monte San Pietro 17/05/2014 n. 40 28/10/2014 n. 3  
Valsamoggia 19/05/2014 n. 49 28/10/2014 n. 5  
Zola Predosa 17/05/2013 n. 23 27/10/2014 n. 3

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2016 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2017 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2018 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2019 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2020 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2021 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2022 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2023 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2024 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2025 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2026 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2027 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2028 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2029 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2030 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2031 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2032 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2033 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2034 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2035 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2036 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2037 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2038 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2039 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2040 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2041 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

Delibera del Consiglio Comunale relativa alla Variante 2042 al RUE:  
Monte San Pietro 26/10/2016 n. 100 26/10/2017 n. 72  
Valsamoggia 20/10/2016 n. 02 16/10/2017 n. 85  
Zola Predosa 20/10/2016 n. 00 19/10/2017 n. 45

